

# PROGRAM 120. RMČ BS

1. Zahájení Landa Martin
2. Úhrady za úkony v centru denních služeb Maláčová Eva, Mgr.
3. Přerušení činnosti MŠ Mlýnská 27 při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
4. Přerušení provozu školní družiny - ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
5. Souhlas s účastí ředitelek příspěvkových organizací na zahraničním vzdělávacím semináři v Řecku Ondrašíková Petra, Mgr.
6. Velikonoce 2017 - souběh žádostí Flamiková Jasna, Mgr.
7. Parkování - školský komplex na Mendlově náměstí Flamiková Jasna, Mgr.
8. Požadavky na přípravu a realizaci stavebních úprav na místních komunikacích Flamiková Jasna, Mgr.
9. Požadavky na změnu dopravního značení Flamiková Jasna, Mgr.
10. Návrh na zapojení MČ Brno-střed do integrace systémů řízení a kvality sítě Zdravých měst Štika Petr, Bc, MBA, LL.M.
11. Návrh na zvýhodněné vstupné pro zaměstnance ÚMČ BS, příspěvkových organizací MČ BS a organizačních složek MČ BS do Divadla Polárka a Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora Landa Martin
12. Zajištění metodické podpory při optimalizaci personálních procesů v podmínkách ÚMČ Brno-střed Štika Petr, Bc, MBA, LL.M.
13. Umístění mobilních billboardů pro účely propagace akce "Čarodějáles 2017" na travnatých plochách MČ Brno-střed Štika Petr, Bc, MBA, LL.M.
14. Andrea Vojtěchovská - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Landa Martin
15. Moravská galerie v Brně - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Landa Martin
16. STAREZ-SPORT, a.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Landa Martin
17. Bohemia JazzFest o.p.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Landa Martin
18. Mgr. Vladimír Koudelka - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Landa Martin
19. Světový den těhotenství z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Landa Martin
20. FoodPark s.r.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Landa Martin
21. KVS "U Tří kohoutů", p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Landa Martin
22. Dispozice s majetkem - /16/404/ - Prodej, pronájem p.č. [REDACTED], k.ú. Stránice (Rezkova) Vodáková Šárka, Ing.
23. Dispozice s majetkem - /16/287/ - Nabytí p.č. 424/16, k.ú. Trnitá (Hladíkova) Vodáková Šárka, Ing.
24. Špitálka 39 - žádost o slevu z nájemného, [REDACTED] Liškutin Petr
25. Vídeňská 97 - žádost o navýšení nákladů za opravy bytu, [REDACTED], [REDACTED] Liškutin Petr

