

ZÁPIS

ze **191.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **21.05.2018** od **10.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 9
celkem: 9

Omluven: Ing. arch. Bořecký, Bc. Doležel

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Martin Landa. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatelé 190. RMČ BS BcA. Butula a Mgr. Flamiková konstatovali, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Flamiková, J. Švachula

Schváleno: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. Změna účelu použití části investičního transferu MČ Brno-střed | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 3. Přípravná třída při Základní a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během hlavních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Kurz pro získání základního vzdělání - ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. ŠJ Brno, Pellicova 4, p.o. - dodatek č. 1 k ZL | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 7. ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. - dodatek č. 1 k ZL | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- | | |
|---|-------------------------|
| 8. ŠJ Brno, Horní 16, p.o. - dodatek č. 1 k ZL | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 9. ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o. - dodatek č. 1 k ZL | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o. - dodatek č. 1 k ZL | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. ŠJ Brno, Nádvorní 1, p.o. - dodatek č. 1 k ZL | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. EMIL OPEN - mezinárodní hry handicapované mládeže - sleva z nájmu krytého bazénu v areálu na Kraví hoře | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Podlimitní VZ "MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - celková rekonstrukce" - schválení zadávací dokumentace | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS - Kulturní a vzdělávací středisko "U Tří kohoutů", p.o. | Landa Martin |
| 15. Umístění restauračních zahrádek | Vodáková Šárka, Ing. |
| 16. Umístění pop-up zahrady na Zelném trhu dne 31. 5. 2018 | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 17. Dispozice s majetkem /34/18/ - Prodej p.č. 272, 273, k.ú. Pisárky (Lipová) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 18. Dispozice s majetkem /35/18/ - Prodej p.č. 1095/8,10,11,12,14; 1096/3, 1097, 1098, 1109, k.ú. Staré Brno (Pekařská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 19. Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS | Liškutin Petr |
| 20. Solniční 11 - sleva z nájemného, prostor sloužící podnikání č. 106 | Liškutin Petr |
| 21. Vinohrady 26 - Záměr propachtování části pozemku | Liškutin Petr |
| 22. Hlinky - Záměr propachtování p.č.579/1 Staré Brno | Liškutin Petr |
| 23. Vinohrady 53 - Záměr propachtování p.č.1379/1,2 | Liškutin Petr |
| 24. Lidická 17 - záměr pronájmu pozemku pod garáží | Liškutin Petr |
| 25. ZO ČZS U Trámu - Dodatek č.3 | Liškutin Petr |
| 26. VZ Botanická 37,39,41,43,45,45a - oprava uličních fasád, zateplení dvorních fasád, modernizace výtahů - Garanční list | Liškutin Petr |
| 27. Podlimitní VZ na stavební práce – Bratislavská 210/26,28 – rekonstrukce domu – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Liškutin Petr |
| 28. VZ Oprava bytů - Moravské nám. 14a - byt č. 8 a 12 a Moravské nám. 14b - byt č. 27 a 28, výběr nejvhodnější nabídky a návrh smlouvy | Liškutin Petr |
| 29. Výměny bytů - Lidická 8, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Společné nájmy bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 31. Přechody nájmu bytu po úmrtí nájemce | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Zúžení nájemních smluv po odstěhování | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Souhlas s prodloužením nájemní smlouvy - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Souhlasy s narovnáním právního stavu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Souhlas s narovnáním právního stavu – Vídeňská 38, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Nesouhlas s narovnáním právního stavu a s přidělením bytové náhrady - Úvoz 14, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Žádost o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou – Kounicova 9, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |

- | | |
|---|--------------------------|
| 42. Žádost o udělení souhlasu s výjimkou z pravidel | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Vlhká 11, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Plynárenská 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Stavební 9, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Strategie bydlení města Brna 2018 - 2030 | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Zpracovatelské smlouvy (GDPR) | Plechlová Jana, Mgr. |
| 51. Směrnice o ochraně a zpracování osobních údajů | Plechlová Jana, Mgr. |
| 52. Interpelace, 28. ZMČ BS - výsadba stromu | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 53. Interpelace, 28. ZMČ BS - Harmonogram prací pro rekonstrukci Moravského náměstí a pro spojnici (schodů) mezi ul. Nádražní a Bašty | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 54. Interpelace, 28. ZMČ BS - Kamenná čtvrť - statické zajištění svahu | Landa Martin |
| 55. Rezidentní parkování - dokumenty města - úprava | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 56. VZ Kounicova 1,3,5,7,9 - zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP, schválení vybraného uchazeče | Liškutin Petr |
| 57. Umístění restauračních zahrádek II | Vodáková Šárka, Ing. |
| 58. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 59. Závěr | |

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Změna účelu použití části investičního transferu MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2018/191/02 Změna účelu použití části investičního transferu MČ Brno-střed**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasí

s podáním žádosti o změnu účelu použití části investičního transferu schváleného na rok 2018 MČ Brno-střed ve výši 300 000 Kč z akce „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ“ na neinvestiční akci „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ - vybavení“,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podáním žádosti o souhlas Zastupitelstvu města Brna s výše uvedenou změnou a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže zajistit odeslání výše uvedeného dokumentu.

