

# ZÁPIS

ze **182.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne **26.03.2018** od **10.<sup>00</sup> hod.**  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 10  
celkem: 10

Omluven: S. Bartík

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Martin Landa. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatelka 181. RMČ BS Mgr. Flamiková konstatovala, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: J. Švachula, BcA. Butula

Schváleno: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**schvaluje**

navržený program:

1. Zahájení Landa Martin
2. Prodej v parku na Moravském náměstí v roce 2018 Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
3. Vybudování zpevněného přístupu/příjezdu do vnitrobloku Křídlovická-Bezručova – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Nové sady-vnitroblok“ Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
4. Souhlas zřizovatele s přerušением provozu na MŠ Mlýnská 27 při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
5. Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
6. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. do projektu: Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji IV Ondrašíková Petra, Mgr.

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| 7. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. - oprava střechy nad sborovnou“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 8. Smlouva o zájezdu - Praha 23.4.2018  | Landa Martin            |
| 9. Kudelova - námitka k záměru stanovení změny dopravního značení   | Flamiková Jasná, Mgr.   |
| 10. DDM Helceletova p. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS   | Landa Martin            |
| 11. Lužánky SVC Brno, p. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS   | Landa Martin            |
| 12. Národní divadlo Brno, p. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS   | Landa Martin            |
| 13. Dispozice s majetkem /5/18/ - Směna pozemku p.č. 1170/1 a budovy č.p. 411, k.ú. Trnitá (Zvonařka - Plotní)                    | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 14. Dispozice s majetkem /11/18/ - Pronájem p.č. 230, 237, 239, k.ú. Trnitá (Zderadova)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 15. Dispozice s majetkem /18/18/ - Pronájem p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky (Pisárecká)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 16. Dispozice s majetkem /14/18/ - Nabytí p.č. 377/2,9,10,12,13; k.ú. Staré Brno (Tvrdého – Vaňkovo nám.)                         | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 17. Dispozice s majetkem /17/18/ - Prodej p.č. 513/2, k.ú. Stránice (Údolní)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 18. Dispozice s majetkem /122/17/ - Prodej Milady Horákové 1a   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 19. Dispozice s majetkem /123/17/ - Prodej Údolní 21,23   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 20. Dispozice s majetkem /73/17/ - Pozemek p.č. 789, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 47a)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 21. Záměr pronájmu p.č. 1837/19, k.ú. Štýřice (Horní)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 22. Záměr pronájmu p.č. 878/3, k.ú. Štýřice (Kamenná)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 23. Záměr pronájmu p.č. 69/3, k.ú. Staré Brno (Pellicova)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 24. Záměr pronájmu p.č. 145/46, k.ú. Staré Brno (Trýbova)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 25. Náhrada škody - Společenství vlastníků jednotek (Hlinky 25/ Výstavní 24)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 26. Návrh pronájmu spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 934, k.ú. Veverí (Čápkova 44)   | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 27. Žádost o narovnání právního stavu – Cejl 35, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 28. Žádost o narovnání právního stavu - Cejl 49, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 29. Žádost o narovnání právního stavu – Francouzská 20, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 30. Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 47, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 31. Žádost o narovnání právního stavu – Lidická 17, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 32. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Francouzská 20, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 33. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Zahradníková 15, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 34. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Zahradníková 11, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 35. Skončení nájmu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 36. Skončení nájmu bytu - Dornych 29, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 37. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Botanická 41, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 38. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)  | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 39. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)   | Vernerová Dana, Mgr.    |
| 40. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)  | Vernerová Dana, Mgr.    |

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 41. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Lidická 49, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Zahradníková 15, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Nesouhlasy s prodloužením nájemních vztahů  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Souhlasy s narovnáním právních stavů  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Nesouhlas s narovnáním právního stavu - Moravské nám. 14a, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Křídlovická 21, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Narovnání právního stavu – Křenová 45, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65a, Brno, byt č. 10 a skončení nájmu bytu - Křídlovická 53, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Solniční 3a, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kopečná 9, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Umístění restauračních zahrádek   | Plechlová Jana, Mgr. |
| 54. Dispozice s majetkem /27/18/ - Předkupní právo p.č. 1263/16, k.ú. Štýřice (Celní)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 55. Různé - informace, zprávy členů rady  |                      |
| 56. Závěr   |                      |

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Prodej v parku na Moravském náměstí v roce 2018

