

# Zápis

ze 14. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,  
konaného ve středu **04.05.2016** od **16.<sup>00</sup> hod.**  
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

-----

Přítomno na začátku jednání: 32  
celkem: 41

Omluven: D. Butula, prof. MUDr. Kostřica, PhDr. Pazdírek, J. Švachula

## K bodu 1 – Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS pan Martin Landa, který konstatoval, že s ohledem na účast 32 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

### Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

#### **bere na vědomí**

zprávu, že ověřovatelé 13. zasedání ZMČ BS M. Landa a BcA. Kalousek potvrdili správnost zápisu.

#### **schvaluje**

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: M. Landa, JUDr. Dumbrovská

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 3 nehlasoval  
Návrh byl přijat.

JUDr. Závodský nahlásil podjatost k bodu 4 – Připravované změny Územního plánu města Brna – 44. soubor změn – návrhy na pořízení změn.

## K bodu 2 – Projednání a schválení programu

1. Zahájení
  - Kontrola zápisu z minulého zasedání ZMČ BS
  - Volba ověřovatelů zápisu
2. Projednání a schválení programu ZMČ BS RMČ BS
3. Připravované změny Územního plánu města Brna – 40. soubor změn – ZÁMĚR RMČ BS
4. Připravované změny Územního plánu města Brna – 44. soubor změn – návrhy na pořízení změn RMČ BS
5. Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna 43. soubor a změn z let 2011, 2012 RMČ BS
6. Kabelové trasy RMČ BS

- |   |                   |
|---|-------------------|
| 7. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1885/33, k.ú. Štýřice (Vinohrady)                                      | RMČ BS            |
| 8. Dispozice s majetkem - Nabytí spoluvlastnického podílu p.č. 974/18, 996/15, 1049/1, 1254/1, k.ú. Sedlec u Mikulova | RMČ BS            |
| 9. Dispozice s majetkem - Nabytí do majetku města formou dražby, p.č. 735, 736, k.ú. Pisárky (ul. Kalvodova)          | RMČ BS            |
| 10. Dispozice s majetkem (Postup města při prodeji bytového fondu – Seznam bytových domů k prodeji; Kamenná 42)       | RMČ BS            |
| 11. Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2016  | RMČ BS            |
| 12. Finanční neinvestiční transfer - GYMNASIA CANTANT, z.s.   | RMČ BS            |
| 13. Finanční neinvestiční transfer - Brněnský svaz malé kopané, z.s.  | RMČ BS            |
| 14. Finanční neinvestiční transfer - DOTYK II, o.p.s.   | RMČ BS            |
| 15. Finanční neinvestiční transfer - Spolek přátel výtvarného umění, z.s.   | RMČ BS            |
| 16. Finanční neinvestiční transfer - Mgr. Petr Lukas  | RMČ BS            |
| 17. Finanční neinvestiční transfer - Folklorní sdružení JÁNOŠÍK Brno, z.s.  | RMČ BS            |
| 18. Finanční neinvestiční transfer - Bc. Mgr. Tomáš Kučera  | RMČ BS            |
| 19. Finanční neinvestiční transfer - Centrum pro rodinu a sociální péči   | RMČ BS            |
| 20. MŠ Brno, Francouzská 50 - dodatek č. 11 k ZL  | RMČ BS            |
| 21. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Pekařská 70, Brno  | RMČ BS            |
| 22. Žádost o prominutí pohledávky - Bayerova 26, Brno   | RMČ BS            |
| 23. Žádost o prominutí pohledávky - Hrnčířská 37, Brno  | RMČ BS            |
| 24. Žádost o prominutí pohledávky - nebytový prostor č. 106, Václavská 13, Brno                                       | RMČ BS            |
| 25. Žádosti společností Czech Casinos a.s., Hotelu International Brno a Paradise Casino Admiral, a.s.                 | RMČ BS            |
| 26. Hovory s občany (zahájení vždy v 17:00 hod. bez ohledu na průběh zasedání ZMČ BS)                                 | RMČ BS            |
| 27. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS  | Ing. Bílek        |
| 28. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS   | Ing. Straka, Ph.D |
| 29. Kontrola usnesení ZMČ BS  | RMČ BS            |
| 30. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS   |                   |
| 31. Závěr   |                   |

JUDr. Vaňková dala návrh na zařazení bodu: **„Využití dostupných opravných prostředků za účelem zabránění vzniku škody MČ Brno-střed – návrh na podání kvalifikovaného odporu proti příkazu ÚOHS ze dne 20.4.2016, č.j. ÚOHS-S0258/2016/VZ-16828/2016/523/LKa“** jako bod 3 s tím, že ostatní body se posouvají.

Pan starosta přerušil jednání na dobu nezbytně nutnou za účelem porady klubů. Po přerušení dal pan starosta o zařazení bodu navrhovaného JUDr. Vaňkovou hlasovat s tím, že bod bude zařazen jako bod č. 32, ale projednán bude před bodem 3.

Dále dal pan starosta návrh na zařazení bodů: **„Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1885/79, k.ú. Štýřice (Vinohrady)“** jako bod č. 30 a **„Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)“** jako bod č. 31 s tím, že tyto body budou projednány po bodu 10.

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval  
Návrhy byly přijaty.

