

ZÁPIS

z **204.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **10.09.2018** od **10.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 9
celkem: 9

Omluven: S. Bartík, BcA. Butula

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Bc. Martin Landa. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatelé 203. RMČ BS Bc. Landa a JUDr. Dumbrovská konstatovali, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: J. Švachula, JUDr. Dumbrovská

Schváleno: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|-------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin, Bc. |
| 2. Informace o průběhu realizace projektu na základě smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s. | Pešáková Marie, Bc. |
| 3. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru – ŠJ Brno, Horní 16, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. VZ malého rozsahu – „Kluziště na Moravském náměstí 2018/2019 - doprava a montáž“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Rozpočtové opatření č. 24 na rok 2018 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 6. Rozpočtové opatření č. 25 na rok 2018 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 7. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2018 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 8. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2020-2024 | Matejov Tomáš, Ing. |

- | | |
|--|---|
| 9. Maraton Brno, z. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Landa Martin, Bc. |
| 10. ██████████ - Dodatek k veřejnoprávní smlouvě č. 57/2018 o poskytnutí dotace | Matejov Tomáš, Ing.
Vodáková Šárka, Ing. |
| 11. Umístění restauračních zahrádek | |
| 12. /74/18/ - Předkupní právo p.č. 902/3,12,13,14,15,23; k.ú. Staré Brno (Rybářská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 13. PB Hlinky 46a, Brno - ukončení nájemního vztahu – půdní byt č. █████ | Liškutin Petr |
| 14. PV Pellicova 1b, Brno – Návrh Odstoupení pronajímatele od Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1178 ze dne 27.10.2009 | Liškutin Petr |
| 15. Společné nájmy bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 16. Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce | Vernerová Dana, Mgr. |
| 17. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce a souhlas s narovnáním právního stavu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 18. Zúžení nájemních smluv po odstěhování | Vernerová Dana, Mgr. |
| 19. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Křenová 18, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 20. Zúžení nájemní smlouvy – Francouzská 20, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 21. Rozšíření předmětu nájmu - Vlhká 8, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Narovnání právních stavů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Souhlas s narovnáním právního stavu – Jiráskova 10, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Traubova 9, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 26. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 27. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 31. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VII. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VIII. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IX. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (X. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (XI. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Orlí 6, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Hybešova 65b, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 39, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Nesouhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Nesouhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Orlí 8, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě – za byt č. █████ Václavská 3, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě – za byt č. █████ Plynářská 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |

- | | |
|--|--------------------------|
| 44. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 60, Brno, byt č. ■■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Tučkova 30, Brno, byt č. ■■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Žádost o zrušení výpovědi - nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Odvolání proti neschválení uzavření nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Poštovská 1, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Údolní 51, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 211, Botanická 66, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Pekařská 6, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Joštova 3, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 7, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Odměny pro ředitele příspěvkových organizací | Plechlová Jana, Mgr. |
| 55. Návrh OZV města Brna, kterou se doplňuje OZV města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně | Plechlová Jana, Mgr. |
| 56. Návrh změny OZV města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích | Plechlová Jana, Mgr. |
| 57. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce - FoodPark, s.r.o. | Plechlová Jana, Mgr. |
| 58. Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o poskytování právních služeb | Plechlová Jana, Mgr. |
| 59. Rozpočtové opatření č. 26 na rok 2018 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 60. Souhlas MČ Brno-střed s umístěním Car Bike Port v rámci Evropského týdne mobility | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 61. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 62. Závěr | |

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Informace o průběhu realizace projektu na základě smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s.