Termín: 31.08.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Přípravná třída při Základní a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/191/03 Přípravná třída při Základní a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o.**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

zřízení přípravné třídy v Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizaci ve školním roce 2018/2019 za podmínky získání souhlasu Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dle podmínek v tomto souhlasu obsažených a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed a zajistit souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje se zřízením této přípravné třídy.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Souhlas zřizovatele s přerušением provozu školních družin na základních školách Brno-střed během hlavních prázdnin

Usnesení **RMČ/2018/191/04 Souhlas zřizovatele s přerušением provozu školních družin na základních školách Brno-střed během hlavních prázdnin**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

přerušением provozu školních družin v době hlavních prázdnin: ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8,p.o., ZŠ Brno, Horní 16, p.o., ZŠ Brno, Hroznova 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4,p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. tj. ve dnech 01.07.2018 - 31.08.2018 včetně a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Kurz pro získání základního vzdělání - ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/191/05 Kurz pro získání základního vzdělání - ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

organizování kurzu pro získání základního vzdělání Základní školou a mateřskou školou Brno, nám. 28. října 22, příspěvkovou organizací ve školním roce 2018/2019 a to v podobě jedné třídy v dálkové formě vzdělávání a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - ŠJ Brno, Pellicova 4, p.o. - dodatek č. 1 k ZL

Usnesení **RMČ/2018/191/06 ŠJ Brno, Pellicova 4, p.o. - dodatek č. 1 k ZL**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasí

se změnou zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Pellicova 4, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 1, spočívající

a) ve změně vymezení majetku, předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a

b) ve změně vymezení hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace,

doporučuje

ZMČ Brno-střed schválit změnu zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Pellicova 4,

příspěvkové organizace, dle dodatku č. 1, spočívající
a) ve změně vymezení majetku, předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a
b) ve změně vymezení hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed předložit materiál k projednání do ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. - dodatek č. 1 k ZL

Usnesení **RMČ/2018/191/07 ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. - dodatek č. 1 k ZL**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasí

se změnou zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 1, spočívající

a) ve změně vymezení majetku, předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a
b) ve změně vymezení hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace,

doporučuje

ZMČ Brno-střed schválit změnu zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 1, spočívající

a) ve změně vymezení majetku, předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a
b) ve změně vymezení hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed předložit materiál k projednání do ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - ŠJ Brno, Horní 16, p.o. - dodatek č. 1 k ZL

Usnesení **RMČ/2018/191/08 ŠJ Brno, Horní 16, p.o. - dodatek č. 1 k ZL**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasí

se změnou zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Horní 16, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 1, spočívající

- a) ve změně vymezení majetku, předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a
- b) ve změně vymezení hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace,

doporučuje

ZMČ Brno-střed schválit změnu zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Horní 16, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 1, spočívající

- a) ve změně vymezení majetku, předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a
- b) ve změně vymezení hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed předložit materiál k projednání do ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o. - dodatek č. 1 k ZL

Usnesení **RMČ/2018/191/09 ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o. - dodatek č. 1 k ZL**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasí

se změnou zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Kounicova 30, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 1, spočívající

- a) ve změně vymezení majetku, předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a
- b) ve změně vymezení hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace,

doporučuje

ZMČ Brno-střed schválit změnu zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Kounicova 30, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 1, spočívající

- a) ve změně vymezení majetku, předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a
- b) ve změně vymezení hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed předložit materiál k projednání do ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o. - dodatek č. 1 k ZL

Usnesení **RMČ/2018/191/10 ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o. - dodatek č. 1 k ZL**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasí

se změnou zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 1, spočívající

- a) ve změně vymezení majetku, předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a
- b) ve změně vymezení hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace,

doporučuje

ZMČ Brno-střed schválit změnu zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 1, spočívající

- a) ve změně vymezení majetku, předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a
- b) ve změně vymezení hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed předložit materiál k projednání do ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - ŠJ Brno, Nádvorní 1, p.o. - dodatek č. 1 k ZL

Usnesení **RMČ/2018/191/11 ŠJ Brno, Nádvorní 1, p.o. - dodatek č. 1 k ZL**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasí

se změnou zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Nádvorní 1, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 1, spočívající

