



MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED

bod jednání číslo **13**

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

Zpráva na 30. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed konaného dne 19.09.2018

Prodej obecní vymezené jednotky č. 110/6 (Křenová 23)

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Rada MČ - Rada městské části

Materiál zpracoval: Kozáková Lenka Mgr.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

bere na vědomí

usnesení 59. Majetkové komise RMČ BS ze dne 22.8.2018, č. usn. 59.2018.11.11., kterým byl vybrán jako uchazeč s nejvýhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 110/6 v BD Křenová 23 (č.p. 110) postavené na pozemku p.č. 65, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 110 a pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, [OSOBNÍ ÚDAJ ODSTRANĚN] ,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené jednotky č. 110/6 v BD Křenová 23 (č.p. 110) postavené na pozemku p.č. 65, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 110 a pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, za částku 3.301.000,- Kč uchazeči [OSOBNÍ ÚDAJ ODSTRANĚN] ,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 110/6 v bytovém domě č.p. 110 (Křenová 23) postaveném na pozemku p.č. 65, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Křenová 23 a na pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínky:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem smlouvy o převodu vlastnictví na účet městské části Brno-střed na vyzvu odboru

dopravy a majetku Úřadu městské části Brno-střed,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle druhé části tohoto usnesení, a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle druhé části tohoto usnesení.

Důvodová zpráva:

Stanoviska dotčených orgánů:

203. RMČ BS projednala dne 3.9.2018 s výsledkem:

Usnesení RMČ/2018/203/27 Prodej obecní vymezené jednotky č. 110/6 (Křenová 23)

bere na vědomí

usnesení 59. Majetkové komise RMČ BS ze dne 22.8.2018, č. usn. 59.2018.11.11., kterým byl vybrán jako uchazeč s nejvýhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 110/6 v BD Křenová 23 (č.p. 110) postavené na pozemku p.č. 65, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 110 a pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, [OSOBNÍ ÚDAJ ODSTRANĚN] ,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 110/6 v BD Křenová 23 (č.p. 110) postavené na pozemku p.č. 65, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 110 a pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, za částku 3.301.000,- Kč uchazeči [OSOBNÍ ÚDAJ ODSTRANĚN] doporučuje

ZMČ BS souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 110/6 v bytovém domě č.p. 110 (Křenová 23) postaveném na pozemku p.č. 65, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Křenová 23 a na pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínky:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na vyzvu odboru dopravy a majetku Úřadu městské části Brno-střed, a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS předložit tento materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík pro	Bořecký pro	Butula pro	Doležel omluven	Dumbrovská pro	Dvořák pro	Flamiková omluvena	Landa pro	Oplatek pro	Schwab omluven	Švachula omluven
---------------	----------------	---------------	--------------------	-------------------	---------------	-----------------------	--------------	----------------	-------------------	---------------------

59. Majetková komise RMČ BS projednala dne 22.8.2018 s výsledkem:

Usnesení 59.2018.11.11.:

vybírání

dle usnesení 29. ZMČ BS dne 20.6.2018, č. usn. ZMČ/2018/29/39 jako nejvýhodnější nabídku pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 110/6 v BD Křenová 23 (č.p. 110)

postavené na pozemku p.č. 65, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 110 a pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, uchazeče [OSOBNÍ ÚDAJ ODSTRANĚN] , doporučuje

RMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 110/6 v BD Křenová 23 (č.p. 110) postavené na pozemku p.č. 65, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 110 a pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, za částku 3.301.000,- Kč uchazeči [OSOBNÍ ÚDAJ ODSTRANĚN] doporučuje

RMČ BS souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 110/6 v bytovém domě č.p. 110 (Křenová 23) postaveném na pozemku p.č. 65, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Křenová 23 a na pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínek:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na vyzvu odboru dopravy a majetku Úřadu městské části Brno-střed, a to do dvou měsíců od jejího obdržení.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení bylo přijato.