- |  |                      |
|--|----------------------|
| 26. Sušilova 8 - žádost o navýšení nákladů za opravy bytu, [REDACTED]  | Liškutin Petr        |
| 27. Bratislavská 18 – Žádost o změnu nájemní smlouvy   | Liškutin Petr        |
| 28. Špitálka 14 – prodloužení termínu inominátní smlouvy na sloučení bytů, [REDACTED]  | Liškutin Petr        |
| 29. Traubova 3a – Adresný záměr na uzavření dodatku č.1 ke smlouvě na pronájem části pozemku na pronájem části pozemku p.č. 3800, k.ú. Černá Pole  | Liškutin Petr        |
| 30. Žádost OSMČ o umožnění vstupu do areálu na ulici Lerchova 62   | Liškutin Petr        |
| 31. Francouzská 22 – smlouva o právu provést stavbu, odstranění přístavků  | Liškutin Petr        |
| 32. PV Pellicova 1b - Návrh dohody na ukončení Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1187  | Liškutin Petr        |
| 33. VZMR Oprava bytů – Hvězdova 3 byt č. 4, Plynárenská 4 byt č. 3 a Francouzská 20 byt č. 13 - dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)  | Liškutin Petr        |
| 34. VZMR Orlí 6, Vachova 4, Zelný trh 21, Pekařská 70, Radnická 3, Úvoz 88 – zajištění technického dozoru investora (TDI) a výkon činnosti koordinátora BOZP při opravě ZTI v domech – Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění a navýšení ceny) | Liškutin Petr        |
| 35. VZMR SNMČ Brno-střed, p.o. – zajištění servisu výtahů  | Liškutin Petr        |
| 36. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2017   | Matejov Tomáš, Ing.  |
| 37. Finanční neinvestiční transfer - DOTYK II, o.p.s.  | Matejov Tomáš, Ing.  |
| 38. Finanční neinvestiční transfer - Spolek pro opuštěná zvířata, z.s.   | Matejov Tomáš, Ing.  |
| 39. Finanční neinvestiční transfer - Společnost podané ruce o.p.s.   | Matejov Tomáš, Ing.  |
| 40. Finanční neinvestiční transfer - Lipka - školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace  | Matejov Tomáš, Ing.  |
| 41. Finanční neinvestiční transfer - Pretium z.s.  | Matejov Tomáš, Ing.  |
| 42. Finanční neinvestiční transfer - Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace   | Matejov Tomáš, Ing.  |
| 43. Finanční neinvestiční transfer - Spokojený senior - KLAS z.s.  | Matejov Tomáš, Ing.  |
| 44. Žádost o schválení podnájmu bytu – Botanická 41, Brno, byt č. [REDACTED]   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Skončení nájmu bytu  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Výpověď nájemce z nájmu bytu   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. [REDACTED], Moravské nám. 14b, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Zvýšení nájemného v bytech o průměrnou roční míru inflace za rok 2016  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Žádost o posunutí termínu podpisu - prostor č. 102, Václavská 10, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Žádost o pronájem - prostor č. 101, Plynárenská 4, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Změna nájemní smlouvy - prostor č. 102, Křenová 57, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 101, Bratislavská 62, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Výpověď nájemce z nájmu - prostor č. 102, Václavská 7, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Zvýšení nájemného v nebytových prostorech o průměrnou roční míru inflace za rok 2016   | Vernerová Dana, Mgr. |

56. Dohoda MČ Brno-střed s Úřadem práce o vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP od dubna 2017  
Plechlová Jana
57. Leitnerova 7 - žádost KV ZMČ BS o informaci  
Straka Bohumil, Ing.,  
Ph.D.
58. KWM PLUS s.r.o. - Dohoda o narovnání  
Plechlová Jana
59. **Jánská 7 - žádost nájemce o změnu projektu**  
**Liškutin Petr**
60. **Pronájem nemovitého majetku – prostoru čekárny MHD na rohu ulic Dornych-Čechyňská k umístění prodejního stánku tisku Mgr. Liboru Čermákovi na období březen-květen 2017**  
**Hrnčíř Zbyněk, Mgr.**
61. **Vyhrazená parkovací stání v systému rezidentního parkování**  
**Landa Martin**
62. Různé - informace, zprávy členů rady  
Landa Martin
63. Ověření zápisu
64. Závěr

## USNESENÍ 120. RMČ BS

Usnesení **RMČ/2017/120/02 Úhrady za úkony v centru denních služeb**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**bere na vědomí**

změny úhrad za úkony v centru denních služeb s účinností od 1.4.2017 a

**ukládá**

vedoucí OSZ zajistit k 1.4.2017 veškeré úkony související se změnou cen u základních činností v centru denních služeb.

Termín: 01.04.2017

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
zdržel se	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/03 Přerušení činnosti MŠ Mlýnská 27 při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21,**

**p.o.**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**bere na vědomí**

přerušení provozu MŠ Mlýnská 27 při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. v době jarních prázdnin, tj. ve dnech: 13.03.2017- 17. 03.2017 a

**ukládá**

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/04 Přerušení provozu školní družiny - ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**bere na vědomí**

přerušení provozu školní družiny při Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, příspěvkové organizaci v době jarních prázdnin tj. ve dnech: 13. 03. 2017 - 17. 03. 2017 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/05 Souhlas s účastí ředitelek příspěvkových organizací na zahraničním vzdělávacím semináři v Řecku**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**souhlasí**

s účastí ředitelky MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o., paní Mgr. Nikol Minářové, ředitelky ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., paní PhDr. Yvety Gašparcové, ředitelky ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., paní Mgr. Ludmily Altmanové, ředitelky MŠ Brno, Údolní 68, p.o., paní Renaty Opršalové, ředitelky MŠ Brno, Úvoz 57, p.o., paní Mgr. Bohumily Urbánkové, ředitelky MŠ Brno, Křenová 76a, p.o., paní Mgr. Hany Jandové a ředitelky ZŠ Brno, Horní 16, p.o., paní Mgr. Blanky Kloudové na zahraničním vzdělávacím semináři v Řecku ve dnech: 03. 04.- 08. 04. 2017 a

