

# Zápis

z 13. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,  
konaného ve středu 30.03.2016 od 16.<sup>00</sup> hod.  
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

---

Přítomno na začátku jednání: 37  
celkem: 37

Omluven: Mgr. Ander, Ing. arch. Bořecký, JUDr. Bradáč, JUDr. Kerndl, prof.  
MUDr. Kostřica, CSc., R. Kvapil, T. J. Otradovec, Mgr. Šťástka

## K bodu 1 – Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS pan Martin Landa, který konstatoval, že s ohledem na účast 37 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

### Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

#### **bere na vědomí**

zprávu, že ověřovatelé 12. zasedání ZMČ BS M. Landa a J. Zechmeister potvrdili správnost zápisu.

#### **schvaluje**

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: M. Landa, BcA. Kalousek

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 9 nehlasoval  
Návrh byl přijat.

## K bodu 2 – Projednání a schválení programu

### 1. Zahájení

- Kontrola zápisu z minulého zasedání ZMČ BS
- Volba ověřovatelů zápisu

### 2. Projednání a schválení programu ZMČ BS

RMČ BS

### 3. Dispozice s majetkem - Nabytí spoluvlastnického podílu p.č. 1692, 1693/2, 1694/2, k.ú. Veverí (Dřevařská)

RMČ BS

### 4. Dispozice s majetkem - Prodej domu Kamenná 42

RMČ BS

### 5. Dispozice s majetkem - Prodej domu Křídlovická 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66

RMČ BS

### 6. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par. č. 1595 a par.č. 1596

y k.ú. Veverí (Dřevařská 31, 33 - byt č. █████) – revokace

RMČ BS

### 7. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Stará 2, Brno

RMČ BS

### 8. Prominutí pohledávky - smluvní pokuty, Lidická 10, 1.NP

RMČ BS

### 9. Prominutí pohledávky - smluvní pokuty, Lidická 10, 2.NP

RMČ BS

- |   |                   |
|---|-------------------|
| 10. Prominutí pohledávky - smluvní pokuty, Moravské nám. 12   | RMČ BS            |
| 11. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2016  | RMČ BS            |
| 12. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2015  | RMČ BS            |
| 13. Finanční neinvestiční transfer - The Czech Ensemble Baroque, o.s.   | RMČ BS            |
| 14. Finanční neinvestiční transfer - Dům umění města Brna, p.o.   | RMČ BS            |
| 15. Finanční neinvestiční transfer - HEWER, z.s., IČ: 660 00 653  | RMČ BS            |
| 16. Finanční neinvestiční transfer - ONE PR s.r.o., IČ: 291 90 347  | RMČ BS            |
| 17. Finanční neinvestiční transfer - ONE PR s.r.o., IČ: 291 90 347  | RMČ BS            |
| 18. Finanční neinvestiční transfer - Vesna, o.p.s., IČ: 155 29 479  | RMČ BS            |
| 19. Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015,<br>o místních poplatcích  | RMČ BS            |
| 20. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o regulaci<br>Provozu loterií a jiných podobných her a stanovení opatření k zabezpečení<br>veřejného pořádku      | RMČ BS            |
| 21. Žádost společnosti Paradise Casino Admiral, a.s. o zařazení adresy do přílohy<br>OZV, kterou se na území statutárního města Brna regulují loterie a jiné podobné<br>hry | RMČ BS            |
| 22. Členství MČ BS ve spolku "Otevřená města, z.s."   | RMČ BS            |
| 23. Přípravované změny Územního plánu města Brna - 44. soubor změn<br>- návrhy na pořízení změn   | RMČ BS            |
| 24. Změna harmonogramu zasedání ZMČ BS pro rok 2016   | RMČ BS            |
| 25. Hovory s občany (zahájení vždy v 17:00 hod. bez ohledu na průběh zasedání ZMČ BS)   |                   |
| 26. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS  | Ing. Bílek        |
| 27. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS   | Ing. Straka, Ph.D |
| 28. Kontrola usnesení ZMČ BS  | RMČ BS            |
| 29. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS   |                   |
| 30. Závěr   |                   |

Ing. Straka dal návrh na zařazení bodu „**Metodika pro zřizování restauračních zahrádek Brno-střed**“.

Hlasování: 27 pro, 1 proti, 7 se zdržel, 6 nehlasoval

Návrh byl přijat.

Pan starosta dal návrh na zařazení bodu „**Dispozice s majetkem - Prodej domu Kamenná čtvrť 29**“ jako bod 29 a bodu „**Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích pod bytovými domy - schválení záměru**“ jako bod 30.

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 6 nehlasoval

Návrh byl přijat.

#### *Nový program:*

- |  |        |
|--|--------|
| 1. Zahájení  |        |
| - Kontrola zápisu z minulého zasedání ZMČ BS   |        |
| - Volba ověřovatelů zápisu   |        |
| 2. Projednání a schválení programu ZMČ BS  | RMČ BS |
| 3. Dispozice s majetkem - Nabytí spoluvlastnického podílu p.č. 1692, 1693/2,<br>1694/2, k.ú. Veverří (Dřevařská) | RMČ BS |
| 4. Dispozice s majetkem - Prodej domu Kamenná 42   | RMČ BS |
| 5. Dispozice s majetkem - Prodej domu Křídlovická 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66                                     | RMČ BS |
| 6. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par. č. 1595 a par.č. 1596                                       |        |

