



**Odbor právní a organizační Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno**

Číslo jednací: MCBS/2018/0027108/KINV

Spisová značka: 2010/MCBS/2018/0018202/2

Vyřizuje: Mgr. Ivana Kincová, tel. 542 526 372

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 13.02.2018

Benes Consulting Group s.r.o.

Ing. Miroslav Beneš, jednatel

Přetlucká 3396/16

100 00 Praha 10

ID schránky: 47bte3s

Poskytnutí informací k žádosti ze dne 25.01.2018

Vážený pane jednatele,

dne 29.01.2018 byla statutárnímu městu Brnu, městské části Brno-střed (dále jen „MČ BS“) doručena prostřednictvím datové schránky Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Protože Vaše žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 14 odst. 2 informačního zákona, byla takto přijata a posouzena.

V žádosti jste požadovali následující informace:

1. Kolik bytů pronajímalo vaše město občanům – fyzickým osobám k 30.09.2017?
2. Kolik nájemních smluv k těmto bytům vaše město s občany – fyzickými osobami uzavřelo v období od 01.01.2017 do 30.09.2017?
3. Jakou dlužnou částku evidovalo vaše město u takto pronajatých bytů k 31.12.2016 a k 30.9.2017?
4. Jaké výnosy z takto pronajatých bytů mělo vaše město za kalendářní rok 2016 a za období od 01.01.2017 do 30.09.2017?

K jednotlivým bodům Vaší žádosti sdělujeme následující.

K 30.09.2017 bylo fyzickým osobám pronajato 3 716 bytů.

V období od 01.01.2017 do 30.09.2017 pronajala MČ BS 151 bytů fyzickým osobám.

K 31.12.2016 evidovala MČ BS u bytů dluhy v celkové výši 146.287.716,- Kč. K 30.09.2017 to bylo 157.377.908,- Kč. K tomu doplňujeme, že částka je vyšší než průměr za rok 2017, protože v září je splatné vyúčtování služeb.

K poslednímu dotazu týkajícímu se výnosů uvádíme prostý výnos (předpis čistého nájemného mínus dluhy; tj. bez zohlednění nákladů na opravy, údržbu, investice apod.). Za rok 2016 činil prostý výnos částku 215.784.505,49,- Kč. Za období od 01.01.2017 do 30.09.2017 částku 158.215.966,50,- Kč.

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona v zákonné lhůtě.

S pozdravem

Mgr. Jana Plechlová
pověřená vedením Odboru právního a organizačního
Úřadu městské části Brno-střed