**ukládá**

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/06 Velikonoce 2017 - souběh žádostí**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**uděluje**

souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro prodej v rámci sezónní akce „Velikonoce 2017“ v lokalitě Mendlova náměstí žadatelce Natálie Nové, IČO 12425583 a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky souhlas vystavit a předat Oddělení dopravy Odboru dopravy a majetku ÚMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/07 Parkování - školský komplex na Mendlově náměstí**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/08 Požadavky na přípravu a realizaci stavebních úprav na místních komunikacích**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**žádá**

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci stavebních úprav dle příloh č. 1 až 5 tohoto materiálu a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky jednotlivé žádosti odeslat a informovat RMČ Brno-střed o výsledku.

Termín: ihned



Usnesení **RMČ/2017/120/12 Zajištění metodické podpory při optimalizaci personálních procesů v podmínkách ÚMČ Brno-střed**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu Zajištění metodické podpory při optimalizaci personálních procesů v podmínkách ÚMČ Brno-střed jako nejvhodnější nabídku uchazeče: OPUS Consulting, s. r. o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ: 4647084,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem MČ Brno-střed a OPUS Consulting, s. r. o., která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a OPUS Consulting, s. r. o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ: 4647084,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

sekretariátu tajemníka ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 20.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/13 Umístění mobilních billboardů pro účely propagace akce "Čarodějáles 2017" na travnatých plochách MČ Brno-střed**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**bere na vědomí**

žádost, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s umístěním mobilních billboardů pro účely propagace akce "Čarodějáles 2017" na travnatých plochách (1x Mendlovo náměstí, 1x Moravské náměstí, 1x Nové Sady, 1x Úvoz-Čápkova) a

**ukládá**

Odboru životního prostředí ÚMČ BS zajistit potřebné povolení pro umístění mobilních billboardů.

Termín: 31.03.2017

Hlasování: 7 pro, 1 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
nehlasoval	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	proti	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/14 Andrea Vojtěchovská - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Andrea Vojtěchovská nad akcí "Le Rendez Vous" a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned





Usnesení **RMČ/2017/120/18 Mgr. Vladimír Koudelka - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Mgr. Vladimír Koudelka nad akcí "XIV. BRNĚNSKÉ VELIKONOCE NA LEDĚ" a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 22.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/19 Světový den těhotenství z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Světový den těhotenství z.s. nad akcí "Festival těhotenství" a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 22.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/20 FoodPark s.r.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - FoodPark s.r.o. nad akcí "Ochutnej svět" a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 22.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/21 KVS "U Tří kohoutů", p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - KVS "U Tří kohoutů", p.o. nad akcí "JOM-HA-ŠOA - Den vzpomínání na oběti holocaustu a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 22.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/22 Dispozice s majetkem - /16/404/ - Prodej, pronájem p.č. [REDAKCE], k.ú. Stránice (Rezkova)**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**revokuje**

usnesení 42. RMČ BS ze dne 26.10.2015, č.usn. 142.37.,

**nesouhlasí**

s návrhem odprodeje části pozemku p.č. [REDAKCE] o vým. cca 44 m2, k.ú. Stránice, současnému uživateli z důvodu možného rozvoje dané lokality,

**souhlasí**

s návrhem pronájmu části pozemku p.č. [REDAKCE] o vým. cca 44 m2, k.ú. Stránice, současnému uživateli,

**souhlasí**

s návrhem svěřeni části pozemku p.č. [REDAKCE] o vým. cca 44 m2, k.ú. Stránice, do správy MČ BS a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/23 Dispozice s majetkem - /16/287/ - Nabytí p.č. 424/16, k.ú. Trnitá (Hladíkova)**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**nemá námitek**

k návrhu na případnou dispozici - nabytí pozemku p.č. 424/16 o vým. 1206 m2, k.ú. Trnitá z vlastnictví společnosti České dráhy a.s. do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně města a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/24 Špitálka 39 - žádost o slevu z nájemného, [REDAKCE]**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**souhlasí**

se slevou ve výši 50% z čistého nájemného pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Špitálka 39, Brno, [REDAKCE], a to za období od 1. 3. 2017 do doby odstranění závad v bytě z úrovně SNMČ Brno-střed, p. o., nejdéle však do 31. 7. 2017,