*Nový program:*

1. Zahájení
  - Kontrola zápisu z minulého zasedání ZMČ BS
  - Volba ověřovatelů zápisu
2. Projednání a schválení programu ZMČ BS RMČ BS
3. Přípravované změny Územního plánu města Brna – 40. soubor změn – ZÁMĚR RMČ BS
4. Přípravované změny Územního plánu města Brna – 44. soubor změn – návrhy na pořízení změn RMČ BS
5. Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna 43. soubor a změn z let 2011, 2012 RMČ BS
6. Kabelové trasy RMČ BS
7. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1885/33, k.ú. Štýřice (Vinohrady) RMČ BS
8. Dispozice s majetkem - Nabytí spoluvlastnického podílu p.č. 974/18, 996/15, 1049/1, 1254/1, k.ú. Sedlec u Mikulova RMČ BS
9. Dispozice s majetkem - Nabytí do majetku města formou dražby, p.č. 735, 736, k.ú. Pisárky (ul. Kalvodova) RMČ BS
10. Dispozice s majetkem (Postup města při prodeji bytového fondu – Seznam bytových domů k prodeji; Kamenná 42) RMČ BS
11. Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2016 RMČ BS
12. Finanční neinvestiční transfer - GYMNASIA CANTANT, z.s. RMČ BS
13. Finanční neinvestiční transfer - Brněnský svaz malé kopané, z.s. RMČ BS
14. Finanční neinvestiční transfer - DOTYK II, o.p.s. RMČ BS
15. Finanční neinvestiční transfer - Spolek přátel výtvarného umění, z.s. RMČ BS
16. Finanční neinvestiční transfer - Mgr. Petr Lukas RMČ BS
17. Finanční neinvestiční transfer - Folklorní sdružení JÁNOŠÍK Brno, z.s. RMČ BS
18. Finanční neinvestiční transfer - Bc. Mgr. Tomáš Kučera RMČ BS
19. Finanční neinvestiční transfer - Centrum pro rodinu a sociální péči RMČ BS
20. MŠ Brno, Francouzská 50 - dodatek č. 11 k ZL RMČ BS
21. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Pekařská 70, Brno RMČ BS
22. Žádost o prominutí pohledávky - Bayerova 26, Brno RMČ BS
23. Žádost o prominutí pohledávky - Hrnčířská 37, Brno RMČ BS
24. Žádost o prominutí pohledávky - nebytový prostor č. 106, Václavská 13, Brno RMČ BS
25. Žádosti společností Czech Casinos a.s., Hotelu International Brno a Paradise Casino Admiral, a.s. RMČ BS
26. Hovory s občany (zahájení vždy v 17:00 hod. bez ohledu na průběh zasedání ZMČ BS)
27. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS Ing. Bílek
28. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS Ing. Straka, Ph.D
29. Kontrola usnesení ZMČ BS RMČ BS
30. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1885/79, k.ú. Štýřice (Vinohrady) RMČ BS
31. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova) RMČ BS
32. Využití dostupných opravných prostředků za účelem zabránění vzniku škody MČ Brno-střed – návrh na podání kvalifikovaného odporu proti příkazu ÚOHS ze dne 20.4.2016, č.j. ÚOHS-S0258/2016/VZ-

33. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS

34. Závěr

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Program byl přijat.

#### K bodu 26 – Hovory s občany

Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 17:00 hod.

V rámci tohoto bodu vystoupil pan [REDAKCE] bytem [REDAKCE] a to ve věci dopravní situace a parkování na ulici Bayerova, Dřevařská a Hrnčířská, kde je tato situace dlouhodobě neřešená. Uvedl, že v uvedené lokalitě několik roků probíhaly různé stavební práce omezující nejen plynulou průjezdnost, ale především možnosti parkování pro rezidenty. V nedávné době byla situace velmi problematická i proto, že probíhala výstavba nového objektu FI MU v Hrnčířské ulici, což mělo za následek, že mnozí z občanů zde přišli na dva roky o placená parkoviště. Dále pan [REDAKCE] uvedl, že každou neděli zabírají podstatnou část parkovací plochy ve výše uvedených ulicích studenti z jiných krajů a ze Slovenska a rezidenti, vracející se z víkendu, mají tak k dispozici minimální množství míst k parkování a staví auta na místa, která tomu účelu nemají sloužit. Dále se pan [REDAKCE] vyjádřil k vybudování provozny LIDL na ulici Bayerova, kde se tímto zvýšila frekvence vykládky zboží ze strany dodavatelů a zvýšil se počet motoristů, kteří zde nakupují. Zároveň se vyjádřil k problematice příjezdu z ulice Hoppova do Bayerové, kde se parkuje v zákazu zastavení. Pan [REDAKCE] žádá o sdělení, jakým způsobem bude tato situace řešena, jelikož uvedené problémy velice ztěžují život lidem, co v této lokalitě žijí a zásadním způsobem je narušováno životní prostředí.

Pan starosta za příspěvek poděkoval a sdělil, že panu [REDAKCE] bude odpovězeno.

Dále zde vystoupila paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], která poděkovala paní Ing. Ivaně Hlávkové za účinnou pomoc při řešení problému ve věci Diskotéky DEPO.

#### K bodu 32 – Využití dostupných opravných prostředků za účelem zabránění vzniku škody MČ Brno-střed – návrh na podání kvalifikovaného odporu proti příkazu ÚOHS ze dne 20.4.2016, č.j. ÚOHS-S0258/2016/VZ-16828/2016/523/LKa

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

#### **Usnesení 314.01. Využití dostupných opravných prostředků za účelem zabránění vzniku škody MČ Brno-střed – návrh na podání kvalifikovaného odporu proti příkazu ÚOHS ze dne 20.4.2016, č.j. ÚOHS-S0258/2016/VZ-16828/2016/523/LKa**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

#### **souhlasí**

s podáním odporu proti příkazu ÚOHS ze dne 20.4.2016, který je Přílohou č. 3 tohoto materiálu, respektive jeho kvalifikovaného uplatnění v souladu se správním řádem,

#### **ukládá**

OPO ÚMČ Brno-střed kvalifikovaný odpor podat dne 4.5.2016, který je posledním dnem pro jeho uplatnění v souladu s právními předpisy a

**ukládá**

JUDr. Markétě Vaňkové předložit do 15.5.2016 vyjádření Statutárního města Brna, MČ Brno-střed jako účastníka v řízení o správním deliktu vedeném u ÚOHS.

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 5 nehlasoval  
Usnesení k bodu 32 bylo přijato.

K bodu 3 – Připravované změny Územního plánu města Brna – 40. soubor změn – ZÁMĚR

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.02. Připravované změny Územního plánu města Brna – 40. soubor změn – ZÁMĚR**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**souhlasí**

s návrhem na pořízení změn v rámci připravované změny Územního plánu města Brna – 40. soubor změn - ZÁMĚR dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat o přijatém usnesení MMB. Termín: ihned

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 5 se zdržel, 5 nehlasoval  
Usnesení k bodu 3 bylo přijato.

