

ZÁPIS

z 33. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **12.08.2019** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Ing. Martin Schwab

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 32. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Roman Kotěra, JUDr. Michaela Dumbrovská

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Darovací smlouva - Amadeus, nadační fond při ZUŠ Františka Jílka | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. Kometa Group a.s. - Smlouva o vzájemné propagaci | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu „Park na Moravském náměstí v Brně“ | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 5. Úprava a doplnění tyfloinženýrských prvků u přechodů pro chodce na ulici Křížová | Mandát Jan, Mgr. |
| 6. Žádost o vyjádření k navrhované změně dopravního značení ul. Lidická | Mandát Jan, Mgr. |
| 7. Žádost o zřízení parkovacího zálivu na ulici Gorkého | Mandát Jan, Mgr. |
| 8. Žádost o zřízení zpomalovacího prvku před ZŠ Horní | Mandát Jan, Mgr. |
| 9. Žádost o úpravu režimu parkování na třídě Kapitána Jaroše | Mandát Jan, Mgr. |

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 10. Kontrola a úprava VDZ na ulici Grohova | Mandát Jan, Mgr. |
| 11. Úprava režimu parkování před ZŠ Horní | Mandát Jan, Mgr. |
| 12. Prověření možnosti zřízení místa pro zásobování před ZŠ náměstí 28. října | Mandát Jan, Mgr. |
| 13. Vyjádření k umístění cyklostanů na území MČ Brno-střed | Mandát Jan, Mgr. |
| 14. Poskytnutí krizového bydlení na období od 25.8.2019 do 05.10.2019 | Maláčová Eva, Mgr. |
| 15. Schválení návrhu dotačního programu na rok 2020 v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí formou průběžné výzvy | Maláčová Eva, Mgr. |
| 16. Armáda spásy v České republice, z. s. - žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti | Matejov Tomáš, Ing. |
| 17. Aeropolis s. r. o. - prodloužení termínu čerpání neinvestiční dotace dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 3/2019 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 18. Rozdělení dotací v programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI ZDRAVOTNÍ, SOCIÁLNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ | Matejov Tomáš, Ing. |
| 19. ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. - uzavření nájemní smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 20. Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS | Pacal Petr |
| 21. Smlouva o převzetí a svozu odpadu, SAKO Brno, a.s. | Pacal Petr |
| 22. Grmelova 6, Brno – oprava BD - žádost o úhradu procentuálního podílu | Pacal Petr |
| 23. Bratislavská 36a – rekonstrukce VS - změna páry na horkou vodu | Pacal Petr |
| 24. Körnerova 8, Cejl 35 - rekonstrukce VS - změna páry na horkou vodu | Pacal Petr |
| 25. VZMR - Oprava bytů - Bayerova 5 - byty č. ■, ■, ■, ■, ■, ■, ■ | Pacal Petr |
| 26. VZMR - Oprava bytů – Husova 9 - byty č. ■, ■, ■, ■, ■ | Pacal Petr |
| 27. VZMR - Oprava bytů - Hrnčířská 39 - byt č. ■, Tučkova 32 - byt č. ■ a Žižkova 2 - byt č. ■ | Pacal Petr |
| 28. Dispozice s majetkem /45/19/ - Svěření p.č. 122/13, 129, k.ú. Staré Brno (Úvoz) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 29. Dispozice s majetkem /57/19/ - Pronájem p.č. 128, k.ú. Staré Brno (Úvoz) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 30. Dispozice s majetkem /52/19/ - Prodej p.č. 1837/17, k.ú. Štýřice (Horní) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 31. Dispozice s majetkem /47/19/ - Prodej p.č. 438/2, 440/5, 440/6, k.ú. Štýřice (Videňská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 32. Dispozice s majetkem /48/19/ - Prodej p.č. 288/6, k.ú. Město Brno (Josefská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 33. Dispozice s majetkem /86/18/ - P.č. 556/4, 556/6, 556/7, 556/11, 556/15; k.ú. Zábrdovice (Milady Horákové/Koliště) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 34. Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/■ (Grmelova 6) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 35. Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/■ (Grmelova 6) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 36. Prodej obecní vymezené jednotky č. 589/■ (Nové sady 22a) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 37. Návrh prodeje obecní vymezené jednotky č. 494/■ (Vinohrady 26) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 38. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18a) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 39. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – IX. | Vodáková Šárka, Ing. |
| 40. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XII. | Vodáková Šárka, Ing. |
| 41. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XIV. | Vodáková Šárka, Ing. |
| 42. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XV. | Vodáková Šárka, Ing. |

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 43. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 44. Pronájem p.č. 69/4, k.ú. Staré Brno (Pellicova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 45. Pronájem p.č. 1044, 1041, 1004/1, 871/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 46. VZMR „Souvislá údržba účelových komunikací – ul. Vinohrady č. 1 a č. 2 na pozemcích p.č.1225, 1230, 1254/1, 1254/2, 1254/4, 1254/6, 1254/12, 1254/17, k.ú. Pisárky, obec Brno.“ | Vodáková Šárka, Ing. |
| 47. Žádost o narovnání právního stavu - Rumiště 2, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Žádost o narovnání právního stavu - Smetanova 30, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Žádost o narovnání právního stavu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Výměny bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Výměny bytů – Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■.■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Společné nájem bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Zahradníková 13, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Zúžení nájemních smluv po úmrtí | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Tučkova 40, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Zúžení nájemních smluv po odstěhování | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 59. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 60. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 61. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 62. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 60, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 63. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 20, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 64. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 65. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Beethovenova 3, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 66. Souhlasy s narovnáním právních stavů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 67. Souhlas s narovnáním právního stavu - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 68. Souhlas s narovnáním právního stavu - Dornych 29, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 69. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■.■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 70. Uzavření nájemní smlouvy - Mlýnská 4, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 71. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 72. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 73. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (III. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 74. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (IV. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 75. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 76. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Pekařská 30, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 77. Aktualizace Organizačního řádu | Plechlová Jana, Mgr. |