- |   |                  |
|---|------------------|
| v k.ú. Veveří (Dřevařská 31, 33 - byt č. [REDACTED]) – revokace   | RMČ BS           |
| 7. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Stará 2, Brno   | RMČ BS           |
| 8. Prominutí pohledávky - smluvní pokuty, Lidická 10, 1.NP  | RMČ BS           |
| 9. Prominutí pohledávky - smluvní pokuty, Lidická 10, 2.NP  | RMČ BS           |
| 10. Prominutí pohledávky - smluvní pokuty, Moravské nám. 12   | RMČ BS           |
| 11. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2016  | RMČ BS           |
| 12. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2015  | RMČ BS           |
| 13. Finanční neinvestiční transfer - The Czech Ensemble Baroque, o.s.   | RMČ BS           |
| 14. Finanční neinvestiční transfer - Dům umění města Brna, p.o.   | RMČ BS           |
| 15. Finanční neinvestiční transfer - HEWER, z.s., IČ: 660 00 653  | RMČ BS           |
| 16. Finanční neinvestiční transfer - ONE PR s.r.o., IČ: 291 90 347  | RMČ BS           |
| 17. Finanční neinvestiční transfer - ONE PR s.r.o., IČ: 291 90 347  | RMČ BS           |
| 18. Finanční neinvestiční transfer - Vesna, o.p.s., IČ: 155 29 479  | RMČ BS           |
| 19. Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015,<br>o místních poplatcích  | RMČ BS           |
| 20. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o regulaci<br>Provozu loterií a jiných podobných her a stanovení opatření k zabezpečení<br>veřejného pořádku      | RMČ BS           |
| 21. Žádost společnosti Paradise Casino Admiral, a.s. o zařazení adresy do přílohy<br>OZV, kterou se na území statutárního města Brna regulují loterie a jiné podobné<br>hry | RMČ BS           |
| 22. Členství MČ BS ve spolku "Otevřená města, z.s."   | RMČ BS           |
| 23. Připravované změny Územního plánu města Brna - 44. soubor změn<br>- návrhy na pořízení změn   | RMČ BS           |
| 24. Změna harmonogramu zasedání ZMČ BS pro rok 2016   | RMČ BS           |
| 25. Hovory s občany (zahájení vždy v 17:00 hod. bez ohledu na průběh zasedání ZMČ BS)   |                  |
| 26. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS  | Ing.Bílek        |
| 27. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS   | Ing.Straka, Ph.D |
| 28. Kontrola usnesení ZMČ BS  | RMČ BS           |
| 29. Dispozice s majetkem - Prodej domu Kamenná čtvrť 29   | RMČ BS           |
| 30. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích pod bytovými domy<br>- schválení záměru  | RMČ BS           |
| 31. Metodika pro zřizování restauračních zahrádek Brno-střed  | Ing.Straka, Ph.D |
| 32. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS   |                  |
| 33. Závěr   |                  |

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 5 nehlasoval  
Program byl přijat.

K bodu 3 – Dispozice s majetkem - Nabytí spoluvlastnického podílu p.č. 1692, 1693/2,  
1694/2, k.ú. Veveří (Dřevařská)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 313.01. Dispozice s majetkem - Nabytí spoluvlastnického podílu p.č. 1692,  
1693/2, 1694/2, k.ú. Veveří (Dřevařská)**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

### **nesouhlasí**

s návrhem vydání (nabytí) majetku nepatrné hodnoty, po zůstaviteli panu [REDAKCE], statutárnímu městu Brno, městské části Brno-střed, jako vypraviteli pohřbu pro případ, že bude řízení o pozůstalosti zastaveno, a to spoluvlastnického podílu o velikosti 2686/282731 na nemovitých věcech – pozemky p.č. 1692 (ostatní plocha, ost. komunikace) a p.č. 1693/2 (ostatní plocha, ost. komunikace), k.ú. Veverčí, oba celkem v ceně podílu 5.000,- Kč a p.č. 1694/2 (zastavěná plocha, společný dvůr), k.ú. Veverčí, celkem v ceně podílu 5.000,- Kč a

### **ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 3 bylo přijato.

### K bodu 4 – Dispozice s majetkem - Prodej domu Kamenná 42

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil Ing. Kotěra, vedoucí majetkového odboru, vedoucí odboru investičního a správy bytových domů, Mgr. Sázavský, Mgr. Flamiková, M. Říha, JUDr. Vaňková, Mgr. Řepa, Bc. Hollan, J. Hráček.*

*M. Říha dal návrh na odložení bodu:*

*ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,*

### **odkládá**

*projednání bodu na příští zasedání ZMČ BS.*

*Hlasování: 19 pro, 7 proti, 9 se zdržel, 7 nehlasoval*

*Návrh nebyl přijat.*

Pan starosta dal návrh na nové hlasování o odložení bodu:

### **Usnesení 313.02. Dispozice s majetkem - Prodej domu Kamenná 42**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

### **odkládá**

projednání bodu na příští zasedání ZMČ BS.

Hlasování: 25 pro, 1 proti, 8 se zdržel, 8 nehlasoval

Usnesení k bodu 4 bylo přijato.

*Pan starosta dal návrh na projednání bodu „Dispozice s majetkem - Prodej domu Kamenná čtvrť 29“ jako bod 29, bodu „Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích pod bytovými domy - schválení záměru“ jako bod 30 a projednání bodu 21 „Žádost společnosti Paradise Casino Admiral, a.s. o zařazení adresy do přílohy OZV, kterou se na území statutárního města Brna regulují loterie a jiné podobné hry“ po bodu 19 „Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích“.*

*Hlasování: 24 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 18 nehlasoval*

*Návrh byl přijat.*

## K bodu 29 – Dispozice s majetkem – Prodej domu Kamenná čtvrť 29

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila JUDr. Vaňková a vedoucí majetkového odboru.*

### **Usnesení 313.03. Dispozice s majetkem - Prodej domu Kamenná čtvrť 29**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.3.2016

#### **souhlasí**

s návrhem odprodeje pozemku p.č. 820 o vým. 78 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba (objekt bydlení č.p. 604 – Kamenná čtvrť 29), k.ú. Štýřice a části pozemku p.č. 819 (dle GP č. 1257-11/2012 se jedná o pozemek p.č. 819/1 o vým. 59 m<sup>2</sup>), k.ú. Štýřice, společně s domem Kamenná čtvrť 29 a

#### **ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli. Termín: ihned

Hlasování: 28 pro, 0 proti, 9 se zdržel, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 29 bylo přijato.

