



Dominikánská 2, 601 69 Brno

INTERPELACE

**ZASTUPITELŮ
MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED**

VZNESENÉ NA

9. ZASEDÁNÍ ZMČ BS

Obsah

Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy	2
Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy	4
Dotaz zastupitele Mgr. Libora Šťástky	6
Dotaz zastupitele Mgr. Libora Šťástky	8
Dotaz zastupitele Mgr. Libora Šťástky	10
Dotaz zastupitele Ing. Bohumila Straky, Ph.D.....	12
Dotaz zastupitele Ing. Bohumila Straky, Ph.D.....	14
Žádost zastupitele Zechmeistera	16

Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy

V jakém časovém horizontu bude spuštěn systém parkovacích zón pro občany MČ Brno-střed a jaké investiční náklady si tato opatření vyžádají například s ohledem na změny dopravních značení a ve vyznačení předmětných zón?



Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2015/0122205/VOJM

Vyřizuje: Marta Vojáčková, tel. 542 526 341

ID datové schránky: qykbwe7

Vážený pan
Mgr. Tomáš Řepa
Brno, 9. listopadu 2015

Vážený pane Řepo,

systém parkovacích zón pro občany městské části Brno-střed se dle informací Odboru dopravy Magistrátu města Brna bude zavádět od dubna 2017 do konce kalendářního roku 2017.

Vzhledem k tomu, že zavádění rezidentního parkování zpracovalo a zavádí Statutární město Brno, také náklady s projektem spojené půjdou na jeho vrub. Náklady na změny dopravního značení a vyznačení zón tedy nezatíží rozpočet městské části Brno-střed.

Městská část je připravena pokrýt pouze náklady na uspořádání veřejných projednávání, která budou postupně zavádění rezidentního parkování doprovázet. Tyto náklady však nespádají do investičních nákladů.

Případné další dotazy spojené se zaváděním rezidentního parkování v městské části Brno-střed Vám ráda zodpovím, informace lze čerpat také na Odboru dopravy Magistrátu města Brna, který má o postupu detailní informace v celoměstském rozsahu.

S přáním pěkného dne

Mgr. Jasna Flamiková
3. místostarostka MČ BS pro oblast
životního prostředí, obchodu, dopravy a
služeb

Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy

Vážení členové rady, žádám informaci týkající se rozhodnutí rady z jednání dne 19.10.2015 v usnesení 141.02. o „Stanovení příspěvku na ošacení pro zaměstnance úřadu, kteří stabilně vykonávají občanské obřady“. V jaké frekvenci a výši byl stanoven příspěvek pro tyto zaměstnance? Mám dojem, že tito zaměstnanci nad rámec své řádné pracovní doby vykonávají pro naši městskou část velmi záslužnou práci, která je spojena i s nezanedbatelnou dávkou stresu a především se schopností profesionálního vystupování před lidmi. Byl bych proto rád, kdyby se to na jejich příspěvcích projevilo. Prosí o písemnou odpověď.



1. místostarostka pro oblast bydlení, školství, občanských záležitostí a matriky
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2015/0127921/KUCL
Spisová značka: 1330/MCBS/2015/0127852/3
Vyřizuje: Olga Kučerová, tel.
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 18. 11. 2015
Vážený pan
Mgr. Tomáš Řepa

Vážený pane zastupiteli,

níže Vám zasílám odpověď na Vaši interpelaci vznesenou na 9. zasedání ZMČ BS konaném dne 21. 10. 2015 týkající se informace o „Stanovení příspěvku na ošacení pro zaměstnance úřadu, kteří stabilně vykonávají občanské obřady“.

Usnesením č. 141.02 RMČ BS ze dne 19. 10. 2015 byla stanovena nová výše příspěvku na ošacení, pro zaměstnance úřadu, kteří stabilně vykonávají občanské obřady.

Tento příspěvek bude vyplácen pouze těm zaměstnancům úřadu, kteří stabilně vykonávají občanské obřady (prohlášení o uzavírání manželství, prohlášení o vstupu do registrovaného partnerství, vítání dětí a jubilejní svatby). Jedná se o 6 matrikářek a 1 pracovníci Odboru sociálního a zdravotního a je stanoven na částku 15.000,- Kč/rok, při rovnoměrném rozvržení občanských obřadů jednotlivým zaměstnancům, když těmto zaměstnancům není vyplácen příspěvek na ošacení stanovený kolektivní smlouvou ve výši 3.000,- Kč. Příspěvek na ošacení byl stanoven pro tyto zaměstnance naposledy usnesením č. 16.22 RMČ BS dne 2. 3. 2015 a došlo tedy k navýšení o 5.000,- Kč/rok.