78. Uzavření nájemních smluv rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory Vernerová Dana, Mgr.
79. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynářská 4, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
80. Různé - informace, zprávy členů rady
81. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 2 - Darovací smlouva - Amadeus, nadační fond při ZUŠ Františka Jílka

Usnesení **RMČ/2019/33/02 Darovací smlouva - Amadeus, nadační fond při ZUŠ Františka Jílka**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč Nadačnímu fondu při ZUŠ Františka Jílka AMADEUS jako Cenu starosty MČ Brno-střed pro vítěze Mezinárodní mozartovské soutěže pro mladé klavíristy do 11 let - AMADEUS 2019,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Nadačním fondem při ZUŠ Františka Jílka AMADEUS, Vídeňská 52, Brno, IČ 49467166,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

kanceláři starosty a vnějších vztahů výše uvedenou smlouvu připravit k podpisu.

Termín: 07.11.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 3 - Kometa Group a.s. - Smlouva o vzájemné propagaci

Usnesení **RMČ/2019/33/03 Kometa Group a.s. - Smlouva o vzájemné propagaci**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

smlouvu o vzájemné propagaci mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a a.s. KOMETA GROUP, IČ 26296195 dle přílohy č. 1 a

ukládá

starostovi městské části Brno-střed výše uvedenou smlouvu podepsat.

Termín: 26.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 4 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu „Park na Moravském náměstí v Brně“

Usnesení **RMČ/2019/33/04 Dodatek č. 1 ke smlouvě o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu „Park na Moravském náměstí v Brně“**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu „Park na Moravském náměstí v Brně“ ze dne 1. 4. 2019 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a consequencí forma s.r.o., Nový Hrozenkov 760, 756 04 Nový Hrozenkov, IČO: 04849582, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj podpisem zajistit.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 5 - Úprava a doplnění tyfloidženyrských prvků u přechodů pro chodce na ulici Křížová

Usnesení **RMČ/2019/33/05 Úprava a doplnění tyfloidženyrských prvků u přechodů pro chodce na ulici Křížová**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

žádá

Odbor dopravy MMB o prioritní přípravu a realizaci úpravy přechodů na ulici Křížová v Brně (s ohledem na bezpečnost), dle přílohy č. 1 a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 6 - Žádost o vyjádření k navrhované změně dopravního značení ul. Lidická

Usnesení **RMČ/2019/33/06 Žádost o vyjádření k navrhované změně dopravního značení ul. Lidická**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

projekt navrhované změny dopravního značení na ul. Lidická dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s navrhovanou změnou dopravního značení na ul. Lidická a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 7 - Žádost o zřízení parkovacího zálivu na ulici Gorkého

Usnesení **RMČ/2019/33/07 Žádost o zřízení parkovacího zálivu na ulici Gorkého**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

podnět od pana ██████████ ██████████ ve věci úpravy způsobu parkování na ulici Gorkého v Brně,

schvaluje

návrh odpovědi na podnět pana [REDACTED] a [REDACTED]

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 8 - Žádost o zřízení zpomalovacího prvku před ZŠ Horní

Usnesení **RMČ/2019/33/08 Žádost o zřízení zpomalovacího prvku před ZŠ Horní**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

žádá

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci zvýšené křižovatkové plochy ulic Horní - Rovná dle TP 103 "Navrhování obytných a pěších zón" za účelem snížení rychlosti vozidel před areálem ZŠ Horní a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 9 - Žádost o úpravu režimu parkování na třídě Kapitána Jaroše

Usnesení **RMČ/2019/33/09 Žádost o úpravu režimu parkování na třídě Kapitána Jaroše**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

žádost paní Dagmar Šléglové, předsedkyně organizace Klára pomáhá z.s., a žádost Ing. Mgr. Zdeňky Michálkové, předsedkyně organizace Unie pečujících z.s., o úpravu režimu parkování v blízkosti objektu třída Kapitána Jaroše 1922/3,

žádá

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP s omezeným parkovacím režimem na maximálně 120 minut v blízkosti objektu třída

Kapitána Jaroše 1922/3 a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 10 -Kontrola a úprava VDZ na ulici Grohova

Usnesení **RMČ/2019/33/10 Kontrola a úprava VDZ na ulici Grohova**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

žádá

Odbor dopravy MMB o prověření stávajícího VDZ na ulici Grohova a jeho případnou reklamaci, spolu s přípravou a realizací úpravy VDZ do řádného stavu dle přílohy č. 1 a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 11 -Úprava režimu parkování před ZŠ Horní

Usnesení **RMČ/2019/33/11 Úprava režimu parkování před ZŠ Horní**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

