

ZÁPIS

ze **157.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **09.10.2017** od **10.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Mgr. Oplatek

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Martin Landa. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatelé 156. RMČ BS J. Švachula a BcA. Butula konstatovali, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: JUDr. Dumbrovská, Bc. Doležel

Schváleno: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. - členství ve školské radě | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 3. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - záměr pronájmu nemovitého majetku | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - výměna oken - 1. etapa“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím věcného daru – ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. Souhlas zřizovatele s přerušением provozu na mateřských školách Brno-střed během podzimních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 7. Přerušением provozu školních družin v době podzimních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 8. Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna na základních školách Brno-střed | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- | | |
|--|--------------------------|
| 9. Výměny bytů – Křídlovická 66, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 10. Společné nájmy bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 11. Přechody nájmu bytů po úmrtí nájemce | Vernerová Dana, Mgr. |
| 12. Zúžení nájemních smluv po odstěhování | Vernerová Dana, Mgr. |
| 13. Zúžení předmětu nájmu - Křížová 8, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 14. Žádost o souhlas s podáním návrhu na zrušení Exekučního příkazu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 15. Žádost o prominutí pohledávky – Plynárenská 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 16. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Křenová 23, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 17. Souhlas s narovnáním právního stavu – Dornych 29, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 18. Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Kobližná 13, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 19. Uzavření nájemní smlouvy k bytu - Koniklecová 5, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 20. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 21. Výpovědi nájemců z nájmu bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Žádost o prominutí pohledávky a o uzavření dohody o splátkách - prostor č. 101, Novobranská 10, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Výpověď z nájmu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Přehled nezaslaných výpovědí nájemcům nebytových prostorů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 205, Kopečná 40, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 26. Volné prostory k pronájmu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 27. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Změna příloh odběrných míst z důvodu změny topného media. | Liškutin Petr |
| 30. Dodatek k dohodě o centralizovaném zadávání. | Liškutin Petr |
| 31. Kapucínské nám. 10 - oprava ZTI - dodatek č. 2 | Liškutin Petr |
| 32. Mezinárodní studentský klub MU Brno, z.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Matejov Tomáš, Ing. |
| 33. Návrh na změnu tržního řádu – vymezení lokalit, na kterých nelze provozovat předsunutá prodejní místa (OD Tesco, ÚAN Zvonařka) | Bartík Svatopluk |
| 34. Umístění restauračních zahrádek | Plechlová Jana Mgr. |
| 35. Přehled objednávek a smluv za období červenec-září 2017 | Plechlová Jana Mgr. |
| 36. ■ – stížnost na Odbor bytový | Plechlová Jana Mgr. |
| 37. Novostavba polyfunkční budovy AUTOKOMERC, Koliště 280, Brno - opětovné zapracování požadavků | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 38. Investiční záměr – Stavební úpravy areálu Oseva - objekty Přízova 280/10 a 279/8, Brno, parc. č. 1015, 1016, k.ú. Trnitá | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 39. Interpelace, 23. ZMČ BS - zeleň v MČ BS | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 40. Interpelace 23. ZMČ BS - hřiště Lerchova | Dumbrovská M., JUDr. |
| 41. Interpelace - 23. ZMČ BS - rekonstrukce Zelný trh 14-16 | Švachula Jiří |
| 42. Interpelace 23. ZMČ BS - Moravské nám., Německý dům | Landa Martin |
| 43. Interpelace, 23. ZMČ BS naplánované největší investiční akce ze strany MČ Brno-střed | Štika Petr, Bc. |
| 44. Interpelace, 23. ZMČ BS - statistika docházky v jednotlivých komisích | Bartík Svatopluk |
| 45. Bratislavská 40 - vyloučení účastníka | Liškutin Petr |

46. Různé - informace, zprávy členů rady

47. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 2 - ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. - členství ve školské radě

Usnesení **RMČ/2017/157/02 ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. - členství ve školské radě**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

odvolává

z funkce člena školské rady při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., Mgr. Hanu Doležalovou, a

jmenuje

členem školské rady při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., za zřizovatele s účinností od 16.10.2017 Mgr. Moniku Syrovátkovou.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 3 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - záměr pronájmu nemovitého majetku