**souhlasí**

s odstraněním závad v bytě z úrovně SNMČ Brno-střed, p. o., za náklady ve výši 223.152 Kč bez DPH, bez přidělení náhradního bydlení nájemci,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů slevu z nájemného dle výše uvedeného zajistit,

**ukládá**

SNMČ Brno-střed, p. o., odstranění závad v bytě dle výše uvedeného zajistit a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele a SNMČ Brno-střed, p. o., s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/25 Vídeňská 97 - žádost o navýšení nákladů za opravy bytu, [REDACTED]**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**odkládá**

do příští RMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/26 Sušilova 8 - žádost o navýšení nákladů za opravy bytu, [REDACTED]**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**souhlasí**

s náklady za opravy bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Sušilova 8, Brno, nájemce [REDACTED], dle znaleckého posudku, a to ve výši 637.031 Kč vč. DPH,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem dohody o navýšení nákladů,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů uzavření dohody o navýšení nákladů dle výše uvedeného zajistit a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/27 Bratislavská 18 – Žádost o změnu nájemní smlouvy**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,



Usnesení **RMČ/2017/120/30 Francouzská 22 – smlouva o právu provést stavbu, odstranění přístavků**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

Smlouvu o právu k provedení stavby, která řeší zazdění okenních otvorů a vyústění plynového topidla, zřízení jednoho okenního otvoru, navýšení komínů, zajištění stavební jámy pomocí mikropilotáže a umožnění přesunu hmot při odstranění dvorních přístavků a která je přílohou tohoto materiálu,

**souhlasí**

- s uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby, která řeší zazdění okenních otvorů a vyústění plynového topidla, zřízení jednoho okenního otvoru, navýšení komínů, zajištění stavební jámy pomocí mikropilotáže a umožnění přesunu hmot při odstranění dvorních přístavků,
- s odstraněním dvorních přístavků,
- s poskytnutím náhradního bydlení pro nájemníky bytu č. ■, ■ a s dočasným náhradním bydlením pro nájemce bytu č. ■ v bytovém domě Francouzská 22, Brno,
- s výpovědi z nájmu bez udání důvodu k nebytovému prostoru č. 102,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy o právu k provedení stavby a

**ukládá**

- Odboru investičnímu a správě bytových domů vytipovat a předložit RMČ BS trvalé bytové náhrady pro nájemníky bytových jednotek č. ■ a ■ a dočasnou bytovou náhradu pro nájemníky bytové jednotky č. ■,
- Odboru bytovému zaslat výpověď z nájmu bez udání důvodu nájemníku nebytového prostoru č. 102,
- Odboru investičnímu a správě bytových domů po přestěhování nájemníků bytu č. ■ a ■ a uvolnění nebytového prostoru č. 102 zajistit odstranění dvorních přístavků,
- Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/31 PV Pellicova 1b - Návrh dohody na ukončení Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1187**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**souhlasí**

s předloženým textem Návrhu na ukončení Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1187 a s návrhem Dohody o ukončení Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1187, které jsou přílohou č. 1 a přílohou č.2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s ukončením Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1187 dohodou,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Návrhu na ukončení Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1187, případně Dohody o ukončení Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1187 dle prvních dvou částí tohoto usnesení,

**ukládá**

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zaslat Návrh na ukončení Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1187 nájemci [REDAKCE], bytem Za drahy [REDAKCE], 683 54 Otnice, spolu s návrhem Dohody o ukončení Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1187.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	Omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/32 VZMR Oprava bytů – Hvězdova 3 byt č. 4, Plynářská 4 byt č. 3 a Francouzská 20 byt č. 13 - dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava bytů - Hvězdova 3 byt č. 4, Plynářská 4 byt č. 3 a Francouzská 20 byt č. 13“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem W.A.K., spol. s r.o., Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, IČ: 185 65 832,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/33 VZMR Orlí 6, Vachova 4, Zelný trh 21, Pekařská 70, Radnická 3, Úvoz 88 – zajištění technického dozoru investora (TDI) a výkon činnosti koordinátora BOZP při opravě ZTI v domech – Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění a navýšení ceny)**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě „Orlí 6, Vachova 4, Zelný trh 21, Pekařská 70, Radnická 3, Úvoz 88 - zajištění technického dozoru investora (TDI) a výkon činnosti koordinátora BOZP při opravě ZTI v domech“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské nám. 303/5, 602 00 Brno, IČ: 60742470,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/34 VZMR SNMČ Brno-střed, p.o. – zajištění servisu výtahů**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „SNMČ Brno-střed, p.o. - zajištění servisu výtahů“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: KONEKTA výtahy, a.s., Na Zeliskách 429/1, 63500 Brno, IČ: 25347195,