žádá

Odboru dopravy MMB o přípravu a realizaci změny místní úpravy provozu a režimu parkování před vchodem do ZŠ Horní, dle přílohy č. 1 a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 12 - Prověření možnosti zřízení místa pro zásobování před ZŠ náměstí 28. října

Usnesení **RMČ/2019/33/12 Prověření možnosti zřízení místa pro zásobování před ZŠ náměstí 28. října**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

žádá

Odbor dopravy MMB o prověření možnosti zřízení místa pro zásobování před objektem ZŠ náměstí 28. října a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 13 - Vyjádření k umístění cyklostojanů na území MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2019/33/13 Vyjádření k umístění cyklostojanů na území MČ Brno-střed**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

souhlasí

s umístěním cyklostojanů na území MČ Brno-střed v lokalitách dle přílohy č. 1 tohoto materiálu v provedení dle projektové dokumentace dle přílohy č. 2 tohoto materiálu s tím, že v lokalitách se zpracovaným variantním řešením souhlasí s umístěním cyklostojanů v obou variantách a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 14 -Poskytnutí krizového bydlení na období od 25.8.2019 do 05.10.2019

Usnesení **RMČ/2019/33/14 Poskytnutí krizového bydlení na období od 25.8.2019 do 05.10.2019**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy ke krizovému bytu na ul. Vídeňská 14, Brno, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc, s žadatelkou [REDAKCE], nar. 24. 9. 1978, trvale bytem Bratislavská 38, na dobu určitou od 25.08.2019 do 05.10.2019,

ukládá

vedoucí OSZ ÚMČ Brno-střed seznámit Správu nemovitostí MČ BS s usnesením RMČ BS a

ukládá

Správě nemovitostí MČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy a seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 15 -Schválení návrhu dotačního programu na rok 2020 v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí formou průběžné výzvy

Usnesení **RMČ/2019/33/15 Schválení návrhu dotačního programu na rok 2020 v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí formou průběžné výzvy**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

dotační program na rok 2020 pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí formou průběžné výzvy a

ukládá

OSZ ÚMČ Brno-střed zveřejnit na úřední desce vyhlášení programu v plném znění včetně jednotlivých příloh ve lhůtě nejpozději 30 dnů před začátkem lhůty pro podání žádostí.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 16 - Armáda spásy v České republice, z. s. - žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti

Usnesení **RMČ/2019/33/16 Armáda spásy v České republice, z. s. - žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

doporučuje

ZMČ BS ke schválení poskytnutí finančního neinvestičního transferu pro Armádu spásy v České republice, z. s., IČ: 40613411 ve výši 133.100,- na individuální projekt Studie proveditelnosti rekonstrukce a přestavby objektu Mlýnská 25, Brno na Domov se zvláštním režimem pro osoby bez přístřeší a

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního neinvestičního transferu z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, dle návrhu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičního finančního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu.

Termín: 28.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 17 - Aeropolis s. r. o. - prodloužení termínu čerpání neinvestiční dotace dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 3/2019

Usnesení **RMČ/2019/33/17 Aeropolis s. r. o. - prodloužení termínu čerpání neinvestiční dotace dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 3/2019**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 3/2019 o poskytnutí dotace, příjemce Aeropolis s. r. o., projekt Scala Film Market,

pověřuje

starostu Ing. arch. Vojtěcha Mencla podpisem dodatku a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 18 - Rozdělení dotací v programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI ZDRAVOTNÍ, SOCIÁLNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ

Usnesení **RMČ/2019/33/18 Rozdělení dotací v programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI ZDRAVOTNÍ, SOCIÁLNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v Programu pro poskytování dotací PODPORA AKTIVIT V OBLASTI ZDRAVOTNÍ, SOCIÁLNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. a 2. části tohoto usnesení,

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem smluv s žadatelem dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 20.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 19 - ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. - uzavření nájemní smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/33/19 ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. - uzavření nájemní smlouvy**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nemovitého majetku - prostor o výměře 1m² v budově ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží č. or. 8, č. pop. 8 na pozemku p.č. 414 v k.ú. Štýřice, obec Brno, městská část Brno-střed za účelem umístění potravinového automatu,

schvaluje

nájemní smlouvu na pronájem prostor v budově ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží č. or. 8, č. pop. 8 na pozemku p.č. 414 v k.ú. Štýřice, obec Brno, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností GUSTOMAT s.r.o., se sídlem Nová 689/16, 664 41 Troubsko, IČ 05881862, která tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem prostor v budově ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží č. or. 8, č. pop. 8 na pozemku p.č. 414 v k.ú. Štýřice, obec Brno, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností GUSTOMAT s.r.o., se sídlem Nová 689/16, 664 41 Troubsko, IČ 05881862, a to na dobu neurčitou od 15.09.2019, v případě, že k záměru pronájmu nebude doručena žádná připomínka,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění záměru pronájmu a podpis uvedené smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 20 - Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2019/33/20 Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

souhlasí

s výpůjčkou sálu společenského centra ÚMČ Brno-střed žadatelem – AEGEE – Brno, Lidická 700/19, 616 00 Brno, IČO 22865632,

schvaluje

Smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a žadatelem - AEGEE – Brno, Lidická 700/19, 616 00 Brno, IČO 22865632, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 27.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 21 - Smlouva o převzetí a svozu odpadu, SAKO Brno, a.s.