- a) ve změně vymezení majetku, předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a
- b) ve změně vymezení hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace,

doporučuje

ZMČ Brno-střed schválit změnu zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Nádvorní 1, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 1, spočívající

- a) ve změně vymezení majetku, předávaného příspěvkové organizaci k hospodaření a
- b) ve změně vymezení hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed předložit materiál k projednání do ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 -EMIL OPEN - mezinárodní hry handicapované mládeže - sleva z nájmu krytého bazénu v areálu na Kraví hoře

Usnesení **RMČ/2018/191/12 EMIL OPEN - mezinárodní hry handicapované mládeže - sleva z nájmu krytého bazénu v areálu na Kraví hoře**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasí

se slevou ve výši 100% z nájmu krytého bazénu ve správě Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o., ve dnech 7.6.2018 a 8.6.2018 v době od 8,00 hod. do 15,00 hod. pro účastníky 7.mezinárodních her handicapované mládeže EMIL OPEN a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat o tomto usnesení ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 -Podlimitní VZ "MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - celková rekonstrukce" - schválení zadávací dokumentace

Usnesení **RMČ/2018/191/13 Podlimitní VZ "MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - celková rekonstrukce" - schválení zadávací dokumentace**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

výzvu včetně zadávací dokumentace pro zadávací řízení podlimitní VZ na stavební práce s názvem "MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - celková rekonstrukce", která tvoří přílohu č. 1 - 3 tohoto usnesení,

jmenuje

členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek VZ na stavební práce s názvem "MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - celková rekonstrukce":

- JUDr. Michaela Dumbrovská
- BcA. David Butula

- Jiří Švachula
- Mgr. Jasna Flamiková
- Mgr. Petra Ondrašíková

jmenuje

náhradníky za členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek VZ na stavební práce s názvem "MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - celková rekonstrukce":

- Ing. Bohumil Bílek
- Svatopluk Bartík
- Ing. Martin Schwab
- Mgr. David Oplatek
- Jiří Mazel

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných dokumentů a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit potřebné úkony a seznámit společnost WALLET s.r.o. s tímto usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS - Kulturní a vzdělávací středisko "U Tří kohoutů", p.o.

Usnesení **RMČ/2018/191/14 Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS - Kulturní a vzdělávací středisko "U Tří kohoutů", p.o.**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Kulturní a vzdělávací středisko "U Tří kohoutů", p.o. nad Festivalem UPROSTŘED a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 25.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Umístění restauračních zahrádek

Usnesení RMČ/2018/191/15 Umístění restauračních zahrádek

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasí

s umístěním restauračních zahrádek uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu,

souhlasí

s umístěním restauračních zahrádek uvedených v příloze č. 2 tohoto materiálu do 31.07.2018, s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu,

souhlasí

s umístěním restaurační zahrádky uvedené v příloze č. 3 tohoto materiálu s tím, že žadatel bude upozorněn na plánovanou rekonstrukci inženýrských sítí v roce 2018 a povinnost k výzvě stavebníka či zhotovitele v souvislosti s rekonstrukcí restaurační zahrádky odstranit, a s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu,

ukládá

Oddělení dopravy ÚMČ BS vyhotovit vyrozumění o přijatých usnesení,

pověřuje

3. místostarostku MČ BS podpisem těchto vyrozumění a

ukládá

Oddělení dopravy ÚMČ BS zaslat vyrozumění Odboru dopravy MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Umístění pop-up zahrady na Zelném trhu dne 31. 5. 2018

Usnesení RMČ/2018/191/16 Umístění pop-up zahrady na Zelném trhu dne 31. 5. 2018

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasí

s realizací akce "Pop-up zahrada" dne 31. 5. 2018 v prostoru Zelného trhu,

schvaluje

znění Dohody o spolupráci dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

pověřuje

vedoucí Oddělení obchodu ODM ÚMČ BS podpisem dohody a organizačně-technickým zajištěním akce.