Dále je zaměstnancům úřadu vyplácen dle usnesení 104.25 RMČ BS ze dne 9. 12. 2014 příspěvek na úpravu zevnějšku ve výši 500,- Kč/den, který je vypočítáván a vyplácen ve vazbě na počet „odsloužených“ dnů 2x ročně.

JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka pro oblast bydlení,
školství, občanských záležitostí a
matriky

Dotaz zastupitele Mgr. Libora Št'ástky

„Předkládání informativních zpráv o zadávání veřejných zakázek za uplynulé období, jejíž součástí bude přehled vystavených objednávek a faktur.

Pan tajemník sdělil, že přehledy budou k dispozici a že se nebrání tyto přehledy zveřejňovat. Sdělil, že si ověří, jakým způsobem a kde tyto přehledy zveřejňovat a zastupitele o tom bude písemně informovat.“



Tajemník
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2015/0128126/LICH
K podání:
Vaše číslo jednací:
Spisová značka: 2100/MCBS/2015/0128126/1
Vyřizuje: Mgr. Irina Lichnovská, tel. 542 526 313
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 16. 11. 2015
Vážený pan
Mgr. Libor Šťástka

Vážený pane zastupiteli,
dovoluji si zaslat odpověď na Vaši interpelaci vznesenou na 9. ZMČ BS dne 21. 10. 2015.

Přehledy o zadávání veřejných zakázek budou vypracovávány v tomto rozsahu:

- objednávky do 20 tis. Kč,
- veřejné zakázky od 20 do 50 tis.

Tyto přehledy budou zveřejňovány na webových stránkách MČ BS v sekci veřejné zakázky a budou veřejně přístupné.

S přátelským pozdravem

Bc. Petr Štika, MBA, LL.M.
Tajemník ÚMČ Brno-střed

Dotaz zastupitele Mgr. Libora Št'ástky

„Mgr. Št'ástka požaduje, aby součástí zápisu dnešního ZMČ BS byly i odpovědi.“



Tajemník
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2015/0128610/LICH
K podání:
Vaše číslo jednací:
Spisová značka: 2100/MCBS/2015/0128126/6
Vyřizuje: Mgr. Irina Lichnovská, tel. 542 526 313
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 16. 11. 2015
Vážený pan
Mgr. Libor Štáštka

Vážený pane zastupiteli,
dovoluji si zaslat odpověď na Vaši interpelaci vznesenou na 9. ZMČ BS dne 21. 10. 2015.

Již od posledního zasedání ZMČ BS jsou v zápisech zachyceny i odpovědi na vznesené dotazy.

S přátelským pozdravem

Bc. Petr Štika, MBA, LL.M.
Tajemník ÚMČ Brno-střed

Dotaz zastupitele Mgr. Libora Št'ástky

Na základě jakých skutečností byl ukončen pracovní poměr s dlouholetou ředitelkou MŠ Soukenická 8? Jednal kdokoli z představitelů samosprávy MČ BS s ředitelkou o přijetí svého dítěte do uvedené MŠ? Bylo ukončení pracovního poměru uskutečněno na základě takového jednání, respektive nevyhovění požadavku na přijetí dítěte člena samosprávy do uvedené MŠ? Proč nebyl Radou MČ BS na zasedání dne 15. 6. 2015 vysloven souhlas se jmenováním [REDAKCE] ředitelkou MŠ Soukenická 8, když tato byla doporučena konkurzní komisí ustanovené Radou města Brna jako v pořadí 2 vhodná uchazečka v návaznosti na skutečnost, že uchazečka v prvním pořadí byla vybrána pro místo ředitelky MŠ Pšeník, jako vítěz konkurzního řízení? Proč RMČ BS nerespektovala doporučení Odboru školství ÚMČ BS jmenovat Bc. Danu Ježkovou ředitelkou MŠ Soukenická a přijala usnesení požadující nové konkurzní řízení?



1. místostarostka pro oblast bydlení, školství, občanských záležitostí a matriky
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2015/0127862/KUCL
Spisová značka: 1330/MCBS/2015/0127852/2
Vyřizuje: Olga Kučerová, tel.
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 18. 11. 2015
Vážený pan
Mgr. Libor Šťástka

Vážený pane zastupiteli,

níže Vám zasílám odpověď na Vaši interpelaci vznesenou na 9. zasedání ZMČ BS konaném dne 21. 10. 2015 týkající se informace o ukončení pracovního poměru s dlouholetou ředitelkou MŠ Soukenická 8.