Usnesení **RMČ/2019/33/21 Smlouva o převzetí a svozu odpadu, SAKO Brno, a.s.**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

Smlouvu o převzetí a svozu odpadu č. 1300042496 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a SAKO Brno, a.s., IČ 60713470, Jedovnická 2, 628 00 Brno, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o převzetí a svozu odpadu č. 1300042496 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a SAKO Brno, a.s.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 22 - Grmelova 6, Brno – oprava BD - žádost o úhradu procentuálního podílu

Usnesení **RMČ/2019/33/22 Grmelova 6, Brno – oprava BD - žádost o úhradu procentuálního podílu**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

souhlasí

s proplacením podílu na nákladech za opravu bytového domu Grmelova 6, Brno ve výši 151.409,51 Kč vč. DPH a

ukládá

OISBD proplacení podílu nákladů zajistit.

Termín: 23.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 23 - Bratislavská 36a – rekonstrukce VS - změna páry na horkou vodu

Usnesení **RMČ/2019/33/23 Bratislavská 36a – rekonstrukce VS - změna páry na horkou vodu**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Bratislavská 36a – rekonstrukce VS - změna páry na horkou vodu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: ILASTAN s.r.o., Malátova 12, 612 00 Brno IČO: 1999371,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou ILASTAN s.r.o., Malátova 12, 612 00 Brno IČO: 1999371, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou ILASTAN s.r.o., Malátova 12, 612 00 Brno IČO: 1999371,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpisy výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 24 - Körnerova 8, Cejl 35 - rekonstrukce VS - změna páry na horkou vodu

Usnesení **RMČ/2019/33/24 Körnerova 8, Cejl 35 - rekonstrukce VS - změna páry na horkou vodu**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Körnerova 8, Cejl 35 - rekonstrukce VS - změna páry na horkou vodu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: ILASTAN s.r.o., Malátova 12, 612 00 Brno IČO: 1999371,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou ILASTAN s.r.o., Malátova 12, 612 00 Brno IČO: 1999371, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou ILASTAN s.r.o., Malátova 12, 612 00 Brno IČO: 1999371,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpisy výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 25 - VZMR - Oprava bytů - Bayerova 5 - byty č. ■■■■■■■■■■

Usnesení **RMČ/2019/33/25 VZMR - Oprava bytů - Bayerova 5 - byty č. ■■■■■■■■■■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava bytů - Bayerova 5 - byty č. ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Gedass s.r.o., Brno - Zábrdovice, Příkop 4, PSČ 60200 IČ: 282 90 101,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Gedass s.r.o., Brno - Zábrdovice, Příkop 4, PSČ 60200 IČ: 282 90 101, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Gedass s.r.o., Brno - Zábrdovice, Příkop 4, PSČ 60200 IČ: 282 90 101,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 26 - VZMR - Oprava bytů – Husova 9 - byty č. ■, ■, ■, ■, ■

Usnesení **RMČ/2019/33/26 VZMR - Oprava bytů – Husova 9 - byty č. ■, ■, ■, ■, ■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava bytů - Husova 9 - byty č. ■, ■, ■, ■, ■“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, Veverí, 602 00 Brno IČ: 283 03 474,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, Veverí, 602 00 Brno IČ: 283 03 474, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, Veverí, 602 00 Brno IČ: 283 03 474,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 27 - VZMR - Oprava bytů - Hrnčířská 39 - byt č. ■, Tučkova 32 - byt č. ■ a Žižkova 2 - byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/33/27 VZMR - Oprava bytů - Hrnčířská 39 - byt č. ■, Tučkova 32 - byt č. ■ a Žižkova 2 - byt č. ■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava bytů - Hrnčířská 39 - byt č. ■, Tučkova 32 - byt č. ■ a Žižkova 2 - byt č. ■“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, Veverí, 602 00 Brno IČ: 283 03 474,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, Veveří, 602 00 Brno IČ: 283 03 474, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, Veveří, 602 00 Brno IČ: 283 03 474,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 28 -Dispozice s majetkem /45/19/ - Svěření p.č. 122/13, 129, k.ú. Staré Brno (Úvoz)

Usnesení **RMČ/2019/33/28 Dispozice s majetkem /45/19/ - Svěření p.č. 122/13, 129, k.ú. Staré Brno (Úvoz)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

souhlasí

s návrhem svěření pozemků p.č. 122/13 o vým. 30 m² a p.č. 129 o vým. 184 m², k.ú. Staré Brno, do správy MČ BS a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 29 -Dispozice s majetkem /57/19/ - Pronájem p.č. 128, k.ú. Staré Brno (Úvoz)

Usnesení **RMČ/2019/33/29 Dispozice s majetkem /57/19/ - Pronájem p.č. 128, k.ú. Staré Brno (Úvoz)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

souhlasí

s návrhem pronájmu části pozemku p.č. 128 o vým. 3 m², k.ú. Staré Brno, manželům paní [REDAKCE] a panu [REDAKCE], za účelem parkování elektrického invalidního vozíku a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 30 -Dispozice s majetkem /52/19/ - Prodej p.č. 1837/17, k.ú. Štýřice (Horní)

Usnesení **RMČ/2019/33/30 Dispozice s majetkem /52/19/ - Prodej p.č. 1837/17, k.ú. Štýřice (Horní)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

nesouhlasí

s návrhem prodeje pozemku p.č. 1837/17 o vým. 20 m², k.ú. Štýřice, současným vlastníkům garáže a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 31 -Dispozice s majetkem /47/19/ - Prodej p.č. 438/2, 440/5, 440/6, k.ú. Štýřice (Václavská)

