

ZÁPIS

ze **195.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **18.06.2018** od **10.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 8
celkem: 8

Omluven: S. Bartík, Bc. Doležel, JUDr. Dumbrovská

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Martin Landa. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatel 194. RMČ BS Ing. arch. Bořecký konstatoval, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Oplatek, J. Švachula

Schváleno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do výzvy OP VVV (č. 02_18_063) „Podpora zjednodušených projektů z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony pro MŠ a ZŠ II“ | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 3. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - záměr pronájmu | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. – výměna WC mís – 2. etapa“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Darovací smlouva - Amadeus, nadační fond při ZUŠ Františka Jílka | Landa Martin |
| 6. Návrh Pokynů pro zpracování Návrhu nového Územního plánu města Brna | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 7. Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS - Hvězdárna a planetárium Brno, p. o. | Landa Martin |

8. Rozdělení dotací v rámci programu FREE WC 2018	Matejov Tomáš, Ing.
9. Rozpočtové opatření č. 18 na rok 2018	Matejov Tomáš, Ing.
10. Dodatek ke smlouvě s Komerční bankou, a.s.	Matejov Tomáš, Ing.
11. Zámečnická 8 - žádost o změnu smlouvy o právu provést stavbu/práce, prostor sloužící podnikání č. 102	Liškutin Petr
12. Bayerova 5 - smlouva o právu provést stavbu/práce, darovací smlouva, byt č. ■	Liškutin Petr
13. Veverčí 24 – umoření nákladů za stavební úpravy, prostor sloužící podnikání č. 101 a č. 103	Liškutin Petr
14. Francouzská 22 – Záměr uzavřít dodatek č.1 ke smlouvě MCBS/2017/0195709/ZITK	Liškutin Petr
15. VZMR Bratislavská 210/26,28 – rekonstrukce domu – zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP	Liškutin Petr
16. VZMR Křenová 55 – rekonstrukce plynové kotelny - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo	Liškutin Petr
17. VZMR Projektová dokumentace rekonstrukce domu Křídlovická 54-66, Brno - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)	Liškutin Petr
18. VZMR Křenová 18 – rekonstrukce plynové kotelny - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo	Liškutin Petr
19. VZMR Joštova 3 – rekonstrukce parteru a nebytového prostoru	Liškutin Petr
20. Umístění restauračních zahrádek	Vodáková Šárka, Ing.
21. Dispozice s majetkem /43/18/ - Pronájem p.č. 139/1,2; 140, 148/1,6; k.ú. Štýřice (Štýřické nábřeží)	Vodáková Šárka, Ing.
22. Dispozice s majetkem /36/17/ - Svěření, pronájem, výpůjčka p.č. 600, 662/3, 662/5, 716/2, 717/1,2, 719, 720, 721, 722, 723, 724/1,4,6,7,10, 11,12, 736, 739/1,12,15,16,17,18,20, 740/1,9,10,11,12, 741, k.ú. Veverčí (Kráví hora)	Vodáková Šárka, Ing.
23. Dispozice s majetkem /18/11/ - Svěření p.č. 1650/5, k.ú. Veverčí (Botanická)	Vodáková Šárka, Ing.
24. Dispozice s majetkem /18/12/ - Odsvěření p.č. 233/5,6; k.ú. Pisárky (Hlinky)	Vodáková Šárka, Ing.
25. Dispozice s majetkem /48/18/ - Odsvěření p.č. 902/3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,15,16,17,18,19,20,21,22,23; k.ú. Staré Brno (Rybářská)	Vodáková Šárka, Ing.
26. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Dvořákova 6, Brno, byt č. ■	Vernerová Dana, Mgr.
27. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Orlí 11, Brno, byt č. ■	Vernerová Dana, Mgr.
28. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Hvězdová 3, Brno	Vernerová Dana, Mgr.
29. Žádost o narovnání právního stavu – Cejl 35, Brno, byt č. ■	Vernerová Dana, Mgr.
30. Žádost o součinnost	Vernerová Dana, Mgr.
31. Výměny bytů	Vernerová Dana, Mgr.
32. Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce	Vernerová Dana, Mgr.
33. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Kamenná 5, Brno, byt č. ■	Vernerová Dana, Mgr.
34. Společné nájmy bytů	Vernerová Dana, Mgr.
35. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Křížová 24, Brno, byt č. ■	Vernerová Dana, Mgr.
36. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - Křenová 55, Brno, byt č. ■	Vernerová Dana, Mgr.
37. Narovnání právních stavů	Vernerová Dana, Mgr.