K bodu 4 – Připravované změny Územního plánu města Brna – 44. soubor změn – návrhy na pořízení změn

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.03. Připravované změny Územního plánu města Brna – 44. soubor změn – návrhy na pořízení změn**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**souhlasí**

s návrhem změn ÚPmB v rámci 44. souboru (2013, 2014, 2015) - NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚN dle přílohy č. 2 tohoto materiálu s těmito požadavky:

- B1/14-I (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Veverčí, ul. Rybkova) nesouhlasit se zahájením pořizování změny a zachovat danou plochu pro park Kraví hora
- B6/14-I/6 (MČ BRNO-STŘED, k.ú. Staré Brno, lokalita Nové sady) nesouhlasit se změnou vedoucí k monofunkčnosti plochy (parkovací dům), ale upřednostnit kombinaci s jinými způsoby využití (zejména bydlení)

- B6/14-I/9 (MČ BRNO-STŘED, k.ú. Staré Brno, lokalita Křídlovická): omezit případné pořizování změny (prověření parkovacího domu) pouze na již zastavěné plochy
- B2/14-II (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Štýřice, ul. Polní - ul. Vojtova): respektovat usnesení STAKO č. 6/04/2015 z 14. 4. 2015
- B2/15-I (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Staré Brno, ul. Leitnerova, ul. Hybešova): respektovat usnesení STAKO č. 2/06/2015 z 2.6.2015
- B3/14-I + B63/15-II (MČ BRNO-STŘED, k.ú. Pisárky, ul. Vinohrady): prověřit celé území aktualizací ÚS Červený kopec
- B30/13-II (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Štýřice, lokalita bývalá Kohnova cihelna): odložit provedení změny do projednání a schválení aktualizace Územní studie Červený kopec (Kejbaly) jejíž součástí bude prověření možného zvýšení intenzity využití území ve vztahu k možnostem dopravní obsluhy a inženýrských sítí a požadovat doložení závazných stanovisek Brněnských komunikací z hlediska plánovaného dopravního napojení do ulic Horní a vinohrady a Brněnských vodáren a kanalizací, z hlediska podmiňujících opatření na kmenových kanalizačních stokách
- B31/13-II (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Štýřice, ul. Vinohrady, ul. Stráž): prověřit celé území aktualizací ÚS Červený kopec
- B33/13-II (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Štýřice, ul. Vídeňská, areál bývalých Energetických strojren Brno): požaduje posoudit záměr z hlediska nároků na dopravní napojení do ulice Vídeňská v blízkosti křižovatky Vídeňská - Jihlavská
- B37/13-II (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Staré Brno ul. Nové Sady): nesouhlasit se změnou, případně pouze přesně vymežit komunikaci (zejména její šířku)
- B63/15-I (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Trnitá, ul. Křenová - ul. Špitálka): doplnit prověření možnosti změny funkčního využití plochy i o nové plochy veřejné zeleně
- B61/15-II (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Staré Brno, ul. Hybešova - křižovatka s ul. Bezručovou): respektovat usnesení STAKO č. 7/17/2016 z 10.2.2016
- B62/15-II (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Staré Brno, ul. Hybešova - ul. Křídlovická): prověřit možnost navýšení IPP na 4,0 v lokalitě řešit až po předložení hmotové studie žadatelem se zákresem do okolní zástavby a výpočet IPP na danou studii k možnosti řádného posouzení daného záměru s tím, že případný souhlas s navýšením bude navázán na již konkrétní projekt, schválený i z úrovně MČ Brno-střed.
- B64/15-II (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Černá Pole, ul. Lidická - tř. Kapitána Jaroše (lokalita u MdB): respektovat usnesení STAKO č. 7/11/2015 z 13.10.2015
- B3/15-I (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Staré Brno, lokalita Žlutý kopec): nesouhlasit se změnou dokud nebude provedena územní studie na tuto lokalitu
- B2/13-II (MČ BRNO- STŘED, k. ú. Stránice, ul. Lerchova): nesouhlasit se změnou a

#### **ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat o přijatém usnesení MMB. Termín: ihned

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 5 se zdržel, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 4 bylo přijato.

K bodu 5 – Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna 43. soubor a změn z let 2011, 2012

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil Ing.arch. Mencl a M. Říha.*

Ing.arch. Mencl navrhuje, aby se o odstavci B2/12-I/1 hlasovalo samostatně.  
Zastupitel Říha navrhl změnu u odstavce B2/12-I/6.

Pan starosta dal hlasovat o návrhu Ing.arch. Mencla, tedy o odděleném hlasování.  
Hlasování: 30 pro, 0 proti, 6 se zdržel, 5 nehlasoval  
Návrh byl přijat.

**Usnesení 314.04. Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna 43. soubor a změn z let 2011, 2012**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**souhlasí**

s Návrhem Zadání změn ÚPmB 43. soubor a změn z let 2011, 2012 dle přílohy č. 3 tohoto materiálu s těmito požadavky:

B2/12-I/1 (MČ BRNO- STŘED, k. ú. Zábrdovice, k. ú. Trnitá, od ul. Zvonařka až k ul. Milady Horákové): požadujeme dořešit navazující funkční plochy,

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat o přijatém usnesení MMB. Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 3 se zdržel, 4 nehlasoval  
Usnesení k bodu 5 bylo přijato.

*Nyní dal pan starosta hlasovat o návrhu zastupitele Říhy:*

*ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,*

**souhlasí**

*s Návrhem Zadání změn ÚPmB 43. soubor a změn z let 2011, 2012 dle přílohy č. 3 tohoto materiálu s těmito požadavky:*

*B2/12-I/6 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Staré Brno, ul. Úvoz, ul. Hlinky, Žlutý kopec):  
požadujeme pouze prověřit možnost změn funkčních ploch na plochy zeleně a*

**ukládá**

*sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat o přijatém usnesení MMB. Termín: ihned*

*Hlasování: 3 pro, 4 proti, 15 se zdržel, 19 nehlasoval*

*Návrh nebyl přijat.*

Následně dal pan starosta hlasovat o zbytku usnesení:

**Usnesení 314.05. Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna 43. soubor a změn z let 2011, 2012**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

## **souhlasí**

s Návrhem Zadání změn ÚPmB 43. soubor a změn z let 2011, 2012 dle přílohy č. 3 tohoto materiálu s těmito požadavky:

B2/12-I/2 (MČ BRNO- STŘED, k. ú. Zábrdovice, k. ú. Černá Pole, k. ú. Město Brno, k. ú. Veveří, k. ú. MČ BRNO- STŘED, k. ú. Zábrdovice, k. ú. Černá Pole, k. ú. Město Brno, k. ú. Veveří, k. ú. Trnitá, k. ú. Staré Brno, k. ú. Stránice): požadujeme odložit návrh zadání této změny do doby, kdy bude schválena návrhová část Plánu udržitelné městské mobility,