Termín: 31.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 -Dispozice s majetkem /34/18/ - Prodej p.č. 272, 273, k.ú. Pisárky (Lipová)

Usnesení **RMČ/2018/191/17 Dispozice s majetkem /34/18/ - Prodej p.č. 272, 273, k.ú. Pisárky (Lipová)**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

revokuje

usnesení 162. RMČ BS dne 06.11.2017, č.usn. RMČ/2017/162/38,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici s pozemky p.č. 272 o vým. 632 m² a p.č. 273 o vým. 508 m², k.ú. Pisárky, společnosti PPC estate a.s., pro budoucí využití pozemků, pouze jako zahrady sloužící k rekreaci zde bydlícím obyvatel a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 29.05.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 -Dispozice s majetkem /35/18/ - Prodej p.č. 1095/8,10,11,12,14; 1096/3, 1097, 1098, 1109, k.ú. Staré Brno (Pekařská)

Usnesení **RMČ/2018/191/18 Dispozice s majetkem /35/18/ - Prodej p.č. 1095/8,10,11,12,14; 1096/3, 1097, 1098, 1109, k.ú. Staré Brno (Pekařská)**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

revokuje

usnesení 179. RMČ BS dne 05.03.2018, č.usn. RMČ/2018/179/29,

souhlasí

s návrhem prodeje pozemků p.č. 1095/8 o vým. 212 m², p.č. 1095/10 o vým. 2 m², p.č. 1095/11 o vým. 12 m², p.č. 1095/12 o vým. 11 m², p.č. 1095/14 o vým. 23 m², p.č. 1096/3 o vým. 64 m², p.č. 1097 o vým. 128 m², p.č. 1098 o vým. 148 m², p.č. 1109 o vým. 7 m², k.ú. Staré Brno, společnosti IMPERA city, s.r.o., za účelem výstavby polyfunkčního domu dle schváleného projektu zpracovaného architektonickou kanceláří EA architekti s.r.o., dle usnesení 79. RMČ BS ze dne 19.05.2016, č. usn. 179.01. a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 29.05.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS**Usnesení RMČ/2018/191/19 Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasí

s výpůjčkou sálu společenského centra ÚMČ Brno-střed žadatelem – Svatováclavská hudební škola, Úvoz 62, 602 00 Brno, IČ 65348788 v termínu 15.06.2018 příloha materiálu č. 1,

schvaluje

Smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a žadatelem – Svatováclavská hudební škola, Úvoz 62, 602 00 Brno, IČ 65348788, která je přílohou č.1 tohoto materiálu,

souhlasí

s výpůjčkou sálu společenského centra ÚMČ Brno-střed žadatelem – Svatováclavská hudební škola, Úvoz 62, 602 00 Brno, IČ 65348788 v pravidelných intervalech 4x ročně, která je přílohou č.1 tohoto materiálu,

schvaluje

Smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a žadatelem – Svatováclavská hudební škola, Úvoz 62, 602 00 Brno, IČ 65348788, která je přílohou č.2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisy výše uvedených smluv a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 31.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Solniční 11 - sleva z nájemného, prostor služicí podnikání č. 106

Usnesení **RMČ/2018/191/20 Solniční 11 - sleva z nájemného, prostor služicí podnikání č. 106**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasí

se slevou z nájemného pro nájemce prostor služicích podnikání č. 106, v domě Solniční 11, Brno, nájemce Oubi Hamoud, IČ 488 70 366, ve výši 20% z čistého nájemného z důvodu výskytu vlhkosti, za období od 01.12.2017 do 30.11.2018, tj. po dobu 1 roku, s platností od 01.06.2018 (do ukončení doby slevy bez ohledu na míru inflace), a to za podmínky úhrady případného dluhu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Vinohrady 26 - Záměr propachtování části pozemku

Usnesení **RMČ/2018/191/21 Vinohrady 26 - Záměr propachtování části pozemku**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 1175 k.ú. Štýřice, obec Brno, o

výměře cca 200m2 k pěstitelským účelům, jako zahrady a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: 15.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Hlinky - Záměr propachtování p.č. 579/1 Staré Brno

Usnesení **RMČ/2018/191/22 Hlinky - Záměr propachtování p.č. 579/1 Staré Brno**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 579/1, k.ú. Staré Brno, obec Brno, o výměře cca 270m2 k pěstitelským účelům, jako zahrady a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: 15.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Vinohrady 53 - Záměr propachtování p.č. 1379/1,2

Usnesení **RMČ/2018/191/23 Vinohrady 53 - Záměr propachtování p.č. 1379/1,2**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 1379/1, k.ú. Štýřice, obec Brno, o výměře cca 84m2 a části pozemku p.č. 1379/2 k.ú. Štýřice, obec Brno, o výměře cca 229m2 k pěstitelským účelům, jako zahrady a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: 15.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Lidická 17 - záměr pronájmu pozemku pod garáží

Usnesení **RMČ/2018/191/24 Lidická 17 - záměr pronájmu pozemku pod garáží**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 1442/3, k.ú. Veverí, jako pozemku pod garáží a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit tento záměr na úřední desce.

