

PROGRAM 128. RMČ BS

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. Kontrola usnesení RMČ BS | Štika Petr, Bc, MBA,
LL.M. |
| 3. Amadeus, nadační fond - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Landa Martin |
| 4. Nechme Brno-střed rozkvést - pravidla kampaně | Flamiková Jasná, Mgr. |
| 5. Dispozice s majetkem /29/17/ - Pronájem p.č.791, k.ú. Zábrdovice (Cejl) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 6. Změna přílohy nařízení Statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád" - prostor za hl. nádražím | Vodáková Šárka, Ing. |
| 7. Změna přílohy nařízení Statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád" - ÚAN Zvonařka | Vodáková Šárka, Ing. |
| 8. Změna přílohy nařízení Statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád" - vyjmutí tržních míst | Vodáková Šárka, Ing. |
| 9. Lerchova 62 - žádost o povolení vstupu "Lerchova otevřeno všem" | Liškutin Petr |
| 10. Pellicova 11 - sleva za balkon | Liškutin Petr |
| 11. Uzavření dodatku č.1 ke smlouvě na pronájem části pozemku Traubova 3a | Liškutin Petr |
| 12. Dornych 25a – vystěhování bytového domu | Liškutin Petr |
| 13. Pekařská 38 – zřízení etážového vytápění v bytě č. 3 | Liškutin Petr |
| 14. Jánská 7 – dodatek ke Smlouvě o právu provést stavbu a souhlas s umístěním potrubí VZT – JUDr. Nový | Liškutin Petr |
| 15. Žádost o výměnu bytu - Orlí 11, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 16. Skončení nájmu bytu - Česká 14, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 17. Skončení nájmu bytu - Průchodní 2, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 18. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 202, Poříčí 39, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 19. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 101, Nové sady 8a, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 20. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 103, Veselá 2, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 21. Žádost o změnu nájemce - prostor č. 101, Lidická 17, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Žádost o pronájem - prostor č. 101, Plynárenská 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Volný prostor k pronájmu - prostor č. 103, Husova 9, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Volné prostory k pronájmu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 26. Ověření zápisu | |
| 27. Závěr | |

USNESENÍ 128. RMČ BS

Usnesení **RMČ/2017/128/02 Kontrola usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 05.04.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/03 Amadeus, nadační fond - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Amadeus, nadační fond, nad XXIII. ročníkem Mezinárodní mozartovské soutěže pro mladé klavíristy do 11 let - AMADEUS 2017 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.04.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/04 Nechme Brno-střed rozkvést - pravidla kampaně**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

schvaluje

pravidla kampaně Nechme Brno-střed rozkvést dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

se složením poroty dle přílohy č. 2 a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky pravidla připravit ke zveřejnění ve zpravodaji, webu a facebooku radnice a kampaň realizovat.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/05 Dispozice s majetkem /29/17/ - Pronájem p.č.791, k.ú. Zábrdovice (Cejl)**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

bere na vědomí

konání oslav Mezinárodního dne Romů dne 08.04.2017 v době od 10:00 do 19:00 hod., na části pozemku p.č. 791 (dvůr budovy č.p. 60 - Cejl č. or. 61), k.ú. Zábrdovice,

požaduje

zabezpečení konání oslav Mezinárodního dne Romů v souladu s příslušnými platnými předpisy a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 07.04.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/06 Změna přílohy nařízení Statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád" - prostor za hl. nádražím**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/07 Změna přílohy nařízení Statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád" - ÚAN Zvonařka**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/08 Změna přílohy nařízení Statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád" - vyjmutí tržních míst**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/09 Pellicova 11 - sleva za balkon**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

souhlasí

s udělením 100% slevy za balkon pro nájemkyni bytu č. ■ v bytovém domě Pellicova 11, Brno, ■, a to od 1.3.2017 do doby provedení oprav balkónů, nejdéle na dobu 1 roku,

souhlasí

s udělením slevy ve výši 6.566,40 Kč za balkon pro nájemkyni bytu č. ■ v bytovém domě Pellicova 11, Brno, ■, a to za období 01/2014 - 02/2017 formou slevy na čistém nájemném v měsíci dubnu 2017,

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů slevu z nájemného dle výše uvedeného zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení RMČ/2017/128/10 Uzavření dodatku č.1 ke smlouvě na pronájem části pozemku Traubova 3a