## K bodu 30 - Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích pod bytovými domy – schválení záměru

*Pan starosta nahlásil podjatost k tomuto bodu.*

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

*JUDr. Závodský nahlásil podjatost k bodu 23.*

### **Usnesení 313.04. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích pod bytovými domy – schválení záměru**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.3.2016

#### **souhlasí**

se schválením záměru prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích pod bytovými domy a spoluvlastnických podílů na pozemcích s těmito domy funkčně spjatými dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, vlastníkům/spoluvlastníkům vymezených bytových jednotek v těchto domech,

#### **doporučuje**

ZMB schválení záměru prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích pod bytovými domy a spoluvlastnických podílů na pozemcích s těmito domy funkčně spjatými dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, vlastníkům/spoluvlastníkům vymezených bytových jednotek v těchto domech a

#### **ukládá**

vedoucí majetkového odboru odeslat stanovisko Magistrátu města Brna. Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 30 bylo přijato.

K bodu 5 – Dispozice s majetkem - Prodej domu Křídlovická 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil M. Říha.*

M. Říha dal návrh na doplnění ukládací části usnesení:

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli **a zahájit urychlené projektové přípravy rekonstrukce výše zmíněných domů.**

Hlasování: 23 pro, 1 proti, 8 se zdržel, 10 nehlasoval

Návrh byl přijat.

**Usnesení 313.05. Dispozice s majetkem-Prodej domu Křídlovická 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**bere na vědomí**

žádost nájemců „Prodej bytového domu Křídlovická 54-66 nájemníkům“ ze dne 14.1.2016, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**bere na vědomí**

žádost MO ÚMČ BS „Žádost o metodické stanovisko“ k prodeji bytových domů, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**nesouhlasí**

s návrhem prodeje domovního celku Křídlovická č.or. 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66 a funkčně spjatých nemovitých věcí ( č.p. 355 na p.č. 1405, č.p. 357 na p.č. 1404, č.p. 359 na p.č.1403, č.p. 362 na p.č. 1402, č.p. 365 na p.č. 1401, č.p. 366 na p.č. 1400, č.p. 368 na p.č. 1399, k.ú. Staré Brno) a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli a zahájit urychlené projektové přípravy rekonstrukce výše zmíněných domů. Termín: ihned

Hlasování: 24 pro, 4 proti, 7 se zdržel, 7 nehlasoval

Usnesení k bodu 5 bylo přijato.

K bodu 6 – Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par. č. 1595 a par. č. 1596 v k.ú. Veverí (Dřevařská 31, 33 - byt č. [REDAKCE]) – revokace

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 313.06. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.č. 1596 v k.ú. Veverí (Dřevařská 31, 33 – byt [REDAKCE]) - revokace**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.3.2016

**revokuje**

usnesení 10. ZMČ BS č. 310.08. ze dne 25.11.2015,

**schvaluje**

prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 809/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m<sup>2</sup> a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m<sup>2</sup> pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverčí, vlastníku bytové jednotky č. [REDAKCE] za kupní cenu schválenou usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 15.762,--Kč za podmíněk:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním předmětných pozemků před podpisem smlouvy,
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**ukládá**

starostovi MČ Brno-střed podepsat výše uvedenou kupní smlouvu dle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 6 bylo přijato.

**K bodu 7 – Žádost o uzavření dohody o splátkách - Stará 2, Brno**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila JUDr. Vaňková, JUDr. Dumbrovská, vedoucí bytového odboru a M. Říha.*

**Usnesení 313.07. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Stará 2, Brno**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**neschvaluje**

uzavření dohody o splátkách s uživatelem: [REDAKCE], Stará 2, Brno, byt č. [REDAKCE], na dlužné nájemné a služby v celkové výši 51.449,- Kč bez příslušenství, na dobu 26 měsíců, s tím že 1. – 25. měsíční splátka bude ve výši 2.000,- Kč a 26. splátka ve výši 1.449,- Kč a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 20 pro, 0 proti, 7 se zdržel, 15 nehlasoval

Usnesení k bodu 7 nebylo přijato.

**K bodu 8 – Prominutí pohledávky - smluvní pokuty, Lidická 10, 1. NP**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila JUDr. Vaňková, vedoucí odboru investičního a správy bytových domů, JUDr. Závodský, P. Dvořák*

a Bc. Doležel.

JUDr. Závodský dal návrh tohoto usnesení:

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**schvaluje**

prominutí pohledávky - smluvní pokuty ve výši 90 % z celkové částky 32 270,20 Kč uplatněné vůči [REDAKCE], nájemci bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Lidická 10, Brno, na základě usnesení RMČ BS č. 153.37. ze dne 14. 12. 2015, za porušení povinnosti dle čl. II. Smlouvy o právu provést stavbu/práce (inominátní smlouva) ze dne 2. 2. 2015 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a [REDAKCE] a to včetně příslušenství a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ Brno-střed. Termín: ihned

Hlasování: 1 pro, 13 proti, 18 se zdržel, 10 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

### Usnesení 313.08. Prominutí pohledávky - smluvní pokuty, Lidická 10, 1. NP

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**schvaluje**

prominutí pohledávky - smluvní pokuty ve výši 99 % z celkové částky 32 270,20 Kč, tzn. 31 947,50 Kč uplatněné vůči [REDAKCE], nájemci bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Lidická 10, Brno, na základě usnesení RMČ BS č. 153.37. ze dne 14. 12. 2015, za porušení povinnosti dle čl. II. Smlouvy o právu provést stavbu/práce (inominátní smlouva) ze dne 2. 2. 2015 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a [REDAKCE], a to včetně příslušenství a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ Brno-střed. Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 3 se zdržel, 6 nehlasoval

Usnesení k bodu 8 bylo přijato.