Usnesení **RMČ/2018/204/02 Informace o průběhu realizace projektu na základě smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s.**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

Zprávu o průběhu realizace projektu Prevence bezdomovectví za 2. čtvrtletí roku

2018, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru – ŠJ Brno, Horní 16, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/204/03 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru – ŠJ Brno, Horní 16, p.o.**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

souhlasí

s přijetím finančního daru ŠJ Brno, Horní 16, p.o. od charitativní organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., a to finanční částky ve výši 33.464,- Kč určené na pokrytí stravného a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ŠJ Brno, Horní 16, p.o. o stanovisku RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - VZ malého rozsahu – „Kluziště na Moravském náměstí 2018/2019 - doprava a montáž“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2018/204/04 VZ malého rozsahu – „Kluziště na Moravském náměstí 2018/2019 - doprava a montáž“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Kluziště na Moravském náměstí 2018/2019 - doprava a montáž“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

BaP holding a.s., IČ: 27854591, Brno, Purkyňova 3030/35b,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností BaP holding a.s., která je přílohou č. 4 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností BaP holding a.s.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Rozpočtové opatření č. 24 na rok 2018

Usnesení **RMČ/2018/204/05 Rozpočtové opatření č. 24 na rok 2018**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

projednala

rozpočtové opatření č. 24 na rok 2018, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 24 na rok 2018, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.09.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Rozpočtové opatření č. 25 na rok 2018

Usnesení **RMČ/2018/204/06 Rozpočtové opatření č. 25 na rok 2018**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

projednala

rozpočtové opatření č. 25 na rok 2018, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 25 na rok 2018, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.09.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2018

Usnesení **RMČ/2018/204/07 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2018**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2018, které tvoří přílohu č. 1 a 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedené materiály na nejbližším zasedání ZMČ BS k projednání.

Termín: 14.09.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2020-2024

Usnesení **RMČ/2018/204/08 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2020-2024**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

projednala

návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2020-2024, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2020-2024 schválit a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2020-2024 na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Maraton Brno, z. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/204/09 Maraton Brno, z. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Maraton Brno, z. s. nad akcí "Noční běh 5,10 mil Brnem" a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 13.09.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - [REDACTED] - Dodatek k veřejnoprávní smlouvě č. 57/2018 o poskytnutí dotace

Usnesení **RMČ/2018/204/10 [REDACTED] - Dodatek k veřejnoprávní smlouvě č. 57/2018 o poskytnutí dotace**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 57/2018 o poskytnutí dotace, příjemce [REDACTED], projekt "XIII. Příhraniční slavnosti",

pověřuje

starostu Bc. Martina Landu podpisem dodatku a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 14.09.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 -Umístění restauračních zahrádek

Usnesení **RMČ/2018/204/11 Umístění restauračních zahrádek**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

souhlasí

s umístěním restauračních zahrádek uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu vyjma restaurační zahrádky Veveří 34 s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu,

odkládá

rozhodnutí ve věci umístění restaurační zahrádky Veveří 34,

ukládá

Oddělení dopravy ÚMČ BS vyhotovit vyzoomění o přijatých usneseních,

pověřuje

3. místostarostku MČ BS podpisem těchto vyzoomění a

ukládá

Oddělení dopravy ÚMČ BS zaslat vyzoomění Odboru dopravy MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 -/74/18/ - Předkupní právo p.č. 902/3,12,13,14,15,23; k.ú. Staré Brno (Rybářská)

Usnesení **RMČ/2018/204/12 /74/18/ - Předkupní právo p.č. 902/3,12,13,14,15,23; k.ú. Staré Brno (Rybářská)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

doporučuje

ZMČ BS nesouhlasit se záměrem využití předkupních práv k nabytí nemovitých věcí:
I. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/3 o vým. 19 m², k.ú. Staré Brno, dle

- nabídky manželů [REDACTED],
- II. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/12 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana [REDACTED] a pana [REDACTED],
 - III. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/13 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana [REDACTED],
 - IV. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/14 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana [REDACTED],
 - V. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/15 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky paní [REDACTED],
 - VI. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/23 o vým. 17 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky paní [REDACTED],
z úrovně MČ Brno-střed,

doporučuje

statutárnímu městu Brnu využít nabídku předkupních práv k nabytí nemovitých věcí:

