



Odbor právní a organizační Úřadu městské části  
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2018/0090993/KINV  
Spisová značka: 2010/MCBS/2018/0059814/4  
Vyřizuje: Mgr. Ivana Kincová, tel. 542 526 372  
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 28.05.2018

Vážená paní

**Poskytnutí informací k žádosti ze dne 09.04.2018**

Vážená paní

statutárnímu městu Brnu, městské části Brno-střed (dále jen „MČ BS“) byla dne 09.04.2018 doručena prostřednictvím datové schránky Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Sdělením ze dne 24.04.2018 jste byla informována o prodloužení lhůty pro poskytnutí informace, a to o 10 dní. S poskytnutím Vámi požadovaných informací byly spojeny náklady ve smyslu § 17 informačního zákona. Jelikož dne 21.05.2018 došlo k úhradě nákladů spojených s vyřízením žádosti, zasíláme Vám požadované informace.

V žádosti jste požadovala následující:

- počet zaměstnanců ÚMČ Brno-střed, počty uzavřených dohod o provedení práce a dohod o pracovní činnosti za období od 11/2014 do roku 2018, vždy k datu 1. 11. 2014, 1. 1. 2015, 1. 1. 2016, 1. 1. 2017, 1. 1. 2018,
- přehled výběrových řízení a přehled nákladů na externí právníky za období od 11/2014 do 3/2018,
- přehled výběrových řízení a přehled nákladů na externí facilitátory za období od 11/2014 do 3/2018,
- počet volných bytů ve správě MČ Brno-střed k datu 31.12.2014, 31.12.2015, 31.12.2016, 31.12.2017,
- počet bytů přidělených žadatelům o pronájem bytu na opravu vlastním nákladem nájemce za období 11/2010 – 11/2014,
- počet bytů opravených či rekonstruovaných z úrovně a finančních prostředků MČ Brno-střed za období 11/2010 – 11/2014,
- počet bytů přidělených žadatelům o pronájem na opravu vlastním nákladem nájemce za období 11/2014 – 3/2018,
- počet bytů opravených či rekonstruovaných z úrovně a finančních prostředků MČ Brno-střed za období 11/2014 – 3/2018,
- přehledy opravených, zrekonstruovaných, nově vybudovaných či k realizaci schválených dětských hřišť, sportovišť a veřejných prostranství, spravovaných MČ Brno-střed za období 11/2014 – 3/2018.

V následující tabulce zasíláme průměrný evidenční počet pracovníků ÚMČ BS:

	1. 11. 2014	1. 1. 2015	1. 1. 2016	1. 1. 2017	1. 1. 2018
fyziký	279	278	285	299	295
přepočtený	276	275	280	295	292

Dále připojujeme počty uzavřených dohod o provedení práce a dohod o pracovní činnosti od Vámi uvedeného data do konce příslušného kalendářního roku:

	od 1. 11. 2014	od 1. 1. 2015	od 1. 1. 2016	od 1. 1. 2017	od 1. 1. 2018
DPP	0	25	43	42	15
DPČ	0	6	7	11	3

K Vašemu požadavku na přehled výběrových řízení a nákladů na externí právníky Vám informace zasíláme v příloze.

K Vašemu požadavku na přehled výběrových řízení a nákladů na externí facilitátory Vám informace zasíláme v příloze.

Přehledy volných bytů v jednotlivých letech vyhledával Odbor bytový v materiálech předkládaných na schůze Rady městské části Brno-střed (dále jen „RMČ BS“):

10. RMČ BS dne 09.02.2015, usnesení č. 110.141 - počet volných bytů 503

59. RMČ BS dne 01.02.2016, usnesení č. 159.57 - počet volných bytů 420

122. RMČ BS dne 06.03.2017, usnesením RMČ/2017/122/47 - počet volných bytů 488

177. RMČ BS dne 19.02.2018, usnesením RMČ/2018/177/22 - počet volných bytů 538

V celkovém počtu volných bytů jsou zahrnuty i byty v domech, které jsou určeny např. k celkové rekonstrukci, k odsvěření, popř. si MMB ponechává dispoziční právo a jsou přidělovány z pozice MMB v rámci konkrétních projektů.