Oulehlová	Pelikán	Vaverka	Hráček	Chvátal	Kotěra	Kvapil	Vášek	Zechmeister	Zuziak	Sadilek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro

obecní – správce OISBD ÚMČ BS

Oprávnění ZMČ BS rozhodovat o převodu vlastnictví bytových jednotek ve svěřených bytových domech a uzavírat smlouvy o převodu vlastnictví jednotek vyplývají z obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

24. ZMČ BS projednalo dne 1.11.2017 dispozici s vymezenou bytovou jednotkou č. 110/6 v BD Křenová 23 a souhlasilo s jejím prodejem v nabídkovém řízení minimálně za kupní cenu dle znaleckého posudku.

Zastupitelstvo města Brna č. Z7/37 dne 6.3.2018:

schválilo záměr prodeje volné vymezené jednotky č. 110/6 v BD Křenová 23, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD a pozemku pod BD v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti před podpisem kupní smlouvy.

Záměr obce prodat uvedenou nemovitou věc byl zveřejněn na úřední desce od 3.4.2018.

Dle znaleckého posudku ing. [osobní údaj odstraněn] ze dne 23.4.2018 je cena obvyklá uvedených nemovitých věcí 3.150.000,--Kč, tj. 43.990,--Kč/m².

29. ZMČ BS dne 20.6.2018, č. usn. ZMČ/2018/29/39, schválilo, podmínky nabídkového řízení pro prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 110/6 v BD Křenová 23, Brno, a příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD a pozemku pod BD a pověřilo Majetkovou komisí RMČ BS otevíráním obálek a sestavením jejich pořadí.

Podmínky nabídkového řízení byly vyvěšeny na úřední desce MČ BS, internetových stránkách MČ BS a prostřednictvím SNMČ BS také na realitním serveru Sreality.

Ve spolupráci se SNMČ BS byly provedeny se zájemci 2 prohlídky na místě samém, a to dne 30.7.2018 a 8.8.2018, vždy v 15:00 hod.

Na základě všeho shora uvedeného provedla MK RMČ BS na svém 59. zasedání dne 22.8.2018 otevírání obálek s nabídkami a sestavení pořadí nabídek.

Byla doručena pouze 1 nabídka, a to [osobní údaj odstraněn] . Zájemcem navrhovaná cena za bytovou jednotku vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD Křenová 23, Brno a pozemku pod BD, činí 3.301.000,--Kč.

Příloha č. 1

SMLOUVA O PŘEVODU VLASTNICTVÍ JEDNOTKY č. 0596111006

vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a uzavřená na základě usnesení Zastupitelstva městské části Brno-střed č. ze dne

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavřely smluvní strany,
a to:

Převodce,
Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1, PSČ 601 67,
IČO: 449 927 85,
zastoupené starostou městské části Brno–střed,
se sídlem v Brně, Dominikánská 2, PSČ 601 69,
panem Martinem Landou
(dále v této smlouvě označován jen jako "převodce")

a

nabyvatel,
[osobní údaj odstraněn] , r.č.
trvale bytem [osobní údaj odstraněn] , [osobní údaj odstraněn] , PSČ [osobní údaj odstraněn]
[osobní údaj odstraněn] (dále v této smlouvě označován jen jako "nabyvatel")

tuto

smlouvu o převodu vlastnictví jednotky

I

Převodce má na základě Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek ze dne 19.12.2013, mimo jiné ve svém výlučném vlastnictví bytovou jednotku č. 110/6 nacházející se v budově č.p. 110, Křenová č. or. 23, stojící na pozemku p.č. 65, spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. 110, a dále spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 65 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 370 m², oba ve výši id. 716/8931, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Trnitá.

II

Předmětem převodu je neobsazená bytová jednotka č. 110/6, která je blíže popsána v čl. I a čl. IV této smlouvy, dále spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. 110, a

spoluvlastnický podíl na pozemku par. č. 65, oba ve výši id. 716/8931, který je blíže popsán v čl. I a čl. V této smlouvy.