- I. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/3 o vým. 19 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky manželů [REDACTED],
- II. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/12 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana [REDACTED] a pana [REDACTED],
- III. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/13 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana [REDACTED],
- IV. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/14 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana [REDACTED],
- V. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/15 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky paní [REDACTED],
- VI. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/23 o vým. 17 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky paní [REDACTED],
z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB,

doporučuje

ZMČ BS doporučit statutárnímu městu Brnu využít nabídku předkupních práv k nabytí nemovitých věcí:

- I. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/3 o vým. 19 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky manželů [REDACTED],
- II. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/12 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana [REDACTED] a pana [REDACTED],
- III. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/13 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana [REDACTED],
- IV. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/14 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana [REDACTED],
- V. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/15 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky paní [REDACTED],
- VI. (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 902/23 o vým. 17 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky paní [REDACTED],
z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 19.09.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 -PB Hlinky 46a, Brno - ukončení nájemního vztahu – půdní byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2018/204/13 PB Hlinky 46a, Brno - ukončení nájemního vztahu – půdní byt č. ■■■**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

souhlasí

s vyplacením neumořené části náhrady za vynaložené náklady na vybudování bytové jednotky (byt č. ■■■) v prostoru, který nesloužil k bydlení v domě na ul. Hlinky č. or. 46a, Brno, ve výši 2.232.067,00 Kč paní ■■■, z důvodu ukončení nájmu bytu ke dni 31.08.2018,

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit vyplacení části náhrady za vynaložené náklady na vybudování bytové jednotky (byt č. ■■■) v prostoru, který nesloužil k bydlení v domě na ul. Hlinky č. or. 46a, Brno, ve výši 2.232.067,00 Kč paní ■■■ a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 15.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 -PV Pellicova 1b, Brno – Návrh Odstoupení pronajímatele od Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1178 ze dne 27.10.2009

Usnesení **RMČ/2018/204/14 PV Pellicova 1b, Brno – Návrh Odstoupení pronajímatele od Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1178 ze dne 27.10.2009**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

souhlasí

s předloženým návrhem Odstoupení pronajímatele od Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1178 (viz příloha č. 1),

schvaluje

předložený návrh Odstoupení pronajímatele od Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1178,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Odstoupení pronajímatele od Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1178 dle výše uvedených částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: 19.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Společné nájem bytů

Usnesení RMČ/2018/204/15 Společné nájem bytů

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

neschvaluje

a/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Beethovenova 3, Brno, dohodou se společnými nájemci ■, ■ a ■,

schvaluje

b/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Mlýnská 4, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ a ■ ■, na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu b/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce

Usnesení **RMČ/2018/204/16 Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

a/ přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■■■■■■■■■■, která zemřela dne ■■■■■■■■, na ■■■■■■■■■■, přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 31.12.2018,

bere na vědomí

b/ přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■■■, Křídlovická 61, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■■■■■■■■■■, která zemřela dne ■■■■■■■■, na ■■■■■■■■■■, přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 31.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křídlovická 61, Brno, nájemce: ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu b/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce a souhlas s narovnáním právního stavu

Usnesení **RMČ/2018/204/17 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce a souhlas s narovnáním právního stavu**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Úvoz 16, Brno, dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■, který zemřel dne 04.03.2018, na ■, ■, přičemž nájem bytu přešel dle § 2282 ve spojení s § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 31.08.2018,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 16, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti", přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením, uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 -Zúžení nájemních smluv po odstěhování**Usnesení RMČ/2018/204/18 Zúžení nájemních smluv po odstěhování**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

a/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Kobližná 9, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■, stala ■,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kobližná 9, Brno, nájemce: ■, ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za

užívání bytu započtena pouze 50 %.

bere na vědomí

b/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Kounicova 7, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■, stal ■,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 7, Brno, nájemce: ■ ■, na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 -Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Křenová 18, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/204/19 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Křenová 18, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