Termín: 15.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - ZO ČZS U Trámu - Dodatek č. 3

Usnesení **RMČ/2018/191/25 ZO ČZS U Trámu - Dodatek č. 3**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 21.1.2005 č.j. OS/2005/01, ve znění dodatků č. 1 a 2., mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Brno U Trámu, IČ: 64331881, který je přílohou č.1 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 21.1.2005 č.j. OS/2005/01, ve znění dodatků č. 1 a 2, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Brno U Trámu, IČ: 64331881, který je přílohou č.1 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správa bytových domů městské části Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku a

ukládá

OISBD podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 31.05.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - VZ Botanická 37,39,41,43,45,45a - oprava uličních fasád, zateplení dvorních fasád, modernizace výtahů - Garanční list

Usnesení **RMČ/2018/191/26 VZ Botanická 37,39,41,43,45,45a - oprava uličních fasád, zateplení dvorních fasád, modernizace výtahů - Garanční list**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

Garanční list o průběhu veřejné zakázky „Botanická 37, 39, 41, 43, 45, 45a – oprava uličních fasád, zateplení domovních fasád a modernizace výtahů“, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 31.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Podlimitní VZ na stavební práce – Bratislavská 210/26,28 – rekonstrukce domu – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2018/191/27 Podlimitní VZ na stavební práce – Bratislavská 210/26,28 – rekonstrukce domu – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

doporučení hodnotící komise uvedené v "Protokolu o 1. jednání komise při posouzení a hodnocení nabídek" dle zák. č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v rámci podlimitní VZ s názvem Bratislavská 210/26,28 – rekonstrukce domu, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

následující pořadí nabídek uchazečů:

1. IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČ: 253 22 257,
2. Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 000 14 915,

schvaluje

jako nejvhodnější nabídku uchazeče IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČ: 253 22 257, na VZ na stavební práce „Bratislavská 210/26,28 – rekonstrukce domu“ včetně Smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 5 tohoto usnesení,

schvaluje

„Rozhodnutí zadavatele“, které je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

schvaluje

„Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele k uzavření smlouvy“, které tvoří přílohu č. 3 a 4 tohoto usnesení,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat „Rozhodnutí zadavatele“, které je přílohou č. 2 tohoto usnesení, „Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele k uzavření smlouvy“, které je přílohou č. 3 a 4 tohoto usnesení a Smlouvu o dílo, která je přílohou č. 5 tohoto usnesení,

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedených dokumentů zajistit a

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů zajistit odeslání „Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele k uzavření smlouvy“ účastníkům zadávacího řízení.

Termín: 31.08.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - VZ Oprava bytů - Moravské nám. 14a - byt č. 8 a 12 a Moravské nám. 14b - byt č. 27 a 28, výběr nejvhodnější nabídky a návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2018/191/28 VZ Oprava bytů - Moravské nám. 14a - byt č. 8 a 12 a Moravské nám. 14b - byt č. 27 a 28, výběr nejvhodnější nabídky a návrh smlouvy**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava bytů – Moravské nám. 14a – byt č. 8 a 12 a Moravské nám. 14b – byt č. 27 a 38“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Půdy Brno, s.r.o., Skorkovského 870/27, Židenice, 636 00 Brno, IČ: 268 95 455,

schvaluje

smlouvu o dílo a servisní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Půdy Brno, s.r.o., Skorkovského 870/27, Židenice, 636 00 Brno, IČ: 268 95 455, která tvoří přílohu č. 1,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou

Půdy Brno, s.r.o., Skorkovského 870/27, Židenice, 636 00 Brno, IČ: 268 95 455,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpisy výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Výměny bytů - Lidická 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/191/29 Výměny bytů - Lidická 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Bieblova 7, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 21.03.2018, ve vztahu k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Bieblova 7, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. V případě uzavření nájemní smlouvy s účinností nejpozději od 30.06.2018 bude nájemné stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a v případě uzavření nájemní smlouvy s účinností po 01.07.2018 včetně bude nájemné stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy

správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Společné nájem bytů

Usnesení **RMČ/2018/191/30 Společné nájem bytů**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

a/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Úvoz 23, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Botanická 68, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 -Přechody nájmu bytu po úmrtí nájemce

Usnesení RMČ/2018/191/31 Přechody nájmu bytu po úmrtí nájemce

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

a/ přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Botanická 43, Brno, dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■ (■), která zemřela dne 12.09.2017, na ■ (■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2282 ve spojení s § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu neurčitou,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 43, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

bere na vědomí

b/ nesplnění podmínek pro přechod nájmu bytu č. ■, Vinohrady 28, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ (■), který zemřel dne 25.08.2017, na ■ (■) a ■ (■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 -Zúžení nájemních smluv po odstěhování

