

# PROGRAM 121. RMČ BS

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení  | Landa Martin             |
| 2. Přerušování provozu školní družiny - ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 3. Gymnasia Cantant 2017 - poskytnutí finančního daru pěveckému sboru  | Landa Martin             |
| 4. Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno - ul. Nádražní - Bašty   | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 5. Filharmonie Brno, p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS  | Landa Martin             |
| 6. Parkování - školský komplex na Mendlově náměstí   | Flamíková Jasná, Mgr.    |
| 7. Finanční neinvestiční transfer - ZO ČSOP VERONICA   | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 8. Finanční neinvestiční transfer - Unie neslyšících Brno, z.s.  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 9. Finanční neinvestiční transfer - ČSOP Regionální sdružení v Brně  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 10. Finanční neinvestiční transfer - Vesna, o.p.s.   | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 11. Finanční neinvestiční transfer - Mužské vokální kvarteto Q VOX, z.s.   | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 12. Finanční neinvestiční transfer - GYMNASIA CANTANT, z.s.  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 13. Zelný trh - vznik gastro zóny  | Vodáková Šárka, Ing.     |
| 14. Záměr výpůjčky vyhrazeného parkovacího stání na účelové komunikaci, část pozemku p.č. 837/2, ev. část pozemku 837/12, k.ú. Staré Brno (vnitroblok) pro ZTP | Vodáková Šárka, Ing.     |
| 15. Záměr výpůjčky vyhrazeného parkovacího stání na účelové komunikaci, část pozemku p.č. 1619, k.ú. Staré Brno pro ZTP  | Vodáková Šárka, Ing.     |
| 16. Záměr nájmu občanského klubu Hybešova 65a  | Liškutin Petr            |
| 17. Vídeňská 97 - žádost o navýšení nákladů za opravy bytu, [REDAKCE], [REDAKCE]   | Liškutin Petr            |
| 18. Dohoda o platebních podmínkách a odběrové diagramy ke smlouvě č. SO-300/PTZ/16 se spol. Alfa-COM, a.s.   | Liškutin Petr            |
| 19. Smlouva o centrálním nákupu elektrické energie se spol. Amper Market, a.s.   | Liškutin Petr            |
| 20. Konečného nám. 5 – žádost o prodloužení slevy z nájmu, [REDAKCE], [REDAKCE]  | Liškutin Petr            |
| 21. Kounicova [REDAKCE] – žádost o prodloužení slevy z nájmu, [REDAKCE]  | Liškutin Petr            |
| 22. Orlí 9 – žádost o slevu z nájmu a výměnu oken, [REDAKCE]   | Liškutin Petr            |
| 23. Hybešova 6 – prodloužení slevy z nájmu, [REDAKCE]  | Liškutin Petr            |
| 24. Lidická 15, Brno – odstranění dvorního přístavku   | Liškutin Petr            |
| 25. VZMR Projektová dokumentace na opravu bytů – etapa 2/2017  | Liškutin Petr            |
| 26. VZMR Veveří 71 – rozdělení nebytového prostoru   | Liškutin Petr            |
| 27. VZMR Oprava sociálních bytů – Koliště 29 byt č. 16, Bratislavská 1 byt č. 4 a Václavská 3 byt č. 9   | Liškutin Petr            |
| 28. VZMR Moravské nám. 14 a, b – zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP  | Liškutin Petr            |