Usnesení **RMČ/2017/157/03 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - záměr pronájmu nemovitého majetku**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nemovitého majetku - části prostor (o výměře 112,5 m²) v objektu krytého bazénu nacházejících se ve 2.NP budovy kryté haly - budova bez čísla popisného nebo evidenčního, na pozemku p.č. 671/10 v k.ú. Veverí, část obce Brno-město,

stanovuje

komisi pro otevírání obálek na základě výše uvedeného záměru pronájmu nemovitého majetku,

stanovuje

komisi pro výběr nejvhodnější nabídky na základě výše uvedeného záměru pronájmu nemovitého majetku,

jmenuje

členy komise pro otevírání obálek na základě výše uvedeného záměru pronájmu nemovitého majetku:

člen Mgr. Petra Ondrašíková

člen Mgr. Evžen Hrubeš

člen Ing. Martin Schwab,

jmenuje

členy/náhradníky komise pro výběr nejvhodnější nabídky na základě výše uvedeného záměru pronájmu nemovitého majetku:

člen Mgr. Evžen Hrubeš/Mgr. Petra Ondrašíková

člen JUDr. Michaela Dumbrovská/Ing. Bohumil Bílek

člen Ing. Martin Schwab/Pavel Dvořák

člen Svatopluk Bartík/BcA. David Butula

člen Mgr. Jasná Flamiková/Mgr. David Oplatek,

schvaluje

kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky na základě výše uvedeného záměru pronájmu nemovitého majetku, a to:

80% cena

20% reference ve vazbě na preferovaný sortiment a preferované postupy při přípravě pokrmů a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zveřejnění výše uvedeného záměru pronájmu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 4 - VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - výměna oken - 1. etapa“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2017/157/04 VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - výměna oken - 1. etapa“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

bere na vědomí

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - výměna oken - 1. etapa", který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

vybír

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - výměna oken - 1. etapa“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:
Moravská stavební unie - MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno - Dolní Heršpice,
IČ: 485 29 303,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Moravská stavební unie - MSU s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Moravská stavební unie - MSU s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 10.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 5 - Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím věcného daru – ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.

Usnesení **RMČ/2017/157/05 Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím věcného daru – ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

souhlasí

s přijetím věcného daru - neobšité dekorační sítě v celkové hodnotě 6.999,- Kč, jejichž dárce je Kv. Řezáč, s.r.o., Ing. Martina Kyselková, U Svatky 780, 666 01 Tišnov a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 6 - Souhlas zřizovatele s přerušením provozu na mateřských školách Brno-střed během podzimních prázdnin

Usnesení **RMČ/2017/157/06 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu na mateřských školách Brno-střed během podzimních prázdnin**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

bere na vědomí

přerušení provozu Mateřské školy Mlýnská 27 při Základní a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o., Mateřské školy nám. 28. října 21 při Základní a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o., Mateřské školy Brno, Úvoz 57, p.o. tj. ve dnech: 26.10.2017 - 27.10.2017 včetně a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 7 - Přerušení provozu školních družin v době podzimních prázdnin

Usnesení **RMČ/2017/157/07 Přerušení provozu školních družin v době podzimních prázdnin**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

bere na vědomí

přerušení provozu školních družin v době podzimních prázdnin: Základní a mateřské školy Brno, Křenová 21, příspěvková organizace, Základní a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, příspěvková organizace, Základní školy Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace tj. ve dnech: 26. 10. 2017 - 27. 10. 2017 včetně a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 8 - Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna na základních školách Brno-střed

Usnesení **RMČ/2017/157/08 Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna na základních školách Brno-střed**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne v Základní škole Brno, Horní 16, příspěvkové organizaci, Základní škole Brno, Hroznová 1, příspěvkové organizaci, Základní škole Brno, nám. Míru 3, příspěvkové organizaci, a to dne 20. 10. 2017 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele Základních škol Brno-střed o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 9 - Výměny bytů – Křídlovická 66, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/157/09 Výměny bytů – Křídlovická 66, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 66, Brno, dosavadní nájemci: ■ (■) a ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Šámalova 88, Brno, byt č. ■, dle „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 22.06.2017, s podmínkou fyzického přestěhování účastníků návrhu dohody nejpozději do 30.11.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 66, Brno, na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Šámalova 88, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou fyzického přestěhování ve vztahu k bytu č. ■, Křídlovická 66, Brno, před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 10 - Společné nájem bytů