Usnesení RMČ/2018/191/32 Zúžení nájemních smluv po odstěhování

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

a/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Koliště 29, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ (■) a ■ (■), stal ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koliště 29, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 68,32 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa, balkonu a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

bere na vědomí

b/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Körnerova 8, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ (■), stala ■ (dříve ■) ■ (■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2018/191/33 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou od 01.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen

oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení RMČ/2018/191/34 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 04.06.2018 do 30.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 61a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 7) k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemci ■ (■) a ■

(████), na dobu určitou od 10.06.2018 do 30.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █, Křídlovická 60, Brno, nájemce ██████████ (████), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █, Vídeňská 36, Brno, nájemce ██████████ (████), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █, Orlí 22, Brno, nájemce ██████████ (████), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 7) k bytu č. █, Stará 2, Brno, nájemce ██████████ (████), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu

spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/, e/ až g/ a i/ a vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu d/ a h/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2018/191/35 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Botanická

37, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 28.06.2018 do 30.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Botanická 23, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Křídlovická 62, Brno, nájemci [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Rybářská 9, Brno, nájemci [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Křídlovická 33, Brno, nájemci [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do

30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 18.06.2018 do 30.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až i/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2018/191/36 Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 12, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu

spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 25, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Anenská 20, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 10.06.2018 do 30.06.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až d/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Souhlas s prodloužením nájemní smlouvy - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/191/37 Souhlas s prodloužením nájemní smlouvy - Bratislavská 62, Brno,**

byt č. ■

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 01.06.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou předchozího prověření, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Souhlasy s narovnáním právního stavu

Usnesení **RMČ/2018/191/38 Souhlasy s narovnáním právního stavu**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 56, Brno, uživatelé ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, užitelka ■ (■), na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do

30.06.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/ v souladu s usnesením, uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu ve vztahu k bodu b/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 -Souhlas s narovnáním právního stavu – Vídeňská 38, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/191/39 Souhlas s narovnáním právního stavu – Vídeňská 38, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vídeňská 38, Brno, uživatelé ■ (■) a ■ (■), s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků uživatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2019, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Nesouhlas s narovnáním právního stavu a s přidělením bytové náhrady - Úvoz 14, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/191/40 Nesouhlas s narovnáním právního stavu a s přidělením bytové náhrady - Úvoz 14, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

trvá

na usnesení RMČ/2017/147/35 ze dne 24.07.2017 [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 14, Brno, uživatel ■ (■) a trvání na vyklizení a vrácení bytu, neschválení přidělení bytové náhrady - byt č. ■, Solniční 3a, Brno, pro uživatele ■ (■), za stávající byt č. ■, Úvoz 14, Brno] a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Žádost o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou – Kounicova 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/191/41 Žádost o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou – Kounicova 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 9, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Žádost o udělení souhlasu s výjimkou z pravidel

Usnesení RMČ/2018/191/42 **Žádost o udělení souhlasu s výjimkou z pravidel**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu městské části Brno-střed s výjimkou z Článku 4, odst. 2) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a to v tom smyslu, že městská část Brno-střed může po budoucím nájemci bytu č. 14.5, Masarykova 6, Brno požadovat úhradu nákladů (max. ve výši 3.190.526,- Kč) vynaložených na vybudování půdní vestavby provedenou třetí osobou, přičemž předmětná úhrada bude použita na hrazení nájemného budoucím nájemcem (viz příloha č. 2),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu městské části Brno-střed s výjimkou z Článku 4, odst. 2) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna v souladu s usnesením (viz příloha č. 2) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Vlhká 11, Brno

Usnesení RMČ/2018/191/43 **Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Vlhká 11, Brno**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

trvá

na usnesení RMČ/2017/136/59 ze dne 22.05.2017 [neschválení nabídnutí bytové náhrady pro nájemce: ■ (■), za stávající byt č. ■, Vlhká 11, Brno] a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Plynářská 8, Brno

Usnesení **RMČ/2018/191/44 Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Plynářská 8, Brno**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

nabídnutí bytové náhrady - byt č. ■, Francouzská 20, Brno, pro nájemce: ■
■ (■), za stávající byt č. ■, Plynářská 8, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/191/45 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65b, Brno, s žadatelem ■ (■), bytem Kociánka ■, Brno, na dobu určitou 1 rok (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65b, Brno, s žadatelem ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.07.2018, za nájemné 57,20 Kč/m2/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2018 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/191/46 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65b, Brno, s žadatelkou ■ (■), bytem Pekařská ■, Brno, na dobu určitou 1 rok (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65b, Brno, s žadatelkou ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.07.2018, za nájemné 57,20 Kč/m2/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2018 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/191/47 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem ■ (■), bytem Zeleného ■, Brno, na dobu určitou 1 rok (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.07.2018, za nájemné 57,20 Kč/m2/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní

smlouvy nejpozději do 30.06.2018 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Výpověď nájemce z nájmu bytu - Stavební 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/191/48 Výpověď nájemce z nájmu bytu - Stavební 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Stavební 9, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.07.2018 a nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Strategie bydlení města Brna 2018 - 2030

Usnesení **RMČ/2018/191/49 Strategie bydlení města Brna 2018 - 2030**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

předložený návrh Strategie bydlení města Brna 2018 - 2030 (viz příloha č. 3) bez připomínek a

ukládá

bytovému odboru seznámit MMB s usnesením.