**schvaluje**

servisní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností KONEKTA výtahy, a.s., Na Zeliskách 429/1, 63500 Brno, IČ: 25347195, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením servisní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou KONEKTA výtahy, a.s., Na Zeliskách 429/1, 63500 Brno, IČ: 25347195

**pověřuje**

ředitelku SNMČ Brno-střed, p.o. podpisem servisní smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/35 Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2017**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 3 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/36 Finanční neinvestiční transfer - DOTYK II, o.p.s.**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - DOTYK II, o.p.s., se sídlem Vysoké Popovice 253, 664 84, IČ: 292 77 817 ve výši 5 000,- Kč na projekt sociální rehabilitace,

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 06.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/37 Finanční neinvestiční transfer - Spolek pro opuštěná zvířata, z.s.**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Spolek pro opuštěná zvířata, z.s., se sídlem Foltýnova 1002/9, 635 00 Brno, IČ: 680 81 693 na projekt "Pomoc volně žijícím zvířatům v nouzi v městě Brně",

**neschvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed a

**ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem RMČ BS.

Termín: 06.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/38 Finanční neinvestiční transfer - Společnost podané ruce o.p.s.**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Společnost podané ruce o.p.s., se sídlem Vídeňská 3, 639 00 Brno, IČ: 605 57 621 ve výši 30 000,- Kč na podporu projektu "Nemyslíš zaplatíš",

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 06.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/39 Finanční neinvestiční transfer - Lipka - školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,



**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Lipka - školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, p.o., se sídlem Lipová 20, 602 00 Brno, IČ: 449 93 447 ve výši 20 000,- Kč na projekt "Podzemní slavnosti v Zahradě U Řeky",

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 06.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/40 Finanční neinvestiční transfer - Pretium z.s.**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Pretium z.s., se sídlem Družstevní 1183/1, 621 00 Brno, IČ: 227 69 463 ve výši 5 000,- Kč na projekt DUHOVKA - poskytování služeb seniorům,

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 06.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/41 Finanční neinvestiční transfer - Lužánky - středisko volného času**

**Brno, příspěvková organizace**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace, se sídlem Lidická 50, 658 12 Brno, IČ: 004 01 803 ve výši 20 000,- Kč na projekt ZaHRAda - výukové tabule,

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 06.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/42 Finanční neinvestiční transfer - Spokojený senior - KLAS z.s.**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Spokojený senior - KLAS z.s., se sídlem Biskupská 7, 602 00 Brno, IČ: 026 15 037 ve výši 15 000,- Kč na podporu projektu KLAS,

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 06.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/43 Žádost o schválení podnájmu bytu – Botanická 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

podnájem bytu č. ■, Botanická 41, Brno, nájemce ■ (■), pro podnajíemce ■ (■) a ■ (■), a to na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději do 28.02.2017 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/44 Skončení nájmu bytu**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

a/ skončení nájmu bytu č. ■, Solniční 3a, Brno, nájemce ■ (■), písemnou dohodou ke dni 31.03.2017, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Solniční 3a, Brno, nájemce ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 30.04.2017 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.03.2017,

**schvaluje**

b/ skončení nájmu bytu č. ■, Úvoz 88, Brno, nájemce ■ (■), písemnou dohodou ke dni 31.03.2017, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Úvoz 88, Brno, nájemce ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 30.04.2017 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.03.2017 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením dle bodu a/ a b/ a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 20.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

**Usnesení RMČ/2017/120/45 Výpověď nájemce z nájmu bytu**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**bere na vědomí**

a/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■ (■), s tím, že nájemní vztah skončí k 30.04.2017 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů,

b/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Údolní 17, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), s tím, že nájemní vztah skončí k 30.04.2017 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 20.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