- | | |
|---|-------------------------|
| 38. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Tučkova 30, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Nesouhlasy s prodloužením nájemních vztahů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Orlí 9, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Žádost o vydání předchozího souhlasu s pronájmem obytných buněk, popř. bytů - Bratislavská 40, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Výpověď nájmu bytu - Botanická 68, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Obsazení místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Brno, Bílého 24, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 51. Obsazení místa ředitele/ředitelky Mateřské školy ZDISLAVA Brno, Pellicova 4, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 52. Zelný trh - doprovodná akce Minifestival malých pivovarů- schválení akce a smlouvy o spolupráci | Staňková Veronika, Mgr. |
| 53. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 54. Závěr | |

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do výzvy OP VVV (č. 02_18_063) „Podpora zjednodušených projektů z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony pro MŠ a ZŠ II“

Usnesení **RMČ/2018/195/02 Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do výzvy OP VVV (č. 02_18_063) „Podpora zjednodušených projektů z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony pro MŠ a ZŠ II“**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

souhlasí

se zapojením ZŠ Brno, Horní 16, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17,p.o.,ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. do výzvy OP VVV (02_18_063) „Podpora zjednodušených projektů z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony pro MŠ a ZŠ II“,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed, pana Martina Landu podpisem „SOUHLASU

ZŘIZOVATELE“ a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příslušných školských zařízení o stanovisku RMČ Brno-střed a zajistit podpis daných dokumentů.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - záměr pronájmu

Usnesení **RMČ/2018/195/03 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - záměr pronájmu**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor o výměře 10 m² na pozemku p.č. 671/9 v k.ú. Veverí, část obce Brno-město, za účelem dočasného umístění venkovního stánku k prodeji domácích limonád a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění výše uvedeného záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. – výměna WC mís – 2. etapa“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2018/195/04 VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. – výměna WC mís – 2. etapa“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. – výměna WC mís – 2. etapa“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

TopKa building, s.r.o., Brněnská 7, 664 42 Modřice, IČ: 062 90 141,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností TopKa

building, s.r.o., která je přílohou č. 4 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností TopKa building, s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Darovací smlouva - Amadeus, nadační fond při ZUŠ Františka Jílka

Usnesení **RMČ/2018/195/05 Darovací smlouva - Amadeus, nadační fond při ZUŠ Františka Jílka**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč Nadačnímu fondu při ZUŠ Františka Jílka AMADEUS jako Cenu starosty MČ Brno-střed pro vítěze Mezinárodní mozartovské soutěže pro mladé klavíristy do 11 let - AMADEUS 2018,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Nadačním fondem při ZUŠ Františka Jílka AMADEUS, Vídeňská 52, Brno, IČ 49467166,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

kanceláři starosty a vnějších vztahů výše uvedenou smlouvu připravit k podpisu.

Termín: 02.11.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Návrh Pokynů pro zpracování Návrhu nového Územního plánu města Brna

Usnesení **RMČ/2018/195/06 Návrh Pokynů pro zpracování Návrhu nového Územního plánu města Brna**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

souhlasí

s návrhem Pokynů pro zpracování Návrhu nového Územního plánu města Brna s těmito připomínkami:

- vypustíte NMT jako páteřní městskou komunikaci na základě koncepčního prověření a navrhnete využití územní rezervy pro obslužnou komunikaci v úseku Bratislavská – Zvonařka a navrhnete funkční využití ploch okolní zástavby, v úseku Bratislavské po nám. 28. října sběrnou komunikaci nevymezujete
- nesouhlasíme s vypořádáním připomínky ve věci Mendlova náměstí a napojení BVV. Požadujeme upravit trasování všech komunikací na základě schválené dopravní koncepce nového dopravního řešení na Mendlově náměstí dle usnesení RMB ze dne 20. 12. 2016 usnesení RM7/06643
- návrh funkčních ploch stanovte dle výsledků probíhající ÚA soutěže „Mendlovo náměstí“ z roku 2018
- požadujeme zpracování územní studie pro Masarykovu čtvrt
- stanovte využití funkčních ploch v lokalitě Žlutý kopec dle připravované urbanistické soutěže
- stanovte funkční využití ploch v lokalitě Červený kopec na základě zpracovávané územní studie
- stanovte funkční využití ploch v lokalitě „Nábřežní čtvrt“ (tzv. Jižní centrum) dle připravované územní studie
- zapracujte trasu severojižního kolejového diametru dle výsledků Studie proveditelnosti (předpokládané zadání podzim 2018) a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat náměstka primátora města Brna, Mgr. Martina Andera, Ph.D. o přijatém usnesení.

