



Odbor právní a organizační Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2018/0083890/KINV
Spisová značka: 2010/MCBS/2018/0068450/3
Vyřizuje: Mgr. Ivana Kincová, tel. 542 526 372
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 16.05.2018

Vážený pan

Poskytnutí informací k žádosti ze dne 22.04.2018

Vážený pane

statutárnímu městu Brno, městské části Brno-střed (dále jen „MČ BS“) byla dne 22.04.2018 doručena prostřednictvím elektronické adresy podatelny Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Protože Vaše žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 14 odst. 2 informačního zákona, byla takto přijata a posouzena. Sdělením ze dne 07.05.2018 jste byl informován o prodloužení lhůty pro poskytnutí informací z důvodu nutnosti obstarat požadované informace od subjektu vykonávajícího správu předmětného domu.

V žádosti jste požadoval následující informace týkající se domu na adrese Mezírka 747/9, Brno:

- 1) *Nájemní smlouvy či obdobné smlouvy a všechny případné přílohy a dodatky na byty a nebytový prostor v nájemním domě, které Úřadu odsouhlasil od roku 2012 do současnosti.*
- 2) *V případě, že Úřad nedisponuje některými smlouvami za toto období, pak:*
 - a) *popis, jakým byla určena výška nájemného a její případné úpravy,*
 - b) *délky, na kterou byly jednotlivé smlouvy uzavřeny.*

Při zpracování odpovědi byl osloven Odbor investiční a správy bytových domů a též Odbor bytový, přičemž bylo zjištěno, že požadovanými nájemními smlouvami Úřad městské části Brno-střed nedisponuje. S ohledem na tuto skutečnost Vám zasíláme informace k bodu 2 Vaší žádosti.

Výška nájemného je určena dohodou mezi pronajímatelem a nájemcem, přičemž tato dohoda je učiněna podpisem nájemní smlouvy. K délce jednotlivých nájemních smluv zasíláme následující přehled:

- | | |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| byt č. 2 | dodatek nájemní smlouvy na období 01.11.2010-31.10.2012
dodatek nájemní smlouvy na období 01.11.2012-31.10.2014
dodatek nájemní smlouvy na období 01.07.2014-30.06.2016
dodatek nájemní smlouvy na období 01.07.2016-30.06.2018 |
| byt č. 3 | nájemní smlouva ze dne 01.07.2000 na dobu neurčitou |
| byt č. 4 | nájemní smlouva ze dne 01.11.2006 na dobu neurčitou (ukončena k datu 31.07.2015)
nájemní smlouva na období 01.09.2015-31.08.2017
nájemní smlouva na období 01.09.2017-31.08.2019 |

- byt č. 5 nájemní smlouva na období 01.06.2006-31.12.2012
nájemní smlouva na období 01.12.2013-31.01.2014
nájemní smlouva na období 01.06.2014-08.02.2016
- byt č. 6 nájemní smlouva ze dne 01.06.2000 na dobu neurčitou (ukončena k datu 07.03.2014)
nájemní smlouva na období 15.03.2014-14.03.2016
nájemní smlouva na období 15.03.2016-14.03.2018
nájemní smlouva na období 15.03.2018-14.03.2020
- byt č. 7 nájemní smlouva na období 01.09.2008-10.10.2014
nájemní smlouva na období 20.10.2014-19.10.2016
dodatek nájemní smlouvy na období 20.10.2016-19.10.2018
- byt č. 8 nájemní smlouva na období 18.08.2010-17.08.2012
dodatek nájemní smlouvy na období 18.08.2012-17.08.2014
dodatek nájemní smlouvy na období 18.08.2014-17.08.2016
dodatek nájemní smlouvy na období 18.08.2016-17.08.2018
- byt č. 9 nájemní smlouva na období 01.07.2011-30.06.2013
dodatek nájemní smlouvy na období 01.07.2013-30.06.2015
dodatek nájemní smlouvy na období 01.07.2015-30.10.2017
nájemní smlouva na období 01.11.2017-31.10.2019
- byt č. 12 nájemní smlouva ze dne 01.07.2000 na dobu neurčitou
- nebyt.prostor nájemní smlouva ze dne 01.12.2012 na dobu neurčitou

S pozdravem

Mgr. Jana Plechlová
pověřená vedením Odboru právního a organizačního
Úřadu městské části Brno-střed