Usnesení **RMČ/2019/33/31 Dispozice s majetkem /47/19/ - Prodej p.č. 438/2, 440/5, 440/6, k.ú. Štýřice (Václavská)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

nesouhlasí

s návrhem prodeje částí pozemků (zastavěných venkovní zídou) p.č. 438/2 o vým. 7 m², p.č. 440/5 o vým. 1 m², p.č. 440/6 o vým. 3 m², k.ú. Štýřice, Společenství vlastníků pro dům Václavská 17, BRNO a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 32 -Dispozice s majetkem /48/19/ - Prodej p.č. 288/6, k.ú. Město Brno (Josefská)Usnesení **RMČ/2019/33/32 Dispozice s majetkem /48/19/ - Prodej p.č. 288/6, k.ú. Město Brno (Josefská)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

Komisi výstavby a územního plánování RMČ BS projednat.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 33 -Dispozice s majetkem /86/18/ - P.č. 556/4, 556/6, 556/7, 556/11, 556/15; k.ú. Zábrdovice (Milady Horákové/Koliště)Usnesení **RMČ/2019/33/33 Dispozice s majetkem /86/18/ - P.č. 556/4, 556/6, 556/7, 556/11, 556/15; k.ú. Zábrdovice (Milady Horákové/Koliště)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

nemá námitek

k budoucí správě chodníku pro pěší a zeleně na pozemcích p.č. 556/4, p.č. 556/6, p.č. 556/7 a p.č. 556/11, k.ú. Zábrdovice, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna,

nemá námitek

k budoucí správě chodníku pro pěší a zeleně na části pozemku p.č. 556/15, k.ú. Zábrdovice, získané směnou do majetku statutárního města Brna, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 34 -Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/■ (Grmelova 6)

Usnesení **RMČ/2019/33/34 Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/■ (Grmelova 6)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

usnesení 9. Majetkové komise RMČ BS ze dne 26.6.2019, č. usn. 09.2019.13.13., kterým byl vybrán jako uchazeč s nejvýhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 59/■ v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, pan ■■■■■■■■■■,

bere na vědomí

usnesení 9. Majetkové komise RMČ BS ze dne 26.6.2019, č. usn. 09.2019.13.13., kterým byla vybrána jako uchazeč s druhou nejvýhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 59/■ v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, paní ■■■■■■■■■■,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 59/■ v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, za částku 1.500.000,- Kč uchazeči ■■■■■■■■■■,

doporučuje

ZMČ v případě nesplnění podmínek ze strany uchazeče ■■■■■■■■■■, souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 59/■ v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, za částku 1.454.000,- Kč uchazeči ■■■■■■■■■■,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 59/■ v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínky:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu odboru dopravy a majetku Úřadu městské části Brno-střed,

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit tento materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 35 - Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/■ (Grmelova 6)

Usnesení **RMČ/2019/33/35 Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/■ (Grmelova 6)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

usnesení 9. Majetkové komise RMČ BS ze dne 26.6.2019, č. usn. 09.2019.14.14., kterým byla vybrána jako uchazeč s nejuvhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 59/■ v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, paní ■■■■■, ■■■■■,

bere na vědomí

usnesení 9. Majetkové komise RMČ BS ze dne 26.6.2019, č. usn. 09.2019.14.14., kterým byla vybrána jako uchazeč s druhou nejuvhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 59/■ v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, paní ■■■■■, ■■■■■,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 59/■ v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, za částku 1.529.300,- Kč uchazeči ■■■■■ ■■■■■,

doporučuje

ZMČ v případě nesplnění podmínek ze strany uchazeče ■■■■■ ■■■■■, souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 59/■ v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, za částku 1.451.000,- Kč uchazeči ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 59/■ v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č.

561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínky:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu odboru dopravy a majetku Úřadu městské části Brno-střed,

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit tento materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 36 - Prodej obecní vymezené jednotky č. 589/■ (Nové sady 22a)

Usnesení **RMČ/2019/33/36 Prodej obecní vymezené jednotky č. 589/■ (Nové sady 22a)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

usnesení 9. Majetkové komise RMČ BS ze dne 26.6.2019, č. usn. 09.2019.11.11., kterým byl vybrán jako uchazeč s nejuvhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 589/■ v BD Nové Sady 22a (č.p. 589) postavené na pozemku p.č. 1464, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 589, pozemku p.č. 1464 a pozemku p.č. 1465, vše v k.ú. Staré Brno, pan ■■■■■ ■■■■■,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 589/■ v BD Nové Sady 22a (č.p. 589) postavené na pozemku p.č. 1464, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 589, pozemku p.č. 1464 a pozemku p.č. 1465, vše v k.ú. Staré Brno, za částku 4.113.000,-Kč uchazeči ■■■■■ ■■■■■,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 589/■ v BD Nové Sady 22a (č.p. 589) postavené na pozemku p.č. 1464, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 589, pozemku p.č. 1464 a pozemku p.č. 1465, vše v k.ú. Staré Brno, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínky:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu odboru dopravy a majetku Úřadu městské části Brno-střed,

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit tento materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 37 -Návrh prodeje obecní vymezené jednotky č. 494/■ (Vinohrady 26)

