

# ZÁPIS

ze **197.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne **25.06.2018** od **10.<sup>00</sup> hod.**  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 11  
celkem: 11

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Martin Landa. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatelé 196. RMČ BS M. Landa a BcA. Butula konstatovali, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: JUDr. Dumbrovská, BcA. Butula

Schváleno: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| 1. Zahájení   | Landa Martin            |
| 2. Podlimitní VZ na stavební práce s názvem – „Rozšíření parku na Kraví hoře - obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy – 1. etapa“            | Hrnčíř Zbyněk, Mgr.     |
| 3. Předání majetku příspěvkové organizaci MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, p.o.  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. Bezplatný převod movitého majetku ze správy MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. do správy MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o.   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Přebudování movitého majetku do správy ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4 z vlastnictví Tvořivé školy, z.s.   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. Přípravná třída při Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o.   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 7. Sloučení příspěvkových organizací Mateřská škola U sluníček Brno, příspěvková organizace a Základní škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 8. Festival UPROSTŘED - přihlášení k místním poplatkům   | Butula David, BcA.       |
| 9. VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. – rekonstrukce malého hřiště“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 10. Polyfunkční dům Pekařská – Anenská, Brno – žádost o vyjádření ke koncepci a záměru výstavby  | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 11. Burger festival Brno s. r. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS  | Landa Martin             |
| 12. Rozdělení dotací v rámci programu FREE WC 2018   | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 13. Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2018  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 14. Umístění restauračních zahrádek  | Vodáková Šárka, Ing.     |
| 15. Souběh žádostí o zvláštní užívání komunikace v lokalitě ul. Kounicova-Šumavská   | Flamiková Jasna, Mgr.    |
| 16. Jánská 16 – vyplacení technického zhodnocení bytu č. ■   | Liškutin Petr            |
| 17. Nové sady 22a – vyplacení technického zhodnocení bytu č. ■   | Liškutin Petr            |
| 18. Hybešova 65a, b, c – schválení servisní smlouvy, smlouvy o připojení elektrické požární signalizace na PCO pomocí zařízení dálkového přenosu a smlouvy o napojení elektrické signalizace na PCO provozovaný společností PATROL group s.r.o. na krajském operačním infomačním středisku HZS JMK | Liškutin Petr            |
| 19. Žádost o schválení podnájmu bytu – Konečného nám. 4, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 20. Žádost o schválení podnájmu bytu – Zahradníková 15, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 21. Skončení nájmu bytů  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 22. Skončení nájmu bytu - Vinohrady 28, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 23. Prodloužení nájemního vztahu – Vlhká 11, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 24. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Biskupská 3, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 25. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 26. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 27. Uzavření nájemních smluv rozhodnutím statutárního města Brna - sdílené bydlení   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 28. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Cejl 49, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 29. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Cejl 49, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 30. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kounicova 9, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 31. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 32. Dispozice s bytem - Koniklecová 5, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 33. Žádost o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k bytu - Masarykova 3, Brno, byt č. 7   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 34. Žádost o vydání předchozího souhlasu s výjimkou z pravidel - Hlinky 46a, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 35. Žádost o zpětvzetí výpovědi a o dohodu o splátkách - nebytový prostor č. 102, Křenová 57, Brno   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 36. Žádost o zpětvzetí výpovědi - nebytový prostor č. 102, Masarykova 14,  | Vernerová Dana, Mgr.     |

Brno

37. Žádost o pronájem prostoru - "sklepní prostor", Veveří 24, Brno Vernerová Dana, Mgr.
38. Žádost o narovnání právního stavu - nebytový prostor č. 102, Jánská 7, Brno Vernerová Dana, Mgr.
39. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Koblížná 11, Brno Vernerová Dana, Mgr.
40. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Křídlovická 55, Brno Vernerová Dana, Mgr.
41. Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 102, Kopečná 9, Brno Vernerová Dana, Mgr.
42. Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 209, Kopečná 40, Brno Vernerová Dana, Mgr.
43. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Orlí 8, Brno Vernerová Dana, Mgr.
44. Žádost o udělení výjimky pro pořádání veřejnosti přístupného kulturního podniku Plechlová Jana, Mgr.
45. Smlouva o užívání parkovacích míst Plechlová Jana, Mgr.
46. Smlouva o nájmu nosných prvků trakčního vedení Flamiková Jasná, Mgr.
47. Osvědčení nového člena/členky ZMČ BS Plechlová Jana, Mgr.
48. Dodatek č. 1 k Dohodě o účasti na auditu familyfriendly community Plechlová Jana, Mgr.
49. Dohoda k zabezpečení výkonů a úhradě činnosti v samostatné působnosti - Dodatek č. 11, městská část Brno-Bohunice Štika Petr, Bc.
50. Dohoda k zabezpečení výkonů a úhradě činnosti v samostatné působnosti - Dodatek č. 12, městská část Brno-Bosonohy Štika Petr, Bc.
51. Dohoda k zabezpečení výkonů a úhradě činnosti v samostatné působnosti - Dodatek č. 12, městská část Brno-Komín Štika Petr, Bc.
52. Dohoda k zabezpečení výkonů a úhradě činnosti v samostatné působnosti - Dodatek č. 3, městská část Brno-Medlánky Štika Petr, Bc.
53. VZ Moravské nám.12 - dodatek č.1 Liškutin Petr
54. Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní – Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového „náměstí“ Hrnčič Zbyněk, Mgr.
55. Smlouva o nájmu části prostor nádvoří radnice - Letní kino, občerstvení Plechlová Jana, Mgr.
56. Různé - informace, zprávy členů rady Landa Martin
57. Závěr