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 29. VZMR Jánská 7 – zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla a prodloužení termínu plnění)                             | Liškutin Petr        |
| 30. Podlimitní VZ – Moravské nám. 14 a, b – stavební úpravy, oprava uliční a dvorní fasády vč. oken, oprava střech vč. zateplení a oprava společných prostor domu – Garanční list | Liškutin Petr        |
| 31. Žádost o posunutí podmínky podpisu nájemní smlouvy – Beethovenova 3, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Cejl 49, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Václavská 3, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Traubova 9, Brno, byt č. 7  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kobližná 15, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Žádost o prominutí pohledávky - Kobližná 9, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Společný nájem bytu - Křídlovická 33, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Společný nájem bytu - Rybářská 9, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Přejetí nájmu bytu po úmrtí nájemce – Špitálka 39, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Přejetí nájmu bytu po úmrtí nájemce – Veveří 4, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Hybešova 65b, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Souhlas s narovnáním právního stavu – Václavská 3, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Nesouhlas s narovnáním právního stavu - Kounicova 63, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Konečného nám. 5, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Mášova 21, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Kamenná 23, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Vykližení bytu – Rumiště 7, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Orlí 22, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Konečného nám. 4, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Průchodní 1, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Křenová 76, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Sušilova 8, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Václavská 3, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Žádost o uzavření dohody o splátkách - prostor č. 101, Lidická 17, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Žádost o podnájem - prostor č. 109, Lidická 17, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Dlouhodobě volné nebytové prostory k pronájmu   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Podlimitní VZ na stavební práce Zelný trh 14-16 – rekonstrukce objektu – Dodatky č. 2 a 3 (navýšení ceny, prodloužení termínu)  | Liškutin Petr        |

plnění)

- |  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| <b>59. Informativní zpráva o třídění odpadů v MČ Brno-střed</b>  | <b>Flamiková Jasna, Mgr.</b>        |
| <b>60. Architektonická jednofázová vyzvaná soutěž na vytvoření víceúčelového centra pro děti a mládež „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“ - soutěžní podmínky</b> | <b>Bořecký Petr, Ing.<br/>arch.</b> |
| <b>61. Různé - informace, zprávy členů rady</b>  | Landa Martin                        |
| <b>62. Ověření zápisu</b>  |                                     |
| <b>63. Závěr</b>   |                                     |

## USNESENÍ 121. RMČ BS

Usnesení **RMČ/2017/121/02 Přerušení provozu školní družiny - ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**bere na vědomí**

přerušení provozu školní družiny při Základní škole a mateřské škole Brno, Husova 17, příspěvkové organizaci v době velikonočních prázdnin tj, ve dnech: 13. 04. 2017 - 17. 04.2017 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/03 Gymnasia Cantant 2017 - poskytnutí finančního daru pěveckému sboru**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč pěveckému sboru XXIII. ročníku hodnocené přehlídky gymnaziálních pěveckých sborů Gymnasia Cantant,

**schvaluje**

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a zapsaným spolkem Gymnasia Cantant, Vídeňská 47, Brno, IČ 26639181,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

kanceláři starosty a vnějších vztahů výše uvedenou smlouvu připravit k podpisu.

Termín: 08.04.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/04 Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno - ul. Nádražní - Bašty**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**souhlasí**

s úpravou směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno - ul. Nádražní - Bašty a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj zaslat výpis na OÚPR MMB.

Termín: 17.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/05 Filharmonie Brno, p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Filharmonie Brno, p.o. nad akcí "Velikonoční festival duchovní hudby" a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 01.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/06 Parkování - školský komplex na Mendlově náměstí**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

vyjádření k návrhu K+R pro Školský komplex na Mendlově náměstí dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky vyjádření odeslat Odboru dopravy Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/07 Finanční neinvestiční transfer - ZO ČSOP VERONICA**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - ZO ČSOP VERONICA, se sídlem Panská 9, 602 00 Brno, IČ: 136 93 620 ve výši 10.000,- Kč na projekt "Tři zlaté klasy Dědyše Vševědyše aneb Tragikomická pohádka o půdě",

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/08 Finanční neinvestiční transfer - Unie neslyšících Brno, z.s.**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Unie neslyšících Brno, z.s., se sídlem Palackého třída 19/114, 612 00 Brno, IČ: 657 61 201 ve výši 12 000,- Kč na volnočasové aktivity pro osoby se sluchovým postižením,

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/09 Finanční neinvestiční transfer - ČSOP Regionální sdružení v Brně**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - ČSOP Regionální sdružení v Brně, se sídlem Panská 9, 602 00 Brno, IČ: 002 06 806 ve výši 1 750,- Kč na projekt "Ekologické truhlíky",

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/10 Finanční neinvestiční transfer - Vesna, o.p.s.**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Vesna, o.p.s., se sídlem Údolní 10, 602 00 Brno, IČ: 155 29 479 ve výši 20 000,- Kč na podporu projektu - Provozování aktivit pro seniory,