Odbor bytový dále ze zápisů ze schůzí RMČ BS vyhledal, že na opravu vlastním nákladem nájemce bylo za období 11/2010-11/2014 přiděleno 649 bytů.

Dále Odbor bytový vyhledal, že na opravu vlastním nákladem nájemcem bylo za období 11/2014-3/2018 přiděleno 219 bytů. K tomu ještě doplňujeme, že v období 11/2014-3/2018 byly přidělovány byty na opravu vlastním nákladem nájemce zhruba do 4/2016. Následně byly přidělovány pouze byty opravené pronajímatelem.

K Vašemu požadavku na počet bytů opravených či rekonstruovaných z úrovně a finančních prostředků MČ BS za období 11/2010-11/2014 a za období 11/2014-3/2018 si Vám dovoluujeme sdělit, kde tyto informace naleznete. Nevedeme žádnou statistiku. Jaké byty byly opraveny v období 2011 lze najít na veřejně dostupném odkazu na stránkách MČ BS: <http://www.brno-stred.cz/verejne-zakazky-realizovane-v-roce-2011>

Byty opravené od 01/2012 až 03/2012 lze najít na veřejně dostupném odkazu na stránkách Brno-střed: <http://www.brno-stred.cz/verejne-zakazky-realizovane-v-roce-2012-do-31-3-2012>

Byty opravené od 04/2012 až do dnešního dne lze najít na veřejném profilu zadavatele: <https://zakazky.brno-stred.cz/> Jaké parametry je vhodné zadat, zasíláme v příloze, přehled nalezených zakázek se opravdu výrazně omezí.

K Vašemu poslednímu dotazu na dětská hřiště, sportoviště a veřejná prostranství sdělujeme následující:

rok 2015

- dokončení investiční akce z roku 2014 s názvem Rekonstrukce Björnsonova sadu
- obnova herní plochy sportoviště na temeni Kraví hory
- úprava ploch veřejné zeleně kolem letohrádku Mitrovských

rok 2016

- rozšíření dětského hřiště, Obilní trh, Brno
- řešení prostoru mezi domy a v okolí domů Hluboká 3 a 5 s víceúčelovým sportovištěm, pěšími trasami a mobiliářem
- úprava parku ve vnitrobloku Poříčí, Zahradnická, Křídlovická, Ypsilantiho, Brno

rok 2017

- park Dřevařská –Botanická

rok 2018

- úprava veřejného prostoru mezi ulicemi Výstavní –Veletržní při Mendlově náměstí v Brně
- rozšíření parku na Kraví hoře - obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy

Dále jsou na základě soutěží vyhlášených MČ BS k realizaci schválena tato veřejná prostranství: park na Moravském náměstí, dětské sportovně-kulturní centrum na Starém Brně a park při ul. Rooseveltova.

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona.

S pozdravem

Mgr. Jana Plechlová  
pověřená vedením Odboru právního a organizačního  
Úřadu městské části Brno-střed

Přílohy:

- přehled právních služeb (4 strany)
- přehled facilitace (2 strany)
- vyhledávací formulář (1 strana)