Usnesení **RMČ/2018/182/02 Prodej v parku na Moravském náměstí v roce 2018**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

- návrh OZNÁMENÍ o přijímání žádostí o povolení stánkového prodeje v parku na Moravském nám., které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu
- návrh provozního řádu tržiště v parku na Moravském náměstí, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu
- návrh aukčního řádu, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu
- návrh aukční vyhlášky, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu
- návrh dohody o složení vratné kauce, která tvoří přílohu č. 7 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem OZNÁMENÍ, provozního řádu tržiště, aukčního řádu, aukční vyhlášky a dohody o složení vratné kauce a

**ukládá**

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis výše uvedených dokumentů zajistit a zveřejnit na úřední desce MČ Brno-střed.

Termín: 31.05.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Vybudování zpevněného přístupu/příjezdu do vnitrobloku Křídlovická-Bezručova – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Nové sady-vnitroblok“

Usnesení **RMČ/2018/182/03 Vybudování zpevněného přístupu/příjezdu do vnitrobloku Křídlovická-Bezručova – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Nové sady-vnitroblok“**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Souhlas zřizovatele s přerušením provozu na MŠ Mlýnská 27 při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/182/04 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu na MŠ Mlýnská 27 při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**bere na vědomí**

přerušení provozu MŠ Mlýnská 27 při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., a to dne 29.03.2018 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/182/05 Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**bere na vědomí**

vyhlášení volného dne v Základní a mateřské škole Brno, Husova 17, příspěvková organizace, Základní škole Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace, Základní a mateřské škole Brno, Kotlářská 4, příspěvková organizace, a to ve dnech: 30.04.2018 a 07.05.2018 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. do projektu: Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji IV

Usnesení **RMČ/2018/182/06 Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. do projektu: Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji IV**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**souhlasí**

se zapojením ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. do projektu: Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji IV,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed, pana Martina Landu podpisem „SOUHLASU ZŘIZOVATELE“ a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příslušného školského zařízení a zajistit podpis daných dokumentů.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. - oprava střechy nad sborovnou“  
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2018/182/07 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. - oprava střechy nad sborovnou“** Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. - oprava střechy nad sborovnou“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:  
FRESTA, s.r.o., Řípská 1153/20a, 627 00 Brno-Slatina, IČ: 255 96 420,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností FRESTA, s.r.o., která je přílohou č. 4 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností FRESTA, s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 25.05.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Smlouva o zájezdu - Praha 23.4.2018

Usnesení **RMČ/2018/182/08 Smlouva o zájezdu - Praha 23.4.2018**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

smlouvu o zájezdu do Prahy dne 23.4.2018, který MČ Brno-střed pořádá pro občany,

**pověřuje**

starostu podpisem smlouvy o zájezdu s Ing. Lenkou Malíkovou, cestovní kancelář s.r.o., IČ: 05881897, Slunná 10, 664 51 Šlapanice a

**ukládá**

sekretariátu starosty podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 23.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Kudelova - námitka k záměru stanovení změny dopravního značení

Usnesení **RMČ/2018/182/09 Kudelova - námitka k záměru stanovení změny dopravního značení**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

námitku dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

třetí místostarostku jejím podpisem a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky námitku odeslat Odboru dopravy Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - DDM Helceletova p. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/182/10 DDM Helceletova p. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - DDM Brno, Helceletova, p. o. nad akcí "Superhrdinové: 100 let republiky" a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 03.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 -Lužánky SVČ Brno, p. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/182/11 Lužánky SVČ Brno, p. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Lužánky - SVČ Brno p. o. nad akcí "Design, krása a zastavení v Lužánkách 2018" a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 03.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 -Národní divadlo Brno, p. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/182/12 Národní divadlo Brno, p. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Národní divadlo Brno nad akcí "Divadelní svět Brno 2018" a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.