### K bodu 9 – Prominutí pohledávky - smluvní pokuty, Lidická 10, 2. NP

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil Bc. Zechmeister.

### Usnesení 313.09. Prominutí pohledávky - smluvní pokuty, Lidická 10, 2. NP

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**schvaluje**

prominutí pohledávky - smluvní pokuty ve výši 25 249,20 Kč uplatněné vůči [REDAKCE], nájemci bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Lidická 10, Brno, na základě usnesení RMČ BS č. 144.20. ze dne 2. 11. 2015, za porušení povinnosti dle



čl. II. Smlouvy o právu provést stavbu/práce (inominátní smlouva) ze dne 28. 5. 2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a [REDAKCE] a to včetně příslušenství a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ Brno-střed. Termín: ihned

Hlasování: 6 pro, 1 proti, 23 se zdržel, 12 nehlasoval  
Usnesení k bodu 9 nebylo přijato.

K bodu 10 – Prominutí pohledávky - smluvní pokuty, Moravské nám. 12

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 313.10. Prominutí pohledávky - smluvní pokuty, Moravské nám. 12**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**schvaluje**

prominutí pohledávky - smluvní pokuty ve výši 90 % z celkové částky 21 814,50 Kč, tzn. 19 633,05 Kč uplatněné vůči [REDAKCE], nájemci bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Moravské nám. 12, Brno, na základě usnesení RMČ BS č. 149.37. ze dne 23. 11. 2015, za porušení povinnosti dle čl. II. Smlouvy o právu provést stavbu/práce (inominátní smlouva) ze dne 11. 3. 2015 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a [REDAKCE], a to včetně příslušenství a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ Brno-střed. Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 5 nehlasoval  
Usnesení k bodu 10 bylo přijato.

K bodu 11 – Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2016

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 313.11. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2016**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 3 na rok 2016, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 24 pro, 0 proti, 11 se zdržel, 7 nehlasoval  
Usnesení k bodu 11 bylo přijato.

## K bodu 12 – Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2015

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil Ing. Straka, vedoucí odboru investičního a správy bytových domů a Mgr. Řepa.*

*ZMČ BS na svém 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,*

### **schvaluje**

*přerušeni diskuze k aktuálně projednávanému bodu jednání za účelem zařazení bodu „Hovory s občany MČ BS“, s tím, že v diskuzi bude pokračováno po vyčerpání bodu „Hovory s občany MČ BS“.*

*Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 5 nehlasoval*

*Návrh byl přijat.*

*Poté pokračovala diskuze k bodu 12, v níž vystoupil Bc. Zechmeister, M. Říha, P. Dvořák, JUDr. Dumbrovská, Ing. Schwab, Mgr. Řepa, J. Hráček, J. Švachula a Ing. Straka.*

## **Usnesení 313.12. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2015**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

### **bere na vědomí**

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2015, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 31. 12. 2015, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu.

Hlasování: 23 pro, 0 proti, 13 se zdržel, 6 nehlasoval

Usnesení k bodu 12 bylo přijato.

## K bodu 13 – Finanční neinvestiční transfer - The Czech Ensemble Baroque, o.s.

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

## **Usnesení 313.13. Finanční neinvestiční transfer – The Czech Ensemble Baroque, o.s.**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

### **neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer - The Czech Ensemble Baroque, o.s., se sídlem Lázy 14, 756 44 Loučka, IČ: 226 74 209 ve výši 50 000,- Kč na podporu uspořádání abonentního cyklu staré hudby „Bacha na Mozarta“ a

### **ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ BS. Termín: ihned

Hlasování: 23 pro, 0 proti, 13 se zdržel, 6 nehlasoval

Usnesení k bodu 13 bylo přijato.

K bodu 14 – Finanční neinvestiční transfer - Dům umění města Brna, p.o

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 313.14. Finanční neinvestiční transfer – Dům umění města Brna, p.o.**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer – Dům umění města Brna, p.o., se sídlem Malinovského nám. 2, 602 00 Brno, IČ: 001 01 486 ve výši 50 000,- Kč na podporu realizace doprovodných programů k výstavám a

**ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ BS. Termín: ihned

Hlasování: 25 pro, 0 proti, 10 se zdržel, 7 nehlasoval

Usnesení k bodu 14 bylo přijato.

K bodu 15 – Finanční neinvestiční transfer - HEWER, z.s., IČ: 660 00 653

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 313.15. Finanční neinvestiční transfer – HEWER, z.s., IČ: 660 00 653**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer - HEWER, z.s., se sídlem Černokostelecká 2020/20, 100 00 Praha 10, IČ: 660 00 653 ve výši 50 000,-Kč na podporu osobní asistence pro občany MČ BS a

**ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ BS. Termín: ihned

Hlasování: 25 pro, 0 proti, 11 se zdržel, 6 nehlasoval

Usnesení k bodu 15 bylo přijato.

K bodu 16 – Finanční neinvestiční transfer - ONE PR s.r.o., IČ: 291 90 347

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 313.16. Finanční neinvestiční transfer – ONE PR s.r.o., IČ: 291 90 347**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer - ONE PR s.r.o., se sídlem Střední 26, 602 00 Brno,

IČ: 291 90 347 ve výši 200 000,- Kč na podporu uspořádání akce „PRIMA FRESH FESTIVAL“ a

**ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ BS. Termín: ihned

Hlasování: 28 pro, 0 proti, 6 se zdržel, 8 nehlasoval  
Usnesení k bodu 16 bylo přijato.

K bodu 17 – Finanční neinvestiční transfer - ONE PR s.r.o., IČ: 291 90 347

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 313.17. Finanční neinvestiční transfer – ONE PR s.r.o., IČ: 291 90 347**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer - ONE PR s.r.o., se sídlem Střední 26, 602 00 Brno, IČ: 291 90 347 ve výši 200 000,- Kč na podporu uspořádání akce „Ples jako Brno 2016“ a

**ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem ZMČ BS. Termín: ihned

Hlasování: 28 pro, 0 proti, 3 se zdržel, 11 nehlasoval  
Usnesení k bodu 17 bylo přijato.

