

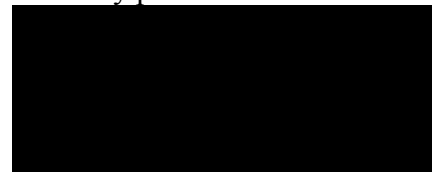


Odbor právní a organizační Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno

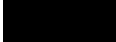
Číslo jednací: MCBS/2018/0071754/KINV
Spisová značka: 2010/MCBS/2018/0069228/2
Vyřizuje: Mgr. Ivana Kincová, tel. 542 526 372
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 25.04.2018

Vážený pan



Poskytnutí informací k žádosti ze dne 23.04.2018

Vážený pane 

statutárnímu městu Brno, městské části Brno-střed byla dne 23.04.2018 doručena prostřednictvím elektronické adresy podatelny Vaše žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Protože Vaše žádost splňovala veškeré náležitosti dle informačního zákona, byla takto přijata a posouzena.

Ve své žádosti jste požadoval „*informace, které byly podkladem pro rozhodování Rady městské části Brno-střed před přijetím usnesení Rady městské části Brno-střed č. usn. RMČ/2018/184/10 Pozemek 1480, k. ú. Staré Brno – přijaté na 184. schůzi, konané dne 09.04.2018.*“ Dále jste žádal „*o upřesnění termínu, v jakém bude realizace přístupu přes pozemek 1490, k. ú. Staré Brno zajištěna.*“

K Vašemu požadavku na podkladové informace Vám v příloze materiál na 184. schůzi RMČ BS k bodu Pozemek 1480, k.ú. Staré Brno – přístup, a to včetně příloh.

K Vašemu druhému požadavku si Vás dovoluujeme informovat, že se nejedná o požadavek na informace ve smyslu informačního zákona. Termín realizace není v tuto chvíli nikde zaznamenán jako informace dle § 3 odst. 3 informačního zákona. I přesto Vám však sdělujeme, že v tuto chvíli se zpracovává projektová dokumentace.

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona v zákonné lhůtě.

S pozdravem

Mgr. Jana Plechlová
pověřená vedením Odboru právního a organizačního
Úřadu městské části Brno-střed

Příloha:

- materiál na 184. schůzi RMČ BS (5 stran)



MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED

bod jednání číslo 8

Zpráva na 184. schůzi Rady městské části Brno-střed konané dne 09.04.2018

Pozemek 1480, k.ú. Staré Brno - přístup

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 Vyjádření
 Příloha č.1 - dotaz pana [REDACTED]
 Příloha č.2 - mapa

Předkladatel: Liškutin Petr - vedoucí odboru

Zpracoval: Žitník Kamil, Ing. - referent

Návrh na usnesení:

Rada městské části Brno-střed

VARIANTA A/

Souhlasí/Nesouhlasí

s realizací přístupu přes pozemek p.č. 1490, k.ú. Staré Brno
s předpokládanými náklady cca 80,000,-Kč bez DPH a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů realizaci přístupu přes pozemek
p.č. 1490, k.ú. Staré Brno zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ
Brno-střed.

VARIANTA B/

Souhlasí/Nesouhlasí

s žádostí o odsvěření pozemku p.č.1480, k.ú. Staré Brno a

ukládá

Odboru dopravy a majetku žádost o odsvěření pozemku p.č. 1480, k.ú. Staré
Brno zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ
Brno-střed.

Termín: 30.04.2018

Důvodová zpráva:

Odbor investiční a správy bytových domů obdržel dotaz pana [REDAKCE] týkající se zajištění přístupu na pozemek p.č.1480, k.ú. Staré Brno, který se nachází mezi domy Nové sady 14 a Bezručova 13. Vzhledem k prodeji BD Nové sady 16, včetně pozemku, který zajišťoval návaznost a přístup na předmětný pozemek, došlo k tomu, že na předmětný pozemek není možný přístup přes pozemky ve správě OISBD ÚMČ Brno-střed. V současnosti je realizován přes soukromý pozemek na místě BD Nové sady 14, který je v demolici a na jeho místě je plánovaná nová výstavba. Pozemek 1480 je pronajat ZO ČSV Polní-Poříčí a z části SVJ Soukenická 5. Výše nájemného za rok 2017 byla celkem 9.836,-Kč. Sousední pozemek 1490, který v současnosti slouží jako zahrada MŠ Soukenická a je svěřen OŠSMT ÚMČ Brno-střed, by zřízení přístupové cesty umožňoval, nicméně by to sebou neslo náklady na zřízení cesty, zajištění oplocení a zabezpečení sousedící školní zahrady, které by dle kvalifikovaného odhadu činily cca 80.000,-Kč bez DPH. Druhou variantou je požádat o odsvěření pozemku s doporučením prodeje z úrovně MMB.