Usnesení **RMČ/2019/33/37 Návrh prodeje obecní vymezené jednotky č. 494/■ (Vinohrady 26)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

nepodání žádné nabídky pro prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 494/■ v BD Vinohrady 26 (č.p. 494) postavené na pozemku p.č. 1174, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 494 a pozemku p.č. 1174, vše v k.ú. Štýřice,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s opětovným vyhlášením podmínek pro prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 494/■ v BD Vinohrady 26 (č.p. 494) postavené na pozemku p.č. 1174, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 494 a pozemku p.č. 1174, vše v k.ú. Štýřice, v nabídkovém řízení za nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 1.550.000,--Kč dle usnesení 5. ZMČ BS dne 24.4.2019, č. usn. ZMČ/2019/5/15, a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle druhé části tohoto usnesení.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 38 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18a)

Usnesení **RMČ/2019/33/38 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18a)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 78/■ v budově Špitálka č. p. 73, 78 (č.or. 18, 18a), postavené na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73 a p.č. 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnítá, stávajícím nájemcům za cenu ve výši 3.733.000,--Kč za podmínek nabídky

prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 39 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – IX.

Usnesení **RMČ/2019/33/39 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – IX.**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 73/■ v budově Špitálka č. p. 73, 78 (č.or. 18, 18a), postavené na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73 a p.č. 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, stávajícím nájemcům za cenu ve výši 2.971.000,--Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 40 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XII.

Usnesení **RMČ/2019/33/40 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XII.**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 73/■ v budově Špitálka č. p. 73, 78 (č.or. 18, 18a), postavené na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73 a p.č. 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, stávajícím nájemcům za cenu ve výši 2.836.000,--Kč za podmínek nabídky

prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 41 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XIV.

Usnesení **RMČ/2019/33/41 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XIV.**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 73/■ v budově Špitálka č. p. 73, 78 (č.or. 18, 18a), postavené na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73 a p.č. 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 3.106.000,--Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 42 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XV.

Usnesení **RMČ/2019/33/42 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XV.**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 73/■ v budově Špitálka č. p. 73, 78 (č.or. 18, 18a), postavené na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73 a p.č. 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 1.217.000,--Kč za podmínek nabídky

prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 43 - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9)

Usnesení **RMČ/2019/33/43 Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² o velikosti 12035/122406 a p.č. 1494 (zahradka) o výměře 145 m² o velikosti 12035/100022, v k.ú. Staré Brno, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 72/■ v bytovém domě Bezručova č.p. 72, č. or. 9, za cenu obvyklou ve výši 567.704,--Kč a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 11.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 44 - Pronájem p.č. 69/4, k.ú. Staré Brno (Pellicova)

Usnesení **RMČ/2019/33/44 Pronájem p.č. 69/4, k.ú. Staré Brno (Pellicova)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 69/4 o vým. 26 m², k.ú. Staré Brno, vlastníkově nemovitě věci (garáže bez č.p./č.ev.), ■■■■■ ■■■■■,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 45 - Pronájem p.č. 1044, 1041, 1004/1, 871/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2019/33/45 Pronájem p.č. 1044, 1041, 1004/1, 871/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 1044 o vým. 233 m², části p.č. 1041 o vým. 75 m², části p.č. 1004/1 o vým. 11 m² a části p.č. 871/2 o vým. 1 m², k.ú. Štýřice, vlastníkům nemovité věci (rodinného domu č.p. 668, k.ú. Štýřice), [redacted] a [redacted], [redacted],

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 30.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 46 - VZMR „Souvislá údržba účelových komunikací – ul. Vinohrady č.1 a č.2 na pozemcích p.č.1225, 1230, 1254/1, 1254/2, 1254/4, 1254/6, 1254/12, 1254/17, k.ú. Pisárky, obec Brno“

Usnesení **RMČ/2019/33/46 VZMR „Souvislá údržba účelových komunikací – ul. Vinohrady č.1 a č.2 na pozemcích p.č.1225, 1230, 1254/1, 1254/2, 1254/4, 1254/6, 1254/12, 1254/17, k.ú. Pisárky, obec Brno“**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Souvislá údržba účelových komunikací – ul. Vinohrady č.1 a č.2 na pozemcích p.č. 1225, 1230, 1254/1, 1254/2, 1254/4, 1254/6,

1254/12, 1254/17, k.ú. Pisárky, obec Brno“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ: 25504011,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ: 25504011, která je přílohou č.1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ: 25504011,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis výše uvedené smlouvy o dílo.

Termín: 31.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 47 -Žádost o narovnání právního stavu - Rumiště 2, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/33/47 Žádost o narovnání právního stavu - Rumiště 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Rumiště 2, Brno, uživatelka: ■ (1970), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelky, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 48 - Žádost o narovnání právního stavu - Smetanova 30, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/33/48 Žádost o narovnání právního stavu - Smetanova 30, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 6, Smetanova 30, Brno, užívatelka: ■■■■■ (■■■■■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 49 - Žádost o narovnání právního stavu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/33/49 Žádost o narovnání právního stavu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, uživatel: ■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen

oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	omluven	pro

K bodu 50 - Výměny bytů

Usnesení **RMČ/2019/33/50 Výměny bytů**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

a/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Poříčí 37, Brno, dosavadní nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■■), na nového nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■■), dosud bytem Bystřinova 20, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 29.04.2019, ve vztahu k bytu č. ■, Poříčí 37, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, Poříčí 37, Brno, nový nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■■), dosud bytem Bystřinova 20, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznamovanou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

