

ZÁPIS

ze **180.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **12.03.2018** od **10.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: J. Švachula

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Martin Landa. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatelé 179. RMČ BS Mgr. Flamiková a S. Bartík konstatovali, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: BcA. Butula, Mgr. Oplatek

Schváleno: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. Schválení vzoru smlouvy - Pečovatelská služba, delegování | Šilerová Marie |
| 3. Schválení vzoru smlouvy - Centrum denních služeb, delegování | Šilerová Marie |
| 4. Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky MŠ Brno, Skořepka 5, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 7. Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- | | |
|---|--------------------------|
| 8. Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 9. Souhlas zřizovatele s přerušením provozu na mateřských školách zřizovaných MČ Brno-střed | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách zřizovaných MČ Brno-střed během velikonočních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. Souhlas zřizovatele s přerušením provozu mateřských škol zřizovaných MČ Brno-střed během letních prázdnin 2018 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. - projekt Bezpečné cesty do škol | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2017 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 14. Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2018 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 15. Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2018 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 16. Komerční banka a.s. - dodatek ke smlouvě | Matejov Tomáš, Ing. |
| 17. Aktualizace telefonní ústředny | Kolbábek Arnošt, Bc. |
| 18. VZ - Kabeláž Palác Morava - smlouva o dílo | Kolbábek Arnošt, Bc. |
| 19. Změna Prohlášení vlastníků budovy o vymezení jednotek (Stojanova 9/Grohova 43) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 20. Doprovodné akce na Zelném trhu - seznam projektových záměrů | Staňková Veronika, Mgr. |
| 21. Poštovská 1 - sleva z nájemného, prostor sloužící podnikání č. 101 | Liškutin Petr |
| 22. Zahradníková 11 - smlouva o právu provést stavbu/práce, darovací smlouva, byt č. ■ | Liškutin Petr |
| 23. Křenová 18 – dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce | Liškutin Petr |
| 24. VZ Křenová 39 - rekonstrukce plynové kotelny, smlouva o dílo | Liškutin Petr |
| 25. Žádost o vydání souhlasu s pronájmem obytných buněk - Bratislavská 40, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 26. Přejetí nájmu bytu po úmrtí nájemce - Hroznová 39, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 27. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí - Hrnčířská 37, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování - Vlhká 11, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Skončení nájmu bytu - Hlinky 46a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Souhlas s narovnáním právního stavu – Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 31. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Nabídnutí bytové náhrady - za byt č. ■, Křídlovická 59, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Přidělení bytové náhrady - za byt č. ■, Nádražní 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Přidělení bytové náhrady - za byt č. ■, Vídeňská 11, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Přidělení bytové náhrady - za byt č. ■, Francouzská 20, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Volné nebytové prostory k pronájmu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Umístění restauračních zahrádek | Plechlová Jana Mgr. |
| 41. Interpelace, 26. ZMČ BS - developerský projekt bytového domu - proluka Anenská a Pekařská | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 42. Interpelace, 26. ZMČ BS - docházka v komisích RMČ BS | Plechlová Jana Mgr. |

43. Kudelova - námitka k záměru stanovení změny dopravního značení

Flamiková Jasna, Mgr.

44. Různé - informace, zprávy členů rady

45. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 2 - Schválení vzoru smlouvy - Pečovatelská služba, delegování

Usnesení **RMČ/2018/180/02 Schválení vzoru smlouvy - Pečovatelská služba, delegování**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

ruší

usnesení RMČ BS č. 211.32. ze dne 18.12.2013 o schválení vzoru Smlouvy o poskytování pečovatelské služby,

ruší

usnesení RMČ BS č. 105.07. ze dne 15.12. 2014 o změnách ve Smlouvě o poskytování pečovatelské služby,

ruší

usnesení RMČ/2018/172/02 ze dne 15.1.2018 o delegování pravomoci sjednávat a podepisovat Smlouvu o poskytování pečovatelské služby,

schvaluje

vzor nové Smlouvy o poskytování pečovatelské služby včetně příloh:

- vnitřní pravidla pro poskytování pečovatelské služby
- úhrady za úkony pečovatelské služby, základní a fakultativní činnosti
- informace pro uživatele: Jak podat stížnost, připomínku, požadavek? a

schvaluje

delegování pravomoci na Odbor pečovatelská služba ÚMČ Brno-střed (osoba pověřená vedením Odboru pečovatelské služby a zástup vedoucí Odboru pečovatelské služby), s tím, že každá z uvedených osob je oprávněna uzavírat a podepisovat samostatně Smlouvu o poskytování pečovatelské služby, jménem Poskytovatele Statutárního města Brna, městské části Brno-střed.