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Podlimitní VZ na stavební práce s názvem – „Rozšíření parku na Kraví hoře - obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy – 1. etapa“

Usnesení **RMČ/2018/197/02 Podlimitní VZ na stavební práce s názvem – „Rozšíření parku na Kraví hoře - obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy – 1. etapa“**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rozšíření parku na Kraví hoře – obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy – 1. etapa“ formou otevřeného zadávacího řízení dle ustanovení §§ 3 písm. b), 14 odst. 3, 26, 56 a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek) v platném znění dle zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**jmenuje**

v souladu s ust. §§ 42, 108 z.č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek) ve znění pozdějších předpisů „komisi pro otvírání obálek“ s nabídkami uchazečů o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rozšíření parku na Kraví hoře – obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy – 1. etapa“ ve složení, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**jmenuje**

v souladu s ust. §§ 42, 119 z.č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek) ve znění pozdějších předpisů „hodnotící komisi“ pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rozšíření parku na Kraví hoře – obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy – 1. etapa“ ve složení, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru životního prostředí ÚMČ BS zaslat výpis usnesení příkazníkovi AP INVESTING, s.r.o.

Termín: 30.06.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Předání majetku příspěvkové organizaci MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/197/03 Předání majetku příspěvkové organizaci MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, p.o.**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

předání majetku dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k hospodaření MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, p.o.

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše

uvedeného protokolu zajistit.

Termín: 15.08.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Bezplatný převod movitého majetku ze správy MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. do správy MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/197/04 Bezplatný převod movitého majetku ze správy MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. do správy MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o.**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

předání majetku dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k hospodaření MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných předávacích protokolů dle příloh a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených protokolů zajistit.

Termín: 15.08.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Převod movitého majetku do správy ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4 z vlastnictví Tvořivé školy, z.s.

Usnesení **RMČ/2018/197/05 Převod movitého majetku do správy ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4 z vlastnictví Tvořivé školy, z.s.**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

převod movitého majetku do správy ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. na základě dohody o převodu technického vybavení pořízeného v rámci projektu Tvořivý učitel – interaktivní výuka na ZŠ, za celkovou cenu 4,- Kč vč. DPH z vlastnictví Tvořivé školy, z.s., Kamenná čtvrť 120, 639 00 Brno, IČO: 26540975 (viz příloha č. 2),

**schvaluje**

převod movitého majetku do správy ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. na základě

dohody o převodu technického vybavení pořízeného v rámci projektu Tvořivá škola – čtení a psaní s porozuměním, za celkovou cenu 5,- Kč vč. DPH Tvořivé školy, z.s., Kamenná čtvrť 120, 639 00 Brno, IČO: 26540975 (viz příloha č. 3),

**souhlasí**

s uzavřením dohod o převodu technického vybavení do správy ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. z vlastnictví Tvořivé školy, z.s., Kamenná čtvrť 120, 639 00 Brno, IČO: 26540975,

**pověřuje**

ředitele ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. podpisem výše uvedených dohod o převodu technického vybavení a

**ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat o tomto usnesení ředitele ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.

Termín: 13.08.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Přípravná třída při Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/197/06 Přípravná třída při Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

zřízení přípravné třídy v Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, příspěvkové organizaci ve školním roce 2018/2019 za podmínky získání souhlasu Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dle podmínek v tomto souhlasu obsažených a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed a zajistit souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje se zřízením této přípravné třídy.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Sloučení příspěvkových organizací Mateřská škola U sluníček Brno, příspěvková organizace a Základní škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace

Usnesení **RMČ/2018/197/07 Sloučení příspěvkových organizací Mateřská škola U sluníček Brno, příspěvková organizace a Základní škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

záměr sloučit příspěvkové organizace Mateřská škola U sluníček Brno, příspěvková organizace, a Základní škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace, v jeden právní subjekt ke dni 1.9.2018 s tím, že nástupnickou organizací bude Základní škola a mateřská škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed zaslat toto usnesení OŠMT MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Festival UPROSTŘED - přihlášení k místním poplatkům

Usnesení **RMČ/2018/197/08 Festival UPROSTŘED - přihlášení k místním poplatkům**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**souhlasí**

s převzetím oznamovací povinnosti přihlašování se k místním poplatkům v souvislosti s pořádáním kulturních, sportovních a společenských akcí v rámci programu festivalu UPROSTŘED v roce 2018 městskou částí Brno-střed,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem přihlášení k místním poplatkům pro akce pořádané v rámci festivalu UPROSTŘED v roce 2018 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů", p.o. o tomto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. – rekonstrukce malého hřiště“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2018/197/09 VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. – rekonstrukce malého hřiště“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. – rekonstrukce malého hřiště“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Jihomoravská stavební s.r.o., Vlhká 166/10, 602 00 Brno – Zábřovice, IČ: 283 26 881,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Jihomoravská stavební s.r.o., která je přílohou č. 4 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Jihomoravská stavební s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Polyfunkční dům Pekařská – Anenská, Brno – žádost o vyjádření ke koncepci a záměru výstavby

Usnesení **RMČ/2018/197/10 Polyfunkční dům Pekařská – Anenská, Brno – žádost o vyjádření ke koncepci a záměru výstavby**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**souhlasí**

s koncepcí architektonické studie městského domu Pekařská/Anenská Brno, květen 2018, EA architekti s.r.o., která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat žadatele o přijatém usnesení.