Usnesení **RMČ/2017/157/10 Společné nájem bytů**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

trvá

a/ na usnesení RMČ/2017/111/59 ze dne 19.12.2016 [trvání na usnesení RMČ BS č. 142.42., písm. b/ ze dne 26.10.2015 [neschválení uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, dohodou s nájemci ■ (■) a ■ (■)],

neschvaluje

b/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Dvořákova 3, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■),

neschvaluje

c/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Konečného nám. 5, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■),

schvaluje

d/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Botanická 68, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,96 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu d/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

bere na vědomí

a/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ (■), stala ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,96 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

bere na vědomí

b/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Pekařská 25, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ (■), stala ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 25, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2017 do 30.06.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 13 - Zúžení předmětu nájmu - Křížová 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2017/157/13 Zúžení předmětu nájmu - Křížová 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,00 m²) náležející k bytu č. ■, Křížová 8, Brno, s účinností od 01.10.2015, nájemci: ■ (■) a ■ (■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2017 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 14 - Žádost o souhlas s podáním návrhu na zrušení Exekučního příkazu

Usnesení **RMČ/2017/157/14 Žádost o souhlas s podáním návrhu na zrušení Exekučního příkazu**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

podání návrhu na zrušení části B) Exekučního příkazu č.j. 137 Ex 23726/16-15 soudního exekutora JUDr. Petra Kociána, Exekutorský úřad Brno-venkov, o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí spoluvlastnického podílu id. 1/15 parc. č. ■, zahrada v k.ú. Horní Věstonice, LV ■ ve vlastnictví povinné ■ (■), v souvislosti s podáním žadatelů: ■ a ■, Dolnomlýnská ■, Praha (viz příloha č. 2 a č. 3), a to za podmínky, že před podáním návrhu na zrušení části B) Exekučního příkazu č.j. 137 Ex 23726/16-15 soudního exekutora JUDr. Petra Kociána, Exekutorský úřad Brno-venkov, o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí spoluvlastnického podílu id. 1/15 parc. č. ■, zahrada v k.ú. Horní Věstonice, LV ■ ve vlastnictví povinné ■ (■), žadatelé: ■ a ■ poukážou na účet insolvenčního správce ustanoveného v rámci insolvenčního řízení vedeného u Krajského soudu v Brně pod č.j. 32 INS 24351/2016 částku 10.000,- Kč, jako kupní cenu za id. 1/15 parc. č. ■, zahrada v k.ú. Horní Věstonice, LV ■, a za podmínky, že městská část Brno-střed obdrží na účet z výtěžku prodeje 75,27 % určených usnesením Krajského soudu v Brně č.j. 32 INS 24351/2016-B-9, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018 a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 15 - Žádost o prominutí pohledávky – Plynárenská 8, Brno

Usnesení **RMČ/2017/157/15 Žádost o prominutí pohledávky – Plynárenská 8, Brno**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 16 - Žádost o uzavření dohody o splátkách – Křenová 23, Brno

Usnesení **RMČ/2017/157/16 Žádost o uzavření dohody o splátkách – Křenová 23, Brno**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 5) s žadatelem: ██████████ (██████), dříve bytem Křenová 23, Brno, byt č. █, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 159.002,- Kč bez příslušenství, na dobu 24 měsíců, s tím že 1. - 23. měsíční splátka bude ve výši 6.625,- Kč a 24. splátka ve výši 6.627,- Kč, s podmínkou podpisu dohody o splátkách nejpozději do 15.12.2017 a

ukládá

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 01.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 17 - Souhlas s narovnáním právního stavu – Dornych 29, Brno, byt č. █████

Usnesení **RMČ/2017/157/17 Souhlas s narovnáním právního stavu – Dornych 29, Brno, byt č. █████**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. █, Dornych 29, Brno, užívatelka ██████████ (██████), na dobu určitou od 01.12.2017 do 16.07.2029, s podmínkou úhrady

závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2017. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.05.2017 do 30.11.2017 stanovena ve výši 66,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.12.2017 do 16.07.2029 sníženo na částku 33,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 244.755,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 18 - Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Kobližná 13, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2017/157/18 Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Kobližná 13, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Kobližná 13, Brno, uživatelé [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]) a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 19 - Uzavření nájemní smlouvy k bytu - Koniklecová 5, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2017/157/19 Uzavření nájemní smlouvy k bytu - Koniklecová 5, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Koniklecová 5, Brno s tímto žadatelem: ■■■■■■■■■■ (■■■■■), Husova ■■■, Brno, a to na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit MČ Brno-Nový Lískovec s usnesením.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 20 - Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu

Usnesení **RMČ/2017/157/20 Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

trvá

na usnesení RMČ/2017/140/25 ze dne 12.06.2017 [schválení vyřazení žadatelky: ■■■■■■■■■■ (■■■■■), Vlhká ■■■, Brno (která nepřijala bez vážných důvodů byt č. ■■■, Koniklecová 5, Brno, který jí byl přidělen rozhodnutím RMČ BS) z evidence žadatelů o pronájem bytu] s tím, že další případné žádosti o ponechání v evidenci žadatelů o pronájem bytu nebudou předkládány k projednání do orgánů samosprávy MČ BS a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 21 - Výpovědi nájemců z nájmu bytů

Usnesení **RMČ/2017/157/21 Výpovědi nájemců z nájmu bytů**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

bere na vědomí

a/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■■■, Hrnčířská 21, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), s tím, že nájemní vztah skončí k 30.11.2017 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů,

b/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Nové sady 22a, Brno, nájemce ■ (■), s tím, že nájemní vztah skončí k 30.11.2017 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 22 - Žádost o prominutí pohledávky a o uzavření dohody o splátkách - prostor č. 101, Novobranská 10, Brno

Usnesení **RMČ/2017/157/22 Žádost o prominutí pohledávky a o uzavření dohody o splátkách - prostor č. 101, Novobranská 10, Brno**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

nedoporučuje

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky - dluhu na nájemném a službách ve výši 27.556,50 Kč a dluhu na úrocích z prodlení ve výši 9.338,60 Kč (vyčísleno ke dni konání RMČ BS dne 09.10.2017), prostor č. 101, Novobranská 10, Brno, bývalý nájemce: Jana Šmerdová, IČ: 680 35 519,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o splátkách s bývalým nájemcem: Jana Šmerdová, IČ: 680 35 519, prostor č. 101, Novobranská 10, Brno na dlužné nájemné a služby v celkové výši 27.556,50 Kč bez příslušenství, na dobu 55 měsíců s tím, že 1.-54. měsíční splátka bude ve výši 500,- Kč a 55. splátka ve výši 556,50 Kč (viz příloha č. 3), s podmínkou uzavření dohody o splátkách až po nabytí právní moci rozsudku Okresního soudu v Břeclavi (č.j. 116 C 34/2015-92 ze dne 02.06.2017), která bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady bývalého nájemce, s podmínkou podpisu dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady bývalého nájemce nejpozději do šesti měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí pohledávky schváleno, přičemž příp. prominutí zbývajících dluhu na úrocích z prodlení, popř. uzavření dohody o splátkách dluhu na úrocích z prodlení bude projednáno až po úhradě dluhu na nájemném a službách a po podání nové žádosti,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady bývalého nájemce a

ukládá

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 01.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 23 - Výpověď z nájmu

Usnesení **RMČ/2017/157/23 Výpověď z nájmu**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

podání výpovědi (s jednoměsíční výpovědní lhůtou z důvodu porušení závazků nájemce) nájemci:

- Rent-Pharm,a.s., IČ: 255 31 603, prostor č. 101, Orlí 8/10/12, Brno (viz příloha č. 2),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu prostoru č. 101, Orlí 8/10/12, Brno, budoucí nájemce: Centrum ambulantní gynekologie a primární péče, s.r.o., IČ: 040 28 376, předpokládaný účel nájmu: provozování zdravotnického zařízení, nájemné: 4.808,- Kč/m2/rok, s tím, že budoucí nájemce je povinen uhradit pohledávku (dluh na nájemném, popř. službách) ve výši min.: 990.000,- Kč, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 4), přičemž ke zveřejnění adresného záměru dojde až po přeměření předmětného prostoru a po obdržení hlášenky volného prostoru,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 24 - Přehled nezaslaných výpovědí nájemcům nebytových prostorů

Usnesení **RMČ/2017/157/24 Přehled nezaslaných výpovědí nájemcům nebytových prostorů**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

bere na vědomí

že nebyly zaslány výpovědi z nájmu prostorů níže uvedeným nájemcům (z důvodu zániku výpovědního důvodu - tj. zánik dluhu existujícího ke dni projednání výpovědi v RMČ BS):

a) Hanasen, z.s., IČ: 041 38 244, prostor č. 101, Veverí 73, Brno

b) Jiří Novák, IČ: 121 87 151, prostor č. 102, Solniční 11, Brno

c) ██████████, nar.: ██████████, prostor č. 101, Leitnerova 26, Brno.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 25 - Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 205, Kopečná 40, Brno