Termín: 19.03.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 3 - Schválení vzoru smlouvy - Centrum denních služeb, delegování

Usnesení **RMČ/2018/180/03 Schválení vzoru smlouvy - Centrum denních služeb, delegování**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

ruší

usnesení RMČ BS č. 211.33. ze dne 18.12.2013 o schválení vzoru Smlouvy o poskytování služeb v centru denních služeb,

ruší

usnesení RMČ BS č. 105.08. ze dne 15.12. 2014 o změnách ve Smlouvě o poskytování služeb v centru denních služeb,

ruší

usnesení RMČ/2018/172/02 ze dne 15.1.2018 o delegování pravomoci sjednávat a podepisovat Smlouvu o poskytování služeb v centru denních služeb,

schvaluje

vzor nové Smlouvy o poskytování služeb v centru denních služeb včetně příloh:

- vnitřní pravidla pro poskytování služeb v centru denních služeb
- úhrady za úkony v centru denních služeb, základní a fakultativní činnosti
- informace pro uživatele: Jak podat stížnost, připomínku, požadavek? a

schvaluje

delegování pravomoci na Odbor pečovatelská služba ÚMČ Brno-střed (osoba pověřená vedením Odboru pečovatelské služby a zástup vedoucí Odboru pečovatelské služby), s tím, že každá z uvedených osob je oprávněna uzavírat a podepisovat samostatně Smlouvu o poskytování služeb v centru denních služeb, jménem Poskytovatele Statutárního města Brna, městské části Brno-střed.

Termín: 19.03.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 4 - Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/180/04 Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o.**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

jmenuje

členem konkursní komise pro výběr ředitele/ky Mateřské školy ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o. v konkursním řízení první místostarostku MČ Brno-střed, JUDr. Michaelu Dumbrovskou.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 5 - Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky MŠ Brno, Skořepka 5, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/180/05 Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky MŠ Brno, Skořepka 5, p.o.**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

jmenuje

členem konkursní komise pro výběr ředitele/ky Mateřské školy Brno, Skořepka 5, p.o. v konkursním řízení první místostarostku MČ Brno-střed, JUDr. Michaelu Dumbrovskou.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 6 - Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/180/06 Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne v Základní a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, příspěvková organizace, a to ve dnech: 30.04.2018 a 07.05.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku základní školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 7 - Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/180/07 Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne v Základní a mateřské škole Brno, Křídlovická 30b, příspěvková organizace, a to ve dnech: 30.04.2018 a 07.05.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku základní školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 8 - Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/180/08 Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o.**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne v Základní škole Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace, a to ve dnech: 30.04.2018 a 07.05.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele základní školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 9 - Souhlas zřizovatele s přerušением provozu na mateřských školách zřizovaných MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2018/180/09 Souhlas zřizovatele s přerušением provozu na mateřských školách zřizovaných MČ Brno-střed**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

přerušení provozu MŠ při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., MŠ Brno, Pšeník 18, p.o., MŠ Brno, Údolní 68, p.o., MŠ Brno, Skořepka 5, p.o., MŠ Brno, Úvoz 57, p.o., a to ve dnech 30.04.2018 a 07.05.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky mateřských škol Brno-střed o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 10 -Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách zřizovaných MČ Brno-střed během velikonočních prázdnin

Usnesení **RMČ/2018/180/10 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách zřizovaných MČ Brno-střed během velikonočních prázdnin**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

přerušení provozu školních družin v době velikonočních prázdnin: ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., ZŠ Brno, Horní 16, p.o., ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o., a to dne 29.03.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele základních škol Brno-střed o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 11 -Souhlas zřizovatele s přerušením provozu mateřských škol zřizovaných MČ Brno-střed během letních prázdnin 2018