že nájemcem bytu č. ■, Křenová 18, Brno, se po úmrtí ■, která zemřela dne 22.05.2018, stal ■,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 18, Brno, nájemce: ■ ■, na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu

s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Zúžení nájemní smlouvy – Francouzská 20, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2018/204/20 Zúžení nájemní smlouvy – Francouzská 20, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

že nájemcem bytu č. ■■■, Francouzská 20, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■■■ ke dni 01.07.2009 (dle čestného prohlášení o trvalém odstěhování z bytu a skončení nájmu bytu ze dne 17.06.2018), a dále po úmrtí ■■■, který zemřel dne 12.05.2018, stala ■■■,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Francouzská 20, Brno, nájemce: ■■■, na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Rozšíření předmětu nájmu - Vlhká 8, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2018/204/21 Rozšíření předmětu nájmu - Vlhká 8, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

rozšíření předmětu nájmu o sklepní kóji (o ploše 4,77 m2), s účinností od 01.11.2018,

kteřá bude náležet k bytu č. ■, Vlhká 8, Brno, nájemce ■, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné za sklepní kóji bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 -Narovnání právních stavů

Usnesení **RMČ/2018/204/22 Narovnání právních stavů**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

neschvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno, uživatelka ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

revokuje

b/ usnesení RMČ/2018/193/41, písm. a/, ze dne 04.06.2018 [neschválení prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Botanická 66, Brno, nájemci ■ a ■, a trvání na vyklizení a vrácení bytu],

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 66, Brno, uživatelé ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu b/ v souladu s usnesením, uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu ve vztahu k bodu b/

v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 -Souhlas s narovnáním právního stavu – Jiráskova 10, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/204/23 Souhlas s narovnáním právního stavu – Jiráskova 10, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s článkem 75, odst. [4], písm. a) Statutu města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s podmínkami nájemního vztahu, a to v tom smyslu, že městská část Brno-střed může schválit uzavření nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem ■, do oprav bytu č. ■, Jiráskova 10, Brno, a to na dobu určitou delší než 15 let (cca na 19 roků). Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 871.977,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu.

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s podmínkami nájemního vztahu v souladu s usnesením (viz příloha č. 3) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 -Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Traubova 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/204/24 Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Traubova 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Traubova 9, Brno, uživatel Volejbal Brno, a.s., IČ: 255 51 442, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)Usnesení **RMČ/2018/204/25 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mendlovo nám. 12, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 89,18 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Stará 2, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Gallašova 8, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve

výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■, na dobu neurčitou od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Vídeňská 14, Brno, nájemci ■■■■ a ■■■■, na dobu neurčitou od 01.11.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Grmelova 10, Brno, nájemci ■■■■ a ■■■■, na dobu neurčitou od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 99,38 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Körnerova 8, Brno, nájemce ■■■■, na dobu neurčitou od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Opletalova 4, Brno, nájemce ■■■■, na dobu neurčitou od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za

předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 10, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou od 01.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MC BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až j/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2018/204/26 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Příční 24, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné

bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Koliště 57, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kamenomlýnská 14, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Podlahová plocha balkonu a sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Rumiště 7, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 79,38 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících

s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Podlahová plocha balkonu a sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 16, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, d/, f/ a h/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu b/, c/, e/ a g/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 -Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení RMČ/2018/204/27 Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Veveří 71, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Opletalova 4, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 32, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 99,38 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Cejl 35, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 10.10.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jana Uhra 1, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné

bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018,

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Grmelova 10, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 64, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až e/, g/, i/ a j/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu f/ a h/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2018/204/28 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Rumiště 11, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 79,38 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až d/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)

Usnesení **RMČ/2018/204/29 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Smetanova 30, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 07.10.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zelný trh 21, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)