Termín: 13.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Burger festival Brno s. r. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/197/11 Burger festival Brno s. r. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Burger festival Brno s. r. o. nad akcí "Burger festival Brno 2018" a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 29.06.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Rozdělení dotací v rámci programu FREE WC 2018

Usnesení **RMČ/2018/197/12 Rozdělení dotací v rámci programu FREE WC 2018**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

poskytnutí neinvestičních finančních transferů pro skupinu žadatelů v programu FREE WC 2018 ve výši dle tabulky v příloze č. 1,

**souhlasí**

s uzavřením smluv o poskytnutí neinvestičních finančních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičního finančního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smluv s žadateli a

**ukládá**

Odboru ekonomickému vyhotovení a podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 29.06.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 -Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2018

Usnesení **RMČ/2018/197/13 Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2018**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 19 na rok 2018, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 29.06.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 -Umístění restauračních zahrádek

Usnesení **RMČ/2018/197/14 Umístění restauračních zahrádek**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**souhlasí**

s umístěním restauračních zahrádek uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu,

**ukládá**

Oddělení dopravy ÚMČ BS vyhotovit vyrozumění o přijatých usneseních,

**pověřuje**

3. místostarostku MČ BS podpisem těchto vyrozumění a

**ukládá**

Oddělení dopravy ÚMČ BS zaslat vyrozumění Odboru dopravy MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Souběh žádostí o zvláštní užívání komunikace v lokalitě ul. Kounicova-Šumavská

Usnesení **RMČ/2018/197/15 Souběh žádostí o zvláštní užívání komunikace v lokalitě ul. Kounicova-Šumavská**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**uděluje**

nesouhlas se zvláštním užíváním komunikace za účelem umístění stánkového prodeje v lokalitě ul. Kounicova-Šumavská žadateli Mgr. Tiboru Mikulovi, IČ: 064 93 319, dle parametrů jeho žádosti, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**uděluje**

souhlas se zvláštním užíváním komunikace za účelem umístění stánkového prodeje v lokalitě ul. Kounicova-Šumavská žadateli Taste EGGO s.r.o., IČ: 069 61 312, dle parametrů žádosti, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**uděluje**

nesouhlas se zvláštním užíváním komunikace za účelem umístění stánkového prodeje v lokalitě ul. Kounicova-Šumavská žadateli Martinu Kuneschovi, IČ: 643 78 276 dle parametrů jeho žádosti, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

**ukládá**

vedoucí oddělení obchodu ODM ÚMČ BS informovat oddělení dopravy ODM ÚMČ BS o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 30.06.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Jánská 16 – vyplacení technického zhodnocení bytu č. ■

Usnesení **RMČ/2018/197/16 Jánská 16 – vyplacení technického zhodnocení bytu č. ■**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**souhlasí**

s proplacením nákladů za provedené stavební úpravy a zhodnocení bytu č. ■ v bytovém domě Jánská 16, Brno, a to po odpočtu pohledávky včetně penále, ve výši 19.640 Kč vč. DPH,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit proplacení nákladů dle výše

uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - Nové sady 22a – vyplacení technického zhodnocení bytu č. █

Usnesení **RMČ/2018/197/17 Nové sady 22a – vyplacení technického zhodnocení bytu č. █**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**souhlasí**

s proplacením nákladů za provedené stavební úpravy a zhodnocení bytu č. █ v bytovém domě Nové sady 22a, Brno, a to ve výši 216.523 Kč vč. DPH, dle znaleckého posudku, po odpočtu již umořené částky,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit proplacení nákladů dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Hybešova 65a, b, c – schválení servisní smlouvy, smlouvy o připojení elektrické požární signalizace na PCO pomocí zařízení dálkového přenosu a smlouvy o napojení elektrické signalizace na PCO provozovaný společností PATROL group s.r.o. na krajském operačním infomačním středisku HZS JMK

Usnesení **RMČ/2018/197/18 Hybešova 65a, b, c – schválení servisní smlouvy, smlouvy o připojení elektrické požární signalizace na PCO pomocí zařízení dálkového přenosu a smlouvy o napojení elektrické signalizace na PCO provozovaný společností PATROL group s.r.o. na krajském operačním infomačním středisku HZS JMK**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