Termín: 29.06.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS - Hvězdárna a planetárium Brno, p. o.

Usnesení **RMČ/2018/195/07 Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS - Hvězdárna a planetárium Brno, p. o.**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Hvězdárna a planetárium

Brno, p. o. nad:
a) akcí Měsíční noc
b) akcí Noc padajících hvězd a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 20.06.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Rozdělení dotací v rámci programu FREE WC 2018

Usnesení **RMČ/2018/195/08 Rozdělení dotací v rámci programu FREE WC 2018**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Rozpočtové opatření č. 18 na rok 2018

Usnesení **RMČ/2018/195/09 Rozpočtové opatření č. 18 na rok 2018**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 18 na rok 2018, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 22.06.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Dodatek ke smlouvě s Komerční bankou, a.s.

Usnesení **RMČ/2018/195/10 Dodatek ke smlouvě s Komerční bankou, a.s.**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

-hromadný dodatek ke smlouvě s Komerční bankou, a.s, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

-hromadný dodatek ke smlouvě s Komerční bankou, a.s, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem výše uvedených dodatků a

ukládá

vedoucímu Odboru ekonomického ÚMČ BS uvedené podpisy zajistit.

Termín: 13.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 -Zámečnická 8 - žádost o změnu smlouvy o právu provést stavbu/práce, prostor sloužící podnikání č. 102

Usnesení **RMČ/2018/195/11 Zámečnická 8 - žádost o změnu smlouvy o právu provést stavbu/práce, prostor sloužící podnikání č. 102**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Wildthing s. r. o., IČ 06099751, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce na opravy prostor sloužících podnikání č. 102, v domě Zámečnická 8, Brno, nájemce Wildthing s. r. o., IČ 06099751, ve věci změn stavebních úprav dle předložené dokumentace a na prodloužení termínu oprav do 31.08.2018, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ

Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Bayerova 5 - smlouva o právu provést stavbu/práce, darovací smlouva, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/195/12 Bayerova 5 - smlouva o právu provést stavbu/práce, darovací smlouva, byt č. ■**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. ■, v domě Bayerova 5, Brno, nájemce ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce a darovací smlouvy dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce a darovací smlouvy dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Veveří 24 – umoření nákladů za stavební úpravy, prostor sloužící podnikání č. 101 a č. 103

Usnesení **RMČ/2018/195/13 Veveří 24 – umoření nákladů za stavební úpravy, prostor sloužící podnikání č. 101 a č. 103**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Martinem Veselým, IČ 047 65 044, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce na opravy prostor sloužících podnikání č. 101 a č. 103, v domě Veveří 24, Brno, nájemce Martin Veselý, IČ 047 65 044, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, s umořením vložených nákladů za opravu fasády, repasi případně výměnu výkladců, mříží a vstupních dveří ve výši nákladů, které budou stanoveny odborným posudkem,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Francouzská 22 – Záměr uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě MCBS/2017/0195709/ZITK

Usnesení **RMČ/2018/195/14 Francouzská 22 – Záměr uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě MCBS/2017/0195709/ZITK**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

zveřejnění záměru uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě MCBS/2017/0195709/ZITK se společností T-mobile Czech Republic a.s.,

souhlasí

se zveřejněním záměru uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě MCBS/2017/0195709/ZITK se společností T-mobile Czech Republic a.s. a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín: 12.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - VZMR Bratislavská 210/26,28 – rekonstrukce domu – zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP

Usnesení **RMČ/2018/195/15 VZMR Bratislavská 210/26,28 – rekonstrukce domu – zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Bratislavská 210/26,28 – rekonstrukce domu – zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Ing. Dalibor Pazderka, Konečného náměstí 541/2, 602 00 Brno-Veverí, IČ: 11476044,

schvaluje

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a vybraným uchazečem: Ing. Dalibor Pazderka, Konečného náměstí 541/2, 602 00 Brno-Veverí, IČ: 11476044, která tvoří přílohu č. 1,

souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a vybraným uchazečem: Ing. Dalibor Pazderka, Konečného náměstí 541/2, 602 00 Brno-Veverí, IČ: 11476044,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příkazní smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpisy výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 05.09.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - VZMR Křenová 55 – rekonstrukce plynové kotelny - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2018/195/16 VZMR Křenová 55 – rekonstrukce plynové kotelny - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Křenová 55 – rekonstrukce plynové kotelny“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Qtherm, spol. s r.o., Brněnská 346, 664 42 Modřice, IČ: 18827489,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Qtherm, spol. s r.o., Brněnská 346, 664 42 Modřice, IČ: 18827489, která tvoří přílohu č. 1,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Qtherm, spol. s r.o., Brněnská 346, 664 42 Modřice, IČ: 18827489,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpisy výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 22.08.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - VZMR Projektová dokumentace rekonstrukce domu Křídlovická 54-66, Brno - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)

Usnesení **RMČ/2018/195/17 VZMR Projektová dokumentace rekonstrukce domu Křídlovická 54-66, Brno - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Křídlovická 54-66, Brno – rekonstrukce domu“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem Ing. arch. David Hoffmann, Štursova 128/29, 616 00 Brno, IČ:724 82

044,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 29.08.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - VZMR Křenová 18 – rekonstrukce plynové kotelny - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2018/195/18 VZMR Křenová 18 – rekonstrukce plynové kotelny - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Křenová 18 – rekonstrukce plynové kotelny“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: REMOPA, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 25518186,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou REMOPA, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 25518186, která tvoří přílohu č. 1,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou REMOPA, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 25518186,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpisy výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 30.08.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - VZMR Joštova 3 – rekonstrukce parteru a nebytového prostoru

Usnesení **RMČ/2018/195/19 VZMR Joštova 3 – rekonstrukce parteru a nebytového prostoru**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

bere na vědomí

informaci o zrušení VZMR s názvem „Joštova 3 – rekonstrukce parteru a nebytového prostoru“,

nesouhlasí

s vypsáním výše uvedené veřejné zakázky v podlimitním režimu a

ukládá

OISBD postupovat ve smyslu tohoto usnesení.

Termín: 29.11.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Umístění restauračních zahrádek

Usnesení **RMČ/2018/195/20 Umístění restauračních zahrádek**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

souhlasí

s umístěním restauračních zahrádek uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu,

ukládá

Oddělení dopravy ÚMČ BS vyhotovit vyzoomění o přijatých usneseních,

pověřuje

3. místostarostku MČ BS podpisem těchto vyzoomění a

ukládá

Oddělení dopravy ÚMČ BS zaslat vyzoomění Odboru dopravy MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 -Dispozice s majetkem /43/18/ - Pronájem p.č. 139/1,2; 140, 148/1,6; k.ú. Štýřice (Štýřické nábřeží)

Usnesení **RMČ/2018/195/21 Dispozice s majetkem /43/18/ - Pronájem p.č. 139/1,2; 140, 148/1,6; k.ú. Štýřice (Štýřické nábřeží)**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

souhlasí

s návrhem pronájmu částí pozemků p.č. 139/1 o vým. 15 m², p.č. 139/2 o vým. 248 m², p.č. 140 o vým. 95 m², p.č. 148/1 o vým. 98 m² a pozemku p.č. 148/6 o vým. 314 m², k.ú. Štýřice, ČR – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, za účelem využití jako zařízení staveniště pro realizaci stavby „Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení v železniční stanici Brno-hl. nádraží“, na dobu 1 roku a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 02.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 -Dispozice s majetkem /36/17/ - Svěření, pronájem, výpůjčka p.č. 600, 662/3, 662/5, 716/2, 717/1,2, 719, 720, 721, 722, 723, 724/1,4,6,7,10, 11,12, 736, 739/1,12,15,16,17,18,20, 740/1,9,10,11,12, 741, k.ú. Veverí (Kráví hora)