Usnesení **RMČ/2018/180/11 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu mateřských škol zřizovaných MČ Brno-střed během letních prázdnin 2018**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

souhlasí

s přerušением provozu MŠ:

- přerušением provozu MŠ Brno, Bayerova 5 v období od 23.7.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ Brno, Bílého 24 v období od 2.7.2018 do 31.8.2018
- přerušением provozu MŠ Brno, Francouzská 50 v období od 2.7.2018 do 12.8.2018 a od 27.8.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ U sluníček Brno, Horní 16 v období od 2.7.2018 do 15.8.2018 a od 29.8. do 31.8.2018
- přerušением provozu MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17 v období od 30.7.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu mateřské školy Jánská 22 při ZŠ a MŠ Brno, Husova 17 v období od 2.7.2018 do 15.7.2018 a od 30.7.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ Brno, Kamenná 21 v období od 2.7.2018 do 19.8.2018,
- přerušением provozu mateřské školy při ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4 v období od 2.7.2018 do 22.7.2018 a od 13.8.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu mateřské školy Mlýnská 27 při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21 v období od 2.7.2018 do 19.8.2018 a od 27.8.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ Brno, Křenová 76a v období od 18.7.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu mateřské školy při ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b v období od 16.7.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ Brno, Nádvorní 3 v období od 2.7.2018 do 29.7.2018 a od 27.8.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu mateřské školy při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, MŠ nám. 28. října 21 v období od 2.7.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4 v období od 2.7.2018 do 31.7.2018 a od 27.8.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ Brno, Pšeník 18 v období od 2.7.2018 do 5.8.2018 a od 20.8.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ Brno, Skořepka 5 v období od 2.7.2018 do 17.7.2018 a od 1.8.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ Brno, Soukenická 8 v období od 2.7.2018 do 15.7.2018 a od 30.7.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ Brno, Tučkova 36 v období od 23.7.2018 do 31.8.2018
- přerušением provozu MŠ Brno, Údolní 68 v období od 2.7.2018 do 31.7.2018 a od 27.8.2018 do 31.8.2018
- přerušением provozu MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a v období od 16.7.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ Brno, Úvoz 57 v období od 2.7.2018 do 12.8.2018 a od 27.8.2018 do 31.8.2018
- přerušением provozu MŠ Brno, Vídeňská 39a v období od 2.7.2018 do 5.8.2018 a od 27.8.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ Brno, Vinařská 4 v období od 2.7.2018 do 31.7.2018 a od 27.8.2018 do 31.8.2018,
- přerušением provozu MŠ Brno, Všetickova 19 v období od 23.7.2018 do 31.8.2018 a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 12 - ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. - projekt Bezpečné cesty do škol

Usnesení **RMČ/2018/180/12 ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. - projekt Bezpečné cesty do škol**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

odkládá

bod z projednání.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 13 - Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2017

Usnesení **RMČ/2018/180/13 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2017**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedené materiály na nejbližším zasedání ZMČ BS k projednání.

Termín: 16.03.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 14 - Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2018

Usnesení **RMČ/2018/180/14 Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2018**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

projednala

rozpočtové opatření č. 5 na rok 2018, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 5 na rok 2018, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.03.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 15 - Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2018

Usnesení **RMČ/2018/180/15 Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2018**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 6 na rok 2018, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 23.03.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 16 - Komerční banka a.s. - dodatek ke smlouvě

Usnesení **RMČ/2018/180/16 Komerční banka a.s. - dodatek ke smlouvě**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

Dodatek ke smlouvě o zřízení a vedení účtů s Komerční bankou, a.s, který tvoří přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem uvedeného dodatku a

ukládá

vedoucímu Odboru ekonomického ÚMČ BS uvedený podpis zajistit.