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/11 Finanční neinvestiční transfer - Mužské vokální kvarteto Q VOX, z.s.**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Mužské vokální kvarteto Q VOX, z.s., se sídlem Krokova 594/12, 615 00 Brno, IČ: 653 52 581 na podporu projektu "Sedm posledních Slov" a

**ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/12 Finanční neinvestiční transfer - GYMNASIA CANTANT, z.s.**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - GYMNASIA CANTANT, z.s., se sídlem Vídeňská 47, 639 00 Brno, IČ: 266 39 181 ve výši 30 000,- Kč na podporu XXIII. ročníku hodnocené přehlídky gymnaziálních souborů,

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/13 Zelný trh - vznik gastro zóny**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/14 Záměr výpůjčky vyhrazeného parkovacího stání na účelové komunikaci, část pozemku p.č. 837/2, ev. část pozemku 837/12, k.ú. Staré Brno (vnitroblok) pro ZTP**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

adresný záměr výpůjčky části pozemku p.č. 837/2, ostatní plocha, ev. části pozemku 837/12, ostatní plocha, k.ú. Staré Brno, o výměře 1 parkovacího stání [REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí Odboru dopravy a majetku zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku p.č. 837/2, ostatní plocha, ev. části pozemku 837/12, ostatní plocha, k.ú. Staré Brno, o výměře 1 parkovacího stání zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 08.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/15 Záměr výpůjčky vyhrazeného parkovacího stání na účelové komunikaci, část pozemku p.č. 1619, k.ú. Staré Brno pro ZTP**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

adresný záměr výpůjčky části pozemku p.č. 1619, ostatní plocha, k.ú. Staré Brno, o výměře 1 parkovacího stání [REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí Odboru dopravy a majetku zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku p.č. 1619, ostatní plocha, k.ú. Staré Brno, o výměře 1 parkovacího stání zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/16 Záměr nájmu občanského klubu Hybešova 65a**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu občanského klubu Hybešova 65a pro žadatele Energo Segment s.r.o., se sídlem Otakara Ševčíka 835/42, 636 00 Brno, IČO 3574288.

Termín: 06.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/17 Vídeňská 97 - žádost o navýšení nákladů za opravy bytu, [REDAKCE]**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,



**souhlasí**

s náklady za opravy bytu č. ■ v bytovém domě Vídeňská 97, Brno, ■ a ■  
■, a to ve výši 534.721 Kč,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem dohody o navýšení nákladů,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů uzavření dohody o navýšení nákladů dle výše uvedeného zajistit a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/18 Dohoda o platebních podmínkách a odběrové diagramy ke smlouvě č. SO-300/PTZ/16 se spol. Alfa-COM, a.s.**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

uzavření Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2. ke kupní smlouvě č.300/PTZ/16 mezi ÚMČ Brno-střed a spol. Alfa-COM, s.r.o. a

**souhlasí**

s uzavřením Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2. ke kupní smlouvě č.300/PTZ/16 mezi ÚMČ Brno-střed a spol. Alfa-COM, s.r.o. a

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2. ke kupní smlouvě č.300/PTZ/16 mezi ÚMČ Brno-střed a spol. Alfa-COM, s.r.o. a

**ukládá**

OISBD zajistit posouzení možnosti odpojení dotčených domů od stávajících zdrojů tepla a řešit vytápění dotčených domů pomocí zdrojů v místech ve vlastnictví obce, a to s ohledem na vysokou cenu dodávaného tepla od společnosti Alfa-COM, s.r.o.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/19 Smlouva o centrálním nákupu elektrické energie se spol. Amper Market, a.s.**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

smlouvu se spol. Amper Market, a.s. o sdružených službách dodávky, jež tvoří přílohu tohoto usnesení,

**pověřuje**

vedoucího OISBD podpisem výše uvedené smlouvy a

**ukládá**

OISBD zajistit uzavření výše uvedené smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/20 Konečného nám. 5 – žádost o prodloužení slevy z nájmu,** [REDAKCE]