Pracovní poměr s ředitelkou MŠ Brno, Soukenická 8, p.o. [redacted] byl ukončen na základě její rezignace na funkci místa ředitelky.

Pracovní poměr nebyl ukončen na základě žádného jednání ze strany samosprávy, které by se týkalo umístění dítěte do školy a jejího nevyhovění. Paní ředitelka na funkci rezignovala o své vlastní vůli a její rezignace byla předána osobně paní Mgr. Petře Ondrašíkové (vedoucí OŠSKM) a dále paní 1. místostarostce JUDr. Michaela Dumbrovské a panu starostovi Martinu Landovi. Její žádosti bylo vyhověno.

Konkursní řízení na obsazení uvolněného místa ředitele/ky v MŠ Brno, Soukenická 8, p.o. proběhlo ve dvou kolech, a to ve dne 15.5.2015 a 11.6.2015. Členem konkursní komise zastupující MČ Brno-střed byla jmenována paní JUDr. Michaela Dumbrovská (usnesením RMČ č. 116.112, ze dne 30. 3. 2015).

Konkursní komise se na základě hlasování usnesla, že na místo ředitelky jsou vhodné tři účastnice, a to v pořadí: [redacted]

První v pořadí, [redacted], se zároveň účastnila konkursního řízení na obsazení místa ředitelky MŠ Brno, Pšeník 18, p.o., kde také uspěla a rozhodla se přijmout místo ředitelky na této mateřské škole.

Po konzultaci s OŠMT MMB (paní PhDr. Marií Klusoňovou) bylo rozhodnuto, že místo ředitelky MŠ Brno, Soukenická 8, p.o. nebude obsazeno uchazečkou, která se v konkursním řízení umístila na druhém místě, paní [redacted], ale bude vypsáno nové výběrové řízení.

Tato praxe je na MMB naprosto běžná. Úplně stejně bylo například postupováno i v případě obsazení místa ředitelky na MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o., kde bylo ze stejného důvodu také vypsáno nové výběrové řízení v září 2014 a místo bylo obsazeno až v listopadu 2014.

JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka pro oblast bydlení,
školství, občanských záležitostí a matriky

Dotaz zastupitele Ing. Bohumila Straky, Ph.D.

Kolik MČ BS stojí prázdné neobsazené byty, tzn. ušlé nájemné.



1. místostarostka pro oblast bydlení, školství, občanských záležitostí a matriky
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2015/0127962/KUCL
Spisová značka: 1330/MCBS/2015/0127852/4
Vyřizuje: Olga Kučerová, tel.
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 18. 11. 2015
Vážený pan
Ing. Bohumil Straka, Ph.D.

Vážený pane zastupiteli,

níže Vám zasílám odpověď na Vaši interpelaci vznesenou na 9. zasedání ZMČ BS konaném dne 21. 10. 2015 týkající se informace kolik MČ BS stojí prázdné neobsazené byty, tzn. ušlé nájemné.

K Vašemu dotazu, je nutno uvést, že výše nájemného u volných bytů ve správě MČ BS není aktuálně stanovena. O podmínkách pronájmu bytů a tedy rovněž o stanovení výše nájemného v konkrétních případech je rozhodováno v souladu se z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

V současné době jsou evidovány volné byty ve správě MČ BS, nicméně relevantním způsobem nelze stanovit, ke kterým z těchto bytů by bylo možno vyčíslit "ušlé nájemné" a to především s ohledem na stav, ve kterém se volné byty nacházejí. Ani předpokládaná výše nájemného, kterou by bylo lze analogicky dovodit ze současné výše nájemného, není relevantním vodítkem pro vyčíslení "ušlého nájemného" a to právě z důvodů výše uvedených. Prostým dosazením hodnot hypotetické výše nájemného, bez individuálního posouzení reálnosti pronájmu konkrétních volných bytů, bychom dospěli ke zcela nevyhovujícím a zavádějícím údajům.

JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka pro oblast bydlení,
školství, občanských záležitostí
a matriky

Dotaz zastupitele Ing. Bohumila Straky, Ph.D.

„Ing. Straka požaduje předložení přehledu pracovníků SNMČ, p.o. a to i se srovnáním před rokem a nyní. A zároveň požaduje vysvětlení rozporu, že plnění je 20% a mzdy 57%.“



**Druhý místostarosta pro oblast investic a správy bytových domů Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno**

Číslo jednací: MCBS/2015/0127282/BARG

K podání:

Vaše číslo jednací:

Spisová značka: 1430/MCBS/2015/0000188/20

Vyřizuje: Bc. Gabriela Bartošová, tel.: 542526312

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 12. 11. 2015

Vážený pan

Ing. Bohumil Straka, Ph.D.