Usnesení **RMČ/2017/157/25 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 205, Kopečná 40, Brno**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s účinností od 01.11.2017 do 31.01.2018 (s tím, že pokud nebude předmětný prostor vrácen vyklizený pronajímateli nejpozději 31.01.2018, potom se doba nájmu změní s účinností od 01.02.2018 na dobu neurčitou), prostor č. 205, Kopečná 40, Brno, nájemce: ██████████, nar.: ██████████, účel nájmu: parkování vozidla, nájemné: 24.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 25.10.2017 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 25.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 26 - Volné prostory k pronájmu

Usnesení **RMČ/2017/157/26 Volné prostory k pronájmu**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volných prostorů (viz příloha č. 3) na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 09.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 27 -Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2017/157/27 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

zveřejnění běžného obecního bytu k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 16.10.2017 do 16.11.2017, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) s tím, že nájemné je stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění běžného obecního bytu k pronájmu na úřední desce MČ BS a postupovat v souladu s unesením.

Termín: 16.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 28 -Postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu

Usnesení **RMČ/2017/157/28 Postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

revokuje

usnesení RMČ BS č. 218.113., písm. e/ ze dne 27.02.2014 [schválení vzoru Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (viz příloha č. 5)], a to z důvodu nově přijatých Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, účinných od 01.10.2017,

schvaluje

delegaci působnosti rozhodování ve věcech postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytům dle § 1895 občanského zákoníku, v případech, kdy minimálně jeden z bytů není bytem v majetku města Brna či jiné obce, přičemž bude rozhodováno v souladu s „Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna“, účinnými od 01.10.2017 a

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 09.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 29 -Změna příloh odběrných míst z důvodu změny topného media.

Usnesení **RMČ/2017/157/29 Změna příloh odběrných míst z důvodu změny topného media.**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

bere na vědomí

Dohodu o ukončení dodávky a odběru tepelné energie pro OM č. 12-167/003 Křídlovická 61,61a včetně změn příloh č.1, č.2 a č.5,

bere na vědomí

Dohodu o ukončení dodávky a odběru tepelné energie pro OM č. 12-167/004 Křídlovická 54-66 včetně změn příloh č.1, č.2 a č.5,

ukládá

vedoucímu OISBD uvedené přílohy a dohodu ke smlouvě podepsat a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedených příloh a dohody.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 30 -Dodatek k dohodě o centralizovaném zadávání.

Usnesení **RMČ/2017/157/30 Dodatek k dohodě o centralizovaném zadávání.**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

bere na vědomí

přípis MMB ze dne 29.9.2017, který tvoří přílohu č.1 tohoto materiálu,

schvaluje

dodatek č.1 k Dohodě o centralizovaném zadávání, která tvoří přílohu č.1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedeného dodatku č.1 k Dohodě o centralizovaném zadávání a

ukládá

OISBD zajistit podpis a odeslání dodatku č.1 k Dohodě o centralizovaném zadávání na MMB.

Termín: 31.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 31 -Kapucínské nám.10 - oprava ZTI - dodatek č.2

Usnesení **RMČ/2017/157/31 Kapucínské nám.10 - oprava ZTI - dodatek č.2**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Kapucínské nám.10 - oprava ZTI“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 2 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem REMOPA, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ: 25518186,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 2 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 31.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 32 - Mezinárodní studentský klub MU Brno, z.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2017/157/32 Mezinárodní studentský klub MU Brno, z.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

poskytnutí záštity MČ BS a užití znaku MČ BS - Mezinárodní studentský klub MU Brno, z.s. nad Flag Parade a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 17.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 33 - Návrh na změnu tržního řádu – vymezení lokalit, na kterých nelze provozovat předsunutá prodejní místa (OD Tesco, ÚAN Zvonařka)

Usnesení **RMČ/2017/157/33 Návrh na změnu tržního řádu – vymezení lokalit, na kterých nelze provozovat předsunutá prodejní místa (OD Tesco, ÚAN Zvonařka)**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

navrhovanou změnu nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení následovně: V příloze k tržnímu řádu v části XXIII MČ Brno-střed, Hlava C; odst. 1 se vypouští text „Předsunutá prodejní místa nelze rovněž provozovat na parc. č. 822/11 v k.ú. Trnitá na ulici Dornych u OD Tesco“ a nahrazuje se textem „Předsunutá prodejní místa nelze rovněž provozovat na parc. č. 822/11, 989, 998/1, 998/6, 708/4“ v k.ú. Trnitá na ulici Dornych u OD Tesco a na parc. č. 883/1, 883/2, 1166/3, 1166/10, 1168/1, 1170/1, 1170/4 v k.ú. Trnitá na ÚAN Zvonařka“ a

ukládá

Odboru dopravy a majetku, Oddělení dopravy odeslat návrh na změnu nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád" příslušnému orgánu statutárního města Brna.

Termín: 25.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 34 - Umístění restauračních zahrádek

Usnesení **RMČ/2017/157/34 Umístění restauračních zahrádek**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

souhlasí

s umístěním restauračních zahrádek uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu,

ukládá

OPO ÚMČ BS vyhotovit vyrozumění o přijatém usnesení pro Odbor dopravy MMB,

pověřuje

3. místostarostku MČ BS podpisem tohoto vyrozumění a

ukládá

OPO ÚMČ BS zaslat toto vyrozumění Odboru dopravy MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 35 - Přehled objednávek a smluv za období červenec-září 2017

Usnesení **RMČ/2017/157/35 Přehled objednávek a smluv za období červenec-září 2017**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

bere na vědomí

přehled objednávek a smluv za období červenec-září 2017 dle přílohy č. 1 až 11 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru informatiky zveřejnit přehledy na webových stránkách městské části Brno-střed v příslušné sekci.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 36 - XXXXXXXXXX – stížnost na Odbor bytový

Usnesení **RMČ/2017/157/36** XXXXXXXXXX – stížnost na Odbor bytový

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

návrh odpovědi ke stížnosti p. [REDAKCE] ze dne 06.09.2017 v příloze č. 1 tohoto materiálu,

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu zajistit odeslání odpovědi stěžovateli a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu informovat o vyřízení stížnosti její adresáty, kteří nejsou členy RMČ BS.

Termín: 06.11.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 37 - Novostavba polyfunkční budovy AUTOKOMERC, Koliště 280, Brno - opětovné zapracování požadavků

Usnesení **RMČ/2017/157/37 Novostavba polyfunkční budovy AUTOKOMERC, Koliště 280, Brno - opětovné zapracování požadavků**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

souhlasí

s novostavbou polyfunkční budovy AUTOKOMERC, Koliště 280, Brno dle aktualizované dokumentace - červen 2017,

požaduje

ZÁMĚR MUSÍ OBSAHOVAT:

- propojení ulic Koliště a Vlhká jednosměrnou obslužnou komunikací
- živý parter v co největší míře podél nově vybudované ulice a ulic Koliště a Vlhká
- 1PP dle projektové dokumentace umístiti skutečně pod úroveň upraveného terénu, 1NP s komerčními prostory umístit v úrovni upraveného terénu

ZÁMĚR MUSÍ BÝT V SOULADU:

- s ÚPmB
- s normami ČSN na výstavbu, zejména oslunění a zastínění sousedních objektů, tak aby nedošlo k zhoršení kvality bydlení v ulicích;

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj zaslat přijaté usnesení žadatelí a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj zaslat přijaté usnesení Kanceláři architekta města Brna.

Termín: 31.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 38 - Investiční záměr – Stavební úpravy areálu Oseva - objekty Přízova 280/10 a 279/8, Brno, parc. č. 1015, 1016, k.ú. Trnitá

Usnesení **RMČ/2017/157/38 Investiční záměr – Stavební úpravy areálu Oseva - objekty Přízova 280/10 a 279/8, Brno, parc. č. 1015, 1016, k.ú. Trnitá**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

bere na vědomí

investiční záměr na studii „Stavební úpravy areálu Oseva - objekty Přízova 280/10 a 279/8, Brno, parc. č. 1015, 1016, k.ú. Trnitá“,

požaduje

- aby záměr byl koncipován tak, aby umožnil budoucí uzavřenou blokovou zástavbu (ul. Přízová, Spálená a Dorných);
- aby záměr byl v souladu s ÚPmB;
- aby napojení garáží bylo realizováno jiným způsobem než přes obecný pozemek p.č. 1018/1, k.ú. Trnitá, čímž by byla omezena budoucí zástavba těchto parcel;
- předložení výpočtu IPP a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj zaslat přijaté usnesení žadateli.