K bodu 18 – Finanční neinvestiční transfer - Vesna, o.p.s., IČ: 155 29 479

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila JUDr. Vaňková.*

**Usnesení 313.18. Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Vesna, o.p.s., se sídlem Údolní 10, 602 00 Brno, IČ: 155 29 479 ve výši 30 000,- Kč na podporu sociálního programu pro seniory,

**schvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 25 pro, 0 proti, 11 se zdržel, 6 nehlasoval  
Usnesení k bodu 18 bylo přijato.

K bodu 19 – Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015,  
o místních poplatcích

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila JUDr. Vaňková, Ing. Straka, M. Landa, Mgr. Řepa, Bc. Zechmeister a Mgr. Flamiková.*

**Usnesení 313.19. Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna  
č. 13/2015, o místních poplatcích**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**souhlasí**

s návrhem změny přílohy č. 4 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMB schválit návrh změny přílohy č. 4 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení Odbor rozpočtu a financování MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 25 pro, 0 proti, 12 se zdržel, 5 nehlasoval  
Usnesení k bodu 19 bylo přijato.

K bodu 21 – Žádost společnosti Paradise Casino Admiral, a.s. o zařazení adresy do přílohy  
OZV, kterou se na území statutárního města Brna regulují loterie a jiné podobné  
hry

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil S. Bartík, dva hosté z řad veřejnosti a Mgr. Sázavský.*

**Usnesení 313.20. Žádost společnosti Paradise Casino Admiral, a.s. o zařazení adresy do  
přílohy OZV, kterou se na území statutárního města Brna regulují  
loterie a jiné podobné hry**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**bere na vědomí**

žádost společnosti Paradise Casino Admiral, a.s. o zařazení adresy Křenová 52/1 v Brně do přílohy OZV, kterou se na území statutárního města Brna regulují loterie a jiné podobné hry a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 21 pro, 0 proti, 12 se zdržel, 9 nehlasoval

Usnesení k bodu 21 nebylo přijato.

K bodu 20 – Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o regulaci provozu loterií a jiných podobných her a stanovení opatření k zabezpečení veřejného pořádku

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil S. Bartík.*

**Usnesení 313.21. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o regulaci provozu loterií a jiných podobných her a stanovení opatření k zabezpečení veřejného pořádku**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o regulaci provozu loterií a jiných podobných her a stanovení opatření k zabezpečení veřejného pořádku dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, s požadavkem na udělení výjimky z této vyhlášky pro živou hru, tj. sázkové hry, loterie a jiné podobné hry dle ust. § 2 písm. i) a m) zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů, pro oblasti: ulice Benešova a ulice Husova v Brně, a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení Magistrát města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 17 pro, 1 proti, 16 se zdržel, 8 nehlasoval

Usnesení k bodu 20 nebylo přijato.

K bodu 22 – Členství MČ BS ve spolku "Otevřená města, z.s."

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil S. Bartík, Ing. Straka, JUDr. Vaňková, Bc. Zechmeister, Mgr. Sázkavský, M. Říha a JUDr. Vaňková.*

*JUDr. Vaňková dala návrh na oddělené hlasování k jednotlivým usnesením.*

*ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,*

**schvaluje**

*návrh na oddělené hlasování k bodu č. 22.*

*Hlasování: 12 pro, 3 proti, 14 se zdržel, 13 nehlasoval*

*Návrh nebyl přijat.*

## **Usnesení 313.22. Členství MČ BS ve spolku „Otevřená města, z.s.“**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

### **schvaluje**

- založení spolku „Otevřená města, z.s.“,
- členství statutárního města Brna, městské části Brno-střed ve spolku „Otevřená města, z.s.“,
- text stanov spolku „Otevřená města, z.s.“, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,
- poskytnutí peněžitého vkladu ve výši 1,50 Kč na jednoho obyvatele dle stanov spolku,

### **pověřuje**

p. Svatopluka Bartíka zastupováním statutárního města Brna, městské části Brno-střed na členské schůzi spolku „Otevřená města, z.s.“ a

### **doporučuje**

členské schůzi spolku „Otevřená města, z.s.“ následující změnu textu stanov, a to:

- vypustit bod 5.3.3,
- upravit bod 3.1.1 následujícím způsobem: „Hájí společné zájmy svých členů“ změnit na „Hájí společné zájmy svých základních členů“,
- bod 10.8 změnit tak, že „v případě likvidace rozdělí likvidátor likvidační zůstatek mezi stávající členy v poměru odpovídajícím členským příspěvkům, s tím, že členové jsou povinni naložit s likvidačním zůstatkem na veřejně prospěšné účely odpovídající cílům spolku“
- iniciovat po založení spolku převolení všech orgánů. Termín: ihned

Hlasování: 23 pro, 10 proti, 4 se zdržel, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 22 bylo přijato.

## **K bodu 23 – Přípravované změny Územního plánu města Brna - 44. soubor změn - návrhy na pořízení změn**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, Ing. arch. Mencl, JUDr. Vaňková a B. Toman.*

*V rámci příspěvku JUDr. Závodského pan starosta požádal o příspěvky diskutujících bez emocí a sarkasmů a upozornil, že pokud bude v sále přetrvávat neklid, může být z tohoto důvodu vyhlášena přestávka.*

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

### **schvaluje**

*přestávku v délce trvání 5 minut.*

Hlasování: 24 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 16 nehlasoval

*Návrh byl přijat.*

*Po přestávce bylo pokračováno v diskusi k bodu, v níž vystoupil Ing. arch. Mencl, pan tajemník, Ing. Bílek, JUDr. Vaňková, S. Bartík a Mgr. Řepa.*

ZMČ BS na svém 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**schvaluje,**

že bude na dnešním zasedání jednat do doby, než bude projednán celý program.