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**souhlasí**

s prodloužením slevy z čistého nájmu ve výši 20% pro nájemkyni bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Konečného náměstí 5, Brno, paní [REDAKCE], a to zpětně od 1.10.2016 do doby provedení oprav, nejdéle však na dobu 1 roku, za podmínky úhrady případného dluhu,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmného dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s přijatým usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/21 Kounicova [REDAKCE] – žádost o prodloužení slevy z nájmu,** [REDAKCE]

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**souhlasí**

s navýšením slevy ze stávajících 20% z čistého nájmu nově na 25% z čistého nájmu, a to za období od 1.6.2016 do 31.12.2016 a rozdíl nájmného následně vyplatit v hotovosti na pokladně Správy nemovitostí MČ Brno-střed,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmného dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s přijatým usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/22 Orlí 9 – žádost o slevu z nájmu a výměnu oken,** [REDAKCE]

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**souhlasí**

s prodloužením slevy z čistého nájmu ve výši 50% pro nájemkyni bytu č. ■ v bytovém domě Orlí 9, Brno, ■ a to zpětně od 1.10.2016 do doby provedení oprav v bytě, nejdéle však na dobu 1 roku, za podmínky úhrady případného dluhu,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s přijatým usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/23 Hybešova 6 – prodloužení slevy z nájmu, ■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**souhlasí**

s prodloužením slevy z čistého nájmu ve výši 20% pro nájemkyni bytu č. ■ v bytovém domě Hybešova 6, Brno, paní ■ s platností od 1.1.2017 do doby provedení oprav, nejdéle však na dobu 1 roku, za podmínky úhrady případného dluhu,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s přijatým usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/24 Lidická 15, Brno – odstranění dvorního přístavku**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**souhlasí**

s odstraněním dvorního přístavku při objektu Lidická 15, Brno, ve kterém se nachází byt č. 7 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů, aby odstranění výše uvedeného přístavku zajistil.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/25 VZMR Projektová dokumentace na opravu bytů – etapa 2/2017**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Projektová dokumentace na opravu bytů - etapa 2/2017“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Ing. MAGNUSEK PAVEL, Skácelova 1475/36, 61200 Brno - Královo Pole, IČ: 45162948,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Ing. Pavlem Magnuskem, Skácelova 1475/36, 61200 Brno - Královo Pole, IČ: 45162948, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Ing. Pavlem Magnuskem, Skácelova 1475/36, 61200 Brno - Královo Pole, IČ: 45162948,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/26 VZMR Veverí 71 – rozdělení nebytového prostoru**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Veverí 71 - rozdělení nebytového prostoru“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Martin Kott, Beskydská 574, 74101 Nový Jičín - Žilina, IČ: 71002251,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Martin Kott, Beskydská 574, 74101 Nový Jičín - Žilina, IČ: 71002251, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou Martin Kott, Beskydská 574, 74101 Nový Jičín - Žilina, IČ: 71002251,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/27 VZMR Oprava sociálních bytů – Koliště 29 byt č. 16, Bratislavská 1 byt č. 4 a Václavská 3 byt č. 9**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava sociálních bytů - Koliště 29 byt č. 16, Bratislavská 1 byt č. 4 a Václavská 3 byt č. 9“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: TRISTAV Brno spol. s r.o., Šmejkalova 2100/ 68, 616 00 Brno, IČ: 26292726,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou TRISTAV Brno spol. s r.o., Šmejkalova 2100/ 68, 616 00 Brno, IČ: 26292726, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou TRISTAV Brno spol. s r.o., Šmejkalova 2100/ 68, 616 00 Brno, IČ: 26292726,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/28 VZMR Moravské nám. 14 a, b – zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Moravské nám. 14 a, b - zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: HYŠPLER DEVELOPING s.r.o., Přadlácká 245/30, 602 00 Brno, IČ: 28341848,