Termín: 31.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 39 - Interpelace, 23. ZMČ BS - zeleň v MČ BS

Usnesení **RMČ/2017/157/39 Interpelace, 23. ZMČ BS - zeleň v MČ BS**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

odpověď na interpelaci zastupitele Mgr. Tomáše Řepy dle přílohy tohoto materiálu a

pověřuje

3. místostarostku jejím podpisem.

Termín: 13.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 40 - Interpelace 23. ZMČ BS - hřiště Lerchova

Usnesení **RMČ/2017/157/40 Interpelace 23. ZMČ BS - hřiště Lerchova**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci pana [REDAKCE] týkající se hřiště Lerchova a

ukládá

sekretariátu 1. místostarostky odpověď odeslat.

Termín: 13.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 41 - Interpelace - 23. ZMČ BS - rekonstrukce Zelný trh 14-16

Usnesení **RMČ/2017/157/41 Interpelace - 23. ZMČ BS - rekonstrukce Zelný trh 14-16**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci pana [REDAKCE], týkající se rekonstrukce kryté tržnice na Zelném trhu, který je přílohou tohoto materiálu,

pověřuje

místostarostu Jiřího Švachulu podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu 2. místostarosty odpověď odeslat.

Termín: 16.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 42 - Interpelace 23. ZMČ BS - Moravské nám., Německý dům

Usnesení **RMČ/2017/157/42 Interpelace 23. ZMČ BS - Moravské nám., Německý dům**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

odpověď na interpelaci pana [REDAKCE] dle přílohy tohoto materiálu a

pověřuje

starostu jejím podpisem.

Termín: 13.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 43 - Interpelace, 23. ZMČ BS naplánované největší investiční akce ze strany MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2017/157/43 Interpelace, 23. ZMČ BS naplánované největší investiční akce ze strany MČ Brno-střed**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Mgr. Řepy týkající se plánovaných investičních akcí ze strany MČ Brno-střed,

pověřuje

tajemníka ÚMČ BS podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu tajemníka ÚMČ BS odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 44 - Interpelace, 23. ZMČ BS - statistika docházky v jednotlivých komisích

Usnesení **RMČ/2017/157/44 Interpelace, 23. ZMČ BS - statistika docházky v jednotlivých komisích**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Mgr. Řepy týkající se docházky v jednotlivých komisích za 1. pololetí roku 2017,

pověřuje

uvolněného člena ÚMČ BS pro věci právní a organizační a informatiky podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu tajemníka ÚMČ BS odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 45 - Bratislavská 40 - vyloučení účastníka

Usnesení **RMČ/2017/157/45 Bratislavská 40 - vyloučení účastníka**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

bere na vědomí

doporučení hodnotící komise uvedené v "Rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení" v souladu s ustanovením § 48 odst.3 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to uchazeče 1. VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

vyloučení uchazeče 1. VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900 na základě doporučení hodnotící komise uvedené ve " Rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení" v souladu s ustanovením § 48 odst.3 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat „Rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení“ v souladu s ustanovením § 48 odst.3 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to uchazeče 1. VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 410 84 900.

Termín: 31.10.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 46 - Různé - informace, zprávy členů rady

RMČ BS vzala na vědomí informace pana [REDAKCE] o Tržnici Brno a vizi pro příští rok, kterou pan [REDAKCE] přednesl.

Usnesení **RMČ/2017/157/46 Souhlas s užitím loga MČ BS**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

souhlasí

s užitím loga MČ BS na etiketě piva "RATHAUS BIER", které vzniklo jako nový produkt pivovaru Moravia v rámci festivalu UPROSTŘED, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro kulturu, sport a turismus informovat o přijatém usnesení žadatele.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **RMČ/2017/157/47 FoodPark s.r.o. – žádost o poskytnutí záštity MČ BS**

RMČ BS na 157. schůzi, konané dne 09.10.2017,

schvaluje

poskytnutí záštity MČ BS – FoodPark s.r.o. nad akcí FoodPark – food event v prostorách Malé Ameriky a

ukládá

ekonomickému odboru předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 47 – Závěr

Starosta pan Martin Landa ukončil schůzi RMČ BS.

Martin Landa
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Dumbrovská a Bc. Doležel

Zapsala: M. Válková