B2/12-I/5 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Město Brno, ul. Nádražní, zelený okruh „Ring“): požadujeme odložit návrh zadání této změny do doby, kdy bude rozhodnuto o poloze hlavního vlakového nádraží,

B137/15-0 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Staré Brno, ul. Leitnerova):

požadujeme v rámci zpracování návrhu ÚPmB projednání a odsouhlasení konkrétního záměru z úrovně MČ BS a zároveň požadujeme respektovat usnesení STAKO č. 2/06/2015 z 2. 6. 2015, a to zejména

- propojení ulice "slepá" Hybešova a Leitnerova řešit pouze pro pěší, cyklisty a případný průjezd pro technickou obsluhu či složky IZS.
- od Odboru dopravy MMB prověření dopravního propojení ulic Leitnerova a Křídlovická – s preferencí řešení průstupu pouze pro pěší, cyklisty a případný průjezd pro technickou obsluhu.
- objekty ve vnitrobloku objemově zarovnat (coby max. objem) s objekty v ulici "slepá" Hybešova.
- nové objekty na ulici Leitnerova neřešit jako monoblok (doporučujeme co 1 - 2 vchody jiný architektonický vzhled tak, aby bylo zachováno členění přirozené rostlé městské zástavby charakteristické pro Brno) a doporučujeme vytvořit odstup budov od chodníku (podobně jako druhá strana ulice Leitnerova).
- 7. nadzemní podlaží z ulice Leitnerova řešit jen jako ustupující, a to tam, kde se navazuje rovněž na ustupující poslední podlaží sousedních objektů.
- zeleň - park řešit jako veřejný prostor (ze strany Statutárního města Brna případně zajištěný věcným břemenem) a zvážit řešení stávající plochy zeleně i jako funkční plochy zeleně ZO.
- garantovat veřejnou průchodnost Hybešova (vedle bývalé židovské školy) a Hybešova „slepá“,

B142/15-0 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Stránice, ul. Rezkova): požadujeme souhlasit pouze se změnou funkčního využití ploch za účelem rozšíření plochy bydlení na pozemku parc. č. 1612/4 a se změnou funkčního využití ploch na pozemku parc. č. 1612/2 a 1612/3 nesouhlasíme,

B143/15-0 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Štýřice, ul. Vídeňská – Jihlavská – Heršpická: Brno Business Park): požadujeme v rámci zpracování návrhu ÚPmB projednání a odsouhlasení konkrétního záměru z úrovně MČ BS,

B152/15-0 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Staré Brno, nároží ul. Pekařská a Anenská): požadujeme prověřit možnost navýšení hodnoty indexu podlažních ploch v návrhové ploše na základě výsledků (tedy 1. místa) architektonické soutěže ze dne 14. 11. 2013,



B199/15-0 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Štýřice, mezi ul. Polní a Heršpická - tiskárna):požadujeme v rámci zpracování návrhu ÚPmB projednání a odsouhlasení konkrétního záměru z úrovně MČ BS a v souladu s usnesením STAKO č. 11/07/2015 z 22.6.2015, tzn.:

Komise výstavby a územního rozvoje souhlasí s prověřením změn v rámci 43. souboru změn Územního plánu – doplnění s těmito připomínkami, návrhy a požadavky:

B199/15-0 (k.ú. Štýřice - tiskárna): vzhledem k tomu, že zatím není uváděn index podlažní plochy i vzhledem k zatížení daného území dopravou, doporučuje komise OÚPRu MMB navyšovat případně IPP pouze ve velmi omezené míře a až v přímé návaznosti na již konkrétní stavební projekt, který bude zavčas předem předložen rovněž MČ Brno-střed k vyjádření. STAKO každopádně žádá, aby v rámci této případné změny byl v ÚPmB se souhlasem vlastníka od dané plochy změny oddělen pruh o šířce min. 7 m podél ulice Heršpická (resp. rozšířen stávající plocha ZR) a tato v ÚPmB vyznačena jako stabilizovaná ZR. Nebude-li souhlas vlastníka dán, pak STAKO navrhuje změnu ÚPmB nepořizovat.

V rámci prověřování eliminovat monofunkčnost, která by neumožňovala oživení lokality (včetně jejího okolí) a zlepšení situace přirozenou cestou, kdy komise preferuje větší otevření lokality (kupř. doplnění uliční sítě) a i v tomto exponovaném místě vytvořit prostředí vhodné k životu a pobytovým funkcím,

B154/15-0 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Trnitá, ul. Opuštěná – Trnitá („Palác Trnitá“):požadujeme v rámci zpracování návrhu ÚPmB projednání a odsouhlasení konkrétního záměru z úrovně MČ BS a prověřit možnost navýšení IPP v souladu s usnesením RMČ BS č. 114.28. ze 14. zasedání ze dne 16. 3. 2015, tzn. dle podnětu navrhovatele změny, společnosti Palác Trnitá Brno a.s., pozemky v k. ú. Trnitá mezi ulicemi Trnitá a Opuštěná, obec Brno, za dodržení těchto podmínek a doporučení:

1. u bloků B1 až B6, A1 bude dodržena maximální výška s římsou stávající budovy Městského úřadu Šlapanice + 1 ustupující podlaží, při zachování situace navrhované stavby,
2. bude řešeno veřejné parkování pro krátkodobá stání,
3. střechy s ohledem na funkci estetickou, ekologickou, pohledovou i pro zlepšení odtokových poměrů srážkové vody budou pokryty intenzivní zelenou střechou,

B2/12-I/6 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Staré Brno, ul. Úvoz, ul. Hlinky, Žlutý kopec): požadujeme vypsání soutěže na urbanisticko architektonické řešení dané lokality, za účelem získání nejhodnotnějšího návrhu možné zástavby dané lokality a

#### **ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat o přijatém usnesení MMB. Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 4 se zdržel, 5 nehlasoval  
Usnesení k bodu 5 bylo přijato.