Termín: 21.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 - Zpracovatelské smlouvy (GDPR)

Usnesení **RMČ/2018/191/50 Zpracovatelské smlouvy (GDPR)**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

pokyny pověřence pro ochranu osobních údajů ÚMČ BS ke zpracování osobních údajů externími subjekty, tj. zpracovateli (informace k uzavření zpracovatelských smluv), které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

vzor zpracovatelské smlouvy se zpracovateli osobních údajů ve smyslu nařízení GDPR, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s tím, aby v případě nově uzavíraných smluv se zpracovateli osobních údajů ve smyslu nařízení GDPR, zpracovatelská smlouva tvořila přílohu relevantních smluv,

souhlasí

s uzavřením zpracovatelských smluv se zpracovateli osobních údajů ve smyslu nařízení GDPR, a to jako dodatků k již uzavřeným relevantním smlouvám, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem zpracovatelských smluv a

ukládá

všem vedoucím odborů ÚMČ BS zajistit realizaci přijatého usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 - Směrnice o ochraně a zpracování osobních údajů

Usnesení **RMČ/2018/191/51 Směrnice o ochraně a zpracování osobních údajů**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

směrnici o ochraně a zpracování osobních údajů, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - Interpelace, 28. ZMČ BS - výsadba stromu

Usnesení **RMČ/2018/191/52 Interpelace, 28. ZMČ BS - výsadba stromu**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

odpověď na interpelaci zastupitele Mgr. Tomáše Řepy, Ph.D. ve znění dle přílohy tohoto materiálu,

pověřuje

3. místostarostku jejím podpisem a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky interpelaci odeslat.

Termín: 25.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Interpelace, 28. ZMČ BS - Harmonogram prací pro rekonstrukci Moravského náměstí a pro spojnici (schodů) mezi ul. Nádražní a Bašty

Usnesení **RMČ/2018/191/53 Interpelace, 28. ZMČ BS - Harmonogram prací pro rekonstrukci Moravského náměstí a pro spojnici (schodů) mezi ul. Nádražní a Bašty**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci pana Mgr. Tomáše Řepy, Ph.D., týkající se harmonogramu pro rekonstrukci Moravského náměstí a pro spojnici (schody) mezi ulicemi Nádražní a Bašty, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

Ing. arch. Petra Bořeckého podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj odpověď odeslat.

Termín: 08.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Interpelace, 28. ZMČ BS - Kamenná čtvrť - statické zajištění svahu

Usnesení **RMČ/2018/191/54 Interpelace, 28. ZMČ BS - Kamenná čtvrť - statické zajištění svahu**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

odpověď na interpelaci zastupitele Mgr. Tomáše Řepy, Ph.D. ve znění dle přílohy tohoto materiálu,

pověřuje

starostu jejím podpisem a

ukládá

sekretariátu starosty interpelaci odeslat.

Termín: 29.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 55 - Rezidentní parkování - dokumenty města - úprava

Usnesení **RMČ/2018/191/55 Rezidentní parkování - dokumenty města - úprava**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

bere na vědomí

návrh příslušných právních předpisů a souvisejících dokumentů k OPS ve městě Brně, který zpracoval Odbor dopravy MMB a je přílohou tohoto materiálu,

požaduje

- úpravu Přílohy č. 2 návrhu nařízení o cenách, která stanoví:
- v bodě 1) Parkovací oprávnění pro Rezidenty Cenu za 2. Parkovací oprávnění pro Rezidenta na 15 000 Kč a Cenu za 3. a každé další Parkovací oprávnění pro Rezidenta na 30 000 Kč;
- v bodě 2) Parkovací oprávnění pro Abonenty Cenu za 2. Parkovací oprávnění pro Abonenta na 30 000 Kč a Cenu za 3. a každé další Parkovací oprávnění pro Abonenta na 40 000 Kč,

