

PLÁN PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ VHČ NA ROK 2009

PŘÍJMY/tis. Kč

rok 2009

1.	Nájemné	451 504
	čisté nájemné - byty	227 861
	- nebyty	78 921
	služby - byty + nebyty	144 722
	nájemné ostatní	2 662
	pronájem kotelen	992
	pronájem štítů (reklama)	1 461
	pronájem pozemků	59
	poplatky za projekt (půdní vestavby)	150
2.	Vyúčtování spoluvlastnických domů	660
3.	Výnosy úroků	120
4.	Ostatní příjmy	20 000
	(dobropisy, přefakturace, příspěvky na opravy od MMB, splátky dluhů, úhrada soudních řízení)	
5.	Zapojení zůstatku BÚ z min. roku	50 000
	Příjmy celkem:	524 946

VÝDAJE/tis. Kč

rok 2009

1.	Opravy a údržba	256 368
	bytovým kancelářím - zálohy na opravy	83 229
	opravy včetně ostatních nákladů	170 639
	SVJ do fondu oprav za byty MČ	2 500
2.	Služby (vč. tepla)	144 722
	bytové kanceláře - zálohy	65 909
	dodavatelé tepla - zálohy	75 013
	SVJ za byty MČ - zálohy	3 800
3.	Odměny	13 406
	bytové kanceláře	12 456
	Alfa-COM, TEZA (mandátní smlouvy)	950
4.	Vyúčtování spoluvlastnických domů	350
5.	Provozní výdaje (mzdy, bytový odbor)	8 100
6.	Splátky půjček - termoventily	0
7.	Investiční odpisy	90 000
	splátky MaR (měřicí a regulační technika)	3 670
	splátky půjček FRB na kapitálové výdaje	4 126
	úroky z půjček FRB	0
	umoření nájemného za půdní byty	9 000
	Investice stavební	73 204
	- projekty	4 000
	- půdní byty + ostatní stavební investice	69 204
8.	Odvod daně	12 000
	Výdaje celkem:	524 946