Termín: 30.03.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 17 - Aktualizace telefonní ústředny

Usnesení **RMČ/2018/180/17 Aktualizace telefonní ústředny**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Aktualizace telefonní ústředny" nabídku uchazeče:

David Vídeňský TELEPHONE, Zeleného 3107/50 616 00 Brno, IČ 01712004,

schvaluje

objednávku mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Davidem Vídeňským TELEPHONE, Zeleného 3107/50 616 00 Brno, IČ 01712004, která tvoří přílohu č.1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy formou akceptované objednávky mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Davidem Vídeňským TELEPHONE, Zeleného 3107/50 616 00 Brno, IČ 01712004,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem objednávky a

ukládá

Odboru informatiky podpis výše uvedené objednávky zajistit.

Termín: 19.03.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 18 - VZ - Kabeláž Palác Morava - smlouva o dílo

Usnesení **RMČ/2018/180/18 VZ - Kabeláž Palác Morava - smlouva o dílo**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Počítačová kabeláž Palác Morava“ jako nejhodnější nabídku uchazeče: SYZA s.r.o., Třebenice 122, 675 52 p. Lipník u Hrotovic, IČ:3567834,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a SYZA s.r.o., Třebenice 122, 675 52 p. Lipník u Hrotovic, IČ:3567834, která tvoří přílohu č.1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a SYZA s.r.o., Třebenice 122, 675 52 p. Lipník u Hrotovic, IČ:3567834,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru informatiky podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 13.03.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 19 -Změna Prohlášení vlastníků budovy o vymezení jednotek (Stojanova 9/Grohova 43)

Usnesení **RMČ/2018/180/19 Změna Prohlášení vlastníků budovy o vymezení jednotek (Stojanova 9/Grohova 43)**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

„Změnu prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek“ předloženou Společenstvím vlastníků jednotek domu č.p. 136, Stojanova 9, Brno, IČ 262 48 115, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se „Změnou prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek“ předloženou Společenstvím vlastníků jednotek domu č.p. 136, Stojanova 9, Brno, IČ 262 48 115, a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší ZMČ BS.

Termín: 02.05.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 20 - Doprovodné akce na Zelném trhu - seznam projektových záměrů

Usnesení **RMČ/2018/180/20 Doprovodné akce na Zelném trhu - seznam projektových záměrů**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

seznam plánovaných doprovodných v rámci Trhů na Zelňáku viz příloha č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 31.12.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 21 - Poštovská 1 - sleva z nájemného, prostor sloužící podnikání č. 101

Usnesení **RMČ/2018/180/21 Poštovská 1 - sleva z nájemného, prostor sloužící podnikání č. 101**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

souhlasí

se slevou z čistého měsíčního nájemného ve výši 50% pro nájemce prostor sloužících podnikání č. 101 v domě Poštovská 1, Brno, RP Company s. r. o., IČ 269 56 811, z důvodu oprav prostor, za období od 01.02.2018 do 28.02.2018, za podmínky úhrady případného dluhu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 22 -Zahradníková 11 - smlouva o právu provést stavbu/práce, darovací smlouva, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/180/22 Zahradníková 11 - smlouva o právu provést stavbu/práce, darovací smlouva, byt č. ■**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, ■, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravách bytu č. ■, v domě Zahradníková 11, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, ■, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce a darovací smlouvy dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce a darovací smlouvy dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 23 -Křenová 18 – dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce

Usnesení **RMČ/2018/180/23 Křenová 18 – dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a [REDAKCE], který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. [REDAKCE], v domě Křenová 18, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a [REDAKCE], který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 24 - VZ Křenová 39 - rekonstrukce plynové kotelny, smlouva o dílo

Usnesení **RMČ/2018/180/24 VZ Křenová 39 - rekonstrukce plynové kotelny, smlouva o dílo**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Křenová 39 – rekonstrukce plynové kotelny“ jako nejhodnější nabídku uchazeče: MT-mont, s.r.o., Marie Pujmanové 281/4,602 00 Brno, IČ:27719529,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a MT-mont, s.r.o., Marie Pujmanové 281/4,602 00 Brno, IČ:27719529, která tvoří přílohu č.1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a MT-mont, s.r.o., Marie Pujmanové 281/4,602 00 Brno, IČ:27719529,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 30.03.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 25 - Žádost o vydání souhlasu s pronájmem obytných buněk - Bratislavská 40, Brno

Usnesení **RMČ/2018/180/25 Žádost o vydání souhlasu s pronájmem obytných buněk - Bratislavská 40, Brno**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s pokračováním pronájmu obytných buněk č. ■, ■, ■, ■, ■, ■ a ■ v domě Bratislavská 40, Brno, Armádě spásy v České republice, z.s., IČ: 406 13 411. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s pokračováním pronájmu obytných buněk v souladu s usnesením (viz příloha č. 3) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti.