- servisní smlouvu na provádění pravidelných ročních revizí, půlročních kontrol a servisu na systém elektronické požární signalizace instalované v objektu Hybešova 65 a, b, c v Brně mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou LUMI, s.r.o., Vídeňská 104c, 619 00 Brno, IČ: 46972391, která tvoří přílohu č. 1,
- smlouvu o napojení elektrické signalizace na pult centralizované ochrany provozovaný společností PATROL group s.r.o. na krajském operačním informačním středisku HZS JMK mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou PATROL group s.r.o., Romana Havelky 4957/5b, 586 01 Jihlava, IČ: 469 81 233, která tvoří přílohu č. 2,
- smlouvu o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany pomocí zařízení dálkového přenosu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, Zubatého 685/1, 614 00 Brno, IČ:70884099, která tvoří přílohu č. 3,

**souhlasí**

s uzavřením výše uvedených smluv,

**pověřuje**

vedoucí Správy nemovitostí MČ Brno-střed, o.s. podpisem výše uvedených smluv a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 27.09.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Žádost o schválení podnájmu bytu – Konečného nám. 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/197/19 Žádost o schválení podnájmu bytu – Konečného nám. 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**neschvaluje**

podnájem bytu č. ■, Konečného nám. 4, Brno, nájemce ■ (■), pro podnájemce ■ (■) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Žádost o schválení podnájmu bytu – Zahradníková 15, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/197/20 Žádost o schválení podnájmu bytu – Zahradníková 15, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

podnájem bytu č. ■, Zahradníková 15, Brno, nájemce ■ (■) a ■ (■), pro podnájemce ■ (■) a ■ (■), a to na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.09.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději do 31.07.2018 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Skončení nájmu bytů

Usnesení **RMČ/2018/197/21 Skončení nájmu bytů**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

a/ skončení nájmu bytu č. ■, Hybešova 6, Brno, nájemce ■ (■), písemnou dohodou ke dni 31.07.2018 (viz příloha č. 4), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Hybešova 6, Brno, nájemce ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.08.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.07.2018,

**schvaluje**

b/ skončení nájmu bytu č. ■, Křídlovická 54, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), písemnou dohodou ke dni 31.07.2018 (viz příloha č. 5), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018,

**bere na vědomí**

výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Křídlovická 54, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.08.2018 a nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.07.2018 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Skončení nájmu bytu - Vinohrady 28, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/197/22 Skončení nájmu bytu - Vinohrady 28, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

skončení nájmu bytu č. ■, Vinohrady 28, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), písemnou dohodou ke dni 31.07.2018 (viz příloha č. 4), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018,

**bere na vědomí**

výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Vinohrady 28, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.08.2018 a nájemci jsou povinni ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 31.08.2018 a dále jsou nájemci povinni, poté co nájemní vztah skončí, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.07.2018 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 -Prodloužení nájemního vztahu – Vlhká 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/197/23 Prodloužení nájemního vztahu – Vlhká 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**neschvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Vlhká 11, Brno, nájemce ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 -Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Biskupská 3, Brno, byt č. 3

Usnesení **RMČ/2018/197/24 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Biskupská 3, Brno, byt č. 3**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s uzavřením nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 3 v domě Biskupská 3, Brno, nájemce: FC ZBROJOVKA BRNO, a.s., IČ: 253 32 457. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok (viz příloha č. 3),



**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s uzavřením nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v souladu s usnesením (viz příloha č. 3) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro

K bodu 25 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2018/197/25 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

vyřazení žadatele: ██████████ (██████), Pálavské nám. █, Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ke dni 20.04.2018 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2018/197/26 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

vyřazení žadatele: ██████████ (██████), Rezkova █, Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ke dni 03.04.2018 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Uzavření nájemních smluv rozhodnutím statutárního města Brna - sdílené bydlení

Usnesení **RMČ/2018/197/27 Uzavření nájemních smluv rozhodnutím statutárního města Brna - sdílené bydlení**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**bere na vědomí**

a/ žádost statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 9, v domě Česká 14, Brno, s žadatelem: Úrazová nemocnice v Brně, příspěvková organizace, IČ: 002 09 813, pro sdílené bydlení nelékařských zdravotnických pracovníků, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc, zvyšované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek nájemní smlouvy dle varianty 1A (viz příloha č. 2),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 9, Česká 14, Brno, s žadatelem: Úrazová nemocnice v Brně, příspěvková organizace, IČ: 002 09 813 (viz příloha č. 5), pro sdílené bydlení nelékařských zdravotnických pracovníků, na dobu neurčitou s účinností od 05.07.2018, za nájemné ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a za podmínek nájemní smlouvy dle varianty 1A (viz příloha č. 3), s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 02.07.2018,

**bere na vědomí**

b/ žádost statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7, v domě Beethovenova 3/5, Brno, s žadatelem: Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace, IČ: 485 12 478, pro sdílené bydlení nelékařských zdravotnických pracovníků, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc, zvyšované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek nájemní smlouvy dle varianty 2A (viz příloha č. 2),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Beethovenova 3/5, Brno, s žadatelem: Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace, IČ: 485 12 478 (viz příloha č. 6), pro sdílené bydlení nelékařských zdravotnických pracovníků, na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2018, za nájemné ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a za podmínek nájemní smlouvy dle varianty 2A (viz příloha č. 4), s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 23.07.2018 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/ v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 23.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Cejl 49, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2018/197/28 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Cejl 49, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■■■■■■■■■■ (■■■■), Husova ■■■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019, za nájemné ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■■■■■■■■■■ (■■■■), Nám. Míru ■■■, Rýmařov