**schvaluje**

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a HYŠPLER DEVELOPING s.r.o., Přadlácká 245/30, 602 00 Brno, IČ: 28341848, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením příkazní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a HYŠPLER DEVELOPING s.r.o., Přadlácká 245/30, 602 00 Brno, IČ: 28341848,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příkazní smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/29 VZMR Jánská 7 – zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla a prodloužení termínu plnění)**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě na akci „Jánská 7 - zajištění technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností S - Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČ: 25526171,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/30 Podlimitní VZ – Moravské nám. 14 a, b – stavební úpravy, oprava uliční a dvorní fasády vč. oken, oprava střech vč. zateplení a oprava společných prostor domu – Garanční list**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**bere na vědomí**

Garanční list o průběhu veřejné zakázky „Moravské nám. 14 a, b - stavební úpravy, oprava uliční a dvorní fasády vč. oken, oprava střech vč. zateplení a oprava společných prostor domu“, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/31 Žádost o posunutí podmínky podpisu nájemní smlouvy – Beethovenova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**neschvaluje**

prodloužení podmínky podpisu nájemní smlouvy k bytu č. ■, Beethovenova 3, Brno s žadatelem: ■ (■), Balzacova ■, Havířov,

**schvaluje**

ponechání žadatele: ■ (■), Balzacova ■, Havířov (kterému byl přidělen byt č. ■, Beethovenova 3, Brno a který se ve stanoveném termínu nedostavil k podpisu nájemní smlouvy) v evidenci žadatelů o pronájem bytu,

**trvá**

na usnesení RMČ BS č. RMČ/2016/111/81 ze dne 19.12.2016 [schválení uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Beethovenova 3, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), Balzacova ■, Havířov

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2017. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2017 do 31.01.2018, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) ██████████ (██████), Okružní █████, Břeclav

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 28.02.2017, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2017 do 28.02.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.01.2017] s tím, že u 2. žadatele v pořadí je podmínka podpisu nájemní smlouvy „do 28.02.2017“ posunuta „do 30.04.2017“ a doba určitá „od 01.03.2017 do 28.02.2018“ je u nájemní smlouvy posunuta na „od 01.05.2017 do 30.04.2018“ a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/32 Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Cejl 49, Brno, byt č. █████**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █████, Cejl 49, Brno, uživatel ██████████ (██████), uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.05.2017 do 30.04.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m2/měsíc a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/33 Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Václavská 3, Brno, byt č. █████**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

narovnání nájemního vztahu k bytu vázanému na výkon domovníckých prací, služební byt č. ■, Václavská 3, Brno, nájemce ■ (■) uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.05.2017 do 30.04.2018, tj. na dobu výkonu domovníckých prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy (viz příloha č. 9), s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/34 Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Traubova 9, Brno, byt č. 7**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 4) k bytu č. 7, Traubova 9, Brno, uživatel Volejbal Brno, a.s., IČ: 255 51 442, na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím že, nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	nehlasovala	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/35 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Koblížná 15, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,



**bere na vědomí**

že žadatel [REDACTED] ([REDACTED]) vzal zpět žádost o uzavření dohody o splátkách ze dne 10.11.2016 (viz příloha č. 2) a z toho důvodu nebude žádost o uzavření dohody o splátkách dále projednávána v orgánech samosprávy MČ BS,

**revokuje**

usnesení RMČ BS č. RMČ/2017/113/40 ze dne 09.01.2017 [doporučení ZMČ BS neschválit uzavření dohody o splátkách s žadatelem: [REDACTED] ([REDACTED]) na dlužné nájemné a služby k bytu č. [REDACTED], Koblížná 15, Brno, v celkové výši 95.328,- Kč bez příslušenství, na dobu 191 měsíců, s tím že 1. - 190. měsíční splátka bude ve výši 500,- Kč a 191. splátka ve výši 328,- Kč] a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

**Usnesení RMČ/2017/121/36 Žádost o prominutí pohledávky - Koblížná 9, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**neschvaluje**

prominutí pohledávky - nákladů řízení ve výši 2.100,- Kč (dle pravomocného usnesení Městského soudu v Brně č.j. 254 C 107/2015-51), k bytu č. 502, Koblížná 9, Brno, žadatel: [REDACTED] ([REDACTED]) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