#### K bodu 6 – Kabelové trasy

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil Ing. Straka, pan starosta a M. Říha.*

## Usnesení 314.06. Kabelové trasy

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

### **souhlasí**

s bezúplatným převodem HDPE trubek (kabelových tras):

trasa 1) Veverčí-Tučkova o délce cca 2718m + 1275m

trasa 2) Štýřice – pod řekou o délce cca 2860m

trasa 3) Štýřice, Staré Brno – nad řekou o délce cca 3166m

z majetku Městské části Brno-střed do majetku statutárního města Brna a

### **ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ve spolupráci s Majetkovým odborem ÚMČ BS zajistit technicko-organizační záležitosti. Termín: ihned

Hlasování: 24 pro, 2 proti, 10 se zdržel, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 6 bylo přijato.

## K bodu 7 – Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1885/33, k.ú. Štýřice (Vinohrady)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

## Usnesení 314.07. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1885/33, k.ú. Štýřice (Vinohrady)

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

### **nesouhlasí**

s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (chatky č.ev. 152) na pozemku p.č. 1885/33 o vým. 15 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, dle nabídky pana [REDAKCE] ze dne 10.3.2016 z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

### **ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli. Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 7 bylo přijato.

## K bodu 8 – Dispozice s majetkem - Nabytí spoluvlastnického podílu p.č. 974/18, 996/15, 1049/1, 1254/1, k.ú. Sedlec u Mikulova

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

## Usnesení 314.08. Dispozice s majetkem - Nabytí spoluvlastnického podílu p.č. 974/18, 996/15, 1049/1, 1254/1, k.ú. Sedlec u Mikulova

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**nesouhlasí**

s návrhem vydání (nabytí) majetku, po zůstaviteli panu [REDAKCE], statutárnímu městu Brno, městské části Brno-střed, jako vypraviteli pohřbu pro případ, že bude řízení o pozůstalosti zastaveno, a to spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/12 na nemovitých věcech – pozemek p.č. 974/18 (orná půda) a p.č. 996/15 (orná půda), včetně ideální 1/12 všech součástí a příslušenství, oba v celkové ceně 25.344,13 Kč dle BPEJ a pozemek p.č. 1049/1 (vinice) a p.č. 1254/1 (orná půda), včetně ideální 1/12 všech součástí a příslušenství, oba v celkové ceně 7.654,55 Kč dle BPEJ, vše v k.ú. Sedlec u Mikulova a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli. Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 3 nehlasoval  
Usnesení k bodu 8 bylo přijato.

K bodu 9 – Dispozice s majetkem - Nabytí do majetku města formou dražby, p.č. 735, 736, k.ú. Pisárky (ul. Kalvodova)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.09. Dispozice s majetkem - Nabytí do majetku města formou dražby, p.č. 735, 736, k.ú. Pisárky (ul. Kalvodova)**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**nesouhlasí**

s návrhem nabytí id. podílu ve výši 1/2 na pozemcích p.č. 735 o vým. 101 m<sup>2</sup> a p.č. 736 o vým. 2632 m<sup>2</sup>, k.ú. Pisárky, do majetku města Brna, na základě dražby a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru odeslat stanovisko Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 5 nehlasoval  
Usnesení k bodu 9 bylo přijato.

K bodu 10 – Dispozice s majetkem (Postup města při prodeji bytového fondu – Seznam bytových domů k prodeji; Kamenná 42)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil M. Říha.*

**Usnesení 314.10. Dispozice s majetkem (Postup města při prodeji bytového fondu - Seznam bytových domů k prodeji; Kamenná 42)**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**bere na vědomí**

„Postup města při prodeji bytového fondu – Seznam bytových domů k prodeji“ schválený na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/16 ze dne 15.3.2016, který je přílohou č. 1 a č. 2 tohoto usnesení,

**nesouhlasí**

s návrhem odprodeje pozemku p.č. 766 o vým. 850 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba (objekt bydlení č.p. 212 – Kamenná 42), k.ú. Štýřice,

**žádá**

ZMB o revokaci usnesení ZMB č. ZM7/1128 ze dne 15.3.2016 v části přílohy č. 35b usnesení (Seznam bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji dle uvedeného postupu), a to:

v odstavci MČ Brno-střed: revokace 5. odrážky shora – „Kamenná 42“,

**ukládá**

vedoucím dotčených odborů ÚMČ Brno-střed postupovat podle první a druhé části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu OPO ÚMČ BS sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli a odeslat žádost dle třetí části tohoto usnesení ZMB. Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 3 proti, 5 se zdržel, 3 nehlasoval  
Usnesení k bodu 10 bylo přijato.

**K bodu 30 – Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1885/79, k.ú. Štýřice (Vinohrady)**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.11. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1885/79, k.ú. Štýřice (Vinohrady)**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**nesouhlasí**

s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (chatky č.ev. 174) na pozemku p.č. 1885/79 o vým. 20 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, dle nabídky paní [REDAKCE] ze dne 18.4.2016 z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli. Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 8 nehlasoval  
Usnesení k bodu 30 bylo přijato.

K bodu 31 – Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.12. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**nesouhlasí**

s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) na části pozemku p.č. 169/1 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana [REDAKCE] [REDAKCE] ze dne 18.4.2016 z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli. Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 7 nehlasoval  
Usnesení k bodu 31 bylo přijato.

K bodu 11 – Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2016

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Kerndl.*

JUDr. Kerndl navrhuje, aby bylo zvlášť hlasováno o položce 52XX, tedy o peněžitém vkladu do spolku Otevřená města.

Pan starosta dal tedy hlasovat o odděleném hlasování:

Hlasování: 21 pro, 2 proti, 8 se zdržel, 10 nehlasoval  
Návrh nebyl přijat.

**Usnesení 314.13. Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2016**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 6 na rok 2016, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 26 pro, 1 proti, 7 se zdržel, 7 nehlasoval  
Usnesení k bodu 11 bylo přijato.

K bodu 12 – Finanční neinvestiční transfer - GYMNASIA CANTANT, z.s.

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.14. Finanční neinvestiční transfer - GYMNASIA CANTANT, z.s.**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - GYMNASIA CANTANT, z.s., se sídlem Vídeňská 55/47, 639 00 Brno, IČ: 266 39 181 ve výši 15 000,- Kč na podporu uspořádání 22. ročníku hodnocené přehlídky gymnaziálních sborů GYMNASIA CANTANT 2016,

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 12 bylo přijato.

K bodu 13 – Finanční neinvestiční transfer - Brněnský svaz malé kopané, z.s.