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

schvaluje

dodatek č.1 ke smlouvě na pronájem části pozemku p.č. 3800, k.ú. Černá Pole o výměře cca 80m², ve dvoře bytového domu Traubova 3a, Brno jako zábor pro stavbu zdi s firmou PSK GROUP spol. s r.o., IČ: 25597710, Vídeňská 187/104a, 61900 Brno, který je přílohou č.1 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě na pronájem části pozemku p.č. 3800, k.ú. Černá Pole o výměře cca 80m², ve dvoře bytového domu Traubova 3a, Brno jako zábor pro stavbu zdi s firmou PSK GROUP spol. s r.o., IČ: 25597710, Vídeňská 187/104a, 61900 Brno, který je přílohou č.1 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů městské části Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku a

ukládá

OISBD podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení RMČ/2017/128/11 Dornych 25a – vystěhování bytového domu

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

nesouhlasí

se zasláním písemného potvrzení pro Bytový odbor Magistrátu města Brna, že MČ Brno-střed dům Dornych 25a, Brno v průběhu roku 2017 vystěhuje a vyklidí a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů informovat Bytový odbor Magistrátu města Brna o usnesení RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/12 Pekařská 38 – zřízení etážového vytápění v bytě č. 3**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Pekařská 38 - zřízení etážového vytápění v bytě č. 3“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: PROFITEAM topení - voda - plyn s.r.o., Tovární 807,66461 Rajhrad, IČ: 28287967,

souhlasí

s tím, aby SNMČ BS, p.o. uzavřela smlouvu o dílo na akci „Pekařská 38 - zřízení etážového vytápění v bytě č. 3“ s firmou PROFITEAM topení - voda - plyn s.r.o., Tovární 807, 66461 Rajhrad, IČ: 28287967,

pověřuje

ředitelku SNMČ BS, p.o. podpisem smlouvy o dílo s výše uvedeným uchazečem a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů informovat o tomto usnesení SNMČ BS, p.o.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/13 Jánská 7 – dodatek ke Smlouvě o právu provést stavbu a souhlas s umístěním potrubí VZT – JUDr. Nový**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu a souhlas s umístěním potrubí VZT, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu a souhlas s umístěním potrubí VZT, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného Dodatku č. 1 zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/14 Žádost o výměnu bytu - Orlí 11, byt č. ■**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

bere na vědomí

žádost pana ■ (■) ze dne 07.03.2017 (viz příloha č. 1),

Usnesení **RMČ/2017/128/17 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 202, Poříčí 39, Brno**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.05.2017, prostor č. 202, Poříčí 39, Brno, žadatel: ██████████, nar.: ██████████, účel nájmu: parkování vozidla, uložení pneumatik a sportovních potřeb, nájemné: 10.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 26.04.2017 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 26.04.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/18 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 101, Nové sady 8a, Brno**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.05.2017, prostor č. 101, Nové sady 8a, Brno, žadatel: ██████████, nar.: ██████████, účel nájmu: provozování nevýdělečné činnosti, osobní využití k volnočasovým aktivitám - historický šerm, za nájemné 10.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 26.04.2017 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 26.04.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/19 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 103, Veselá 2, Brno**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.05.2017, prostor č. 103, Veselá 2, Brno, žadatel: Spirit Space s.r.o., IČ: 054 50 411, účel nájmu: provozování studia jógy, zdravého bistra, obchodu s pomůckami na jógu, se šperky a bylinkami, nájemné: 654.300,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 20.04.2017 (viz příloha č. 3),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu prostoru č. 103, Veselá 2, Brno, budoucí nájemce: Korábek s.r.o., IČ: 030 09 467, předpokládaný účel nájmu: provozování rumového baru, za

nájemné min. ve výši 730.000,- Kč/rok (v návaznosti na jeho žádost ze dne 29.03.2017 – viz příloha č. 4) na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 5), a to pro případ, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem: Spirit Space s.r.o., IČ: 054 50 411 v termínu do 20.04.2017,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis nájemní smlouvy a seznámit žadatele s usnesením a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS v případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem: Spirit Space s.r.o., IČ: 054 50 411 do 20.04.2017.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/20 Žádost o změnu nájemce - prostor č. 101, Lidická 17, Brno**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, prostor č. 101, Lidická 17, Brno, nájemce: Mahmoud Ghedan, IČ: 873 51 994 na úřední desce MČ Brno-střed z důvodu změny subjektu nájmu (původní nájemce: Mahmoud Ghedan, IČ: 873 51 994, nový nájemce: Tripoli impex s.r.o., IČ: 046 65 031), za stávající účel nájmu a nájemné ve výši 362.725,- Kč/rok (viz příloha č. 4) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 03.05.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/21 Žádost o pronájem - prostor č. 101, Plynárenská 4, Brno**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

bere na vědomí

že společnost Global Player s.r.o., IČ: 050 63 361, dne 03.03.2017 doručila na podatelnu MČ BS žádost o prostor č. 101, Plynárenská 4, Brno, s tím, že MČ BS již uzavřela nájemní smlouvu k prostoru s jiným žadatelem a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 03.05.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/128/22 Volný prostor k pronájmu - prostor č. 103, Husova 9, Brno**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 03.04.2017,