Termín: 12.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 26 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce - Hroznová 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/180/26 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce - Hroznová 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Hroznová 39, Brno, dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■ (■), který zemřel dne 19.08.2017, na ■ (■) a ■ (■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2282 ve spojení s § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 19.08.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hroznová 39, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 19.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa, balkonu a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 27 - Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí - Hrnčířská 37, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/180/27 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí - Hrnčířská 37, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Hrnčířská 37, Brno, se po úmrtí ■ (■), který zemřel dne 06.12.2017, stala ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hrnčířská 37, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 28 - Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování - Vlhká 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/180/28 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování - Vlhká 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Vlhká 11, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ (■), stala ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vlhká 11, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2018. Nájemné bude stanoveno dle aktuální kvality bytu ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha terasy bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 29 - Skončení nájmu bytu - Hlinky 46a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/180/29 Skončení nájmu bytu - Hlinky 46a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

neschvaluje

skončení nájmu bytu č. ■■■, Hlinky 46a, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), písemnou dohodou,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■■■, Hlinky 46a, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), s tím, že nájemní vztah skončí k 30.04.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 30 -Souhlas s narovnáním právního stavu – Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2018/180/30 Souhlas s narovnáním právního stavu – Hrnčířská 21, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umožňování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■■■, Hrnčířská 21, Brno, užívatelka ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.05.2018 do 28.08.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2018. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.10.2016 do 30.04.2018 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.05.2018 do 28.08.2024 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 178.723,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 12.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 31 -Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/180/31 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem ■ (■), bytem Pod Horkou ■, Adamov, na dobu určitou 1 rok (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.05.2018, za nájemné 57,20 Kč/m2/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2018 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 12.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 32 -Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/180/32 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem ■ (■), bytem Podnásepní ■, Brno, na dobu určitou 1 rok (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.05.2018, za nájemné 57,20 Kč/m2/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2018 a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření dohody o skončení nájmu stávajícího bytu správcem k bytu v souladu s usnesením, zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 35 - Přidělení bytové náhrady - za byt č. ■, Vídeňská 11, BrnoUsnesení **RMČ/2018/180/35 Přidělení bytové náhrady - za byt č. ■, Vídeňská 11, Brno**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

přidělení bytové náhrady - byt č. ■, Moravské nám. 14b, Brno, pro nájemce: ■■■■■ (■■■■) a ■■■■■ (■■■■), za stávající byt č. ■, Vídeňská 11, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.11.2018 k bytu (bytové náhradě) č. ■, Moravské nám. 14b, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu (viz příloha č. 5), s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední tři podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedené bytové náhrady, která bude opravena na náklady MČ BS.

Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření dohody o skončení nájmu stávajícího bytu správcem k bytu v souladu s usnesením, zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 36 - Přidělení bytové náhrady - za byt č. ■, Francouzská 20, BrnoUsnesení **RMČ/2018/180/36 Přidělení bytové náhrady - za byt č. ■, Francouzská 20, Brno**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

přidělení bytové náhrady - byt č. ■, Stará 2, Brno, pro nájemce: ■ (■), za stávající byt č. ■, Francouzská 20, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 28.02.2019 k bytu (bytové náhradě) č. ■, Stará 2, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu (viz příloha č. 7), s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední tři podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedené bytové náhrady, která bude opravena na náklady MČ BS.

Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření dohody o skončení nájmu stávajícího bytu správcem k bytu v souladu s usnesením, zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 37 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (I. část)

Usnesení **RMČ/2018/180/37 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (I. část)**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 21.03.2018 do 20.04.2018, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7., písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za měsíční nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu v souladu s usnesením.