Termín: 03.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 -Dispozice s majetkem /5/18/ - Směna pozemku p.č. 1170/1 a budovy č.p. 411, k.ú. Trnitá (Zvonařka - Plotní)

Usnesení **RMČ/2018/182/13 Dispozice s majetkem /5/18/ - Směna pozemku p.č. 1170/1 a budovy č.p. 411, k.ú. Trnitá (Zvonařka - Plotní)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**nemá námitek**

k návrhu na případnou dispozici – směnu části pozemku p.č. 1170/1 o vým. 16 m<sup>2</sup> a budovy č.p. 411 (na pozemku p.č. 879/2), k.ú. Trnitá, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky p.č. 883/1 o vým. 465 m<sup>2</sup>, p.č. 883/3 o vým. 191 m<sup>2</sup>, p.č. 883/4 o vým. 75 m<sup>2</sup>, p.č. 1166/2 o vým. 133 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 1166/3 o vým. 200 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti ČSAD holding, a.s. a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 -Dispozice s majetkem /11/18/ - Pronájem p.č. 230, 237, 239, k.ú. Trnitá (Zderadova)

Usnesení **RMČ/2018/182/14 Dispozice s majetkem /11/18/ - Pronájem p.č. 230, 237, 239, k.ú. Trnitá (Zderadova)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**nemá námitek**

k návrhu na případnou dispozici s částí pozemků p.č. 230 o výměře 100 m<sup>2</sup> nebo p.č. 237 o výměře 100 m<sup>2</sup> nebo p.č. 239 o výměře 100 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá, společnosti ROKOSAN s.r.o., za účelem zřízení oplocené zahrádky pro dětskou skupinu s kapacitou 20 dětí a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.04.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	zdržel se	pro	pro

K bodu 15 - Dispozice s majetkem /18/18/ - Pronájem p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky (Pisárecká)

Usnesení **RMČ/2018/182/15 Dispozice s majetkem /18/18/ - Pronájem p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky (Pisárecká)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**bere na vědomí**

umístění stanového městečka pro účastníky letního hudebního festivalu „Urban Rock“ ve dnech 07.-13.08.2018 na pozemcích p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky,

**požaduje**

zabezpečit umístění stanového městečka pro účastníky letního hudebního festivalu „Urban Rock“ ve dnech 07.-13.08.2018 na pozemcích p.č. 1479/10,11,12, k.ú. Pisárky, v souladu s příslušnými platnými předpisy a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Dispozice s majetkem /14/18/ - Nabytí p.č. 377/2,9,10,12,13; k.ú. Staré Brno (Tvrdeho – Vaňkovo nám.)

Usnesení **RMČ/2018/182/16 Dispozice s majetkem /14/18/ - Nabytí p.č. 377/2,9,10,12,13; k.ú. Staré Brno (Tvrdeho – Vaňkovo nám.)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**nemá námitek**

k návrhu bezúplatného nabytí pozemků p.č. 377/2 o vým. 1 m2, p.č. 377/9 o vým. 52 m2, p.č. 377/10 o vým. 72 m2, p.č. 377/12 o vým. 2 m2, p.č. 377/13 o vým. 51 m2, k.ú. Staré Brno, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna včetně omezujících a sankčních podmínek pro město Brno stanovených ČR-ÚZSVM, dle dopisu MO MMB ze dne 24.01.2018, č.j. MMB/0038109/2018,

**nemá námitek**

ke správě pozemků p.č. 377/2 o vým. 1 m2, p.č. 377/9 o vým. 52 m2, p.č. 377/10 o vým. 72 m2, p.č. 377/12 o vým. 2 m2, p.č. 377/13 o vým. 51 m2, k.ú. Staré Brno, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 -Dispozice s majetkem /17/18/ - Prodej p.č. 513/2, k.ú. Stránice (Údolní)

Usnesení **RMČ/2018/182/17 Dispozice s majetkem /17/18/ - Prodej p.č. 513/2, k.ú. Stránice (Údolní)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**trvá**

na usnesení 81. RMČ BS ze dne 30.05.2016, č.usn. 181.22. a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 -Dispozice s majetkem /122/17/ - Prodej Milady Horákové 1a

Usnesení **RMČ/2018/182/18 Dispozice s majetkem /122/17/ - Prodej Milady Horákové 1a**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**doporučuje**

ZMČ BS nesouhlasit se zařazením nemovitých věcí pozemku p.č. 3625, jehož součástí je bytový dům č.p. 1920 (Milady Horákové 1a), k.ú. Černá Pole, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016 a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 02.05.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 -Dispozice s majetkem /123/17/ - Prodej Údolní 21,23

Usnesení **RMČ/2018/182/19 Dispozice s majetkem /123/17/ - Prodej Údolní 21,23**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**doporučuje**