Usnesení **RMČ/2018/195/22 Dispozice s majetkem /36/17/ - Svěření, pronájem, výpůjčka p.č. 600, 662/3, 662/5, 716/2, 717/1,2, 719, 720, 721, 722, 723, 724/1,4,6,7,10, 11,12, 736, 739/1,12,15,16,17,18,20, 740/1,9,10,11,12, 741, k.ú. Veverí (Kráví hora)**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

bere na vědomí

usnesení Zastupitelstva města Brna Z7/38 konaného dne 10.04.2018, které neschválilo navrhované svěření pozemků p.č. 600 o vým. 551 m², p.č. 662/5 o vým. 154 m², p.č. 716/2 o vým. 442 m², p.č. 717/1 o vým. 2.621 m², p.č. 717/2 o vým. 14 m², p.č. 719 o vým. 533 m², p.č. 720 o vým. 559 m², p.č. 721 o vým. 45 m², p.č. 722 o vým. 302 m², p.č. 723 o vým. 41 m², p.č. 724/1 o vým. 4.406 m², p.č. 724/4 o vým. 139 m², p.č. 724/6 o vým. 1.706 m², p.č. 724/7 o vým. 3.879 m², p.č. 724/10 o vým. 28 m², p.č. 724/11 o vým. 34 m², p.č. 724/12 o vým. 62 m², p.č. 736 o vým. 721 m², p.č. 739/1 o vým. 11.338 m², p.č. 739/12 o vým. 32 m², p.č. 739/15 o vým. 17 m², p.č. 739/16 o vým. 17 m², p.č. 739/17 o vým. 17 m², p.č. 739/18 o vým. 17 m², p.č. 739/20 o vým. 17 m², p.č. 740/1 o vým. 3.596 m², p.č. 740/9 o vým. 19 m², p.č. 740/10 o vým. 22 m², p.č. 740/11 o vým. 19 m², p.č. 740/12 o vým. 18 m², p.č. 741 o vým. 6.146 m², k.ú. Veverí, do správy MČ BS.

Termín: 02.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Dispozice s majetkem /18/11/ - Svěření p.č. 1650/5, k.ú. Veverří (Botanická)

Usnesení **RMČ/2018/195/23 Dispozice s majetkem /18/11/ - Svěření p.č. 1650/5, k.ú. Veverří (Botanická)**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

souhlasí

s návrhem svěření pozemku p.č. 1650/5 o vým. 70 m², k.ú. Veverří, do správy MČ BS
a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 02.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Dispozice s majetkem /18/12/ - Odsvěření p.č. 233/5,6; k.ú. Pisárky (Hlinky)

Usnesení **RMČ/2018/195/24 Dispozice s majetkem /18/12/ - Odsvěření p.č. 233/5,6; k.ú. Pisárky (Hlinky)**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

souhlasí

s odsvěřením pozemků p.č. 233/5 o vým. 28 m² a p.č. 233/6 o vým. 66 m², k.ú. Pisárky a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku požádat o odsvěření Magistrát města Brna.

Termín: 02.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Dispozice s majetkem /48/18/ - Odsvěření p.č. 902/3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,15,16,17,18,19,20,21,22,23; k.ú. Staré Brno (Rybářská)

Usnesení **RMČ/2018/195/25 Dispozice s majetkem /48/18/ - Odsvěření p.č. 902/3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,15,16,17,18,19,20,21,22,23; k.ú. Staré Brno (Rybářská)**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

souhlasí

s odsvěřením pozemků p.č. 902/3 o vým. 19 m², 902/4 o vým. 18 m², 902/5 o vým. 18 m², 902/6 o vým. 18 m², 902/7 o vým. 18 m², 902/8 o vým. 18 m², 902/9 o vým. 18 m², 902/10 o vým. 17 m², 902/11 o vým. 19 m², 902/12 o vým. 18 m², 902/13 o vým. 18 m², 902/14 o vým. 18 m², 902/15 o vým. 18 m², 902/16 o vým. 18 m², 902/17 o vým. 19 m², 902/18 o vým. 18 m², 902/19 o vým. 19 m², 902/20 o vým. 17 m², 902/21 o vým. 17 m², 902/22 o vým. 18 m², 902/23 o vým. 17 m²; k.ú. Staré Brno a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku požádat o odsvěření Magistrát města Brna.

Termín: 02.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Žádost o uzavření dohody o splátkách – Dvořákova 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/195/26 Žádost o uzavření dohody o splátkách – Dvořákova 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4) s žadateli: ■ (■) a ■ (■), byt č. ■, Dvořákova 6, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 47.312,- Kč bez příslušenství, vzniklé v období 10/2016-03/2018 na dobu 14 měsíců, s tím že 1. – 13. měsíční splátka bude ve výši 3.500,- Kč a 14. splátka ve výši 1.812,- Kč, s podmínkou úhrady poplatků z prodlení a úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k bytu č. ■, Dvořákova 6, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 47.312,- Kč bez příslušenství, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách a

ukládá

bytovému odboru zajistit podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s

usnesením RMČ BS.