Hlasování: 34 pro, 1 proti, 0 se zdržel, 6 nehlasoval

Návrh byl přijat.

Ing. arch. Mencl navrhl odložení bodu a dopracování bodu do příštího zasedání ZMČ BS.

**Usnesení 313.23. Přípravované změny Územního plánu města Brna – 44. soubor změn – návrhy na pořízení změn**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**souhlasí**

s odložením a dopracováním bodu do příštího zasedání ZMČ BS.

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 23 bylo přijato.

K bodu 24 – Změna harmonogramu zasedání ZMČ BS pro rok 2016

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 313.24. Změna harmonogramu zasedání ZMČ BS pro rok 2016**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**schvaluje**

změnu harmonogramu zasedání ZMČ BS pro rok 2016, a to posun z 21.12.2016 na 14.12.2016. Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 1 proti, 0 se zdržel, 7 nehlasoval

Usnesení k bodu 24 bylo přijato.

K bodu 25 – Hovory s občany

Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 17:00 hod.

K bodu 26 – Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil Ing. Bilek.*

**Usnesení 313.25. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,



**bere na vědomí**

zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 13. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed.

Hlasování: 28 pro, 0 proti, 3 se zdržel, 10 nehlasoval

Usnesení k bodu 26 bylo přijato.

K bodu 27 – Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 313.26. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 13. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed.

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 6 nehlasoval

Usnesení k bodu 27 bylo přijato.

K bodu 28 – Kontrola usnesení ZMČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 313.27. Kontrola usnesení ZMČ BS**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,

**bere na vědomí**

rekapitulaci plnění usnesení ZMČ BS.

Hlasování: 29 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 11 nehlasoval

Usnesení k bodu 28 bylo přijato.

K bodu 31 – Metodika pro zřizování restauračních zahrádek Brno-střed

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil Ing. Straka, Mgr. Flamiková, M. Landa, Bc. Hollan, S. Bartík.*

**Usnesení 313.28. Metodika pro zřizování restauračních zahrádek Brno-střed**

ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30. 3. 2016

### **doporučuje**

RMČ BS vzít na vědomí a projednat provedení následující úpravy v procesu povolování restauračních zahrádek a především v dokumentu „Metodika pro zřizování restauračních zahrádek Brno-střed“:

1. Zcela zrušit letošní povinnost nechat posoudit zahrádku památkáři. Hrozí totiž, že OPP MMB nebude stíhat vydávat stanoviska pro velké množství zahrádek v městské památkové rezervaci.
2. Pro příští roky vydat ve spolupráci s OPP MMB jasný grafický manuál, aby provozovatelé i úředníci předem znali pravidla, podle kterých se budou zahrádky vizuálně schvalovat. Pouze zahrádky, které by se vymykaly manuálu, by byly jednotlivě posuzovány Památkovým ústavem.
3. Zavést možnost povolení zahrádky na více sezón (deset let) s výhradou zrušení povolení ze strany ÚMČ v případě stavebních prací apod. V současnosti jsou zahrádky povolovány jen na jednu sezonu, takže provozovatelé musí každý rok dokládat velké množství stále stejných dokumentů.
4. Zjednodušit a zpružnit povolování zimních zahrádek. Snaha oživit centrum mimo sezonu je chvályhodná, ale pokud je nutno nahlásit (a zaplatit) zahrádku na pět měsíců dopředu, kdy ještě není jasné, jaké bude počasí, nebude mít dle našeho názoru velký úspěch. Proto navrhuje zavést režim obecného povolení zahrádky a průběžného či dodatečného vyúčtování dle jejího reálného využití.
5. Podesty omezit pouze v odůvodněných případech, např. z důvodů dopravní obslužnosti. Podesty chrání dlažbu a leckde jsou nezbytné, protože dlažba je nerovná a nestabilní, zahrádky jsou umístěny na smíšených plochách, předělech mezi dlažbou a trávou, zcela na trávě či hlíně apod.
6. Předložit Metodiku po případném přepracování Komisi legislativní a organizační k posouzení a odstranění legislativně-technických chyb a nejasností.

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 10 nehlasoval

Usnesení k bodu 31 bylo přijato.

### K bodu 32 – Dotazy, podněty připomínky, informace členů ZMČ BS

Pan starosta informoval o předložení materiálu „Průvodní dopis ke společnému prohlášení provozovatelů letních zahrádek“ a přípis od společnosti Czech Casinos o zachování Casina Grand v Brně.

Mgr. Řepa vznesl interpelaci na členy rady a tajemníka ÚMČ Brno-střed týkající se personální situace na ÚMČ Brno-střed. A to konkrétně: „V jaké situaci se k dnešnímu dni nachází ÚMČ Brno-střed, zda všechny odbory se nachází v takových počtech, aby v žádné agendě nedocházelo k nepříjemným prodlevám? Jaký bude mít dopad na počty zaměstnanců schválená koncepce v bytové oblasti, kdy se MČ Brno-střed bude mnohem intenzivněji zabývat opravami bytů na vlastní náklad?“

Druhá interpelace Mgr. Řepy se týká pasáže Jalta, chtěl by mít informace přímo od vedení MČ Brno-střed, ne jen z médií. Dotázal se: „Vzhledem k tomu, že v médiích proběhla informace o možném zabydlení pasáže Jalta několika odbory a samosprávou ÚMČ Brno-střed, žádám o zprostředkování podrobnějších informací o tom, jak by takové stěhování

probíhalo, kterých odborů by se týkalo, jak by se využily stávající budovy užívané samosprávou a jaký finanční náklad by si takováto operace rámcově vyžádala? Budova by byla ve vztahu k MČ Brno-střed v nájemním vztahu, nebo by bylo možné dosáhnout na MMB svěřeni ve prospěch MČ Brno-střed?“

Dále Mgr. Řepa vznesl interpelaci týkající se časového harmonogramu, a to konkrétně: „Žádám o časový harmonogram, pokud již existuje, který se týká zapojení ÚMČ Brno-střed do MMB schválené koncepce sociálního začleňování? Protože se jedná o rozsáhlý materiál, který má řadu částí, rád bych měl představu, které považujete z hlediska ÚMČ Brno-střed za nejdůležitější a jaké zdroje budete ochotni investovat do jednotlivých projektů i ze strany MČ Brno-střed do konce volebního období?“ Požádal o písemnou odpověď.