Usnesení **RMČ/2018/204/30 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné

bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Leitnerova 26, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Kopečná 40, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Křenová 45, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 68,33 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Leitnerova 26, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 60, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být

placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 79,38 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koblížná 13, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 10, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hybešova 6, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, b/, e/ až i/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu c/ a d/ a uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až f/ a i/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (VII. část)

Usnesení **RMČ/2018/204/31 Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (VII. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křídlovická 64, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou od 01.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou od 01.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Mendlovo nám. 12, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou od 01.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou od 01.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Francouzská 20, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou od 01.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou od 01.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Kounicova 1, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou od 01.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Kamenná 23, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou od 01.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Václavská 3, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou od 01.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Josefská 23, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou od 01.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude

stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až j/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VIII. část)

Usnesení **RMČ/2018/204/32 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VIII. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 57,20 Kč/m²/měsíc.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemci ■, ■, ■ a ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 16, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 22, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Koliště 57, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 68,33 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 41, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hybešova 65c, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 58,63 Kč/m2/měsíc.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Průchodní 1, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Solniční 3, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 68,33 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až d/, f/ až h/ a j/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu e/ a k/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IX. část)

Usnesení **RMČ/2018/204/33 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IX. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křížová 6, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu

bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 18, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Rumiště 11, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 23.11.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 68,32 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepů bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě

podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Koliště 57, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kobližná 9, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Údolní 9, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Sušilova 8, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 54, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018

do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 99,38 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, b/, f/, h/ až k/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu c/ až e/ a g/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (X. část)

Usnesení **RMČ/2018/204/34 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (X. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 13, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Masarykova 3, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Špitálka 39, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 30.11.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 68,33 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 22.11.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Cejl 35, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do

30.11.2018,

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného nám. 1, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Bratislavská 60, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 13, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, b/, d/, h/ a j/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu c/, e/ až g/ a i/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (XI. část)

Usnesení **RMČ/2018/204/35 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (XI. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Poříčí 39, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nerudova 5, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Mlýnská 26, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou dodatku k podpisu nájemní smlouvě a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou dodatku k podpisu nájemní

smlouvě a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 67,65 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 29.11.2018 do 30.11.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, b/ a e/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu c/ a d/, uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, c/ až e/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Orlí 6, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2018/204/36 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Orlí 6, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Orlí 6, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu

s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Hybešova 65b, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/204/37 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Hybešova 65b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 58,63 Kč/m²/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/204/38 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu vázanému na výkon domovníckých prací, služební byt č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, tj. na dobu výkonu domovníckých prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se

svolením k vykonatelnosti a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018. Náklady spojené se sepsáním notářského zápisu bude hradit pronajímatel. Nájemné bude stanoveno ve výši 68,33 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením, uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 -Nesouhlas s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

O bodu bylo hlasováno odděleně.

Usnesení **RMČ/2018/204/39-1 Nesouhlas s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

neschvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Joštova 3, Brno, nájemce ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2018/204/39-2 Nesouhlas s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

neschvaluje

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Dornych 31, Brno, nájemce ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro

K bodu 40 -Nesouhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2018/204/40 Nesouhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

neschvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Vlhká 6, Brno, nájemce ■
■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■
■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce
■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 -Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Orlí 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/204/41 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Orlí 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Orlí 8, Brno, nájemce ■
■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě – za byt č. ■, Václavská 3, Brno

Usnesení **RMČ/2018/204/42 Uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě – za byt č. ■, Václavská 3, Brno**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě - byt č. ■, Vídeňská 14, Brno, pro nájemce: ■, za stávající byt č. ■, Václavská 3, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2018, k bytu (bytové náhradě) č. ■, Vídeňská 14, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu (viz příloha č. 3), s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední tři podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2018.

Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě – za byt č. ■, Plynářská 8, Brno

Usnesení **RMČ/2018/204/43 Uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě – za byt č. ■, Plynářská 8, Brno**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě - byt č. ■, Francouzská 20, Brno, pro nájemce: ■, za stávající byt č. ■, Plynářská 8, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2018 k bytu (bytové náhradě) č. ■, Francouzská 20, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu (viz příloha č. 6), s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS

souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední tři podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2018.

Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 60, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2018/204/44 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 60, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■, Křídlovická 60, Brno s tímto žadatelem:

1) ■■■ a ■■■, ■■■
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, za nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Tučkova 30, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/204/45 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Tučkova 30, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Tučkova 30, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, ■
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019, za nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■, ■
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2018, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2018 do 30.11.2019, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.10.2018 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Žádost o zrušení výpovědi - nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno

Usnesení **RMČ/2018/204/46 Žádost o zrušení výpovědi - nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

že žadatel KUHRA s.r.o., IČ: 277 04 092, doručil dne 16.07.2018 na podatelnu MČ BS svoji žádost o zrušení výpovědi (viz příloha č. 2),

trvá

na části usnesení RMČ/2018/197/36 [trvat na skončení nájemního vztahu ke dni 02.06.2018, ke kterému došlo v souladu s usnesením RMČ/2018/184/37 ze dne 09.04.2018 [schválení podání výpovědi (s třicetidenní výpovědní lhůtou z důvodu porušení závazků nájemce) nájemci: KUHRA s.r.o., IČ: 277 04 092, nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno]] a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 -Odvolání proti neschválení uzavření nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Poštovská 1, Brno

Usnesení **RMČ/2018/204/47 Odvolání proti neschválení uzavření nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Poštovská 1, Brno**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

že společnost Group JVI s.r.o., IČ: 060 83 668, doručila dne 18.07.2018 na podatelnu MČ BS svoje odvolání týkající se nebytového prostoru č. 102, Poštovská 1, Brno (viz příloha č. 2) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 -Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno

Usnesení **RMČ/2018/204/48 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Zámečnická 8,**

Brno

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě s účinností od 01.11.2018, nebytový prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno, nájemce: Wildthing s.r.o., IČ: 060 99 751 (viz příloha č. 3), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostor/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a za podmínky podpisu dodatku k nájemní smlouvě do 15.10.2018 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 15.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Údolní 51, Brno

Usnesení **RMČ/2018/204/49 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Údolní 51, Brno**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2018, nebytový prostor č. 101, Údolní 51, Brno, žadatel: CZECH ARCHING, s.r.o., IČ: 277 42 091, účel nájmu: provozování bistra, nájemné: 372.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.10.2018 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 211, Botanická 66, Brno

Usnesení **RMČ/2018/204/50 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 211, Botanická 66, Brno**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 211, Botanická 66, Brno, s nájemci v tomto pořadí:

- 1) ██████████, nar.: ██████████, účel nájmu: parkování osobního vozidla, nájemné: 32.400,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.10.2018 s účinností od 01.11.2018 (viz příloha č. 4)
- 2) ██████████, nar.: ██████████, účel nájmu: parkování osobního vozidla, nájemné: 30.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.11.2018 s účinností od 01.12.2018, to vše pokud nedojde s nájemcem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 15.10.2018 (viz příloha č. 6)
- 3) ██████████, nar.: ██████████, účel nájmu: parkování osobního vozidla, nájemné: 25.200,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 14.12.2018 s účinností od 01.01.2019, to vše pokud nedojde s nájemcem druhým v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 15.11.2018 (viz příloha č. 8),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 14.12.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Pekařská 6, Brno

Usnesení **RMČ/2018/204/51 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Pekařská 6, Brno**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2018, nebytový prostor č. 101, Pekařská 6, Brno, nájemce: SPORT REVOLUTION s.r.o., IČ: 277 80 988, účel nájmu: provozování maloobchodní prodejny se sportovním oblečením a zbožím, nájemné: 426.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.10.2018 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Joštova 3, Brno

Usnesení **RMČ/2018/204/52 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Joštova 3, Brno**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