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.15. Finanční neinvestiční transfer – Brněnský svaz malé kopané, z.s.**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Brněnský svaz malé kopané, z.s., se sídlem Moldavská 21, 625 00 Brno, IČ: 266 42 441 na podporu celoroční činnosti hráčů malé kopané a

**ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 3 se zdržel, 8 nehlasoval

Usnesení k bodu 13 bylo přijato.

K bodu 14 – Finanční neinvestiční transfer - DOTYK II, o.p.s.

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.16. Finanční neinvestiční transfer – DOTYK II, o.p.s.**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer - DOTYK II, o.p.s., se sídlem Vysoké Popovice 253, 664 84, IČ: 292 77 817 na podporu poskytování terénních sociálních služeb sociální rehabilitace a

**ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ BS. Termín: ihned

Hlasování: 29 pro, 1 proti, 3 se zdržel, 8 nehlasoval  
Usnesení k bodu 14 bylo přijato.

K bodu 15 – Finanční neinvestiční transfer - Spolek přátel výtvarného umění, z.s.

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.17. Finanční neinvestiční transfer – Spolek přátel výtvarného umění, z.s.**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Spolek přátel výtvarného umění, z.s., se sídlem Neumannova 263/42, 602 00 Brno, IČ: 038 29 499 na podporu uspořádání výstavy děl Bohumíra Matala v Londýně a

**ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ BS. Termín: ihned

Hlasování: 29 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 10 nehlasoval  
Usnesení k bodu 15 bylo přijato.

K bodu 16 – Finanční neinvestiční transfer - Mgr. Petr Lukas

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.18. Finanční neinvestiční transfer - Mgr. Petr Lukas**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Mgr. Petr Lukas, se sídlem Kunštátská 11, 621 00 Brno, IČ: 724 14 171 na podporu uspořádání výstavy „Děblova bible – 100 podob knihy“ a

**ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ BS. Termín: ihned

Hlasování: 23 pro, 5 proti, 5 se zdržel, 8 nehlasoval  
Usnesení k bodu 16 bylo přijato.

K bodu 17 – Finanční neinvestiční transfer - Folklorní sdružení JÁNOŠÍK Brno, z.s.

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.19. Finanční neinvestiční transfer - Folklorní sdružení JÁNOŠÍK Brno, z.s.**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Folklorní sdružení JÁNOŠÍK Brno, z.s. pro Dětské taneční studio ONDRÁŠEK, se sídlem Štefánikova 53a, 602 00 Brno, IČ: 657 61 707 ve výši 15 000,- Kč na podporu uspořádání slavnostního koncertu,

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 6 nehlasoval

Usnesení k bodu 17 bylo přijato.

K bodu 18 – Finanční neinvestiční transfer - Bc. Mgr. Tomáš Kučera

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.20. Finanční neinvestiční transfer – Bc. Mgr. Tomáš Kučera**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Bc. Mgr. Tomáš Kučera, se sídlem Pod kaštany 15, 616 00 Brno, IČ: 740 99 434 na podporu uspořádání festivalu „Mystery Music“ a

**ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 9 nehlasoval

Usnesení k bodu 18 bylo přijato.

K bodu 19 – Finanční neinvestiční transfer - Centrum pro rodinu a sociální péči

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*



## Usnesení 314.21. Finanční neinvestiční transfer - Centrum pro rodinu a sociální péči

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

### **schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Centrum pro rodinu a sociální péči, se sídlem Josefská 516/1, 602 00 Brno, IČ: 449 91 584 ve výši 16 000,- Kč na podporu služby Trojlístek sblížení tří generací,

### **schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

### **pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

### **ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 3 nehlasoval  
Usnesení k bodu 19 bylo přijato.

## K bodu 20 – MŠ Brno, Francouzská 50 - dodatek č. 11 k ZL

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

## Usnesení 314.22. MŠ Brno, Francouzská 50 – dodatek č. 11 k ZL

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

### **schvaluje**

změnu zřizovací listiny MŠ Brno, Francouzská 50, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 11, spočívající v novém vymezení majetku svěřeného příspěvkové organizaci k hospodaření,

### **pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 11 a

### **ukládá**

vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 3 nehlasoval  
Usnesení k bodu 20 bylo přijato.

## K bodu 21 – Žádost o uzavření dohody o splátkách - Pekařská 70, Brno

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

### Usnesení 314.23. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Pekařská 70, Brno

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

#### **schvaluje**

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 3), s žadatelem: [REDAKCE]),  
dříve bytem [REDAKCE], Brno, byt č. [REDAKCE], na dlužné nájemné a služby v celkové výši  
94.136,- Kč bez příslušenství, na dobu 24 měsíců, s tím že 1. – 23. měsíční splátka  
bude ve výši 4.000,- Kč a 24. splátka ve výši 2.136,- Kč, s podmínkou podpisu  
dohody o splátkách nejpozději do 30.06.2016,

#### **pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis dohody o splátkách dluhu a seznámit  
žadatele s usnesením ZMČ BS. Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 4 nehlasoval

Usnesení k bodu 21 bylo přijato.

### K bodu 22 – Žádost o prominutí pohledávky - Bayerova 26, Brno

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila 1.  
místostarosta JUDr. Dumbrovská, zástupkyně pana [REDAKCE] a pan starosta.*

### Usnesení 314.24. Žádost o prominutí pohledávky – Bayerova 26, Brno

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

#### **schvaluje**

prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 100 % z celkové částky  
480.458,44 Kč, tzn. 480.458,44 Kč, k bytu č. [REDAKCE], Bayerova 26, Brno, žadatel: [REDAKCE]  
[REDAKCE] a

#### **ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS. Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 22 bylo přijato.

### K bodu 23 – Žádost o prominutí pohledávky - Hrnčířská 37, Brno

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

### Usnesení 314.25. Žádost o prominutí pohledávky – Hrnčířská 37, Brno

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**neschvaluje**

prominutí pohledávky – nájemného a služeb ve výši 50.435,- Kč, za období od 01.08.2015 do 31.12.2015, k bytu č. 2, Hrnčářská 37, Brno, žadatel: [REDACTED] a [REDACTED]

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 3 proti, 6 se zdržel, 5 nehlasoval  
Usnesení k bodu 23 bylo přijato.