Termín: 21.03.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 38 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (II. část)

Usnesení **RMČ/2018/180/38 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (II. část)**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

zveřejnění vybraného běžného obecního bytu k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 21.03.2018 do 20.04.2018, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty II, uvedené v čl. 7., písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, přičemž výše nájemného za pronájem bytu je stanovena min. ve výši 96,- Kč/m2/měsíc (bez parkovacího stání) a min. ve výši 2.000,- Kč/parkovací stání/měsíc a doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraného běžného obecního bytu v souladu s usnesením.

Termín: 21.03.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 39 - Volné nebytové prostory k pronájmu

Usnesení **RMČ/2018/180/39 Volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů (viz příloha č. 3) na úřední desce MČ BS,

schvaluje

zařazení nebytového prostoru č. 208, Kopečná 40, Brno (viz příloha č. 4) do záměru "Dlouhodobě volných nebytových prostorů k pronájmu" zveřejněného na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a zajistit zařazení a zveřejnění prostoru v záměru "Dlouhodobě volných nebytových prostorů k pronájmu".

Termín: 12.04.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 40 - Umístění restauračních zahrádek

Usnesení **RMČ/2018/180/40 Umístění restauračních zahrádek**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

souhlasí

s umístěním restauračních zahrádek uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu,

ukládá

OPO ÚMČ BS vyhotovit vyrozumění o přijatém usnesení pro Oddělení dopravy ÚMČ BS,

pověřuje

3. místostarostku MČ BS podpisem tohoto vyrozumění a

ukládá

OPO ÚMČ BS zaslat toto vyrozumění Oddělení dopravy ÚMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 41 - Interpelace, 26. ZMČ BS - developerský projekt bytového domu - proluka Anenská a Pekařská

Usnesení **RMČ/2018/180/41 Interpelace, 26. ZMČ BS - developerský projekt bytového domu - proluka Anenská a Pekařská**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci pana Mgr. Tomáše Řepy, týkající se developerského projektu bytového domu v proluce Anenská a Pekařská, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

Ing. arch. Petra Bořeckého podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj odpověď odeslat.

Termín: 16.03.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 42 - Interpelace, 26. ZMČ BS - docházka v komisích RMČ BS

Usnesení **RMČ/2018/180/42 Interpelace, 26. ZMČ BS - docházka v komisích RMČ BS**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

odpověď na interpelaci Mgr. Tomáše Řepy vznesenou na 26. ZMČ BS konaném dne 14.2.2018 týkající se docházky v komisích RMČ BS v návaznosti na ušetření prostředky v rozpočtu MČ Brno-střed,

pověřuje

p. Svatopluka Bartíka podpisem odpovědi a

ukládá

OPO ÚMČ BS zajistit odeslání odpovědi.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Radní Doležel se omluvil a opustil schůzi RMČ BS.

K bodu 43 - Kudelova - námitka k záměru stanovení změny dopravního značení

Usnesení **RMČ/2018/180/43 Kudelova - námitka k záměru stanovení změny dopravního značení**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

odkládá

bod z projednání.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 44 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2018/180/44 Poskytnutí finančních prostředků – park při Mendlově náměstí**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

schvaluje

žádost MČ Brno-střed o poskytnutí finančních prostředků na dokončení investice s názvem Úprava veřejného prostoru mezi ulicemi Výstavní – Veletržní při Mendlově náměstí v Brně, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru životního prostředí zajistit zaslání žádosti Odboru investičnímu MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2018/180/45 Dispozice s majetkem /18/1/ - Odsvěření domů Plynářská 4, Plynářská 6**

RMČ BS na 180. schůzi, konané dne 12.03.2018,

revokuje

usnesení 179. RMČ BS ze dne 05.03.2018, č.usn. RMČ/2018/179/28 a

ukládá

projednat návrh na odsvěření domů Plynářská 4, Plynářská 6 v BYTKO RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 45 – Závěr

Starosta pan Martin Landa ukončil schůzi RMČ BS.

Martin Landa
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: BcA. Butula a Mgr. Oplatek

Zapsala: M. Válková