ZMČ BS nesouhlasit se zařazením domovního celku Údolní č.or. 21 (č.p. 503 na p.č. 743/1) a č.or. 23 (č.p. 523 na p.č. 738/1), k.ú. Město Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016 a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 02.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	nehlasoval	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 -Dispozice s majetkem /73/17/ - Pozemek p.č. 789, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 47a)

Usnesení **RMČ/2018/182/20 Dispozice s majetkem /73/17/ - Pozemek p.č. 789, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 47a)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**souhlasí**

se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 630(Kamenná čtvrť 47a), „Stavební úpravy RD Kamenná čtvrť 47a“, na pozemku p.č. 789, k.ú. Štýřice, zahrnující úpravy domu - zateplení stěn, kromě průčelí, minerální TI, výměna nevyhovujících vstupních dveří za nové plechové bílé, ve dvorním přístavku zrušení otvoru a vytvoření dvou nových otvorů s plastovými výplněmi, ve vlastnictví pana [REDAKCE], za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů,

**souhlasí**

s úpravou opěrné stěny a oplocení zasahujících na pozemky p.č. 789, 788, 795 a 779, k.ú. Štýřice, ve vlastnictví statutárního města Brna a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Záměr pronájmu p.č. 1837/19, k.ú. Štýřice (Horní)Usnesení **RMČ/2018/182/21 Záměr pronájmu p.č. 1837/19, k.ú. Štýřice (Horní)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 1837/19 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, [REDAKCE]

[REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 13.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Záměr pronájmu p.č. 878/3, k.ú. Štýřice (Kamenná)Usnesení **RMČ/2018/182/22 Záměr pronájmu p.č. 878/3, k.ú. Štýřice (Kamenná)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 878/3 o vým. 19 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, [REDAKCE]

[REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 13.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Záměr pronájmu p.č. 69/3, k.ú. Staré Brno (Pellicova)

Usnesení **RMČ/2018/182/23 Záměr pronájmu p.č. 69/3, k.ú. Staré Brno (Pellicova)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 69/3 o vým. 28 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, [REDAKCE]  
[REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 13.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Záměr pronájmu p.č. 145/46, k.ú. Staré Brno (Trýbova)

Usnesení **RMČ/2018/182/24 Záměr pronájmu p.č. 145/46, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 145/46 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, [REDAKCE]  
[REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 13.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Náhrada škody - Společenství vlastníků jednotek (Hlinky 25/ Výstavní 24)

Usnesení **RMČ/2018/182/25 Náhrada škody - Společenství vlastníků jednotek (Hlinky 25/ Výstavní 24)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**bere na vědomí**

„Žádost o revokování irelevantních Usnesení na 98. jednání Rady MČ Brno-střed konaném dne 3.10.2016 a předchozího doporučujícího Usnesení vzešlého na zasedání Majetkové komise zastupitelů při RMČ BS ohledně škody vč. příl. v celkové výši 119.221,29 Kč“, a její doplnění (příloha č. 1 a 2),

**bere na vědomí**

„Dohodu o prodloužení promlčecí lhůty“ předloženou zplnomocněnou zástupkyní Hlinky 25, Výstavní 24 - společenství vlastníků, Brno, Hlinky 25 dle přílohy č. 3 tohoto usnesení,

**trvá**

na usnesení 98. RMČ BS ze dne 3.10.2016, č. usn. RMČ/2016/98/45,

**nesouhlasí**

s uzavřením „Dohody o prodloužení promlčecí lhůty“ předložené zplnomocněnou zástupkyní Hlinky 25, Výstavní 24 - společenství vlastníků, Brno, Hlinky 25 dle přílohy č. 3 tohoto usnesení, a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 13.04.2018

Hlasování: 0 pro, 0 proti, 10 se zdržel  
Usnesení nebylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržela se	zdržel se	zdržela se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržel se

K bodu 26 - Návrh pronájmu spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 934, k.ú. Veverí (Čápkova 44)

Usnesení **RMČ/2018/182/26 Návrh pronájmu spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 934, k.ú. Veverí (Čápkova 44)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**bere na vědomí**

odpověď Bytového odboru Magistrátu města Brna ze dne 12.2.2018, č.j. MMB/0066921/2018 „Žádost o stanovisko k doprodeji pozemků“ (příloha č. 1),

**bere na vědomí**

marné uplynutí lhůty k akceptaci nabídky MČ BS na odkoupení spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 934, k.ú. Veverí (Čápkova 44) ze strany spoluvlastníků vymezené bytové jednotky č. 47/8 v bytovém domě Čápkova 44,

**souhlasí**

s pronájmem spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 934 ve výši 629/7039 v k.ú. Veverí, spoluvlastníkům vymezené bytové jednotky č. 47/8 v BD Čápkova 44, za nájemné ve výši obvyklé, stanovené znaleckým posudkem, a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS uzavřít příslušnou nájemní smlouvu a postupovat dle stanoviska Bytového odboru MMB ze dne 12.2.2018, č.j. MMB/0066921/2018.