**Usnesení RMČ/2017/121/37 Společný nájem bytu - Křídlovická 33, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

uzavření společné nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Křídlovická 33, Brno, dohodou se společnými nájemci [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.07.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	zdržela se	pro	zdržela se	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/38 Společný nájem bytu - Rybářská 9, Brno, byt č. ■■■■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■■■■, Rybářská 9, Brno, nájemce ■■■■ (■■■■), jehož obsahem bude mimo jiné nově dohodnutá výše nájemného 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, dále dohoda nájemce a pronajímatele, že se nájemce vzdává nároku na umoření zbývající dosud neumořené části nákladů vynaložených na vybudování bytové jednotky ve prospěch pronajímatele a že jsou mezi nimi vypořádány veškeré nároky plynoucí z titulu investice vynaložené nájemcem na vybudování bytové jednotky, a to včetně případného zhodnocení bytu, s podmínkou podpisu dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a podpisu nového výpočtového listu a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a před podpisem nového výpočtového listu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017,

**schvaluje**

za předpokladu uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě k bytu č. ■■■■ v domě Rybářská 9, Brno, nájemce ■■■■ (■■■■), uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■■■■, Rybářská 9, Brno, dohodou se společnými nájemci ■■■■ (■■■■) a ■■■■ (■■■■), s účinností od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě se společnými nájemci, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku č. 2 k nájemní smlouvě se společnými nájemci a s podmínkou podpisu dodatku č. 2 k nájemní smlouvě se společnými nájemci nejpozději do 31.05.2017 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a dále zajistit vystavení dodatku č. 2 k nájemní smlouvě, který bude uzavřen v době od 01.04.2017 do 31.05.2017 správcem k bytu v souladu s usnesením, a to za podmínky předchozího uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/39 Přejít nájem bytu po úmrtí nájemce – Špitálka 39, Brno, byt č. ■■■■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**bere na vědomí**

přejít nájem bytu č. ■■■■, Špitálka 39, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■■■■ (■■■■), která zemřela dne 29.11.2016, na ■■■■ (■■■■),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■■, Špitálka 39, Brno, nájemce: ■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 29.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu

nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/40 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Veveří 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**bere na vědomí**

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Veveří 4, Brno, dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ (■), která zemřela dne 30.06.2016, na ■ (■) a ■ (■) s tím, že původní nájemní smlouva, uzavřená na dobu neurčitou s účinností od 01.10.1964, je nadále platná a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/41 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Hybešova 65b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, se po úmrtí ■ (■), který zemřel dne 21.12.2016, stala ■ (■),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 48,15 Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/42 Souhlas s narovnáním právního stavu – Václavská 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Václavská 3, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2017. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.01.2017 do 31.03.2017 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2017 do 31.03.2019 sníženo na částku 61,14 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 41.157,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/43 Nesouhlas s narovnáním právního stavu - Kounicova 63, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno, uživatel ■ (■) a ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/44 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Konečného nám. 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Konečného nám. 5, Brno, nájemce ■ (■), uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.03.2017 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu

započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/45 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Mášova 21, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █, Mášova 21, Brno, nájemce █ (█), uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou od 27.04.2017 do 30.04.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/46 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Kamenná 23, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █, Kamenná 23, Brno, nájemce █ (█), uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou od 11.04.2017 do 30.04.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/47 Vyklizení bytu – Rumiště 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**bere na vědomí**

že uživatel ■ (■) užívá byt č. ■, Rumiště 7, Brno, bez platné nájemní smlouvy a že bude vyzván k vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru vyzvat uživatele k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/48 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s tímto žadatelem:

1) ■ (■) a ■ (■), Francouzská ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) ■ (■), Bořetická ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2017, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2017 do 30.04.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.03.2017 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/49 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Orlí 22, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 22, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s tímto žadatelem:

1) ■ (■), Stará ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) ■ (■), Rybnická ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2017, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2017 do 30.04.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst.