Termín: 31.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Žádost o uzavření dohody o splátkách – Orlí 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/195/27 Žádost o uzavření dohody o splátkách – Orlí 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4) s žadatelkou: ■ (■), byt č. ■, Orlí 11, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 25.806,- Kč bez příslušenství, vzniklé v období 01/2016-03/2018 na dobu 17 měsíců, s tím že 1. – 16. měsíční splátka bude ve výši 1.500,- Kč a 17. splátka ve výši 1.806,- Kč, s podmínkou úhrady poplatků z prodlení a úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k bytu č. ■, Orlí 11, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 25.806,- Kč bez příslušenství, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách a

ukládá

bytovému odboru zajistit podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatelku s usnesením RMČ BS.

Termín: 31.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Žádost o uzavření dohody o splátkách - Hvězdová 3, Brno

Usnesení **RMČ/2018/195/28 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Hvězdová 3, Brno**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4) s žadatelkou: ■ (■), byt č. ■, Hvězdová 3, Brno, na dlužné nájemné a služby

v celkové výši 83.079,- Kč bez příslušenství, vzniklé v období 08/2016-09/2017, na dobu 21 měsíců, s tím že 1. – 20. měsíční splátka bude ve výši 4.000,- Kč a 21. splátka ve výši 3.079,- Kč, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k bytu č. ■, Hvězdová 3, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 83.079,- Kč bez příslušenství, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do konce měsíce následujícího po měsíci, v němž ZMČ BS schválilo uzavření dohody o splátkách a

ukládá

vedoucí odboru bytového zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 19.09.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Žádost o narovnání právního stavu – Cejl 35, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/195/29 Žádost o narovnání právního stavu – Cejl 35, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

trvá

na usnesení RMČ/2018/182/27 ze dne 26.03.2018 [trvání na usnesení RMČ/2017/162/49 ze dne 06.11.2017 [trvání na usnesení RMČ/2017/132/77 ze dne 24.04.2017 [trvání na usnesení RMČ/2016/103/14 [trvání na usnesení RMČ BS č. 182.47., písm. d/ ze dne 06.06.2016 [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 35, Brno, uživatelka ■ (■) a trvání na vyklizení a vrácení bytu]]]] s tím, že další případné žádosti o narovnání právního stavu již nebudou předkládány k projednání orgánům samosprávy MČ BS a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Žádost o součinnost

Usnesení **RMČ/2018/195/30 Žádost o součinnost**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

bere na vědomí

podání doručené na podatelnu MČ Brno-střed dne 28.05.2018, podatel Úsek sociálně-kulturní a dopravy MMB (viz příloha č. 2) s tím, že MČ Brno-střed nedisponuje vhodnými volnými byty (bytovými náhradami),

bere na vědomí

podání doručené na podatelnu MČ Brno-střed dne 29.05.2018, podatel Bytový odbor MMB (viz příloha č. 3),

trvá

na usnesení RMČ/2017/126/21 ze dne 20.03.2017 [schválení poskytnutí bytů uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu pro účely MMB v rámci plnění Strategického plánu sociálního začleňování za podmínky provedení oprav těchto bytů z úrovně MMB] a

ukládá

seznámit MMB s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Výměny bytů

Usnesení **RMČ/2018/195/31 Výměny bytů**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno, dosavadní nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na nového nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■■), dosud bytem Bayerova 5, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, dosavadní nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na nového nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■■), dosud bytem Křídlovická 21, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 11.04.2018, ve vztahu k bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno, a ve vztahu k bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno, nový nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■■), dosud bytem Bayerova 5, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do

28.02.2019, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. V případě uzavření nájemní smlouvy s účinností nejpozději od 30.06.2018 bude nájemné stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a v případě uzavření nájemní smlouvy s účinností po 01.07.2018 včetně bude nájemné stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Křídlovická 21, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 31.03.2019, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. V případě uzavření nájemní smlouvy s účinností nejpozději od 30.06.2018 bude nájemné stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a v případě uzavření nájemní smlouvy s účinností po 01.07.2018 včetně bude nájemné stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 -Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce

Usnesení **RMČ/2018/195/32 Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

bere na vědomí

a/ přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■■■, Křídlovická 54, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■), která zemřela dne 04.03.2018, na ■■■■■■■■■■ (■■■■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 04.03.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křídlovická 54, Brno, nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 04.03.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

bere na vědomí

b/ přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■■■, Botanická 37, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■), která zemřela dne 30.12.2017, na ■■■■■■■■■■ (■■■■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 30.12.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Botanická 37, Brno, nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 30.12.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

bere na vědomí

c/ nesplnění podmínek pro přechod nájmu bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), která zemřela dne 29.01.2018, na ■■■■■■■■■■ (■■■■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Kamenná 5, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2018/195/33 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Kamenná 5, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. [REDACTED], Kamenná 5, Brno, dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce: [REDACTED] ([REDACTED]), která zemřela dne 31.10.2017, na [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), přičemž nájem bytu přešel dle § 2282 ve spojení s § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 31.10.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Kamenná 5, Brno, nájemci: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy všemi nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Společné nájmy bytů

Usnesení **RMČ/2018/195/34 Společné nájmy bytů**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

a/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDACTED], Cejl 35, Brno, dohodou se společnými nájemci [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]) na dobu neurčitou, s účinností od 01.08.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace

vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Zahradníková 11, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■), ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.08.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

neschvaluje

c/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■),

d/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Křížová 6, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Křížová 24, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/195/35 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Křížová 24, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

bere na vědomí

že nájemci bytu č. ■, Křížová 24, Brno, se po úmrtí ■ (■), který zemřel dne 26.02.2018, stali ■ (■) a ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křížová 24, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.08.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno dle aktuální kvality bytu ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k

01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - Křenová 55, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/195/36 Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - Křenová 55, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■ (■), jehož obsahem bude mimo jiné nově dohodnutá výše nájemného 66,- Kč/m²/měsíc s tím, že v každém následujícím kalendářním roce pronajímatel dohodnutou výši nájemného vždy s účinností od 01.07. kalendářního roku jednostranně zvýší o příslušná procenta, odpovídající procentům průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, zveřejněné Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok, dále dohoda nájemce a pronajímatele, že se nájemce vzdává nároku na umoření uznané výše nákladů ve prospěch pronajímatele a že jsou mezi nimi vypořádány veškeré nároky plynoucí z titulu investice vynaložené nájemcem do opravy či úpravy předmětného bytu, a to včetně případného zhodnocení bytu, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a podpisu nového výpočtového listu a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a před podpisem nového výpočtového listu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018 a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě a výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Narovnání právních stavů

Usnesení **RMČ/2018/195/37 Narovnáání právních stavů**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

neschvaluje

a/ narovnáání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 54, Brno, uživatelé ■ (■) a ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

schvaluje

b/ narovnáání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Grmelova 10, Brno, uživatelé ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu b/, uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu ve vztahu k bodu b/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2018/195/38 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.08.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen

oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.08.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 28, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.08.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.08.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 8, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.08.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.08.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 37, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.08.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před

podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/, e/ až g/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu d/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2018/195/39 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 8) k bytu č. ■, Rumiště 2, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 02.07.2018 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 60, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 66, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 9) k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 68,32 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Masarykova 3, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného nám. 5, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné

bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, c/, d/, f/ až h/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu b/ a e/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2018/195/40 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 53, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Smetanova 30, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc

s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018,

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 6) k bytu č. ■, Hvězdová 3, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 67,65 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 6) k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 68,32 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok
a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/ a e/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu d/, f/ a g/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2018/195/41 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018,

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) k bytu č. ■, Rumiště 2, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019 s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, b/ a d/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu c/ a e/, uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a e/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)

Usnesení **RMČ/2018/195/42 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Tučkova 30, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/195/43 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Tučkova 30, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/195/44 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu vázanému na výkon domovních prací, služební byt č. ■, Bratislavská 36a,

Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019, tj. na dobu výkonu domovníckých prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2018. Náklady spojené se sepsáním notářského zápisu bude hradit pronajímatel. Nájemné bude stanoveno ve výši 68,32 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu, uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 -Nesouhlas s prodloužením nájemních vztahů

Usnesení **RMČ/2018/195/45 Nesouhlas s prodloužením nájemních vztahů**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 -Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Orlí 9, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2018/195/46 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Orlí 9, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. [REDACTED], Orlí 9, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/195/47 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 25.06.2018 do 25.07.2018, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7., písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za měsíční nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu v souladu s usnesením.