Vážený pane zastupiteli,

k uvedenému dotazu sděluji následující.

K 30. 10. 2014 pracovalo na Správě nemovitostí MČ Brno-střed, p.o. (dále jen „SNMČ“) 18 pracovníků, k 30. 10. 2015 jejich počet stoupl na 19 pracovníků. Soupis pracovních pozic Vám zasílám v příloze.

K čerpání mezd z prostředků VHČ k 30. 6. 2015, které bylo ve výši 57 % uvádím, že z těchto prostředků jsou placeny mzdy zaměstnanců úřadu, kteří se pracovní náplní podílejí, buď plně nebo částečně na agendě bytového hospodářství. Nejedná se o mzdy zaměstnanců SNMČ, kteří jsou placeni z provozního příspěvku, který byl k 30. 6. 2015 vyplacen z 50 %. Vyšší čerpání mzdových prostředků z VHČ souvisí se skutečností, že v průběhu roku 2015 došlo k přehodnocení pracovních náplní některých zaměstnanců úřadu, kteří se ve větší míře podílejí na agendě VHČ.

Rovněž uváděný ukazatel čerpání ve výši 20 % není možné použít pro posouzení výkonu SNMČ, zejména z důvodu, že v roce 2010, kdy SNMČ začala fungovat, dostala do správy domy v sociálně problémových lokalitách. Protože se jednalo o domy ve špatném technickém stavu a zároveň s nejnižší výnosností nájemného (byty IV. kategorie), byla výše rozpočtu na opravy a údržbu stanovena jako 35 % předepsaného nájemného (jinde to bylo 25 %). SNMČ průběžně do své správy přebírala další domy, když ve 12/2013 se stala jediným správcem na MČ Brno-střed. Původně stanovené procento se nezměnilo. Souběžně proběhlo postupné navyšování nájemného, které zvedlo celkový předpis více než trojnásobně.

Přes výše uvedené navýšení výnosu z nájemného zůstaly SNMČ původně nastavená omezení pro čerpání na opravy a údržbu. Z vlastní úrovně může SNMČ objednávat práce do výše 30 tis. Kč jednotlivě, v rozmezí 30 – 100 tis. Kč po souhlasu OISBD ÚMČ Brno-střed. Nad 100 tis. Kč může SNMČ provést pouze ve výjimečném případě, např. opravu – odstranění havarijního stavu.

Z popsaných důvodů vyplývá, že není nominálně dostatečně čerpáno, i když reálně je prováděno mnohem více prací než v minulosti.

S pozdravem

Jiří Švachula

Žádost zastupitele Zechmeistera

„Zastupitel Zechmeister žádá, aby v zápisech z RMČ BS, kde se odkazuje na přílohu, aby tato příloha byla součástí zápisu, který je pak zastupitelům rozesílán. Pan starosta poprosil tajemníka ÚMČ BS o prověření, zda je toto technicky možné či není.“



Tajemník
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2015/0128564/LICH
K podání:
Vaše číslo jednací:
Spisová značka: 2100/MCBS/2015/0128126/5
Vyřizuje: Mgr. Irina Lichnovská, tel. 542 526 313
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 16. 11. 2015
Vážený pan
Jindřich Zechmeister

Vážený pane zastupiteli,
dovoluji si zaslat odpověď na Vaši interpelaci vznesenou na 9. ZMČ BS dne 21. 10. 2015.

Zastupitelům je rozeslán pouze samostatný zápis, jelikož zápis žádné přílohy nemá. Zápisy jsou zasílány na adresu rady@zastupitel.stred.brno.cz a stáhnout si jej můžou všichni zastupitelé po přihlášení do své zastupitelské složky. Skenování a rozesílání příloh, na které se v usneseních RMČ BS odkazuje, by bylo pracné a v případě, že bude v RMČ BS více bodů, je otázkou, zda by potom i takto objemná příloha šla odeslat. Avšak předsedové opozičních klubů dostávají kompletní podklady z RMČ BS, tudíž by neměl být problém, si konkrétní přílohu od svého předsedy vyžádat, případně o přílohu požádat, či do ní nahlédnout na OPO.

S přátelským pozdravem

Bc. Petr Štika, MBA, LL.M.
Tajemník ÚMČ Brno-střed