1) do 31.03.2017 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/50 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Konečného nám. 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného nám. 4, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s tímto žadatelem:

1) ■ (■) a ■ (■), Havlíčkova ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) ■ (■), Labská ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2017, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2017 do

30.04.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.03.2017 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/51 Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. ■■■, Průchodní 1, Brno**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**neschvaluje**

nabídnutí a přidělení bytové náhrady - byt č. ■■■, Zahradníková 15, Brno, pro nájemce: ■■■■ (■■■■) a ■■■■ (■■■■), za stávající byt č. ■■■, Průchodní 1, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/52 Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■■■, Křenová 76, Brno**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**neschvaluje**

nabídnutí bytové náhrady - byt č. ■■■, Bratislavská 1a, Brno, a byt č. ■■■, Křídlovická 21, Brno, pro nájemce: ■■■■ (■■■■), za stávající byt č. ■■■, Křenová 76, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/53 Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■■■■, Sušilova 8, Brno**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**neschvaluje**

nabídnutí bytové náhrady pro nájemce: ■■■■ (■■■■), za stávající byt č. ■■■■, Sušilova 8, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.



Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/54 Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Václavská 3, Brno**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

nabídnutí bytové náhrady - byt č. ■, Koliště 61, Brno a byt č. ■, Špitálka 39, Brno, pro nájemce: ■ (■), za stávající byt č. ■, Václavská 3, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/55 Žádost o uzavření dohody o splátkách - prostor č. 101, Lidická 17, Brno**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit uzavření dohody o splátkách s žadatelkou: Šárka Ziková, IČ: 744 34 187, prostor č. 101, Lidická 17, Brno na dlužné nájemné a služby v celkové výši 282.828,- Kč bez příslušenství, na dobu 57 měsíců s tím, že 1. - 56. měsíční splátka bude ve výši 5.000,- Kč a 57. splátka ve výši 2.828,- Kč (viz příloha č. 3), která bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, s podmínkou podpisu dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele nejpozději do 18.04.2017 a

**ukládá**

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS

Termín: 22.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/56 Žádost o podnájem - prostor č. 109, Lidická 17, Brno**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, prostor č. 109, Lidická 17, Brno, nájemce MVDr. Soňa Neubauerová, IČ: 881 72 988, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 3), z důvodu podnájmu celého prostoru (předpokládaný podnájemce: Bc. David Gruber, IČ: 752 70 005, účel podnájmu: provozování psychologického odborného poradenství občanům, rehabilitační cvičení, masáže, psychoterapie, kurz SM systému, individuální sezení s klientem, úhrada za podnájem: max. 44.316,- Kč/rok, splatnost úhrady za podnájem: max. 3 měsíce předem) na dobu určitou 1 rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/57 Dlouhodobě volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

zveřejnění seznamu „Dlouhodobě volných nebytových prostorů k pronájmu“ (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a průběžně aktualizovat nabídku "Dlouhodobě volných nebytových prostorů k pronájmu" schválenou ke zveřejnění, popř. zveřejněnou na úřední desce MČ BS.

Termín: 27.03.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/58 Podlimitní VZ na stavební práce Zelný trh 14-16 – rekonstrukce objektu – Dodatky č. 2 a 3 (navýšení ceny, prodloužení termínu plnění)**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

Dodatky č. 2 a 3 ke smlouvě o dílo na akci „Zelný trh 14-16 - rekonstrukce objektu“, které jsou přílohou č. 1 a 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatků č. 2 a 3 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem Společností pro rekonstrukci objektu Zelný trh 14-16 s vedoucím účastníkem MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČ: 46347542,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatků č. 2 a 3 za podmínky zajištění finančního transferu ve výši 16 mil. Kč z úrovně Magistrátu města Brna a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedených dodatků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/59 Informativní zpráva o třídění odpadů v MČ Brno-střed**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**bere na vědomí**

informativní zprávu o třídění odpadů v městské části Brno-střed viz příloha č. 1.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2017/121/60** **Architektonická jednofázová vyzvaná soutěž na vytvoření víceúčelového centra pro děti a mládež „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“ - soutěžní podmínky**

RMČ BS na 121. zasedání, konaném dne 27.02.2017,

**schvaluje**

soutěžní podmínky jednofázové vyzvané soutěže na vytvoření víceúčelového centra pro děti a mládež „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**ukládá**

Ing. arch. Petru Bořeckému předložit soutěžní podmínky ČKA ke schválení regulernosti a

**ukládá**

sekretáři soutěže následně zahájit soutěž rozesláním výzvy účastníkům soutěže.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro