

ZÁPIS

ze 171. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 08.01.2018 od 10.00 hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Mgr. Flamiková

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Martin Landa. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatelé 170. RMČ BS S. Bartík a Mgr. Oplatek konstatovali, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. arch. Bořecký, Ing. Schwab

Schváleno: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. Projekt OSZ-PODPORA STABILIZACE OHROŽENÝCH RODIN I. | Maláčová Eva, Mgr. |
| 3. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2017 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. Převod mezi rezervním a investičním fondem Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů" p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - pronájem mobilního kluziště | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. Dohoda o centralizovaném zadání nákupu mobilních služeb | Kolbábek Arnošt, Bc. |
| 7. Rozpočtové opatření č. 32 na rok 2017 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 8. Rozpočtové opatření č. 33 na rok 2017 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 9. Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS | Liškutin Petr |

- | | |
|--|----------------------|
| 10. Kounicova 3b – Prodloužení slevy z nájmu, [REDACTED] | Liškutin Petr |
| 11. Hybešova 6 – prodloužení slevy z nájmu ([REDACTED]) | Liškutin Petr |
| 12. Konečného nám. 5 – byt č. [REDACTED] – [REDACTED] - žádost o prodloužení slevy z nájmu | Liškutin Petr |
| 13. Moravské náměstí 14a – sleva z nájmu pro prostor sloužící podnikání č. 105 | Liškutin Petr |
| 14. Cejl 49 - žádost o slevu z nájemného, [REDACTED] | Liškutin Petr |
| 15. Solniční 6 – žádost o slevu z nájemného, [REDACTED] | Liškutin Petr |
| 16. Křídlovická 21 – žádost o snížené nájemné, [REDACTED] | Liškutin Petr |
| 17. Jánská 7 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav, [REDACTED] | Liškutin Petr |
| 18. Vachova 4 - žádost o slevu z nájemného a smlouvu o právu provést stavbu/práce, prostor sloužící podnikání č. 101 | Liškutin Petr |
| 19. Starobrněnská 15 - žádost o dodatečný souhlas s opravami, prostor sloužící podnikání č. 103 | Liškutin Petr |
| 20. Křídlovická 33 – žádost o vyplacení technického zhodnocení bytu č. [REDACTED] | Liškutin Petr |
| 21. Moravské nám. 12 – žádost o vyplacení technického zhodnocení bytu č. [REDACTED] | Liškutin Petr |
| 22. Plotní 31 – výpověď a sleva z reklamní plochy - Allrisk | Liškutin Petr |
| 23. Hlinky 76 – záměr propachtování pozemku 506/2 k.ú. Staré Brno | Liškutin Petr |
| 24. Veverí 4 – záměr propachtování pozemku | Liškutin Petr |
| 25. VZ Bratislavská 210/26, 28 – rekonstrukce domu – schválení zadávací dokumentace | Liškutin Petr |
| 26. VZ KOUNICOVA 1, 3, 5, 7, 9 – OPRAVA OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ – schválení zadávací dokumentace | Liškutin Petr |
| 27. Žádost o prominutí pohledávky - Orlí 8, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Žádost o snížení výše nájemného - Křídlovická 53, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Žádost o narovnání právního stavu – Traubova 7, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Žádost o narovnání právního stavu – Kopečná 40, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 31. Žádost o narovnání právního stavu – Cejl 49, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Žádost o narovnání právního stavu – Dornych 29, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Žádost o vydání souhlasu s podmínkami nájemního vztahu - Příční 24, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Výměny bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Společné nájmy bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce – Kamenná čtvrť 29, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce – Křenová 6, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Tučkova 38, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Orlí 9, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Skončení nájmu bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Skončení nájmu bytu - Botanická 39, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Skončení nájmu bytu - Křídlovická 60, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Prodloužení nájemních vztahů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Mlýnská 8, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Botanická 68, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |

46. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
47. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) Vernerová Dana, Mgr.
48. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) Vernerová Dana, Mgr.
49. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část) Vernerová Dana, Mgr.
50. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část) Vernerová Dana, Mgr.
51. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část) Vernerová Dana, Mgr.
52. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část) Vernerová Dana, Mgr.
53. Souhlas s narovnáním právního stavu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
54. Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Cejl 28, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
55. Uzavření nájemní smlouvy - Francouzská 38, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
56. Uzavření nájemní smlouvy - Körnerova 8, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
57. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Dornych 25a, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
58. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS Vernerová Dana, Mgr.
59. Změna nájemce - nebytový prostor č. 104, Veveří 71, Brno Vernerová Dana, Mgr.
60. Výpověď nájemce - nebytový prostor č. 210, Poříčí 41, Brno Vernerová Dana, Mgr.
61. Výpověď nájemce - nebytový prostor č. 104, Orlí 9, Brno Vernerová Dana, Mgr.
62. Smlouva o spolupráci Kamenná 42 Doležel Michal Bc.
63. Umístění restauračních zahrádek Plechlová Jana Mgr.
64. Petice za řešení vzniklých problémů s občany zařazených do programu sociálního začlenění do lokality Starého Brna Plechlová Jana Mgr.
65. Žádost o souhlas městské části Brno-střed s uzavřením smlouvy o výpůjčce – TIC BRNO, příspěvková organizace Plechlová Jana Mgr.
66. Přihlášení MČ BS k místnímu poplatku pro kulturní akce "Brněnské Vánoce 2015" a "Brněnské Vánoce 2016" Štika Petr, Bc.
67. Oprava schodů a chodníku - ulice Preslova a Neumannova (dohoda o umožnění stavby - Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace; smlouva o souhlas s realizací stavebního záměru - ČR, ÚZSVM) Flamiková Jasna, Mgr.
68. Interpelace, 25. ZMČ BS - podmínky nájmu trhovců v předvánočním období - Zelný trh, Moravské náměstí Štika Petr, Bc.
69. Interpelace, 25. ZMČ BS - Poplatky za parkování Flamiková Jasna, Mgr.
70. Interpelace, 25. ZMČ BS - plánované kulturní akce pro rok 2018 Butula David, BcA.
71. Interpelace, 25. ZMČ BS - poskytnuté dotace z MČ Brno-střed pro společnost Bajkazyl za poslední 3 roky Štika Petr, Bc.
72. Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna na ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
73. Různé - informace, zprávy členů rady
74. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Projekt OSZ-PODPORA STABILIZACE OHROŽENÝCH RODIN I.

Usnesení **RMČ/2018/171/02 Projekt OSZ-PODPORA STABILIZACE OHROŽENÝCH RODIN I.**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

účast MČ Brno-střed na projektu s názvem "Podpora stabilizace ohrožených rodin I.",

schvaluje

Manuál realizace projektu "Podpora stabilizace ohrožených rodin I.", který je přílohou č.5 tohoto materiálu,

souhlasí

s povinnostmi vyplývajícími z účasti MČ Brno-střed na realizaci projektu,

schvaluje

navýšení 5 funkčních míst na odd. SPOD při OSZ na ÚMČ Brno-střed, na činnost rodinných asistentů v rámci projektu na období od 1.3.2018 do 28.2.2021 a

ukládá

vedoucí Odboru sociálního a zdravotního ÚMČ Brno-střed informovat odd. personální a mzdové.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2017

Usnesení **RMČ/2018/171/03 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2017**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, Dominikánská 2, Brno, na rok 2017 dle přílohy č. 1 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Převod mezi rezervním a investičním fondem Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů" p.o.

Usnesení **RMČ/2018/171/04 Převod mezi rezervním a investičním fondem Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů" p.o.**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

převod mezi rezervním a investičním fondem Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů", p.o. dle přílohy č.1 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů", p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 09.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - pronájem mobilního kluziště

Usnesení **RMČ/2018/171/05 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - pronájem mobilního kluziště**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

nájemní smlouvu na pronájem mobilního kluziště ve správě Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o., za účelem jeho provozování v rámci Olympijského festivalu, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Českým olympijským výborem, se sídlem Benešovská 6, 101 00 Praha 10, IČ 48546607, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem mobilního kluziště ve správě Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o., mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Českým olympijským výborem, se sídlem Benešovská 6, 101 00 Praha 10, IČ 48546607,

pověřuje

ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o., podpisem výše uvedené smlouvy o výpůjčce a

ukládá

Odboru školství sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat o tomto usnesení ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o.

Termín: 31.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Dohoda o centralizovaném zadání nákupu mobilních služeb**Usnesení RMČ/2018/171/06 Dohoda o centralizovaném zadání nákupu mobilních služeb**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

dohodu o centralizovaném zadávání nákupu mobilních hlasových a datových služeb, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody a

ukládá

zajistit Odboru informatiky podpis dohody a předání na MMB.

Termín: 12.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Rozpočtové opatření č. 32 na rok 2017**Usnesení RMČ/2018/171/07 Rozpočtové opatření č. 32 na rok 2017**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 32 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 19.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Rozpočtové opatření č. 33 na rok 2017

Usnesení **RMČ/2018/171/08 Rozpočtové opatření č. 33 na rok 2017**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 33 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 19.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2018/171/09 Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

s opakovanou výpůjčkou sálu společenského centra ÚMČ Brno-střed žadateli - Český alpský klub z.s., se sídlem Údolní 57, 602 00 Brno, IČ 22907319, desetkrát ročně,

schvaluje

Smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a žadatelem - Český alpský klub z.s., která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 18.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Kounicova 3b – Prodloužení slevy z nájmu, pan [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2018/171/10 Kounicova 3b – Prodloužení slevy z nájmu, pan [REDACTED]**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

s prodloužením slevy z nájmu ve výši 25% pro nájemce bytového domu Kounicova 3b, Brno, pana [REDACTED], byt č. [REDACTED], a to od 01.01.2018 do doby provedení oprav bytového domu, nejdéle však na dobu 1 roku,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevy dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Hybešova 6 – prodloužení slevy z nájmu ([REDACTED])

Usnesení **RMČ/2018/171/11 Hybešova 6 – prodloužení slevy z nájmu ([REDACTED])**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

s prodloužením slevy z čistého nájmu ve výši 20% pro nájemkyni bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Hybešova 6, Brno, paní [REDACTED] s platností od 01.01.2017 do doby provedení oprav, nejdéle však na dobu 1 roku, za podmínky úhrady případného dluhu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Konečného nám. 5 – byt č. ■ – ■■■■■■■■■■ - žádost o prodloužení slevy z nájmu

Usnesení **RMČ/2018/171/12 Konečného nám. 5 – byt č. ■ – ■■■■■■■■■■** - žádost o prodloužení slevy z nájmu

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

s prodloužením slevy z čistého nájmu ve výši 20% pro nájemkyni bytu č. ■ v bytovém domě Konečného náměstí 5, Brno, paní ■■■■■■■■■■ s platností od 01.10.2017 do doby provedení oprav, nejdéle však na dobu 1 roku, za podmínky úhrady případného dluhu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Moravské náměstí 14a – sleva z nájmu pro prostor sloužící podnikání č. 105

Usnesení **RMČ/2018/171/13 Moravské náměstí 14a – sleva z nájmu pro prostor sloužící podnikání č. 105**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

s navýšením stávající 50% slevy z čistého nájmu nově na 100% slevu z čistého nájmu pro prostor sloužící podnikání č. 105 v bytovém domě Moravské náměstí 14a, Brno, HAJASTAN s. r.o., IČ: 255 42 044, a to za měsíce 07/2017, 08/2017 a 09/2017,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Cejl 49 - žádost o slevu z nájemného, [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2018/171/14 Cejl 49 - žádost o slevu z nájemného,** [REDAKCE]

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

se slevou ve výši 100% z čistého nájemného pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Cejl 49, Brno, [REDAKCE], od 01.01.2018 do 31.01.2018, a to za období od 01.09.2017 do 30.09.2017 z důvodu nepřipojení bytu k el. energii,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Solniční 6 – žádost o slevu z nájemného, [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2018/171/15 Solniční 6 – žádost o slevu z nájemného,** [REDAKCE]

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného ve výši 50% pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Solniční 6, Brno, [REDAKCE] od 01.01.2018 do 31.03.2018, a to za období 01.07.2017 do 30.09.2017, z důvodu vybudování etážového vytápění z úrovně SNMČ BS, organizační složka,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 -Křídlovická 21 – žádost o snížené nájemné, [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2018/171/16 Křídlovická 21 – žádost o snížené nájemné,** [REDAKCE]

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

s prodloužením platby sníženého nájemného pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Křídlovická 21, Brno, [REDAKCE], a to od 01.10.2017 do doby vrácení bytu pronajímateli, nejdéle však do 15.12.2017 s ohledem na usnesení RMČ/2017/164/21,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 -Jánská 7 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav, [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2018/171/17 Jánská 7 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav,** [REDAKCE]

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

s prodloužením platby sníženého nájemného pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Jánská 7, Brno, [REDAKCE], a to od 01.12.2017 do 28.02.2018 z důvodu vyřizování stanovisek dotčených orgánů státní správy k prováděným pracím,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Vachova 4 - žádost o slevu z nájemného a smlouvu o právu provést stavbu/práce, prostor sloužící podnikání č. 101

Usnesení **RMČ/2018/171/18 Vachova 4 - žádost o slevu z nájemného a smlouvu o právu provést stavbu/práce, prostor sloužící podnikání č. 101**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného pro nájemce prostor sloužících podnikání č. 101, v domě Vachova 4, Brno, nájemce Homo homini s. r. o., IČ 019 36 361, o 3.305,77 Kč/m²/rok (tj. na 300,- Kč/m²/rok), od 01.01.2018 do 31.05.2018, tj. doby provedení oprav + 5 následujících měsíců za období od 01.08.2017 do 31.12. 2017,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy prostor sloužících podnikání č. 101, v domě Vachova 4, Brno, nájemce Homo homini s. r. o., IČ 019 36 361, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu s ohledem na čl. V. odst. 5/ smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Starobrněnská 15 - žádost o dodatečný souhlas s opravami, prostor sloužící podnikání č. 103

Usnesení **RMČ/2018/171/19 Starobrněnská 15 - žádost o dodatečný souhlas s opravami, prostor sloužící podnikání č. 103**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

s uzavřením Dohody o provedených pracích, prostor sloužící podnikání č. 103, v domě Starobrněnská 15, Brno, nájemce VAVAVOOM s. r. o., IČ 049 30 941,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené dohody, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Křídlovická 33 – žádost o vyplacení technického zhodnocení bytu č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/20 Křídlovická 33 – žádost o vyplacení technického zhodnocení bytu č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

s proplacením nákladů za provedené stavební úpravy a zhodnocení bytu č. ■ v bytovém domě Křídlovická 33, Brno, a to ve výši 81.194 Kč dle znaleckého posudku, za podmínky úhrady případného dluhu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit proplacení nákladů dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Moravské nám. 12 – žádost o vyplacení technického zhodnocení bytu č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/21 Moravské nám. 12 – žádost o vyplacení technického zhodnocení bytu č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

s proplacením nákladů za provedené stavební úpravy a zhodnocení bytu č. ■ v bytovém domě Moravské nám. 12, Brno, a to ve výši 12.245 Kč vč. DPH, po odpočtu pohledávky (44.840-32.595=12.245),

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit proplacení nákladů dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Plotní 31 – výpověď a sleva z reklamní plochy - Allrisk

Usnesení **RMČ/2018/171/22 Plotní 31 – výpověď a sleva z reklamní plochy - Allrisk**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

výpověď nájemní smlouvy č.j. MCBS/2015/0096805/ZITK ke dni 31.12.2017,

schvaluje

slevu z nájmu ve výši 12.874,- pro nájemce reklamní plochy na BD Plotní 31, firmu Allrisk, a.s.,

souhlasí

s udělením slevy z nájmu ve výši 12.874,- pro nájemce reklamní plochy na BD Plotní 31, firmu Allrisk, a.s., za podmínky úhrady případného dluhu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů slevu zajistit.

Termín: 31.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Hlinky 76 – záměr propachtování pozemku 506/2 k.ú. Staré Brno

Usnesení **RMČ/2018/171/23 Hlinky 76 – záměr propachtování pozemku 506/2 k.ú. Staré Brno**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č.j. OS/2/2003/Vik k 31.12.2017 k pozemku p.č. 506/2, k.ú. Staré Brno,

schvaluje

zveřejnění záměru propachtování pozemku p.č. 506/2, k.ú. Staré Brno, o výměře cca 83m² k pěstitelským účelům,

souhlasí

se zveřejněním záměru propachtování pozemku p.č. 506/2, k.ú. Staré Brno, o výměře cca 83m² k pěstitelským účelům a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: 31.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Veveří 4 – záměr propachtování pozemku

Usnesení **RMČ/2018/171/24 Veveří 4 – záměr propachtování pozemku**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

zveřejnění záměru propachtování pozemku p.č. 355, k.ú. Veveří,

souhlasí

se zveřejněním záměru propachtování pozemku p.č. 355, k.ú. Veveří a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: 31.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - VZ Bratislavská 210/26, 28 – rekonstrukce domu – schválení zadávací dokumentace

Usnesení **RMČ/2018/171/25 VZ Bratislavská 210/26, 28 – rekonstrukce domu – schválení zadávací dokumentace**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - VZ KOUNICOVA 1, 3, 5, 7, 9 – OPRAVA OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ – schválení zadávací dokumentace

Usnesení **RMČ/2018/171/26 VZ KOUNICOVA 1, 3, 5, 7, 9 – OPRAVA OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ BUDOVY, DVORA A SKLEPŮ – schválení zadávací dokumentace**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

zadávací dokumentaci v rámci zadávacího řízení zjednodušené podlimitní veřejné zakázky „Kounicova 1,3,5,5,9 - oprava obvodového pláště budovy, dvora a sklepů“ včetně jejích příloh, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

pověření pro komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek, které tvoří přílohu č.2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených dokumentů a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit výše uvedené úkony a seznámit s nimi společnost DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656.

Termín: 31.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Žádost o prominutí pohledávky - Orlí 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/27 Žádost o prominutí pohledávky - Orlí 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

doporučuje

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 90 % z celkové částky 45.462,- Kč, tzn. 40.915,80 Kč a úroků z prodlení ve výši 90 % z celkové částky 1.255, Kč, tzn. 1.129,50 Kč, k bytu č. ■, Orlí 8, Brno, žadatelé: ■ (■) a ■ (■), za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 4.546,20 Kč a úroky z prodlení ve výši 125,50 Kč budou uhrazeny do 6 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách a za podmínky úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději ke dni úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 4.546,20 Kč a úroků z prodlení ve výši 125,50 Kč a

ukládá

vedoucí odboru bytového zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Žádost o snížení výše nájemného - Křídlovická 53, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/28 Žádost o snížení výše nájemného - Křídlovická 53, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

neschvaluje

snížení výše čistého měsíčního nájemného (tj. bez nájemného za vybavení bytu a bez záloh na služby z bytu) k bytu č. ■, Křídlovická 53, Brno, nájemce ■ (■), a to v souvislosti s podanou žádostí (viz příloha č. 2) a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Žádost o narovnání právního stavu – Traubova 7, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/29 Žádost o narovnání právního stavu – Traubova 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Traubova 7, Brno, uživatel: ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Žádost o narovnání právního stavu – Kopečná 40, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/30 Žádost o narovnání právního stavu – Kopečná 40, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kopečná 40, Brno, užitelka: ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit užitelku s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Žádost o narovnání právního stavu – Cejl 49, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2018/171/31 Žádost o narovnání právního stavu – Cejl 49, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

trvá

na usnesení RMČ/2017/147/36 ze dne 24.07.2017 [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Cejl 49, Brno, uživatelka [REDACTED] ([REDACTED]), a trvání na vyklizení a vrácení bytu],

schvaluje

výši úhrady (bez záloh na služby) za užívání bytu č. [REDACTED], Cejl 49, Brno, uživatelka: [REDACTED] ([REDACTED]) na dobu od 01.10.2017 na částku 77,45 Kč/m2/měsíc a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatelku a správce bytu s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Žádost o narovnání právního stavu – Dornych 29, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2018/171/32 Žádost o narovnání právního stavu – Dornych 29, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Dornych 29, Brno, uživatelé: [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za přechodí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se

svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Žádost o vydání souhlasu s podmínkami nájemního vztahu - Příční 24, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2018/171/33 Žádost o vydání souhlasu s podmínkami nájemního vztahu - Příční 24, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s článkem 75, odst. [4], písm. a) Statutu města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s podmínkami nájemního vztahu, a to v tom smyslu, že městská část Brno-střed může schválit uzavření nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou █ (█), do oprav bytu č. █, Příční 24, Brno, a to na dobu určitou delší než 15 let (cca na 24 roků). Měsíční nájemné ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu sníženo na částku 38,73 Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 886.000,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s podmínkami nájemního vztahu v souladu s usnesením (viz příloha č. 3) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Výměny bytů

Usnesení **RMČ/2018/171/34 Výměny bytů**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

a/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kamenomlýnská 14, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Jírovceva 3, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 30.10.2017, ve vztahu k bytu č. ■, Kamenomlýnská 14, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kamenomlýnská 14, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Jírovceva 3, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 30.09.2019, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonů bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

schvaluje

b/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koblížná 13, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Bieblova 9, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 08.11.2017, ve vztahu k bytu č. ■, Koblížná 13, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koblížná 13, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Bieblova 9, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

schvaluje

c/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Přízova 2, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Ryšánkova 4, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 06.11.2017, ve vztahu k bytu č. ■, Přízova 2, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Přízova 2, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Ryšánkova 4, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 30.06.2028, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,46 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ až c/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Společné nájem bytů

Usnesení RMČ/2018/171/35 Společné nájem bytů

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

revokuje

a/ usnesení RMČ/2017/162/44, písm. b/, ze dne 06.11.2017 [neschválení uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Václavská 13, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■)],

schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Václavská 13, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s

podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno dle aktuální kvality bytu ve výši 87,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

schvaluje

b/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Kounicova 5, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,96 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Kamenná čtvrť 29, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/36 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Kamenná čtvrť 29, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Kamenná čtvrť 29, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ (■), která zemřela dne 19.09.2017, na ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kamenná čtvrť 29, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 19.09.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,96 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájmného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Křenová 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/37 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Křenová 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

bere na vědomí

nesplnění podmínek pro přechod nájmu bytu č. ■, Křenová 6, Brno, dle § 706 odst. 1, zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, z původní užívatelky: ■ (■), která zemřela dne 07.08.2013, na ■ (■) a trvá na vyklizení a vrácení bytu, neboť ■ (■) nebyla k datu úmrtí platným nájemcem bytu č. ■, Křenová 6, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Tučkova 38, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/38 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Tučkova 38, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Tučkova 38, Brno, se po úmrtí ■ (■), který zemřel dne 18.09.2017, stala ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 38, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

Podlahová plocha sklepa a terasy bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Orlí 9, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2018/171/39 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Orlí 9, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■■■, Orlí 9, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■■■■■■■■■■ (dříve ■■■■■■■■■■) (■■■■) ke dni 15.11.2016, stal ■■■■■■■■■■ (■■■■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Skončení nájmu bytů

Usnesení **RMČ/2018/171/40 Skončení nájmu bytů**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

neschvaluje

a/ skončení nájmu bytu č. ■■■, Veverí 71, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), písemnou dohodou,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■■■, Veverí 71, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■) s tím, že nájemní vztah skončí k 28.02.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů,

schvaluje

b/ skončení nájmu bytu č. ■, Konečného nám. 2, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), písemnou dohodou ke dni 31.01.2018 (viz příloha č. 4), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2018,

bere na vědomí

výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Konečného nám. 2, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 28.02.2018 a nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.01.2018,

pověřuje

vedoucí organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu bytu dle bodu b/ a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a organizační složce Správa nemovitostí městské části Brno-střed zajistit vystavení a podpis dohody o skončení nájmu bytu dle bodu b/ v souladu s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Skončení nájmu bytu - Botanická 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/41 Skončení nájmu bytu - Botanická 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Botanická 39, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), písemnou dohodou ke dni 31.01.2018 (viz příloha č. 3), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2018,

bere na vědomí

výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Botanická 39, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 28.02.2018 a

nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.01.2018,

pověřuje

vedoucí organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a organizační složce Správa nemovitostí městské části Brno-střed zajistit vystavení a podpis dohody o skončení nájmu bytu v souladu s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Skončení nájmu bytu - Křídlovická 60, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/42 Skončení nájmu bytu - Křídlovická 60, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Křídlovická 60, Brno, nájemce ■ (■), písemnou dohodou ke dni 31.01.2018 (viz příloha č. 3), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2018,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Křídlovická 60, Brno, nájemce ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 28.02.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.01.2018,

pověřuje

vedoucí organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a organizační složce Správa nemovitostí městské části Brno-střed zajistit vystavení a podpis dohody o skončení nájmu bytu v souladu s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 -Prodloužení nájemních vztahů

Usnesení **RMČ/2018/171/43 Prodloužení nájemních vztahů**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

neschvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, nájemce ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

schvaluje

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Veverí 24, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 87,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 11.02.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu b/ a c/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Mlýnská 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/44 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Mlýnská 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

trvá

na usnesení RMČ/2017/162/56, písm. j/ ze dne 06.11.2017 [schválení prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Mlýnská 8, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■) na dobu určitou od 01.01.2018 do 31.12.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,66 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %] s tím, že text „(viz příloha č. 3)“ se nahrazuje textem „(viz příloha č. 2)“ a termín splnění podmínek je stanoven místo „do 31.12.2017“ na dobu „do 31.01.2018“ a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Botanická 68, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/45 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Botanická 68, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 68, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 14.02.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,96 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2018/171/46 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.02.2018 do 31.01.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2018/171/47 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Vídeňská

14, Brno, nájemci [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Kounicova 9, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Orlí 8, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Vídeňská 14, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Orlí 8, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,66 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až e/ a vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu f/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2018/171/48 Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Masarykova 3, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 11.02.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a terasy bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 09.02.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50

%.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 5, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koblišná 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Sušilova 8, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Poříčí 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 6) k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,66 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Milady Horákové 1a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,67 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až f/ a h/ a vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu g/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2018/171/49 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Cejl 51, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 53, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy,

příčemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mendlovo nám. 12, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu b/ až c/, e/ až g/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 -Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2018/171/50 Souhlas s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vinohrady 28, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 10, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,66 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 28, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na

dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jánská 7, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 22.02.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 56, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Stavební 9, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, b/, d/ až h/, vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu c/ a i/ a uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu ve vztahu k bodu b/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)

Usnesení **RMČ/2018/171/51 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Bratislavská 1, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,66 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 62, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,67 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 06.02.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Stavební 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Ludmily Konečné 17, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) k bytu č. ■, Rumiště 11, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,66 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do

28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemci zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Poříčí 37, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, d/ a f/, vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu b/, c/, e/, g/ až j/ a uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu ve vztahu k bodu i/ a j/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)

Usnesení **RMČ/2018/171/52 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 9) k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■■■, Bratislavská 60, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 02.02.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení uzavřené dohody o poskytování sociální práce s IQ Roma servis, z.s. nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

neschvaluje

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křídlovická 59, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■) a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 -Souhlas s narovnáním právního stavu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2018/171/53 Souhlas s narovnáním právního stavu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 39, Brno, uživatelka ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady příslušenství vůči MČ BS souvisejícího s užíváním

bytu před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby, vzniklé v období 12/2016 - 10/2017, v celkové výši 18.919,- Kč bez příslušenství před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Cejl 28, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/54 Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Cejl 28, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

trvá

na usnesení RMČ/2017/154/34 ze dne 18.09.2017 [neschvaluje narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav bytu č. ■, Cejl 28, Brno vlastním nákladem nájemce, užívatelka ■ (■) a trvá na vyklizení a vrácení bytu] a

ukládá

bytovému odboru seznámit užívatelku s usnesením a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 55 - Uzavření nájemní smlouvy - Francouzská 38, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/55 Uzavření nájemní smlouvy - Francouzská 38, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy dle přílohy č. 7 - byt č. ■, Francouzská 38, Brno, nájemce ■ (■),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 - Uzavření nájemní smlouvy - Körnerova 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/56 Uzavření nájemní smlouvy - Körnerova 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

bere na vědomí

podání Bytového odboru Magistrátu města Brna (viz příloha č. 2),

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Körnerova 8, Brno, nájemce ■ (■), dosud bytem Francouzská 60, Brno, za podmínky, že nájemce ■ (■) ukončí nájem stávajícího obecního bytu č. ■, Francouzská 60, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 - Výpověď nájemce z nájmu bytu - Dornych 25a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/171/57 Výpověď nájemce z nájmu bytu - Dornych 25a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■■■, Dornych 25a, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), s tím, že nájemní vztah skončí k 28.02.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/171/58 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

zveřejnění vybraného běžného obecního bytu k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 19.01.2018 do 19.02.2018, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty II, uvedené v čl. 7., písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, přičemž výše nájemného za pronájem bytu je stanovena min. ve výši 96,- Kč/m2/měsíc (bez parkovacího stání) a min. ve výši 2.000,- Kč/parkovací stání/měsíc a doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraného běžného obecního bytu k pronájmu na úřední desce MČ BS v souladu s usnesením.

Termín: 19.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 - Změna nájemce - nebytový prostor č. 104, Veverí 71, Brno

Usnesení **RMČ/2018/171/59 Změna nájemce - nebytový prostor č. 104, Veverí 71, Brno**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 104, Veverí 71, Brno, nájemce: Ing. Marie Svozilová, IČ: 463 31 972, na úřední desce MČ BS, z důvodu

změny nájemce (současný nájemce: Ing. Marie Svozilová, IČ: 463 31 972, nový nájemce: Martin Svozil, IČ: 034 69 301) za stávajících podmínek (viz příloha č. 3) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 60 - Výpověď nájemce - nebytový prostor č. 210, Poříčí 41, Brno

Usnesení **RMČ/2018/171/60 Výpověď nájemce - nebytový prostor č. 210, Poříčí 41, Brno**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 210, Poříčí 41, Brno, nájemce: Bc. Martin Šťastný, DiS., nar.: [REDAKCE] s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.01.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 61 - Výpověď nájemce - nebytový prostor č. 104, Orlí 9, Brno

Usnesení **RMČ/2018/171/61 Výpověď nájemce - nebytový prostor č. 104, Orlí 9, Brno**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 104, Orlí 9, Brno, nájemce: SAMIR, spol. s r. o., IČ: 479 12 677 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.01.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 104, Orlí 9, Brno, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 3), přičemž ke zveřejnění dojde až po předchozím vrácení

vyklizeného nebytového prostoru stávajícím nájemcem pronajímateli a po obdržení hlášenky předmětného nebytového prostoru a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 08.02.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 62 -Smlouva o spolupráci Kamenná 42

Usnesení **RMČ/2018/171/62 Smlouva o spolupráci Kamenná 42**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 63 -Umístění restauračních zahrádek

Usnesení **RMČ/2018/171/63 Umístění restauračních zahrádek**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 64 -Petice za řešení vzniklých problémů s občany zařazených do programu sociálního začlenění do lokality Starého Brna

Usnesení **RMČ/2018/171/64 Petice za řešení vzniklých problémů s občany zařazených do**

programu sociálního začlenění do lokality Starého Brna

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

bere na vědomí

petici týkající se řešení vzniklých problémů s občany zařazenými do programu sociálního začlenění do lokality Starého Brna, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

ukládá

OPO ÚMČ BS zajistit postoupení petice na Oddělení stížností MMB k vyřízení a

ukládá

OPO ÚMČ BS vyzoomět zástupce členů petičního výboru o výše uvedeném.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 65 - Žádost o souhlas městské části Brno-střed s uzavřením smlouvy o výpůjčce – TIC BRNO, příspěvková organizace

Usnesení **RMČ/2018/171/65 Žádost o souhlas městské části Brno-střed s uzavřením smlouvy o výpůjčce – TIC BRNO, příspěvková organizace**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 66 - Přihlášení MČ BS k místnímu poplatku pro kulturní akce "Brněnské Vánoce 2015" a "Brněnské Vánoce 2016"

Usnesení **RMČ/2018/171/66 Přihlášení MČ BS k místnímu poplatku pro kulturní akce "Brněnské Vánoce 2015" a "Brněnské Vánoce 2016"**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

souhlasí

s přihlášením MČ BS k místnímu poplatku za kulturní akce "Brněnské Vánoce 2015" a "Brněnské Vánoce 2016",

pověřuje
starostu MČ BS podpisem ohlášení k poplatku a

ukládá
sekretariátu starosty uvedený podpis zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 67 - Oprava schodů a chodníku - ulice Preslova a Neumannova (dohoda o umožnění stavby - Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace; smlouva o souhlas s realizací stavebního záměru - ČR, ÚZSVM)

Usnesení **RMČ/2018/171/67 Oprava schodů a chodníku - ulice Preslova a Neumannova (dohoda o umožnění stavby - Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace; smlouva o souhlas s realizací stavebního záměru - ČR, ÚZSVM)**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 68 - Interpelace, 25. ZMČ BS - podmínky nájmu trhovců v předvánočním období - Zelný trh, Moravské náměstí

Usnesení **RMČ/2018/171/68 Interpelace, 25. ZMČ BS - podmínky nájmu trhovců v předvánočním období - Zelný trh, Moravské náměstí**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje
odpověď na interpelaci Mgr. Tomáše Řepy vznesenou na 25. ZMČ BS, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá
OPO ÚMČ BS zajistit odeslání odpovědi.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 69 - Interpelace, 25. ZMČ BS - Poplatky za parkování

Usnesení **RMČ/2018/171/69 Interpelace, 25. ZMČ BS - Poplatky za parkování**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

odpověď na interpelaci zastupitele Mgr. Tomáše Řepy dle přílohy tohoto materiálu a

pověřuje

3. místostarostku jejím podpisem.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 70 - Interpelace, 25. ZMČ BS - plánované kulturní akce pro rok 2018

Usnesení **RMČ/2018/171/70 Interpelace, 25. ZMČ BS - plánované kulturní akce pro rok 2018**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Mgr. Řepy týkající se nových plánovaných projektů v kulturní oblasti pro rok 2018,

pověřuje

uvolněného člena ÚMČ BS pro kultury, sportu a turismu, člen finančního výboru a

ukládá

sekretariátu tajemníka ÚMČ BS odpověď odeslat.

Termín: 12.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 71 - Interpelace, 25. ZMČ BS - poskytnuté dotace z MČ Brno-střed pro společnost Bajkazyl za poslední 3 roky

Usnesení **RMČ/2018/171/71 Interpelace, 25. ZMČ BS - poskytnuté dotace z MČ Brno-střed pro**

společnost Bajkazyl za poslední 3 roky

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele JUDr. Kerndla týkající se přehledu všech dotací z MČ Brno-střed, které obdržela společnost Bajkazyl během posledních 3 let,

pověřuje

tajemníka ÚMČ BS podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu tajemníka ÚMČ BS odpověď odeslat.

Termín: 12.01.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 72 - Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna na ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/171/72 Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna na ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.**

RMČ BS na 171. schůzi, konané dne 08.01.2018,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne na Základní škole Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace, a to dne 12.01.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro

K bodu 73 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 74 – Závěr

Starosta pan Martin Landa ukončil schůzi RMČ BS.

Martin Landa
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: Ing. arch. Bořecký a Ing. Schwab

Zapsala: M. Válková