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2018, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2018 do 31.08.2019, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2018 a

### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE] ([REDAKCE]), Husova [REDAKCE], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2018, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2018 do 31.08.2019, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2018 a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 -Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2018/197/31 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDAKCE], Nádražní 4, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE] ([REDAKCE]), Rumiště 11, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. [REDAKCE], Rumiště 11, Brno před podpisem nájemní smlouvy (viz příloha č. 7) a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE] ([REDAKCE]), Černovičky 1, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2018, za podmínek uvedených v odst. 1), vyjma uzavření dohody o skončení nájmu bytu č. [REDAKCE], Rumiště 11, Brno před podpisem nájemní smlouvy a vrácení vyklizeného bytu pronajímateli, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2018 do 31.08.2019, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2018 a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení příp. dohody o skončení nájmu bytu správcem k bytu, zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 -Dispozice s bytem - Koniklecová 5, Brno, byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2018/197/32 Dispozice s bytem - Koniklecová 5, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

#### **bere na vědomí**

sdělení MČ Brno-Nový Lískovec ze dne 28.05.2018 a ze dne 08.06.2018, týkající se bytu č. [REDAKCE] v domě Koniklecová 5, Brno (viz příloha č. 4),

#### **schvaluje**

že byt č. [REDAKCE] v domě Koniklecová 5, Brno, z důvodu neakceptovatelných podmínek stanovených městskou částí Brno-Nový Lískovec, nebude obsazen žadatelem vedeným u MČ Brno-střed a

#### **ukládá**

bytovému odboru seznámit městskou část Brno-Nový Lískovec s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Žádost o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k bytu - Masarykova 3, Brno, byt č. 7

Usnesení **RMČ/2018/197/33 Žádost o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k bytu - Masarykova 3, Brno, byt č. 7**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s uzavřením nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 7 v domě Masarykova 3, Brno, nájemce: Handball KP Brno, z.s., IČ: 605 56 731. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok (viz příloha č. 3),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s uzavřením nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v souladu s usnesením (viz příloha č. 3) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro

K bodu 34 - Žádost o vydání předchozího souhlasu s výjimkou z pravidel - Hlinky 46a, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2018/197/34 Žádost o vydání předchozího souhlasu s výjimkou z pravidel - Hlinky 46a, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s výjimkou z Článku 4, odst. 2) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a to v tom smyslu, že městská část Brno-střed může po budoucím nájemci bytu č. ■■■, Hlinky 46a, Brno požadovat úhradu dosud neumořených nákladů (max. ve výši 2.603.977,- Kč) vynaložených na opravy bytu provedené jeho předchozím nájemcem, přičemž předmětná úhrada bude použita na hrazení nájemného budoucím nájemcem (viz příloha č. 2),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s výjimkou z Článku 4 odst. 2) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna v souladu s usnesením (viz příloha č. 2) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Žádost o zpětvzetí výpovědi a o dohodu o splátkách - nebytový prostor č. 102, Křenová 57, Brno

Usnesení **RMČ/2018/197/35 Žádost o zpětvzetí výpovědi a o dohodu o splátkách - nebytový prostor č. 102, Křenová 57, Brno**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**trvá**

na skončení nájemního vztahu ke dni 31.07.2018, ke kterému dojde v souladu s usnesením RMČ/2018/184/37 ze dne 09.04.2018 [schválení podání výpovědi (s tříměsíční výpovědní lhůtou z důvodu porušení závazků nájemce) nájemci: obchodprorybare.cz s.r.o., IČ: 042 40 910, nebytový prostor č. 102, Křenová 57, Brno] a na úhradě dlužné částky dle smluvně stanovené splatnosti a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Žádost o zpětvzetí výpovědi - nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno

Usnesení **RMČ/2018/197/36 Žádost o zpětvzetí výpovědi - nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**bere na vědomí**

že nájemce KUHRA s.r.o., IČ: 277 04 092, doručil dne 28.05.2018 na podatelnu MČ



BS svoji žádost o zpětvzetí výpovědi (viz příloha č. 2),

**trvá**

na skončení nájemního vztahu ke dni 02.06.2018, ke kterému došlo v souladu s usnesením RMČ/2018/184/37 ze dne 09.04.2018 [schválení podání výpovědi (s třicetidenní výpovědní lhůtou z důvodu porušení závazků nájemce) nájemci: KUHRA s.r.o., IČ: 277 04 092, nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno] a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit bývalého nájemce s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Žádost o pronájem prostoru - "sklepní prostor", Veverí 24, Brno

Usnesení **RMČ/2018/197/37 Žádost o pronájem prostoru - "sklepní prostor", Veverí 24, Brno**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**neschvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu "sklepního prostoru", Veverí 24, Brno na úřední desce MČ BS, neboť se nejedná o nebytový prostor,

**schvaluje**

předání "sklepního prostoru", Veverí 24, Brno na OISBD k dalšímu řešení ve věci dispozice s předmětným prostorem a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Žádost o narovnání právního stavu - nebytový prostor č. 102, Jánská 7, Brno

Usnesení **RMČ/2018/197/38 Žádost o narovnání právního stavu - nebytový prostor č. 102, Jánská 7, Brno**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**bere na vědomí**