že žadatel PRENCA s.r.o., IČ: 282 78 534, doručil dne 04.07.2018 na podatelnu MČ BS svoji žádost o uzavření nájemní smlouvy k prostoru č. 103, Joštova 3, Brno (viz příloha č. 2) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 7, Brno

Usnesení **RMČ/2018/204/53 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 7, Brno**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

že společnost Cedak spol. s r.o., IČ: 073 35 822, doručila dne 06.08.2018 na podatelnu MČ BS svoji žádost o pronájem nebytového prostoru č. 101, Kapucínské náměstí 7, Brno (viz příloha č. 2) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 10.10.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Odměny pro ředitele příspěvkových organizací

Usnesení **RMČ/2018/204/54 Odměny pro ředitele příspěvkových organizací**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

poskytnutí odměny pro ředitele příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je MČ Brno-střed (Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. a Kulturní a vzdělávací středisko "U Tří kohoutů", p.o.) ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

sekretariátu starosty MČ Brno-střed informovat ředitele uvedených příspěvkových organizací o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 55 - Návrh OZV města Brna, kterou se doplňuje OZV města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně

Usnesení **RMČ/2018/204/55 Návrh OZV města Brna, kterou se doplňuje OZV města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

schválení OZV města Brna, kterou se doplňuje OZV města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu Zastupitelstvem města Brna dne 4. 9. 2018,

souhlasí

s návrhem OZV statutárního města Brna, kterou se doplňuje OZV statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit návrh OZV statutárního města Brna, kterou se doplňuje OZV statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 - Návrh změny OZV města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích

Usnesení **RMČ/2018/204/56 Návrh změny OZV města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce - FoodPark, s.r.o.

Usnesení **RMČ/2018/204/57 Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce - FoodPark, s.r.o.**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce prodejních stánků se společností FoodPark, s.r.o., se sídlem Nové Sady 988/2, 602 00 Brno, IČO: 04146042 ze dne 20.8.2018 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce prodejních stánků se společností FoodPark, s.r.o., se sídlem Nové Sady 988/2, 602 00 Brno, IČO: 04146042 ze dne

20.8.2018 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku a

ukládá

OISBD ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 -Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o poskytování právních služeb

Usnesení **RMČ/2018/204/58 Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o poskytování právních služeb**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 -Rozpočtové opatření č. 26 na rok 2018

Usnesení **RMČ/2018/204/59 Rozpočtové opatření č. 26 na rok 2018**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 26 na rok 2018, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 14.09.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 60 -Souhlas MČ Brno-střed s umístěním Car Bike Port v rámci Evropského týdne mobility

Usnesení **RMČ/2018/204/60 Souhlas MČ Brno-střed s umístěním Car Bike Port v rámci**

Evropského týdne mobility

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

bere na vědomí

návrh cyklostojanu se siluetou auta, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

umístění jednoho cyklostojanu do prostoru ul. Nádražní před OC Letmo a jednoho cyklostojanu na ul. Hlinky podél restaurační zahrádky Starobrno z Mendlova nám. dle přílohy č. 2 tohoto materiálu v rámci letošního Evropského týdne mobility a

ukládá

Ing. arch. Petru Bořeckému informovat OD MMB o přijatém usnesení.

Termín: 14.09.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 61 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2018/204/61 Kulturní a vzdělávací středisko "U Tří kohoutů", příspěvková organizace - změna zřizovací listiny - dodatek č. 6**

RMČ BS na 204. schůzi, konané dne 10.09.2018,

souhlasí

se změnou názvu Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů", příspěvková organizace na: Kávéeska, p.o.,

doporučuje

ZMČ BS schválit dodatek č. 6 zřizovací listiny Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů", příspěvková organizace, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 62 – Závěr

Starosta pan Bc. Martin Landa ukončil schůzi RMČ BS.

Bc. Martin Landa
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: J. Švachula a JUDr. Dumbrovská

Zapsala: M. Válková