III

1. Převodce tímto převádí na nabyvatele vlastnické právo k předmětu převodu uvedeného v čl. II této smlouvy za kupní cenu ve výši Kč 3.301.000,-- (slovy: třímiliónytřístajedentisíckorunčeských), a nabyvatel předmět převodu za uvedenou kupní cenu do svého výlučného vlastnictví kupuje a přijímá.
2. Kupní cena byla nabyvatelem zaplacená převodci již před podpisem této smlouvy, bezhotovostním převodem na účet převodce vedený u Komerční banky č. 43-8206670217/0100, což smluvní strany stvrzují svými podpisy na této smlouvě.
3. Převod bytové jednotky č. 110/6 byl schválen usnesením Zastupitelstva městské části Brno – střed č. ze dne.

IV

Popis jednotky, její příslušenství a vybavení

Jednotka č. 110/6 je byt 2 + 1, umístěný ve 4. NP

Celková plocha s příslušenstvím je 71,6 m²

Jednotka č. 110/6 se skládá z:

kuchyně	11,9 m²
předsíň	8,5 m²
pokoj 1	19,0 m²
pokoj 2	20,9 m²
komora	5,2 m²
spíž	1,1 m²
koupelna	3,9 m²
WC	1,1 m²
balkon	(nezapočítává se do podlahové plochy)

Vybavení jednotky:

plynový sporák, kuchyňská linka, nástěnná světla, vana, míchací baterie, umyvadlo, WC mísa s nádrží, topná tělesa, listovní schránka, zvonek a domácí telefon, vodoměry studené a teplé vody.

Součástí každé jednotky jsou nenosné příčky, okna a dveře (nacházející se uvnitř bytu), vstupní dveře do bytu, podlahová krytina, veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace až po elektroměr, potrubní rozvod plynu až po plynoměr, vnitřní rozvody vody vč. uzavíracích ventilů, odvody odpadních vod kromě stoupacích vedení), vnitřní osvětlení.

V

Určení společných částí budovy

1. Společnými částmi domu jsou:

- všechny svislé konstrukce, zejména základy vč. izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny a průčelí budovy vč. povrchové úpravy
- všechny vodorovné konstrukce, které tvoří veškeré stropy a podlahy v budově

- střecha tvořená střešní krytinou vč. střešního oplechování, hromosvodem s veškerým příslušenstvím, okapy a svody dešťové vody s veškerým příslušenstvím a dále odvětrávání, výstupy na střechu, komíny
- půdní prostory
- společné vchody do domu vč. vstupních dveří s přístupovými chodníky
- vestibuly, chodby, okna a dveře přímo přístupné ze společných prostor domu s výjimkou vstupních dveří jednotlivých jednotek
- schodiště s podestami, které propojuje všechna podlaží a jehož součástí je i zeď k němu přímo přiléhající
- balkony
- rozvody studené pitné vody a teplé užitkové vody (TUV)
 - v 1. PP jako celek včetně instalačních šachet, vodoměrů až po výstupní šroubení vodoměrů na odtoku
- rozvody ústředního vytápění
 - v 1. PP jako celek včetně měřící a regulační techniky pro ÚT a TUV, stupačky a vodorovné rozvody (mimo otopná tělesa v bytech)
- výměňková stanice vč. technologického vybavení v části budovy č.p. 110 v 1. PP a expanzní nádrže
- přípojka elektrické sítě od rozvodné skříně E-Onu až po elektroměr před jističi bytů, rozvodná skříň
- rozvod kanalizace po jednotlivé jednotky
- elektroinstalace, osvětlovací tělesa a vypínače osvětlení všech společných prostor domu
- rozvod domácího telefonu od vstupních dveří až po jednotlivé jednotky vč. veškerého příslušenství tj. zvonkový panel, el. vrátný
- zařízení a rozvod společné rozhlasové a televizní antény (STA)
- výtah, výtahová šachta, strojovna výtahu
- v technickém podlaží domu (1.PP) jsou umístěny následující společné části domu – společné prostory – chodby, sklepní kóje, místnost výměňkové stanice, místnost pro popelnice, WC

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni vlastníci jednotek z titulu svého spoluvlastnického práva na společných částech budovy.