Dále Mgr. Řepa uvedl: Žádám o zprostředkování přílohy k usnesení č. 167.01. Komplexní pojištění městské části Brno-střed na období 4/2016 – 3/2017 – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy ze dne 18.3.2016. Protože jsem se v minulosti dotazoval na celkovou situaci ÚMČ Brno-střed ve vztahu k uzavřeným pojistkám, budu rád i za srovnání výdajů za pojistné v předchozím období a jaké prostředky budou hrazeny v rámci této nové komplexní pojistky?“ Žádá o písemnou odpověď.

Dále Mgr. Řepa požádal: „Žádám o zprostředkování přílohy č. 1, 2 a 3 k usnesení č. 166.65. RMČ BS Dohoda s ÚP o vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP od dubna 2016 a července 2016 ze dne 14.3.2016. Protože jsem se na obdobnou problematiku dotazoval v rámci svých dřívějších interpelací, předpokládám, že i nadále je finanční participace na zaměstnávání lidí z evidence ÚP ze strany ÚMČ Brno-střed nulová. Prosím jen o potvrzení této skutečnosti, pokud tato informace není součástí požadovaných příloh.“ Požádal o písemnou odpověď.

Ing. Kotěra vznesl dotaz na 3. místostarostku Mgr. Flamikovou týkající se rekonstrukce ulice Burešova: „Při této rekonstrukci bylo pokáceno 5 stromů a dále by se mělo odstranit asi 300 m<sup>2</sup> trávníku. Účelem této rekonstrukce je navýšení počtu parkovacích míst v ulici asi o 5 stání. V odpovědi na moji interpelaci jste 7.1.2015 uvedla, že navyšování parkovacích míst bude probíhat pouze na komunikacích, nikoli v zeleni.“ Dotaz zní: „Zda byla MČ Brno-střed účastníkem územního řízení k rekonstrukci, kdy toto územní řízení probíhalo a jakým způsobem se samospráva MČ Brno-střed vyjádřila.“ Požádal o písemnou odpověď.

MUDr. Weinberger se vyjádřil k usnesení RMČ BS č. 63, k bodu Bruslení na Moraváku, předložil konkrétní lokalitu, o které se domnívá, že by byla nejvhodnější pro tuto akci: „Předkládám návrh umístění veřejného bruslení na Moravském náměstí do prostor před pomníkem sovětského vojáka, kde je dostatek prostoru pro umístění. Nevidím lepší umístění veřejného bruslení, pokud se týče Moravského náměstí. Umístění u kostela bude rušit svým hlukem nejen provoz kostela, ale i okolních institucí včetně Správního soudu.“ Poděkoval za zvážení návrhu a požádal o informaci, jak byl tento návrh posouzen.

2. místostarosta J. Švachula krátce odpověděl na dotaz Mgr. Řepy ohledně pasáže Jalta: „Pokud se za 3 měsíce nenajde zájemce na Jaltu a nám dům bude svěřený, tak budeme určitě chtít s opozicí mluvit o tom, jaké by měl tento palác mít využití.“

M. Říha se dotázal pana starosty: „Když MČ Brno-střed je účastníkem stavebního řízení a v rámci stavby jsou odstraňovány stromy, jak to, že tyto materiály nejdou přes komisi STAKO a minimálně KŽP? Viz odstranění 6 stromů, náhrada je jenom 2 stromy.“ Požaduje odpověď, proč tyto materiály nejdou přes tyto komise RMČ BS. Pan starosta odpověděl, že situaci prověří.

Ing. Straka se vyjádřil k tiskovým zprávám MČ Brno-střed, konkrétně k tiskové zprávě z 15.3.2016, což je tisková zpráva uvolněného radního Bartíka: Nabídka nebytových prostor je zveřejněna na portále S-reality.cz, kdy obsahem tiskové zprávy je, že MČ BS je jednou z prvních samospráv, která zveřejňuje nabídku volných nebytových prostor. Ptá se, kdo na tento skvělý nápad přišel nebo odkud tento nápad zveřejňovat nebytové prostory na realitních

serverech pochází.

Host z řad veřejnosti přednesl připomínku k činnosti stavebního úřadu a prosbu o radu ohledně situace, která dle jeho názoru ztrpčuje život několika desítkám lidem v MČ Brno-střed. Již 52 let žije v bytovém domě Křížova 2. V 1. patře sousedního domu funguje diskoklub s názvem Depo. Již 3 měsíce v tzv. zkušebním provozu má diskotéku v pátek a v sobotu od 21 hodin do 06 hodin, tj. v trvání 9 hodin. Objekt Mendlova nám. 15 a, kde se tento klub nachází, bezprostředně souvisí s bytovým domem Křížova 2, část supermarketu Albert je dokonce včleněna do domu Křížova 2. Bezprostředně tak sousedí s domem Mendlovo nám. 15b. Žádost o radu spočívá v následujícím: „Stavební odbor dne 9.2.2016 vydal zákaz užívání objektu, tj. diskoklubu Depo, z důvodu chybějícího vyjádření dotčených objektů. Pověřený vlastník SVJ Křížova 2 navštívil stavební odbor, kde mu bylo řečeno, že protože ta činnost probíhá v době od 21 do 06 hodin (kdy se po nosných zdech nese dunění basových reproduktorů a opravdu se nedá spát), nemůže kontrolovat činnost. Stavební úřad vydal zákaz užívání, ale už nekontroluje jeho dodržování. Na dotaz, kdo dodržování kontroluje, bylo stavebním úřadem řečeno, že se mají obracet na Městskou policii Brno pro rušení nočního klidu. Zároveň už proběhla měření KHS JmK, ale zatím nebyly zveřejněny závěry.“ Dotazuje se, jak postupovat, když je vydán zákaz užívání nemovitosti a obyvatelé domu nejsou schopni zákaz nějak vyžadovat. Pan starosta nabídl součinnost při řešení tohoto problému, ať už ve spolupráci s KHS JmK, tak Městskou policií Brno. Konkrétní odpověď bude žadateli zaslána písemně.

