

PLÁN PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ VHČ NA ROK 2008

návrh

PŘÍJMY/tis. Kč

2 008

1. *Nájemné*

399 914

čisté nájemné - byty	163 378
čisté nájemné - nebyty	82 136
služby - byty + nebyty	151 097
nájemné ostatní	
pronájem kotelen	1 291
pronájem štítů (reklama)	1 800
pronájem pozemků	62
poplatky za projekt (půdní vestavby)	150

2. *Vyúčtování spoluvlastnických domů*

250

3. *Výnosy úroků*

100

4. *Ostatní příjmy*

25 000

(dobropisy, přefakturace, příspěvky na opravy od MMB,
splátky dluhů, úhrada soudních řízení)

Příjmy celkem:

425 264

VÝDAJE/tis. Kč

1. *Opravy a údržba*

213 039

bytovým kancelářím - zálohy na opravy	62 879
opravy včetně ostatních nákladů	147 960
SVJ do fondu oprav za byty MČ	2 200

2. *Služby (vč. tepla)*

151 097

bytové kanceláře - zálohy	72 506
dodavatelé tepla - zálohy	74 791
SVJ za byty MČ - zálohy	3 800

3. *Odměny*

14 204

bytové kanceláře	13 254
Alfa-COM, TEZA (mandátní smlouvy)	950

4. *Vyúčtování spoluvlastnických domů*

100

5. *Provozní výdaje - mzdy*

2 800

6. *Splátky půjček - termoventily*

24

7. *Investiční odpisy*

40 000

splátky MaR (měřící a regulační technika)	3 644
splátky půjček FBV na kapitálové výdaje včetně úroků	8 293
úroky z půjček FBV, bankovní poplatky	391
Investice stavební	
- projekty	4 000
- půdní byty + ostatní stavební investice	23 672

8. *Odvod daně*

4 000

Výdaje celkem:

425 264