**PŘEHLED VÝBĚROVÝCH ŘÍZENÍ A PŘEHLED NÁKLADŮ NA EXTERNÍ PRÁVNÍKY ZA OBDOBÍ OD 11/2014 DO 3/2018**

2014	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	33 880 Kč
2014	Mgr. Lydie Lamáčková, advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	10 000 Kč
2015	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	203 280 Kč
2015	Ondruš Radek, JUDr., advokát, Těsnohlídkova 943/9, 61300 Brno	69 130 Kč
2015	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	5 929 Kč
2015	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s.r.o., Lidická 693/5a, 60200 Brno	21 780 Kč
2015	Frank Bold advokáti, s.r.o., Údolní 567/33, 60200 Brno	18 281 Kč
2015	Mika Lubomír - notář, Dvořákova 646/10, 60200 Brno	6 183,10 Kč
2015	Kestlová Bohumíra, JUDr., advokát, Údolní 552/65, 60200 Brno	9 983 Kč
2015	Hulmák Milan, JUDr., advokát, Botičská 1936/4, 12800 Praha	32 670 Kč
2015	Frank Bold advokáti, s.r.o., Údolní 567/33, 60200 Brno	4 326 Kč
2016	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	203 280 Kč
2016	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	12 100 Kč
2016	Frank Bold advokáti, s.r.o., Údolní 567/33, 60200 Brno	27 119 Kč
2016	Kestlová Bohumíra, JUDr., advokát, Údolní 552/65, 60200 Brno	19 965 Kč
2016	Kestlová Bohumíra, JUDr., advokát, Údolní 552/65, 60200 Brno	7 260 Kč
2016	Kestlová Bohumíra, JUDr., advokát, Údolní 552/65, 60200 Brno	9 983 Kč
2016	Mika Lubomír - notář, Dvořákova 646/10, 60200 Brno	5 287,70 Kč
2016	Frank Bold advokáti, s.r.o., Údolní 567/33, 60200 Brno	10 633 Kč
2016	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	5 929 Kč
2016	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	24 200 Kč
2016	Frank Bold advokáti, s.r.o., Údolní 567/33, 60200 Brno	39 930 Kč
2016	KVB advokátní kancelář s.r.o., Teplého 2786, 53002 Pardubice	27 225 Kč
2016	Mgr. Lubor Šída, advokát, Veveslavínova 59/3, 11000 Praha	48 400 Kč
2016	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	7 260 Kč
2016	Frank Bold advokáti, s.r.o., Údolní 567/33, 60200 Brno	1 497,38 Kč
2016	Mgr. Lubor Šída, advokát, Veveslavínova 59/3, 11000 Praha	48 400 Kč

2016	Pospíšil Jiří, Mgr., advokát, Dominikánské náměstí 187/5, 60200 Brno	6 050 Kč
2016	Frank Bold advokáti, s.r.o., Údolní 567/33, 60200 Brno	27 966,13 Kč
2016	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	9 982,50 Kč
2017	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	186 340 Kč
2017	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	19 360 Kč
2017	Švejda Milan, JUDr., Dřevařská 855/12, 60200 Brno	117 370 Kč
2017	Švejda Milan, JUDr., Dřevařská 855/12, 60200 Brno	48 400 Kč
2017	Ondruš Radek, JUDr., advokát, Těsnohlídkova 943/9, 61300 Brno	33 880 Kč
2017	Mgr. Lubor Šída, advokát, Veleslavínova 59/3, 11000 Praha	30 250 Kč
2017	KVB advokátní kancelář s.r.o., Teplého 2786, 53002 Pardubice	24 503 Kč
2017	MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jakubská 121/1, 60200 Brno	42 592 Kč
2017	Joukl a partneři, advokátní kancelář, s.r.o., Jakubské náměstí 580/4, 60200 Brno	12 100 Kč
2017	Frank Bold advokáti, s.r.o., Údolní 567/33, 60200 Brno	1 331 Kč
2017	Kuckirová Iva, Starobrněnská 690/20, 60200 Brno	13 200 Kč
2017	Mgr. Michal Mazel, advokát, Vinohradská 938/37, 12000 Praha 2	24 200 Kč
2017	ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o., Truhlářská 1104/13, 11000 Praha	24 200 Kč
2017	KVB advokátní kancelář s.r.o., Teplého 2786, 53002 Pardubice	9 075 Kč
2017	KVB advokátní kancelář s.r.o., Teplého 2786, 53002 Pardubice	41 146 Kč
2017	Joukl a partneři, advokátní kancelář, s.r.o., Jakubské náměstí 580/4, 60200 Brno	20 570 Kč
2017	Kuckirová Iva, Starobrněnská 690/20, 60200 Brno	15 000 Kč
2018	Švejda Milan, JUDr., Dřevařská 855/12, 60200 Brno	21 780 Kč
2018	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	58 080 Kč
2018	Lang Petr, Mgr., advokát, Jakubská 121/1, 60200 Brno	40 837,50 Kč
2018	Ondruš Radek, JUDr., advokát, Těsnohlídkova 943/9, 61300 Brno	8 470 Kč