Termín: 18.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Žádost o narovnání právního stavu – Cejl 35, Brno, byt č. ■■■Usnesení **RMČ/2018/182/27 Žádost o narovnání právního stavu – Cejl 35, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**trvá**

na usnesení RMČ/2017/162/49 ze dne 06.11.2017 [trvání na usnesení RMČ/2017/132/77 ze dne 24.04.2017 [trvání na usnesení RMČ/2016/103/14 [trvání na usnesení RMČ BS č. 182.47., písm. d/ ze dne 06.06.2016 [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 35, Brno, užitelka ■■■ (■■■) a trvání na vyklizení a vrácení bytu]]]] a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit užitelku s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Žádost o narovnání právního stavu - Cejl 49, Brno, byt č. ■■■Usnesení **RMČ/2018/182/28 Žádost o narovnání právního stavu - Cejl 49, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, užitel: ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a



**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Žádost o narovnání právního stavu – Francouzská 20, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/29 Žádost o narovnání právního stavu – Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, uživatel: ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 37.413,- Kč bez příslušenství před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu nájemní smlouvy) před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 47, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/30 Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 47, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

### **schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 47, Brno, uživatelka: ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užitelku s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 -Žádost o narovnání právního stavu – Lidická 17, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/31 Žádost o narovnání právního stavu – Lidická 17, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

### **schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 17, Brno, uživatel: ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Žádost o uzavření dohody o splátkách – Francouzská 20, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/32 Žádost o uzavření dohody o splátkách – Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4) s žadatelem: ■ (■), byt č. ■, Francouzská ■, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 33.413,- Kč bez příslušenství vzniklé v období 05/2017-09/2017, na dobu 9 měsíců, s tím že 1. – 8. měsíční splátka bude ve výši 4.000,- Kč a 9. splátka ve výši 1.413,- Kč, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu nájemní smlouvy k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 33.413,- Kč bez příslušenství, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: 30.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Žádost o uzavření dohody o splátkách – Zahradníková 15, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/33 Žádost o uzavření dohody o splátkách – Zahradníková 15, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**neschvaluje**

uzavření dohody o splátkách s žadateli: [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), byt č. [REDACTED], Zahradníková 15, Brno na dlužné nájemné a služby v celkové výši 47.304,- Kč bez příslušenství, vzniklé za období 12/2017-03/2018, na dobu 12 měsíců, s tím že 1. – 11. měsíční splátka by byla ve výši 4.000,- Kč a 12. splátka ve výši 3.304,- Kč a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Žádost o uzavření dohody o splátkách – Zahradníková 11, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2018/182/34 Žádost o uzavření dohody o splátkách – Zahradníková 11, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4) s žadatelem: [REDACTED] ([REDACTED]), byt č. [REDACTED], Zahradníková 11, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 75.992,- Kč bez příslušenství (dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 263 C 97/2014-63) na dobu 8 měsíců, s tím že 1. – 7. měsíční splátka bude ve výši 10.000,- Kč a 8. splátka ve výši 5.992,- Kč, s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 75.992,- Kč bez příslušenství nejpozději do 30.04.2018,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: 30.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Skončení nájmu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2018/182/35 Skončení nájmu bytu - Nádražní 4, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**neschvaluje**

skončení nájmu bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce Nejvyšší správní soud, písemnou dohodou,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce Nejvyšší správní soud s tím, že nájemní vztah skončí k 31.05.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Skončení nájmu bytu - Dornych 29, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/36 Skončení nájmu bytu - Dornych 29, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

skončení nájmu bytu č. ■, Dornych 29, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), písemnou dohodou ke dni 30.04.2018 (viz příloha č. 5), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Dornych 29, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.05.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 30.04.2018 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Botanická 41, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2018/182/37 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Botanická 41, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. █, Botanická 41, Brno, se po úmrtí █ (█), který zemřel dne 21.12.2017, stala █ (█),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █, Botanická 41, Brno, nájemce: █ (█), na dobu neurčitou, s účinností od 01.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2018/182/38 Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █, Kapucínské nám. 10, Brno, nájemce █ (█), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu

spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Plynářská 4, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,66 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníková 10, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Přízova 2, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 59,59 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 40, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou

úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 45a, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Sušilova 8, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 29.04.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 38, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 15, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k



bodů a/, c/, e/ až j/ a vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu b/ a d/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2018/182/39 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 57,20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nové sady 8a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 10) k bytu č. ■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Podlahová plocha balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 11) k bytu č. ■, Koliště 29, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,66

Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Solniční 11, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 11a, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 23, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 40, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 11) k bytu č. ■, Cejl 17, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících

s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 59,59 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mendlovo nám. 12, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Čápkova 17, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

l/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, b/, e/ až h/, j/ až l/ a vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu c/, d/ a i/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2018/182/40 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Beethovenova 3, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hybešova 65a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Sukova 5, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 28.04.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,67 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno

pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Rybářská 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jiráskova 59, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,96 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Plotní 31, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 02.04.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok  
a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až h/, vystavení nájemní dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu i/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Lidická 49, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/41 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Lidická 49, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**neschvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Lidická 49, Brno, nájemce ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Zahradníková 15, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/42 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Zahradníková 15, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**neschvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Zahradníková 15, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Nesouhlasy s prodloužením nájemních vztahů

Usnesení **RMČ/2018/182/43 Nesouhlasy s prodloužením nájemních vztahů**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**neschvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Pekařská 54, Brno, nájemci ■

██████████ (██████████) a ██████████ (██████████), a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █████, Grmelova 10, Brno, nájemci ██████████ (██████████) a ██████████ (██████████), a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █████, Beethovenova 3, Brno, nájemce ██████████ (██████████), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

#### **ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 -Souhlasy s narovnáním právních stavů

Usnesení **RMČ/2018/182/44 Souhlasy s narovnáním právních stavů**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

#### **schvaluje**

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █████, Bratislavská 36a, Brno, uživatelka ██████████ (██████████), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █████, Křídlovická 58, Brno, uživatelka ██████████ (██████████), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █████, Bratislavská 41, Brno, uživatel ██████████ (██████████), na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před

podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/ a uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu ve vztahu k bodu c/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 -Nesouhlas s narovnáním právního stavu - Moravské nám. 14a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/45 Nesouhlas s narovnáním právního stavu - Moravské nám. 14a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, uživatelka ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 -Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Křídlovická 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/46 Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Křídlovická 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,



**neschvaluje**

narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno vlastním nákladem nájemce, uživatel ■ (■) a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Narovnění právního stavu – Křenová 45, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/47 Narovnění právního stavu – Křenová 45, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**revokuje**

usnesení RMČ/2018/175/43 ze dne 29.01.2018 [schválení narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■, Křenová 45, Brno, užívatelka ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 30.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 28.02.2018. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.08.2017 do 30.09.2017 stanovena ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a od 01.10.2017 do 28.02.2018 ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.03.2018 do 30.10.2022 sníženo na částku 38,73 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 228.303,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu],

**schvaluje**

narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■, Křenová 45, Brno, užívatelka ■ (■), na dobu určitou od 01.06.2018 do 30.01.2032, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2018. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.08.2017 do 30.09.2017 stanovena ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a od 01.10.2017 do 31.05.2018 ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 77,45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2018 do 30.01.2032 sníženo na částku 38,73 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 228.303,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65a, Brno, byt č. ■ a skončení nájmu bytu - Křídlovická 53, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/48 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65a, Brno, byt č. ■ a skončení nájmu bytu - Křídlovická 53, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**bere na vědomí**

souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65a, Brno, s žadatelkou ■ (■), bytem Křídlovická 53, Brno, na dobu neurčitou, za podmínky, že ukončí nájem stávajícího obecního bytu č. ■, v domě Křídlovická 53, Brno a vyklizený byt předá MČ Brno-střed (viz příloha č. 2),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65a, Brno, s žadatelkou ■ (■), na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2018, za měsíční nájemné 57,20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2018,