že bývalý nájemce: "SVĚTLA PRO ŽIVOT", IČ: 265 32 549, doručil dne 03.05.2018 na podatelnu MČ BS svoje podání týkající se jím užívaného nebytového prostoru č. 102, Jánská 7, Brno (viz příloha č. 2),

**trvá**

na části usnesení RMČ/2018/179/46 ze dne 05.03.2018 [[trvání na části usnesení RMČ/2018/176/54 ze dne 12.02.2018 [trvání na usnesení RMČ/2017/158/15 ze dne 16.10.2017 týkající se mimo jiné neschválení uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu nebytového prostoru č. 102, Jánská 7, Brno, s bývalým nájemcem: "SVĚTLA PRO ŽIVOT", IČ: 265 32 549 a trvání na vyklizení a vrácení předmětného prostoru]]] a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit bývalého nájemce s usnesením.

Termín: 25.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Kobližná 11, Brno

Usnesení **RMČ/2018/197/39 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Kobližná 11, Brno**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

uzavření dodatku k nájemní smlouvě s účinností od 01.08.2018, nebytový prostor č. 101, Kobližná 11, Brno, nájemce: ZELTNER s.r.o., IČ: 018 54 445, z důvodu snížení nájemného na: 2.443.856,- Kč/rok, z důvodu povolení podnájmu části nebytového prostoru, obojí na dobu určitou do 31.10.2018 (podnájemce: CeWe Color, a. s., IČ: 492 41 338, účel podnájmu: prodej kamer, fotoaparátů, mobilních telefonů včetně příslušenství + sběr zakázek fotoprací určených pro další prodej, úhrada za podnájem 167,4 m<sup>2</sup> ve výši 37.287,- Kč/měsíc, splatnost úhrady za podnájem: tři měsíce předem) a z důvodu snížení výměry pronajímaného prostoru, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a za podmínky podpisu dodatku k nájemní smlouvě do 18.07.2018 (viz příloha č. 4),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Křídlovická 55, Brno

Usnesení **RMČ/2018/197/40 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Křídlovická 55, Brno**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 102, Křídlovická 55, Brno, ke dni 31.07.2018, nájemce: MUDr. Vladimír Drápal, IČ: 485 12 729 a MUDr. Zdeňka Drápalová, IČ: 605 53 901, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu, za podmínky předání nebytového prostoru a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu při podpisu nájemní smlouvy s novým nájemcem do 18.07.2018 (viz příloha č. 3),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2018, nebytový prostor č. 102, Křídlovická 55, Brno, nájemce: Ortopedie Křídlovická s.r.o., IČ: 069 32 690 a Praktik Křídlovická s.r.o., IČ: 069 33 254, účel nájmu: poskytování zdravotních služeb, nájemné: 118.560,- Kč/rok, splatnost nájemného: 3 měsíce předem, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy při podpisu dohody o skončení nájmu do 18.07.2018 (viz příloha č. 4),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 102, Kopečná 9, Brno

Usnesení **RMČ/2018/197/41 Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 102, Kopečná 9, Brno**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 102, Kopečná 9, Brno ke dni 31.07.2018, nájemce: LaGala s.r.o., IČ: 063 05 547, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 18.07.2018 (viz příloha č. 3),

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 102, Kopečná 9, Brno, nájemce: LaGala s.r.o., IČ: 063 05 547 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 30.11.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného nebytového prostoru písemnou dohodou ke dni 31.07.2018,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Kopečná 9, Brno, na úřední desce MČ BS, nájemné: dle nabídky žadatele a následně rozhodnutí RMČ BS, přičemž ke zveřejnění dojde až po předchozím vrácení vyklizeného nebytového prostoru současným nájemcem pronajímateli a po obdržení hlášenky předmětného nebytového prostoru (viz příloha č. 4),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu, seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 209, Kopečná 40, Brno

Usnesení **RMČ/2018/197/42 Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 209, Kopečná 40, Brno**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 209, Kopečná 40, Brno, ke dni 31.07.2018, nájemce: Nuovo Therapy s.r.o., IČ: 057 15 245, za podmínky úhrady

příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 18.07.2018 (viz příloha č. 4),

#### **bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 209, Kopečná 40, Brno, nájemce: Nuovo Therapy s.r.o., IČ: 057 15 245 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 30.11.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného nebytového prostoru písemnou dohodou ke dni 31.07.2018,

#### **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 209, Kopečná 40, Brno, na úřední desce MČ BS, nájemné: dle nabídky žadatele (min. však 24.000,- Kč/rok) a následně rozhodnutí RMČ BS, přičemž ke zveřejnění dojde až po předchozím vrácení vyklizeného nebytového prostoru současným nájemcem pronajímateli a po obdržení hlášenky předmětného nebytového prostoru (viz příloha č. 5),

#### **pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu, seznámit nájemce s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Orlí 8, Brno

Usnesení **RMČ/2018/197/43 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Orlí 8, Brno**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

#### **schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 103, Orlí 8, Brno, nájemce: Americký fond o.p.s., IČ: 280 64 038, účel nájmu: provozování informačního centra RETRO-USE a výdejního místa nepotřebných předmětů, nájemné: 28.150,- Kč/rok, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 6) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Žádost o udělení výjimky pro pořádání veřejnosti přístupného kulturního podniku