K bodu 24 – Žádost o prominutí pohledávky - nebytový prostor č. 106, Václavská 13, Brno

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.26. Žádost o prominutí pohledávky – nebytový prostor č. 106, Václavská 13, Brno**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**neschvaluje**

prominutí pohledávky – dluhu na nájemném a službách ve výši 47.156,- Kč a úrocích z prodlení ve výši 816,- Kč (obojí vyčísleno ke dni 11.04.2016), nebytový prostor č. 106, Václavská 13, Brno, nájemce: REAL MUNDO s.r.o., IČ: 645 08 463 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 4 nehlasoval  
Usnesení k bodu 24 bylo přijato.

K bodu 25 – Žádosti společností Czech Casinos a.s., Hotelu International Brno a Paradise Casino Admiral, a.s.

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.27. Žádosti společností Czech Casinos a.s., Hotelu International Brno a Paradise Casino Admiral, a.s.**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**bere na vědomí**

žádost společnosti Czech Casinos a.s. týkající se zachování kasina v hotelu Grand v Brně dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**bere na vědomí**

žádost Hotelu International Brno o určení místa provozování sázkových her dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**bere na vědomí**

žádost společnosti Paradise Casino Admiral, a.s. o zařazení Casina Admiral do přílohy obecně závazné vyhlášky, kterou se na území statutárního města Brna regulují loterie a jiné podobné hry dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 10 nehlasoval

Usnesení k bodu 25 bylo přijato.

**K bodu 27 – Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil Ing. Straka, P. Dvořák a pan starosta.*

*V rámci diskuze Ing. Straka požádal o zdůvodnění pokračujícího nízkého plnění oprav bytů. Pan starosta odpověděl, že nejlepší by bylo, kdyby zastupitel Straka svůj dotaz přednesl jako interpelaci, kterou by zaslal písemně zapisovateli, aby mu bylo odpovězeno na vše.*

**Usnesení 314.28. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 14. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed.

Hlasování: 29 pro, 1 proti, 2 se zdržel, 9 nehlasoval

Usnesení k bodu 27 bylo přijato.

**K bodu 28 – Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 314.29. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 14. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed.

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 28 bylo přijato.

## K bodu 29 – Kontrola usnesení ZMČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

### Usnesení **314.30. Kontrola usnesení ZMČ BS**

ZMČ BS na 14. zasedání, konaném dne 04.05.2016,

#### **bere na vědomí**

rekapitulaci plnění usnesení ZMČ BS.

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 29 bylo přijato.

## K bodu 33 – Dotazy, podněty připomínky, informace členů ZMČ BS

Pan starosta informoval přítomné členy ZMČ BS, že v rámci tohoto bodu byl předložen děkovný dopis, Nesouhlas nájemníků s vyřazením domu ulice Křídlovická ze seznamu domů určených k prodeji a Informační zpráva ohledně problematiky účelových komunikací v rámci MČ BS.

Mgr. Řepa vznáší interpelace: 1) Vážení členové rady, žádám opětovně informaci (bohužel na moji obdobnou předešlou interpelaci totiž nebylo nikým odpovězeno), v jakém časovém harmonogramu je plánováno dokončení rekonstrukce funkcionalistické zastávky na Obilním trhu? Jaký byl přesný důvod zastavení stavby? Pokud došlo, jak se dočítáme v tisku, k nedodržení podmínek ze strany zhotovitele a pokud byla vydána tisková zpráva o tom, že s tímto byla rozvázána spolupráce, jaká bude sankce ze strany radnice vůči této firmě a především, jaká budou učiněna opatření (zejména co se týká kvality stavebního dozoru a případně i ve výběrovém řízení), aby se stejná situace nemohla opakovat?

2) Vážení členové rady, žádám zprostředkování doplněné tabulky ohledně docházky v komisích a výborech od počátku volebního období. Bohužel ačkoliv jsem si myslel, že na sdělení takové informace není nic složitého, tak mi v předchozí odpovědi dorazila tabulka, kde u členů komisí, kteří nejsou členy ZMČ, chybí údaj za 1. pololetí 2015 a především postrádám informaci o tom, jestli byla provedena penalizace za obě pololetí 2015 taktéž u těchto nečlenů ZMČ Brno-střed? Taktéž žádám informaci o přesné celkové částce, kterou se těmito penalizacemi všech členů komisí (ať už z řad zastupitelů či nikoliv) podařilo ušetřit.

3) Vážení členové rady, žádám o zprostředkování kompletního seznamu volných bytů k dnešnímu datu na Brno-střed a přílohy usnesení 174.41. Přehled volných bytů (Přehled volných bytů ve správě MČ Brno-střed a přehled volných bytů předaných na MMB a doposud nevrácených) projednaných a vzatých na vědomí na jednání 74. RMČ BS ze dne 25.04.2016.

4) Vážení členové rady, žádám o zprostředkování informací ohledně usnesení 173.18. Připravované změny Územního plánu města Brna – 44. soubor změn – návrhy na pořízení změn projednaném na 73. zasedání RMČ BS konaném dne 18.04.2016. Konkrétně mě zajímá především bod B30/13-II (MČ BRNO-STŘED, k.ú. Štýřice, lokalita bývalá Kohnova cihelna): „odložit provedení změny do projednání a schválení aktualizce Územní studie Červený kopec (Kejbaly), jejíž součástí bude prověření možného zvýšení intenzity využití území ve vztahu k možnostem dopravní obsluhy a inženýrských sítí a požadovat doložení závazných stanovisek Brněnských komunikací z hlediska plánovaného dopravního napojení do ulic Horní a Vinohrady a Brněnských vodáren a kanalizací z hlediska podmiňujících opatření na kmenových kanalizačních stokách”. Vzhledem k tomu, o jak cennou lokalitu na kraji MČ

Brno-střed se jedná, tak se ptám, jaké záměry má současné vedení radnice s tímto územím? V minulosti (minimálně od 90. let) se několikrát veřejně proklamovala snaha udělat z této lokality park či jinak obdobně koncipované prostředí, které by mělo sloužit občanům k trávení volných chvil a relaxaci. Nikdy se nic z toho nerealizovalo a kromě tolerování nelegální skládky (která je situovaná vedle budovy policejní školy), není žádná aktivita ze strany městské části patrná bohužel až nyní. Přál bych si, aby se konečně dostala řada i na toto území a aby se z něj stala konečně kultivovaná součást naší městské části.

5) Vážení členové rady, žádám o zprostředkování informací ohledně usnesení 173.20. Stavební úprava tramvajové tratě ulice Husova se stavební úpravou tramvajové tratě ulice Husova dle návrhu DPMB projednaném a odsouhlaseném na 73. zasedání RMČ BS konaném dne 18.04.2016. Žádám o zprostředkování veškerých případných příloh tohoto materiálu.