## FAKTURACE AK Coufal 2014-2018

Agendové číslo	Uzavření	IČO protistrany «	Protistrana	Popis	Celková částka	Fakturováno
OB3500/1500106	09.04.2015	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Jánská 7 - vyhodnocení podaných nabídek na základě předložených podkladů	5929,00	5929,00
OB3500/1500107	09.04.2015	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Starobrněnská 7 - vyhodnocení podaných nabídek na základě předložených podkladů	5929,00	5929,00
OB3500/1500226	18.06.2015	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb v rozsahu 14,5 h v sazbě 1 800,- Kč/hod + 21% DPH	31581,00	31581,00
OB3500/1500243	10.08.2015	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb v rozsahu 9 h v sazbě 1 800,- Kč/hod + 21% DPH	19602,00	19602,00
OB3500/1500305	01.09.2015	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb v rozsahu 11 h v sazbě 1 800,- Kč/hod + 21% DPH	23958,00	23958,00
OB3500/1500306	12.10.2015	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb v rozsahu 10 h v sazbě 1 800,- Kč/hod + 21% DPH	21780,00	20691,00
OB3500/1500329	03.11.2015	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb formou právních konzultací v oblasti právy správního a občanského v jednotlivých záležitostech dle pokynů zadavatele	21780,00	8712,00
OB3500/1500378	27.11.2015	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb formou právních konzultací v oblasti právy správního a občanského v jednotlivých záležitostech dle pokynů zadavatele	21780,00	18513,00
OB3500/1600006	05.01.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb formou právních konzultací v oblasti práva správního a občanského v jednotlivých záležitostech dle pokynů zadavatele	21780,00	21780,00
OB3500/1600077	15.02.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb formou právních konzultací v oblasti práva správního a občanského v jednotlivých záležitostech dle pokynů zadavatele	21780,00	21780,00
OB3500/1600106	11.03.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb formou právních konzultací v oblasti práva správního a občanského v jednotlivých záležitostech dle pokynů zadavatele	21780,00	20691,00
OB3500/1600109	11.03.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb	10890,00	0,00
OB3500/1600141	04.04.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb formou právních konzultací v oblasti práva správního a občanského v jednotlivých záležitostech dle pokynů zadavatele	21780,00	21780,00
OB3500/1600142	04.04.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb	13068,00	13068,00
OB3500/1600143	04.04.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb	19602,00	19602,00
OB3500/1600189	04.05.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb formou právních konzultací v oblasti práva správního a občanského v jednotlivých záležitostech dle pokynů zadavatele	21780,00	16335,00
OB3500/1600249	10.06.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb formou právních konzultací v oblasti práva správního a občanského v jednotlivých záležitostech dle pokynů zadavatele	21780,00	17424,00
OB3500/1600300	13.07.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb formou konzultací v oblasti práva správního a občanského v jednotlivých záležitostech dle pokynů zadavatele	21780,00	17424,00
OB3500/1600334	05.08.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb formou konzultací v oblasti práva správního a občanského v jednotlivých záležitostech dle pokynů zadavatele	21780,00	4356,00
OB3500/1600369	06.09.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb formou konzultací v oblasti práva správního a občanského v jednotlivých záležitostech dle pokynů zadavatele	21780,00	21780,00
OB3500/1600418	07.10.2016	02503263	Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s r o , Lidická 693/5a, 60200 Brno	Poskytnutí právních služeb formou konzultací v oblasti práva správního a občanského v jednotlivých záležitostech dle pokynů zadavatele	21780,00	21780,00