požaduje

- úpravu Přílohy č. 3 část 1 návrhu nařízení o cenách: u řádků 1 a 2 sjednotit upravenou dobu stání – u parkovacích automatů na Komenského nám., Bratislavské, Dornychu, Husitské, Kolišti, Kounicové, Lidické, Mendlově náměstí, Mezírce, tř. Kpt. Jaroše, Žerotínově náměstí upravit placenou dobu stání od 8.00 do 17.30 hod. v po – pá a v so od 9,00 do 13,00 hod.
- úpravu v řádku 6 – na parkovišti Veveří stanovit placenou dobu stání od 8,00 do 16,30 hodin,

požaduje

- úpravu Přílohy č. 3 část 2 návrhu nařízení o cenách u parkovacích automatů na Bratislavské, Dornychu, Husitské, Kolišti, Kounicové, Mendlově náměstí upravit placenou dobu stání od 8.00 do 17.30 hod. v po – pá a v so od 9,00 do 13,00 hod.,
- úpravu v řádku 5 – na parkovišti Veveří stanovit placenou dobu stání od 8,00 do 16,30 hodin,

požaduje

v souladu s předchozím usnesením přijatým na 178. RMČ BS po dobu “zkušebního provozu” (fungování pouze v prvních čtyřech oblastech) budou ceny rezidentních a abonentních oprávnění nastaveny dočasně na 300 Kč, resp. 3000 Kč za rok, a to po dobu maximálně 3 měsíců a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky odeslat žádost náměstkovi primátora pro dopravu a na Odbor dopravy MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
zdržel se	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	pro	pro

K bodu 56 - VZ Kounicova 1,3,5,7,9 - zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP, schválení vybraného uchazeče

Usnesení **RMČ/2018/191/56 VZ Kounicova 1,3,5,7,9 - zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP, schválení vybraného uchazeče**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „VZ Kounicova 1, 3, 5, 7, 9 - zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské nám. 303/5, 602 00 Brno, IČ: 60742470,

schvaluje

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské nám. 303/5, 602 00 Brno, IČ: 60742470,

kteřá tvořl přllohu ř. 1 tohoto materiálu,

souhlasl

s uzavřenl přlkaznl mezi statutárnl městem Brnem, MČ Brno-střed a INVESTINŽENÝRING a.s., Kapuclnské nám. 303/5, 602 00 Brno, IČ: 60742470,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem přlkaznl smlouvy a

ukládá

Odboru investlčnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajlstit.

Termln: 08.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamlková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 -Umlstění restauračních zahrádek II

Usnesení **RMČ/2018/191/57 Umlstění restauračních zahrádek II**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

souhlasl

s umístěnl restauračních zahrádek uveděnl v příloze ř. 1 tohoto materiálu s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB ř. 11/2017, o nočníml klidu, ve znění pozdějších obecně závaznlých vyhlášek a nařlzení SMB ř. 1/2002, kterým se vydává "Tržnl řád", ve znění pozdějších nařlzení řadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutl souhlasu,

souhlasl

s umístěnl restauračních zahrádek uveděnl v příloze ř. 2 tohoto materiálu do 31.07.2018, s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB ř. 11/2017, o nočníml klidu, ve znění pozdějších obecně závaznlých vyhlášek a nařlzení SMB ř. 1/2002, kterým se vydává "Tržnl řád", ve znění pozdějších nařlzení řadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutl souhlasu,

souhlasl

se změnlou rozsahu z: 17 m² na 20 m², u restaurační zahrádky společnosti Frappuccini s.r.o., IČ: 059 03 297 na ul. Pořtovská 4 v příloze ř. 3 tohoto materiálu,

ukládá

Oddělení dopravy ÚMČ BS vyhotovlt vyrozuměnl o přijatých usnesenl,

pověřuje

3. místostarostku MČ BS podpisem těchto vyrozuměnl a

ukládá

Oddělení dopravy ÚMČ BS zaslat vyrozumění Odboru dopravy MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2018/191/58 Žádost o poskytnutí záštity – Biskupství brněnské**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS - Biskupství brněnské nad projektem Noc kostelů 2018 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 22.05.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
nehlasoval	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2018/191/59 Parkování v PD DOMINI PARK – dodatek č. 1**

RMČ BS na 191. schůzi, konané dne 21.05.2018,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování parkovacích služeb v PD DOMINI PARK, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem tohoto dodatku,

ukládá

OPO ÚMČ BS podpis dodatku zajistit a

ukládá

vedoucímu Oddělení dopravy Odboru dopravy a majetku informovat držitele RP karet o možnosti parkování v PD DOMINI PARK.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 – Závěr

Starosta pan Martin Landa ukončil schůzi RMČ BS.

Martin Landa
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Flamiková a J. Švachula

Zapsala: M. Válková