neschvaluje

b/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 5, Brno, dosavadní nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■■), na nového nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■■), dosud bytem Zvěřinova 11, Brno, byt č. ■,

schvaluje

c/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Kounicova 43, Brno, dosavadní nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■), na nového nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■), dosud bytem Richtrova 3, Brno, byt č. ■■■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 13.05.2019, ve vztahu k bytu č. ■■■, Kounicova 43, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Kounicova 43, Brno, nový nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■), dosud bytem Richtrova 3, Brno, byt č. ■■■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a c/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 51 - Výměny bytů – Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2019/33/51 Výměny bytů – Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Starobrněnská 7, Brno, dosavadní nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■), na nového nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■), dosud bytem Kosmákova 44, Brno, byt č. ■■■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 06.06.2019, ve vztahu k bytu č. ■■■, Starobrněnská 7, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Starobrněnská 7, Brno, nový nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■), dosud bytem Kosmákova 44, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 52 -Společné nájem bytů

Usnesení **RMČ/2019/33/52 Společné nájem bytů**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

a/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno, dohodou se společnými nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

trvá

b/ na usnesení RMČ/2018/184/21, písm. a/ ze dne 09.04.2018 [neschválení uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Rumiště 7, Brno, dohodou se společnými nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■)] a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 53 -Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce

Usnesení **RMČ/2019/33/53 Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

a/ přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Botanická 45, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■■■■■■■■ (■■■■), která zemřela dne ■.■.■■■■, na ■■■■■■■■ (■■■■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 30.03.2021,

bere na vědomí

b/ přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Körnerova 8, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■), která zemřela dne ■.■.■■■■, na ■■■■■■■■ (■■■■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 05.05.2021,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Körnerova 8, Brno, nájemce: ■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 05.05.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu b/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 54 -Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Zahradníková 13, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/33/54 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Zahradníková 13, Brno, byt**

č. ■

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Zahradníková 13, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■ ■ (■), která zemřela dne ■.■.■, na ■ ■ (■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 24.05.2021,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníková 13, Brno, nájemce: ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 24.05.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 55 - Zúžení nájemních smluv po úmrtí

Usnesení **RMČ/2019/33/55 Zúžení nájemních smluv po úmrtí**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

a/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Dornych 29, Brno, se po úmrtí ■ ■ (■), která zemřela dne ■.■.■, stal ■ ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dornych 29, Brno, nájemce: ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř.

dotatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 81,05 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

bere na vědomí

b/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Špitálka 39, Brno, se po úmrtí ■ (■), který zemřel dne ■.■.■, stala ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Špitálka 39, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 56 - Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Tučkova 40, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/33/56 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Tučkova 40, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Tučkova 40, Brno, se po úmrtí ■ (■), která zemřela dne ■.■.■, stal ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 40, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.04.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou

podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 57 -Zúžení nájemních smluv po odstěhování

Usnesení RMČ/2019/33/57 Zúžení nájemních smluv po odstěhování

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

a/ že jediným nájemcem bytu č. ■■■, Botanická 66, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■■■■■■■■■■ (■■■■), stala ■■■■■■■■■■ (■■■■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Botanická 66, Brno, nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

bere na vědomí

b/ že jediným nájemcem bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■■■■■■■■■■ (■■■■), stal ■■■■■■■■■■ (■■■■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce: ■■■■■■■■■■

██████ (██████), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.06.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 58 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2019/33/58 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █, Cejl 28, Brno, nájemce ██████████ (██████), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █, Křídlovická 60, Brno, nájemce ██████████ (██████), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Novobranská 10, Brno, nájemce ■ ■ (■■■■), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 60, Brno, nájemci ■ ■ (■■■■) a ■ ■ ■ ■ (■■■■), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jánská 7, Brno, nájemce ■ ■ (■■■■), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Rybářská 9, Brno, nájemce ■ ■ ■ ■ (■■■■), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného náměstí 6, Brno, nájemci ■ ■ (■) a ■ ■ (■), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 69, Brno, nájemci ■ ■ (■) a ■ ■ (■), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 11a, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc.

l/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu neurčitou od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až l/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 59 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2019/33/59 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 61, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze

50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 39, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 47, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Veveří 71, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 61, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště

nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■■■, Francouzská 60, Brno, nájemci ■■■■■ (■■■■) a ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 68,57 Kč/m²/měsíc.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■■■, Koliště 29, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 69,76 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■■■, Křenová 18, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 69,76 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■■■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání

provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 6, Brno, nájemci ■■■■■ (■■■■) a ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 1, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

l/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dvořákova 6, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 98,02 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

m/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kamenná čtvrt 29, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 20.09.2019 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 20.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště

vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

n/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kamenomlýnská 14, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonů bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

o/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2021, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až e/, i/ až o/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu f/ až h/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 60 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2019/33/60 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jana Uhra 1, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníková 11, Brno, nájemci ■ ■ (■) a ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 53, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, nájemce ■ ■ (■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného

domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až d/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 61 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2019/33/61 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 6, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■■■■, Bratislavská 60, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k

nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 69,07 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Údolní 51, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 18.09.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 18.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■.■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■.■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením

k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, c/ až f/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu b/, uzavření notářského zápisu správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až f/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 62 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 60, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2019/33/62 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 60, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu vázanému na výkon domovních prací, služební byt č. ■■■, Bratislavská 60, Brno, nájemce ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, tj. na dobu výkonu domovních prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 63 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 20, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/33/63 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu vázanému na výkon domovníckých prací, služební byt č. ■, Francouzská 20, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, tj. na dobu výkonu domovníckých prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady pronajímatele a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 64 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/33/64 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Mendlovo náměstí 12, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 65 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Beethovenova 3, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2019/33/65 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Beethovenova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

odkládá

projednání.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 66 - Souhlasy s narovnáním právních stavůUsnesení **RMČ/2019/33/66 Souhlasy s narovnáním právních stavů**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jánská 7, Brno, užívatelka ■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady užívatelky, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Solniční 3a, Brno, užívatelka ■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním

bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelky, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,47 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/, uzavření notářského zápisu správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/ v souladu s usnesením a seznámit uživatelky s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 67 -Souhlas s narovnáním právního stavu - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2019/33/67 Souhlas s narovnáním právního stavu - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 39, Brno, uživatelka ■■■■■■■■■■ (■■■■■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelky, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z dodatku k nájemní smlouvě uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 68 -Souhlas s narovnáním právního stavu - Dornych 29, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2019/33/68 Souhlas s narovnáním právního stavu - Dornych 29, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dornych 29, Brno, uživatelé ■■■■■ (■■■■) a ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2019 do 30.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu dohody o provedených pracích dle usnesení RMČ/2019/27/17 ze dne 10.06.2019 při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelů, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelů na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 69 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■.■

Usnesení **RMČ/2019/33/69 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■.■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■.■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem ■■■■■■■■■■ (■■■■), bytem ■■■■■■■■■■ ■, Brno, na dobu určitou 1 rok (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■.■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.10.2019, za nájemné 59,86 Kč/m²/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 70 - Uzavření nájemní smlouvy - Mlýnská 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/33/70 Uzavření nájemní smlouvy - Mlýnská 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mlýnská 4, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 71 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (I. část)

Usnesení **RMČ/2019/33/71 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (I. část)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 02.09.2019 do 30.09.2019, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 02.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 72 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (II. část)

Usnesení **RMČ/2019/33/72 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (II. část)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

zveřejnění vybraného běžného obecního bytu k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 02.09.2019 do 30.09.2019, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraného běžného obecního bytu v souladu s usnesením.

Termín: 02.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 73 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (III. část)

Usnesení **RMČ/2019/33/73 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (III. část)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

zveřejnění vybraného běžného obecního bytu k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 02.09.2019 do 30.09.2019, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné ve výši 150 Kč/m²/měsíc (bez parkovacího stání) a ve výši 2.000 Kč/parkovací stání/měsíc, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraného běžného obecního bytu v souladu s usnesením.

Termín: 02.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 74 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (IV. část)

Usnesení **RMČ/2019/33/74 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (IV. část)**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

zveřejnění vybraného běžného obecního bytu k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 02.09.2019 do 30.09.2019, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 77 -Aktualizace Organizačního řáduUsnesení **RMČ/2019/33/77 Aktualizace Organizačního řádu**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

Organizační řád, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Organizačního řádu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS zajistit podpis a zveřejnění výše uvedeného dokumentu.

Termín: 26.08.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 78 -Uzavření nájemních smluv rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byty s potřebou komplexní sociální podporyUsnesení **RMČ/2019/33/78 Uzavření nájemních smluv rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

bere na vědomí

a/ žádost statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, v domě Stará 24, Brno, s žadatelkou ■ (■), bytem Plynářská 4, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 58,62 Kč/m²/měsíc, upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, za podmínky, že dohodou ukončí nájem bytu č. ■ v domě Plynářská 4, Brno, a za Podmínek pronájmu bytu s komplexní sociální podporou (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Stará 24, Brno, s žadatelkou ■■■■■■■■■■ (■■■■■) (viz příloha č. 5), na dobu určitou 3 měsíce s účinností od 02.09.2019, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (viz příloha č. 2), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že žadatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že k datu podpisu nájemní smlouvy nedojde ke změně osob členů domácnosti žadatelky (posuzovaných s žadatelkou z hlediska splnění příslušných příjmových limitů), které se budou do bytu stěhovat s žadatelkou a kterými jsou druh ■■■■■■■■■■ (■■■■■) a ■■■■■■■■■■ (nar. ■■■■■, nar. ■■■■■, nar. ■■■■■ a nar. ■■■■■), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.09.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

bere na vědomí

b/ žádost statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, v domě Cejl 28, Brno, s žadatelem ■■■■■■■■■■ (■■■■■), bytem Dornych 25a, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 58,62 Kč/m²/měsíc, upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, za podmínky, že dohodou ukončí nájem bytu č. 18 v domě Dornych 25a, Brno, a za Podmínek pronájmu bytu s komplexní sociální podporou (viz příloha č. 2),

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Cejl 28, Brno, s žadatelem ■■■■■■■■■■ (■■■■■), bytem Dornych 25a, Brno a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, uzavření notářského zápisu správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 79 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynářská 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/33/79 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynářská 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 33. schůzi, konané dne 12.08.2019,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 7) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Plynářská 4, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou 3 měsíců, s účinností od 02.09.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.09.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 12.09.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 80 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 81 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Kotěra a JUDr. Dumbrovská

Zapsala: Miroslava Válková