Stanovisko odboru investic a správy bytových domů:

Odbor investiční a správy bytových domů doporučuje požádat o odsvěření pozemku .

Stanoviska dotčených orgánů:

Komise pro správu bytových domů na svém 59. zasedání, konaném dne 8.2.2018 nepřijala následující usnesení

Varianta 1:

Usnesení KSBD č. 59.11.

Komise pro správu bytových domů na svém 59. zasedání, konaném dne 8.2.2018, projednala

podání pana [REDAKCE] týkající se přístupu na pozemek p.č.1480, k.ú. Staré Brno a doporučuje

RMČ BS souhlasit s realizací přístupu přes pozemek p.č. 1490, k.ú. Staré Brno s předpokládanými náklady cca 80,000,-Kč bez DPH .

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 3 zdržel se.

Usnesení nebylo přijato.

Doležel	P.Dvořák	Štástka	Pelikán	Řiha	Brym	Milerski	Toman	Oulehlová	Stankovič	M.Dvořák
pro	pro	nepřítomen	omluven	zdržel se	omluven	omluven	zdržel se	pro	zdržel se	pro

Varianta2:

Usnesení KSBD č. 59.12.

Komise pro správu bytových domů na svém 59. zasedání, konaném dne 8.2.2018, projednala

podání pana [REDAKCE] týkající se přístupu na pozemek p.č.1480, k.ú. Staré Brno a doporučuje

RMČ BS souhlasit s žádostí o odsvěření pozemku p.č.1480, k.ú. Staré Brno .

Hlasování: 1 pro, 0 proti, 6 zdržel se.

Usnesení nebylo přijato.

Doležel	P.Dvořák	Štástka	Pelikán	Řiha	Brym	Milerski	Toman	Oulehlová	Stankovič	M.Dvořák
zdržel se	zdržel se	nepřítomen	omluven	zdržel se	omluven	omluven	zdržel se	zdržel se	pro	zdržel se

Vyjádření:

Odbor investiční a správy bytových domů - Liškutin Petr
Nevyjádřil se

BODY.txt

Vážený pane inženýre,

v návaznosti na naši předchozí komunikaci (týkající se přístupu na pozemek p.č. 1480, k. ú. Staré Brno a prodloužení pachtovní smlouvy zahrádkářskému sdružení) a informace, které se mi podařilo získat od MMB, *bych Vás rád požádal o osobní schůzku*, *případně nasměrování na osobu kompetentní k projednání následujícího okruhu otázek* (vycházím z předpokladu, že v současnosti nemá město Brno zajištěn přístup na svůj pozemek):

- 1) Kdo je ve věci zajištění přístupu na pozemek kompetentní jednat za město Brno (podle informací MMB jby přístup měla zajistit MČ Brno - střed)?
- 2) Které součásti Vašeho úřadu je tato otázka svěřena k řešení?
- 3) Jaký bude další postup MČ Brno střed - jaká řešení MČ Brno střed zvažuje, a co případně brání zřízení přístupu na pozemek?
- 4) Vaše vyjádření k žádosti o posečkání s výpovědí pachtovní smlouvy uzavřené se zahrádkářským sdružením do doby než proběhnou jednání stran zřízení přístupu na pozemek (informoval jsem vás v předchozím e-mailu, že se obrátíme na majetkový odbor MMB) .
- 5) Jakým způsobem bude MČ Brno středvyužívat/popř. obhospodařovat pozemek p. č. 1480 v případě, že bude smlouva se zahrádkářským sdružením ukončena. Toto nás zajímá zejména jako obyvatele uvedeného vnitrobloku.

S pozdravem

[REDACTED]