Usnesení **RMČ/2018/197/44 Žádost o udělení výjimky pro pořádání veřejnosti přístupného kulturního podniku**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**projednala**

žádosti o udělení výjimky pro pořádání veřejnosti přístupného kulturního podniku pro akce:

- Letní kino, jež má být pořádána v termínu od 29.06. do 01.09.2018 od 21:00 hod. do 00:30 hod. na nádvoří Městského divadla Brno, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,
- Letní kino, jež má být pořádána v termínu od 29.06. do 31.08.2018, v červnu a červenci od 21:30 hod., v srpnu od 21:00 hod, vždy do 23:00 hod. na nádvoří radnice MČ Brno-střed, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s udělením výjimek pro pořádání veřejnosti přístupných kulturních podniků dle přílohy č. 1 a přílohy č. 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

OPO zajistit vyhotovení rozhodnutí o udělení výjimek pro pořádání uvedených veřejnosti přístupných kulturních podniků, s upozorněním, že se nejedná o výjimku z nočního klidu a

**pověřuje**

vedoucí OPO ÚMČ BS podpisem uvedených rozhodnutí.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Smlouva o užívání parkovacích míst

Usnesení **RMČ/2018/197/45 Smlouva o užívání parkovacích míst**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

text smlouvy o užívání parkovacích míst, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o užívání parkovacích míst se společností IMOS development otevřený podílový fond, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 -Smlouva o nájmu nosných prvků trakčního vedení

Usnesení **RMČ/2018/197/46 Smlouva o nájmu nosných prvků trakčního vedení**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 -Osvědčení nového člena/členky ZMČ BS

Usnesení **RMČ/2018/197/47 Osvědčení nového člena/členky ZMČ BS**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**bere na vědomí**

rezignaci člena zastupitelstva MČ Brno-střed p. Davida Aleše a

**osvědčuje**

paní Marii Škárkovou za členku zastupitelstva městské části Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 -Dodatek č. 1 k Dohodě o účasti na auditu familyfriendly community

Usnesení **RMČ/2018/197/48 Dodatek č. 1 k Dohodě o účasti na auditu familyfriendly community**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**souhlasí**

s textem Dodatku č. 1 k Dohodě o účasti na auditu familyfriendly community, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o účasti na auditu familyfriendly community dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku a

**ukládá**

sekretariátu tajemníka ÚMČ Brno-střed podpis dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 -Dohoda k zabezpečení výkonů a úhradě činnosti v samostatné působnosti - Dodatek č. 11, městská část Brno-Bohunice

Usnesení **RMČ/2018/197/49 Dohoda k zabezpečení výkonů a úhradě činnosti v samostatné působnosti - Dodatek č. 11, městská část Brno-Bohunice**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

Dodatek č. 11 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Bohunice,

**pověřuje**

starostu podpisem uvedeného dodatku a



**ukládá**

tajemníkovi ÚMČ Brno-střed zajistit podpis uvedeného dodatku.

Termín: 29.06.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 -Dohoda k zabezpečení výkonů a úhradě činnosti v samostatné působnosti – Dodatek č. 12, městská část Brno-Bosonohy

Usnesení **RMČ/2018/197/50 Dohoda k zabezpečení výkonů a úhradě činnosti v samostatné působnosti – Dodatek č. 12, městská část Brno-Bosonohy**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

Dodatek č. 12 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Bosonohy,

**pověřuje**

starostu podpisem uvedeného dodatku a

**ukládá**

tajemníkovi ÚMČ Brno-střed zajistit podpis uvedeného dodatku.

Termín: 29.06.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 -Dohoda k zabezpečení výkonů a úhradě činnosti v samostatné působnosti – Dodatek č. 12, městská část Brno-Komín

Usnesení **RMČ/2018/197/51 Dohoda k zabezpečení výkonů a úhradě činnosti v samostatné působnosti – Dodatek č. 12, městská část Brno-Komín**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

Dodatek č. 12 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Komín,

**pověřuje**

starostu podpisem uvedeného dodatku a

**ukládá**

tajemníkovi ÚMČ Brno-střed zajistit podpis uvedeného dodatku.

Termín: 29.06.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - Dohoda k zabezpečení výkonů a úhradě činnosti v samostatné působnosti – Dodatek č. 3, městská část Brno-Medlánky

Usnesení **RMČ/2018/197/52 Dohoda k zabezpečení výkonů a úhradě činnosti v samostatné působnosti – Dodatek č. 3, městská část Brno-Medlánky**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

Dodatek č. 3 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Medlánky,

**pověřuje**

starostu podpisem uvedeného dodatku a

**ukládá**

tajemníkovi ÚMČ Brno-střed zajistit podpis uvedeného dodatku.