Pan starosta odpověděl, že v bodu 4 dnešního zasedání jsou podklady, které se týkají usnesení 173.18. i s obrazovou přílohou. Pan starosta se tedy domnívá, že všechny informace by měly být dohledatelné v tomto materiálu, nicméně sdělil, že všechny interpelace zastupitele Řepy prověří pan tajemník a bude na ně odpovězeno.

Ing. Straka poděkoval Mgr. Hrnčířovi, vedoucímu OŽP, za jeho vynikající přístup k opravám účelových komunikací v Kamenné čtvrti. Tato oprava komunikace byla provedena v dolní Kamenné čtvrti, zastupitel Straka tlumočil prosbu občanů horní Kamenné čtvrti a poprosil o opravy i v horní Kamenné čtvrti. Dále zastupitel Straka navrhl RMČ BS k úvaze, zda nerealizovat audio či videoarchiv. Vznáší interpelaci na pana Svatopluka Bartíka, zda by mohl odpovědět, jestli je tohle možné, zda o tom uvažuje a pokud ano, jaký je časový rámeček.

Radní Bartík odpověděl, že je to v plánu a to v průběhu druhé poloviny volebního období a poděkoval Ing. Strakovi za podnět.

Ing. Straka se vyjádřil k Organizační směrnici o zadávání veřejných zakázek. S ohledem na vydanou tiskovou zprávu radnice se pana starosty dotazuje, zda najednou už nechtějí být otevření a nechtějí, aby to bylo dostupné pro uchazeče, když je čtyřnásobně zvedán limit.

Pan starosta odpověděl, že míra informování, jak budou veřejné zakázky řešeny a zveřejňovány, se nemění. Teď jsou ve fázi, kdy se v komisích jedná o tom, jak budou úpravy vypadat. Pan starosta sdělil, že to není uzavřená záležitost a že informační hodnota pro občana se nijakým způsobem nemění, ale mění se rámeček, jakým způsobem se bude soutěžit a i nadále se bude soutěžit tady tahle věc, nadále je to veřejná soutěž a na tom se také nic nemění. Na závěr pan starosta uvedl, že by byl rád, aby se o tomto tématu mohlo debatovat v momentě, kdy bude nějaký koncept, který půjde ideálně do rady a o něm pak může být diskutováno.

Ing. Straka se vyjádřil ke sloům pana starosty ve smyslu, že v některých komisích již toto prošlo, rada může být svolána kdykoliv a může to jít úplně mimo zastupitele, vyjádřil se i k VHČ. Zastupitel Straka se dále dotázal 1. místostarostky JUDr. Dumbrovské, zda už nechce finanční úspory a zda už nechce větší kontrolu, když je zvedán limit.

Pan starosta odpověděl, že jediné, co ho na tomto mrzí, je částka 50 tis., která byla zvolena jako limit, tak ta byla prokonzultována v rámci porady s vedoucími jednotlivých odborů a ti se vyjádřili, že tato částka je neomezí v tom, aby dokázali realizovat zakázky v režimu a rychlosti takové, aby to to čerpání omezilo. To se ukázalo jako liché a v tuto chvíli jsme na prahu nějaké změny, kterou projednáváme. Projednává se v pěti orgánech, každý orgán má devět až jedenáct členů + ještě jedenáct členů rady. Pan starosta sdělil, že si neumí představit širší projednávání tohoto materiálu, než teď zrekapituloval. Ohledně finančních úspor se pan starosta vyjádřil, že když se bude spořit, tak se bude špatně čerpat VHČ. Takže se bude určitě spořit a to se pak ve "zlém" vrátí.

Zastupitel Otradovec se dotázal Ing. arch. Bořeckého na viladům Rezkova, sdělil, že dle jeho informací na viladům Rezkova přišla stížnost od sousedů, domnívá se, že tato stavba nepasuje do této ulice a do tohoto stylu. Ing. arch. Bořeckého se dotazuje, jestli vzali v potaz estetický dopad a jestli i jemu záleží na tom, aby tato čtvrť zůstala konzistentní. Zastupitel Otradovec se

vyjádřil, že neví, jestli stavby takovýchto domů jsou úplně ono a mělo by se popřemýšlet, jestli i estetika hraje nějakou roli.

Ing. arch. Bořecký odpověděl, že daný záměr si nechali předložit na STAKO, kde se shodli, že daný záměr nijak nenaruší dochovaný charakter daného území.

Ing. Straka se vrátil k Organizační směrnici o zadávání veřejných zakázek, sdělil, že si otevřel E-ZAK a spočítal si, že za měsíc duben je v E-ZAKu 29 zakázek, přitom nejvíce veřejných zakázek pochází z gesce OISBD a kde z přehledu, který byl zastupiteli Strakovi poskytnut, vyplývá, že investicemi a správou bytů se v Brně-střed zabývá 60 pracovníků + 20 pracovníků Správy nemovitostí MČ Brno-střed, p.o. Dotazuje se, zda těch 29 zakázek za měsíc není schopno 60 lidí zadministrovat. Vyjádřil se, že si nemyslí, že by pracovníci byli špatní, naopak si myslí, že jsou pracovití a slušní, dle jeho slov to je jen špatné vedení a výmluva. Sdělil, že není možné tvrdit, že to má vysokou administrativní náročnost, náročnost má vyšší než v minulosti, ale zase se více uspoří, protože nebude-li se soutěžit, tak cena půjde nahoru a pokud cena do 200 tis. půjde jen přes odbor a nepůjde přes zastupitelstvo, tak takhle to možné není. Zastupitel Straka prosí o odpověď.

Pan starosta odpověděl, že co se týká soutěže, je to veřejná zakázka a ta se bude soutěžit vždy, informovat o ní radnice bude, tohle se nemění. Dále pan starosta sdělil, že ty úvazky v přepočtu dávají dohromady číslo 38 a jelikož se MČ BS stará o 4,5 tis. bytů, tak je to adekvátní.

#### K bodu 34 – Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZMČ BS v 18 .<sup>22</sup> hodin.

Martin Landa  
starosta MČ BS

Ověřovatelé: M. Landa a JUDr. Dumbrovská

*Zapsala: M. Válková*