Termín: 25.06.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Žádost o vydání předchozího souhlasu s pronájmem obytných buněk, popř. bytů - Bratislavská 40, Brno

Usnesení **RMČ/2018/195/48 Žádost o vydání předchozího souhlasu s pronájmem obytných buněk, popř. bytů - Bratislavská 40, Brno**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

schvaluje

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s pronájmem obytných buněk, popř. bytů č. 1, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 a 29 v domě Bratislavská 40, Brno, Armádě spásy v České republice, z. s., IČ 406 13 411. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc, popř. 15,98 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné

bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s pronájmem obytných buněk, popř. bytů v souladu s usnesením (viz příloha č. 3) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Výpověď nájmu bytu - Botanická 68, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/195/49 Výpověď nájmu bytu - Botanická 68, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

bere na vědomí

výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Botanická 68, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 30.06.2018, a nájemci jsou povinni ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 30.06.2018 a dále jsou nájemci povinni, poté co nájemní vztah skončí, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Botanická 68, Brno, nájemce ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.07.2018, a nájemce je povinen ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 31.07.2018 a dále je nájemce povinen, poté co nájemní vztah skončí, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.07.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 -Obsazení místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Brno, Bílého 24, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/195/50 Obsazení místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Brno, Bílého 24, p.o.**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

bere na vědomí

stanovisko konkursní komise, že na místo ředitele/ky Mateřské školy Brno, Bílého 24, p.o. je vhodných pět uchazeček, a to v pořadí: 1. Mgr. Markéta Brázdová a 2. Mgr. Jaroslava Dobšáková, 3. Mgr. Gabriela Sehnalová, 4. Bc. Eva Bařinková, 5. Monika Sýkorová,

souhlasí

se jmenováním Mgr. Jaroslavy Dobšákové do funkce ředitelky Mateřské školy Brno, Bílého 24, p.o.,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení a podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje do obchodního rejstříku po jmenování ředitele Radou města Brna a

pověřuje

Vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed k podání žádosti k provedení změn v rejstříku škol a školských zařízení a k podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje ke Krajskému soudu v Brně.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 -Obsazení místa ředitele/ředitelky Mateřské školy ZDISLAVA Brno, Pellicova 4, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/195/51 Obsazení místa ředitele/ředitelky Mateřské školy ZDISLAVA Brno, Pellicova 4, p.o.**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

bere na vědomí

stanovisko konkursní komise, že na místo ředitele/ky Mateřské školy ZDISLAVA Brno, Pellicova 4, p.o. jsou vhodné dvě uchazečky, a to v pořadí: 1. Mgr. Markéta Brázdová, 2. Marie Jandáková,

souhlasí

se jmenováním Mgr. Markéty Brázdové do funkce ředitelky Mateřské školy ZDISLAVA Brno, Pellicova 4, p.o.,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení a podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje do obchodního rejstříku po jmenování ředitele Radou města Brna a

pověřuje

Vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed k podání žádosti k provedení změn v rejstříku škol a školských zařízení a k podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje ke Krajskému soudu v Brně.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 -Zelný trh - doprovodná akce Minifestival malých pivovarů- schválení akce a smlouvy o spolupráci

Usnesení **RMČ/2018/195/52 Zelný trh - doprovodná akce Minifestival malých pivovarů- schválení akce a smlouvy o spolupráci**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

souhlasí

s konáním akce Minifestival malých pivovarů v termínu 22. – 24. 6. 2018,

schvaluje

Smlouvu o spolupráci při zajištění pořádání akce Minifestival malých pivovarů uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a panem Jaroslavem Zelinou, IČ: 72482869, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Oddělení obchodu Odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit organizačně-technické záležitosti akce.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 -Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2018/195/53 Žádost o umístění informačních panelů**

RMČ BS na 195. schůzi, konané dne 18.06.2018,

souhlasí

s umístěním informačních panelů k informační kampani „Nový systém parkování v Brně“ dle přílohy č. 1.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	omluven	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 – Závěr

Starosta pan Martin Landa ukončil schůzi RMČ BS.

Martin Landa
starosta MČ BS

Jiří Švachula
2. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Oplatek a J. Švachula

Zapsala: M. Válková