**neschvaluje**

skončení nájmu bytu č. ■, Křídlovická 53, Brno, nájemce ■ (■), písemnou dohodou,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Křídlovická 53, Brno, nájemce ■ (■), s tím, že nájemní vztah skončí k 31.05.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/49 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Hrnčířská 21, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), Za kostelem ■, Moravský Žižkov s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■) a ■ (■), Sušilova ■, Brno s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2018, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2019, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.04.2018 a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/50 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■) a ■ (■), Husova ■, Brno s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, za nájemné ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■) a ■ (■), Koliště ■, Brno s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2018, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2019, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.04.2018 a

### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Solniční 3a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/182/51 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Solniční 3a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Solniční 3a, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■) a ■ (■), Husova ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]), Lukovany [redacted], Lukovany s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2018, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2019, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.04.2018 a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kopečná 9, Brno, byt č. [redacted]

Usnesení **RMČ/2018/182/52 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kopečná 9, Brno, byt č. [redacted]**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [redacted], Kopečná 9, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) [redacted] ([redacted]), Svážná [redacted], Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019, za nájemné ve výši 105,- Kč/m2 bytu/měsíc (bez parkovacího stání) a za nájemné ve výši 2.100,- Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE] ([REDAKCE]), Jezerůvky [REDAKCE], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2018, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2019, za nájemné ve výši 100,- Kč/m2 bytu/měsíc (bez parkovacího stání) a za nájemné ve výši 2.000,- Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.04.2018 a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 26.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Umístění restauračních zahrádek

Usnesení **RMČ/2018/182/53 Umístění restauračních zahrádek**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

#### **souhlasí**

s umístěním restauračních zahrádek uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu,

#### **souhlasí**

s umístěním restauračních zahrádek uvedených v příloze č. 2 tohoto materiálu do 31.07.2018, s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu,

**souhlasí**

s umístění restaurační zahrádky uvedené v příloze č. 3 tohoto materiálu s tím, že žadatel bude upozorněn na plánovanou rekonstrukci inženýrských sítí na ulici Běhounská v roce 2018 a povinnost k výzvě stavebníka či zhotovitele v souvislosti s rekonstrukcí restaurační zahrádku odstranit, a s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu,

**ukládá**

OPO ÚMČ BS vyhotovit vyrozumění o přijatém usnesení pro Oddělení dopravy ÚMČ BS,

**pověřuje**

3. místostarostku MČ BS podpisem tohoto vyrozumění a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS zaslat toto vyrozumění Oddělení dopravy ÚMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Dispozice s majetkem /27/18/ - Předkupní právo p.č. 1263/16, k.ú. Štýřice (Celní)

Usnesení **RMČ/2018/182/54 Dispozice s majetkem /27/18/ - Předkupní právo p.č. 1263/16, k.ú. Štýřice (Celní)**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**doporučuje**

ZMČ BS nesouhlasit s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 1263/16 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, dle nabídky pana [REDAKCE] z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města,

**nemá námitek**

s případným využitím nabídky předkupního práva z úrovně statutárního města Brna k nabytí nemovité věci (stavba garáže bez č.p. /č.e.) na pozemku p.č. 1263/16 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, dle nabídky pana [REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 02.05.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Radní Doležel se omluvil a opustil schůzi RMČ BS.

K bodu 55 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2018/182/55 Park na Moravském náměstí - Divadlo bratří Formanů**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**souhlasí**

s produkcí Divadla bratří Formanů – představení Deadtown v parku na Moravském náměstí dle přílohy č. 1 tohoto materiálu za podmínky nastavení technických požadavků tak, aby poškození parku bylo v co nejmenším možném rozsahu a po skončení produkce bylo bezodkladně případné poškození parkové plochy nákladem žadatele odstraněno a

**ukládá**

Odboru životního prostředí výše uvedené zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	nepřítomen	zdržela se	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2018/182/56 Žádost o finanční příspěvek – nařízení GDPR**

RMČ BS na 182. schůzi, konané dne 26.03.2018,

**schvaluje**

žádost o finanční příspěvek z úrovně statutárního města Brna na zajištění implementace nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a na zajištění výkonu funkce pověřence pro MČ Brno-střed a příspěvkové organizace, jejichž zřizovatelem je MČ Brno-střed, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS odeslat žádost na MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



K bodu 56 – Závěr

Starosta pan Martin Landa ukončil schůzi RMČ BS.

Martin Landa  
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská  
1. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: J. Švachula a BcA. Butula

*Zapsala: M. Válková*