## Přehled facilitace

- objednávka 02/2015
  - předmětem objednávky bylo veřejné projednání projektu na rozšíření herních prvků v parku Obilní trh (příprava na setkání, facilitace a zápis setkání, přepis zápisu do elektronické podoby, včetně shrnutí a doporučení, nájem místnosti, občerstvení, propagace akce v přilehlých budovách), které se uskutečnilo 25.03.2015;
  - dodavatel: Partnerství, o.p.s.;
  - fakturováno 11.858,- Kč;
- objednávka 09/2015
  - předmětem objednávky byla facilitace a konzultace plánovacích setkání pro potřeby MČ BS: Park Dvorského (14.10.2015), Vnitroblok Křídlovická/Zahradnická (05.10.2015 a 18.11.2015), Výstavní/Mendlovo náměstí (4.11.2015), Kraví hora/Žižkova „kadetka“ (11.11.2015)
  - dodavatel: Partnerství, o.p.s., další oslovení dodavatelé: RNDr. Blažena Hušková, Ing. arch. Petr Klápště, Ph.D.;
  - fakturováno 39.204,- Kč;
- objednávka 02/2016
  - předmětem objednávky byla facilitace veřejného setkání k lokalitě Neumanova-Preslova dne 25.02.2016;
  - dodavatel: Partnerství, o.p.s.;
  - fakturováno 5.808,- Kč;
- objednávka 03/2016
  - předmětem objednávky byly facilitační služby setkání s veřejností areál Lerchova, které se uskutečnilo 17.03.2016;
  - dodavatel: Partnerství o.p.s.;
  - fakturováno 5.100,- Kč;
- objednávka 04/2016
  - předmětem objednávky bylo: posílení územního rozvoje – příprava a facilitace dvou pilotních plánovacích setkání s veřejností (25.05.2016 a 01.06.2016) v tomto rozsahu:
    - návrh programu setkání a jeho konzultace se zadavatelem
    - spolukoordinace dvou setkání s veřejností
    - konzultace návrhu pozvánky na setkání
    - pomůcky pro setkání dle dohody se zadavatelem (fixy, flipchartový papír apod.)
    - vedení, facilitace a zápis dvou setkání (v délce cca 2 až 3 hodiny) se zúčastní dva zástupci zpracovatele – facilitátor, zapisovatel + externí konzultant
    - zpracování výstupů ze setkání;
  - dodavatel: Partnerství, o.p.s., další oslovení dodavatelé: RNDr. Blažena Hušková, Ing. arch. Petr Klápště, Ph.D.;
  - fakturováno 28.556,- Kč;
- objednávka 09/2016
  - předmětem objednávky bylo: posílení územního rozvoje – facilitace veřejných setkání k přípravě rezidentního parkování na území městské části Brno-střed;
  - setkání se uskutečnila v termínech 21.09.2016, 05.10.2016, 19.10.2016 a 26.10.2016;



- dodavatel: Partnerství, o.p.s., další oslovení dodavatelé: Ing. arch. Petr Klápště, Ph.D., RNDr. Blažena Hušková;
- fakturováno 41.624,- Kč;
- objednávka 4/2018
  - příprava studií – konzultační a facilitační služby – vnitrobloky Bakalovo nábřeží, Čápkova, Jana Uhra – Úvoz
  - dodavatel: Mgr. Martin Nawrath
  - fakturováno: 5.400,- Kč



PRO VEŘEJNOST

- Profilů zadavatelů
- Registr smluv
- Upozorňování na nové VZ

ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

- Předběžná oznámení
- Veřejné zakázky
- Vyhledávání

PŘIHLÁŠENÍ

Uživatel:

Heslo:

**OK**

REGISTRACE

- Test nastavení prohlížeče
- Zapomenuté heslo
- Registrovat dodavatele

[hlavní stránka](#) » [vyhledávání](#)

## Vyhledávání v zadávacích řízeních

Text v názvu zadávacího řízení:	<input type="text" value="byt"/>
Text ve stručném popisu zadávacího řízení:	<input type="text" value="oprava"/>
Systémové číslo VZ:	<input type="text"/>
Evidenční číslo přidělené ve VVZ:	<input type="text"/>
Evidenční číslo zadavatele:	<input type="text"/>
Spisová značka:	<input type="text"/>
Druh veřejné zakázky:	<input type="text" value="Stavební práce x"/>
Režim veřejné zakázky:	<input type="text" value="VZ malého rozsahu x"/>
Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH:	Od: <input type="text"/> Do: <input type="text"/>
Druh zadávacího řízení:	<input type="text" value="Vše, pro omezení vyberte..."/>
Fáze zadávacího řízení:	<input type="text" value="Vše, pro omezení vyberte..."/>
Stav dle zařazení do archivu:	<input type="text" value="Všechny (zobrazení může déle trvat)"/>
Lhůta pro žádosti o účast končí nejdříve:	<input type="text"/> <input type="button" value="info"/>
Lhůta pro nabídky končí nejdříve:	<input type="text"/> <input type="button" value="info"/>
Zobrazit části zakázek samostatně:	<input type="text" value="ne"/>
Text v názvu zadavatele:	<input type="text"/>
IČO zadavatele:	<input type="text"/>

**vyčistit** **najít**