3. místostarostka Mgr. Flamiková požádala vedoucího odboru životního prostředí o upřesnění náhradní výsadby na ulici Burešova. Vedoucí odboru životního prostředí uvedl: „Na Burešově byly vysazeny 3 stromy a protože byly ve stromořadí, tak zbytek je kompenzován jak v nejbližším tak i širším okolí, vždy ve stromořadí, dle plánu Veřejné zeleně města Brna.

M. Říha poradil hostu z řad veřejnosti, aby se se svým problémem obrátil na stavební policii, která musí zákaz užívání objektu vyžadovat. Dále se vyjádřil k otázce kácení stromů: „Co se týče stromů, dnes na KŽP byla sdělena informace, že budou vysazeny 2 stromy.“ M. Říha se dotázal: „Když JUDr. Závodský šikanoval zahrádkáře, když byl odstraňován 1 strom, který ohrožoval životy a zdraví, tak musela být provedena náhrada 10 stromy. Proč se neměří stejným metrem i těmito subjekty?“

JUDr. Závodský reagoval na hosta z řad veřejnosti z ulice Křížové 2. Vyjádřil se, že dne 25.3.2016 odpověděl na žádost [redacted] (zástupkyni SVJ Křížova 2), kde možnosti řešení situace nastínil. „Samospráva však nemá k nemovitostem žádné vlastnictví. Objekt je ve vlastnictví 3 soukromých subjektů a jedné leasingové společnosti, těžko může samospráva zasáhnout. Stavební úřad zde koná jako orgán státní správy, nikoliv orgán samosprávy a stejně tak KHS JmK, kdy vykonávají státní správu tak, jak jim byla svěřena zákonem, nepodléhají nijak samosprávě. Pokud konají špatně či pomalu, je to špatné, ale zastupitelé s tím nemohou nic udělat.“ JUDr. Závodský se vyjádřil ke kácení stromů, uvedl, že o tom slyší poprvé. Uvedl, že bylo jednáno nikoliv s JUDr. Závodským, ale s občanským sdružením Masarykova čtvrť, což je rozdíl.

Pan starosta odebral JUDr. Závodskému slovo z důvodu opakovaného slovního napadání M. Říhy s tím, že o vrácení slova bude hlasováno.

Host z řad veřejnosti se dotázal JUDr. Závodského, zda považuje tento stav v pořádku, když stavební úřad vydá zákaz užívání a nekontroluje ho a nechá to tak 2 měsíce být.

*Pan starosta dal hlasovat o udělení slova JUDr. Závodskému:*

*ZMČ BS na 13. zasedání, konaném dne 30.03.2016,*

***uděluje***

*slovo JUDr. Závodskému.*

*Hlasování: 12 pro, 12 proti, 2 se zdržel, 13 nehlasoval*

*Návrh nebyl přijat.*

Dále vystoupil host z řad veřejnosti, který se vyjádřil k činnosti Městské policie Brno: „Když máme kvalitní radnice, potřebujeme též kvalitní městskou policii, nikoliv bezpředmětné pokutáře či odtaháře. Například zbytečné obtěžování na ulici Údolní či Obilní trh. Jedná se o pacienty či slušné lékaře, kteří pomáhají lidem.“ Dle vystupujícího hosta jakožto pracovníka z dopravy je to zbytečné obtěžování lidí, kteří stojí ve vzdálenosti od kolejnice 3,20 m či 3,50 m, podle něj je to prakticky jedno. Uvedl, že více nebezpečné a rizikové je manipulace obrovskými odtahovými vozidly na této velmi frekventované ulici. Navrhl audit Městské policie Brno, vytvořit jinou Městskou policii Brno s jinými lidmi, která skutečně pomáhá lidem a má úctu. Pan starosta poděkoval za podnět.

B. Toman se dotázal, zda radnice MČ Brno-střed bude opět podporovat Letní kino a financovat z veřejných peněz: „Šikanujeme občany, kteří mají od MČ BS podnájem, chceme od nich desetinasobky a tady budeme zase dělat kino zadarmo? Jak to tedy bude?“

Pan starosta shrnul dosavadní informace, protože zatím neexistuje konečná podoba řešení, která by již šla odprezentovat. Uvedl, že MČ BS uvažuje o tom, že by kino provozovala sama, takže by odpadl případný konflikt zájmů, kdy by byl podporován nějaký soukromý subjekt. Konkrétní podoba bude včas zveřejněna, v tuto chvíli není k dispozici.

Ing. Straka konstatoval, že p. Bartík neodpověděl na jeho dotaz. Uvedl, že v únoru 2015, tj. před rokem, člen komise DISKO předložil několika stránkový koncept k zefektivnění volných nebytových prostor ve správě MČ Brno-střed. Ing. Straka konstatoval, že p. Bartík to po roce dal do RMČ BS a udělal tiskovku s tím, že toto vymyslel. Dle Ing. Straky by bylo dobré uvést, že to bylo ve spolupráci s opozicí nebo si nepřisvojovat nápady jiných.

S. Bartík Ing. Strakovi poděkoval.

#### K bodu – Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZMČ BS v 19.44 hodin.

Martin Landa  
starosta MČ BS

Ověřovatelé: M. Landa, BcA. Kalousek

Zapsala: J. Plechlová