2. Společné části v podílovém spoluvlastnictví vlastníků jednotek vyjma bytové jednotky č. 110/10 a 110/11

- rozvody plynu od hlavního uzávěru plynu až po vstupní šroubení plynoměrů jednotlivých jednotek

3. Spoluvlastnický podíl na výše uvedených společných částech budovy činí u jednotky č. 110/6 id. 716/8931 vzhledem k celku.

VI

Práva a závazky týkající se budovy

Z vlastníka budovy na jednotlivé vlastníky jednotek přecházejí tato práva a závazky, týkající se budovy a jejích společných částí:

1. Právo odebírat pitnou vodu z vodovodu ve vlastnictví BVaK, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno
2. Právo odebírat elektrickou energii z elektrické sítě ve vlastnictví E-ON na základě smlouvy o dodávce elektřiny dodávané ze sítě nízkého napětí uzavřené s Jihomoravskou energetikou, a.s., Lidická 36, 659 44 Brno
3. Právo odebírat teplo na základě Smlouvy se společností Alfa - COM, s.r.o., Moravské náměstí 753/12, 602 00 Brno

VII

Pravidla pro přispívání spoluvlastníků na výdaje se správou, údržbou a opravami společných částí budovy

1. Na vlastníka jednotky přejdou nabytím vlastnického práva k jednotce všechna práva a povinnosti týkající se budovy a pozemku, na nichž je budova postavena, a to v rozsahu odpovídajícím velikosti jeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu. Vlastník jednotky se podílí na správě budovy v rozsahu, který odpovídá jeho spoluvlastnickému podílu na společných částech budovy, není-li mezi vlastníky jednotek dohodnuto jinak.
2. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené s provozem budovy a pozemků pod budovou podle velikosti svých spoluvlastnických podílů.
3. Správce zajišťuje běžnou údržbu budovy a havarijní opravy jejích společných částí.
4. Vlastníci jednotek jsou povinni platit měsíčně na účet Statutárního města Brna, MČ Brno – střed (po založení SVJ na vlastní založený účet) příspěvky do fondu oprav, (náklady na opravy domu apod.; dále jen FO), zálohy na úhradu za plnění poskytovaná s užíváním jednotky (služby) a odměnu správci.
5. Výše záloh na služby spojené s užíváním jednotky stanoví správce po projednání se zástupci vlastníků jednotek (společenstvím vlastníků) v závislosti na předpokládaných nákladech v příslušném zúčtovacím období. Termín splatnosti záloh je do konce kalendářního měsíce za daný měsíc.
6. Vyúčtování záloh na služby provede správce nejpozději do čtyř měsíců od skončení zúčtovacího období, kterým je kalendářní rok. Zjištěný přeplatek z vyúčtování služeb spojených s užíváním jednotky odešle správce do konce šestého kalendářního měsíce, nedoplatky budou vlastníkem jednotky uhrazeny do konce šestého kalendářního měsíce. O nákladech a opravách za uplynulý kalendářní rok správce informuje zástupce SVJ do konce 3. kalendářního měsíce.
Odměna správci je započtena v měsíčních zálohách vlastníka jednotky, (splatnost za měsíc je do konce téhož měsíce).

Prostředky vložené do fondu oprav a jejich čerpání z FO vede správce odděleně v analytickém členění podle jednotlivých budov. Nesmějí být použity na krytí nákladů jiných nemovitostí ve správě nebo ve vlastnictví obce.

Zálohy do FO nepoužité v příslušném kalendářním roce se vlastníkům nevrací a přecházejí do následujícího roku.

Správce není povinen zajišťovat provoz, údržbu a opravy pokud na ně nejsou ve správcem stanoveném nebo vlastníky se správcem dohodnutém termínu k dispozici na příslušném účtu finanční prostředky.