Termín: 29.06.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - VZ Moravské nám. 12 - dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2018/197/53 VZ Moravské nám. 12 - dodatek č. 1**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Moravské nám. 12“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem „Společnost „Moravák“, Burešova 938/17, Veverčí, 602 00 Brno, vedoucí společník: OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, Veverčí, 602 00 Brno, 46342796, společník: Hrušecká stavební spol. s r.o., Hrušky, U zbrojnice 588, PSC 691 56, IČ: 255 85 142,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 13.07.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní – Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového „náměstí“

Usnesení **RMČ/2018/197/54 Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní – Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového „náměstí“**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

pořadí nabídek zájemců o pronájem kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového náměstí:

1. Mariana Trantinová, IČ: 05713170, Charvátská 1169/28, 612 00, Brno - Královo Pole
2. Taste EGGO s.r.o., IČ: 06961312, Tábor 883/11, Žabovřesky, 616 00 Brno,

**schvaluje**

• dle ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) v platném znění pronájem kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového náměstí na dobu neurčitou zájemcům v pořadí:

1. Mariana Trantinová, IČ: 05713170, Charvátská 1169/28, 612 00, Brno - Královo Pole
2. Taste EGGO s.r.o., IČ: 06961312, Tábor 883/11, Žabovřesky, 616 00 Brno,

• smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání, která je přílohou č. 6 tohoto materiálu, zájemcům v pořadí:

1. Mariana Trantinová, IČ: 05713170, Charvátská 1169/28, 612 00, Brno - Královo Pole
2. Taste EGGO s.r.o., IČ: 06961312, Tábor 883/11, Žabovřesky, 616 00 Brno,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání a

**ukládá**

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: 30.06.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 55 - Smlouva o nájmu části prostor nádvoří radnice - Letní kino, občerstvení

Usnesení **RMČ/2018/197/55 Smlouva o nájmu části prostor nádvoří radnice - Letní kino, občerstvení**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

text smlouvy o nájmu části prostor nádvoří radnice za účelem provozování občerstvení při akci Letní kino, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o nájmu části prostor nádvoří radnice za účelem provozování občerstvení při akci Letní kino s panem Jaroslavem Zelinou, IČ: 72482869 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

OISBD podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2018/197/56 Výpůjčka NP č. 103, Orlí 8, Brno – Americký fond o.p.s.**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**souhlasí**

s výpůjčkou nebytového prostoru č. 103, Orlí 8, Brno, na období od 18.8.2018 do 15.9.2018, žadateli Americký fond o.p.s. za účelem provozování informačního centra RETRO-USE,

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce nebytového prostoru č. 103, Orlí 8, Brno, na období od 18.8.2018 do 15.9.2018, s žadatelem Americký fond o.p.s. za účelem provozování informačního centra RETRO-USE,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o výpůjčce,

**ukládá**

OPO ÚMČ BS zajistit zpracování výše uvedeného dokumentu a

**ukládá**

BO ÚMČ BS zajistit podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2018/197/57 Sloučení příspěvkových organizací Mateřská škola U sluníček Brno, příspěvková organizace a Základní škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace - zápis do rejstříku škol a školských zařízení**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**schvaluje**

podání žádosti o zápis změny údajů vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro základní školu a školní družinu, jejichž činnost vykonává Základní škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace, v tom smyslu, že se s účinností od 01.09.2018 mění název právnické osoby na Základní škola a mateřská škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace,

**schvaluje**

podání žádosti o zápis změny údaje vedeného v rejstříku škol a školských zařízení pro Mateřskou školu U sluníček Brno, příspěvková organizace s celkovou kapacitou 56 dětí a školní jídelnou-výdejnou Mateřská škola U sluníček Brno, příspěvková organizace s celkovou kapacitou 56 strážníků, jejichž činnost vykonává Mateřská škola U sluníček Brno, příspěvková organizace, v tom smyslu, že se s účinností od 01.09.2018 mění údaje o právnické osobě, která vykonává jejich činnost, na Základní školu a mateřskou školu Brno, Horní 16, příspěvková organizace,

**souhlasí**

s navýšením kapacity školní družiny Základní školy a mateřské školy Brno, Horní 16, příspěvková organizace, o 30 žáků, tj. ze stávajících 150 na 180 žáků, a to s účinností od 01.09.2018,

**schvaluje**

podání žádosti o zápis změny údajů vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro základní školu a školní družinu, jejichž činnost vykonává Základní škola a mateřská škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace, v tom smyslu, že se s účinností od 01.09.2018 navyšuje kapacita školní družiny o 30 žáků, tj., ze stávajících 150 na 180 žáků,

**pověřuje**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed, Mgr. Petru Ondrašíkovou, k podání žádosti k provedení změn v rejstříku škol a školských zařízení a k podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje ke Krajskému soudu v Brně a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Radní Doležel opustil jednání RMČ BS.

Usnesení **RMČ/2018/197/58 Návrh změny organizace dopravy v dopravně omezených částech města**

RMČ BS na 197. schůzi, konané dne 25.06.2018,

**bere na vědomí**

změnu místní úpravy provozu v dopravně omezených částech města v souladu s výkresem Návrh umístění DZ B11 + E13 v centrální oblasti a DZ IZ6, který tvoří přílohu č. 2 a 3,

**bere na vědomí**

Metodiku pro vydávání a platnost povolení k vjezdu do vymezených částí statutárního města Brna, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky usnesení odeslat Odboru dopravy MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 – Závěr

Starosta pan Martin Landa ukončil schůzi RMČ BS.

Martin Landa  
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská  
1. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Dumbrovská a BcA. Butula

*Zapsala: M. Válková*