7. Správce vede potřebnou dokumentaci, která se týká budovy a její správy, provozu, finančního hospodaření v souladu s platnými právními předpisy.
8. Náklady na provoz budovy představují zejména:
 - a) Náklady na opravu a údržbu společných částí a příslušenství budovy (FO)
 - b) Odměna správci
 - c) Živelné a odpovědnostní pojištění budovy

- d) Spotřeba energií ve společných částech budovy
- e) Spotřeba studené vody, TUV a tepla v jednotkách
- f) Revize a odstranění závad z revizí
- g) Úklid společných částí budovy
- h) Provoz výtahu
- ch) Ostatní náklady, které se přímo vztahují k budově či jejímu příslušenství (STA apod.)

- Na úhradě nákladů uvedených v bodech a), c), f) se vlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnických podílů na společných částech budovy.

- Na úhradě nákladů v bodech d), e), g), h) ch) se vlastníci podílejí podle náměrů na měřidlech médií, nebo osob v jednotce přihlášených, případně podle spoluvlastnických podílů dle usnesení SVJ.

- Náklady uvedené v bodě b) vlastníci hradí podle počtu jednotek.

9. Vlastník jednotky je povinen včas uhradit stanovenou částku zálohy, vyúčtování dle bodů 4, 5 shora.
10. Pokud jde o náklady na větší opravy (havárie), které je nutno provést bez odkladu tak, aby všichni spoluvlastníci měli zaručen plný a nerušený výkon svých práv spojených s užíváním jednotky, a pokud ve fondu oprav na provoz budovy není dostatečně vysoká finanční částka, jsou vlastníci jednotek povinni uhradit potřebnou částku v rozsahu svého podílu na společných částech budovy a pozemcích.
11. Vlastník prohlašuje, že na nemovitosti nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, ani jiná právní omezení. Z právních úkonů týkajících se společné věci jsou vlastníci jednotek oprávněni a povinni v poměru odpovídajícím velikosti jejich spoluvlastnických podílů.
12. Podrobnosti týkající se pravidel pro přispívání spoluvlastníků na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí budovy a pozemků pod budovou, jsou řešeny „Smlouvou o zajištění správy domu“, kterou je na základě tohoto prohlášení povinen uzavřít každý vlastník s určeným správcem.

VIII

Pravidla pro správu společných částí budovy a určení jejího správce

Správu, provoz a opravy společných částí budovy zajišťuje Společenství vlastníků jednotek – Křenová 23, Brno, Křenová 23, IČ 046 24 181.

IX

1. Převodce seznámil nabyvatele se stavem předmětu převodu a prohlašuje, že v nakládání s ním není nijak omezen a tedy předmět převodu není zatížen žádnými právy třetích osob, zejména předkupním právem, věcným právem odpovídajícím věcnému břemeni, kromě závazků vyplývajících z vlastnictví jednotky a spoluvlastnictví společných částí budovy týkajících se pouze zajištění jejich správy, provozu a oprav.
2. Dle Průkazu energetické náročnosti budovy ze dne 16.9.2013 je budova pro celkovou dodanou energii ohodnocena „E“.

X

Vlastnictví předmětu převodu přechází se všemi právy a povinnostmi na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí. Podle této smlouvy a návrhu provede příslušný katastrální úřad zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Nabyvatelé zmocňují převodce k podpisu a podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy.

XI

Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že se řádně seznámily s jejím obsahem, který odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou plánky určující polohu jednotek a společných částí domu, s údaji o jejich podlahových plochách.

Smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení jsou pro převodce.

XII

Doložka uveřejnění, informační doložka

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

XIII

Doložka

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Záměr prodat nemovitosti popsané v č. I a IV této smlouvy o převodu vlastnictví jednotky byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 3.4.2018.

Prodej nemovitostí, popsaných v čl.I a IV této smlouvy o převodu vlastnictví jednotky byly schváleny usnesením Zastupitelstva městské části Brno střed č. ze dne.

V Brně dne

Statutární město Brno

[osobní údaj odstraněn]

zastoupené starostou
městské části Brno–střed
Martinem Landou