**Usnesení RMČ/2017/120/46 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

zveřejnění vybraných bytů (opravovaných vlastním nákladem pronajímatele) k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 23.02.2017 do 13.03.2017, a to v souladu se záměrem pronájmu bytů (viz příloha č. 4) podle varianty I., uvedené v čl. V., písm. B), odst. 1) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za měsíční nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok,

**schvaluje**

zveřejnění vybraných bytů (opravovaných vlastním nákladem pronajímatele) k pronájmu (viz příloha č. 3) na úřední desce MČ BS v termínu od 14.03.2017 do 31.03.2017, a to v souladu se záměrem pronájmu bytů (viz příloha č. 4) podle varianty I., uvedené v čl. V., písm. B), odst. 1) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za měsíční nájemné (viz příloha č. 3), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 23.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/47 Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Moravské nám. 14b, Brno**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

nabídnutí a přidělení bytové náhrady - byt č. ■, Moravské nám. 14b, Brno, pro nájemce: ■ (■), za stávající byt č. ■, Moravské nám. 14b, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.03.2017 do 30.04.2020 k bytu (bytové náhradě) č. ■, Moravské nám. 14b, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu, s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž všechny podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2017. Nájemní smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením, zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 20.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/48 Zvýšení nájemného v bytech o průměrnou roční míru inflace za rok 2016**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

aby v roce 2017 byly uplatněny inflační doložky (sjednané v nájemních smlouvách), týkající se zvýšení nájemného v bytech o míru inflace za rok 2016 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit Správu nemovitostí městské části Brno-střed, p.o. s tím, aby postupovala v souladu s usnesením.

Termín: 20.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/49 Žádost o posunutí termínu podpisu - prostor č. 102, Václavská 10, Brno**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, prostor č. 102, Václavská 10, Brno, ke dni 19.03.2017, nájemce: Hussam Al-Samoudi, IČ: 121 46 421 (viz příloha č. 3), za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním prostoru před podpisem dohody, za podmínky předání prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody před podpisem nájemní smlouvy s novým nájemcem, a to nejpozději do 14.03.2017,

**schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 20.03.2017, prostor č. 102, Václavská 10, Brno, nájemce: MORSEANO s.r.o., IČ: 036 05 957, s uvedením ručitele, účel nájmu: provozování večeřky s občerstvením, prodejny orientálních potravin a občerstvení s grilovaným kuřetem, za nájemné 141.468,- Kč/rok, za podmínky úhrady případného dluhu nájemce souvisejícího s užíváním prostoru před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 14.03.2017 (viz příloha č. 4),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/50 Žádost o pronájem - prostor č. 101, Plynárenská 4, Brno**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**bere na vědomí**

že pan [REDAKCE], nar.: [REDAKCE], dne 30.01.2017 doručil na podatelnu MČ BS žádost o prostor č. 101, Plynárenská 4, Brno, s tím, že RMČ BS již schválila uzavření nájemní smlouvy k prostoru s jiným žadatelem a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 20.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/51 Změna nájemní smlouvy - prostor č. 102, Křenová 57, Brno**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, prostor č. 102, Křenová 57, Brno ke dni 19.03.2017, nájemce: Josef Boček, IČ: 130 35 711 (viz příloha č. 3), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním prostoru/ů před podpisem dohody, za podmínky předání prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody před podpisem nájemní smlouvy s novým nájemcem, a to nejpozději do 14.03.2017,

**schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 20.03.2017, prostor č. 102, Křenová 57, Brno, nájemce: obchodprorybare.cz s.r.o., IČ: 042 40 910, účel nájmu: provozování prodejny spotřebního zboží a rybářských potřeb, za nájemné 74.172,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním prostoru/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 14.03.2017 (viz příloha č. 4),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/52 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 101, Bratislavská 62, Brno**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2017, prostor č. 101, Bratislavská 62, Brno, žadatel: IQ Roma servis, z. s., IČ: 653 41 511, účel nájmu: provozování komunitní posilovny Roma Gym, nájemné: 21.600,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.03.2017 (viz příloha č. 3),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/53 Výpověď nájemce z nájmu - prostor č. 102, Václavská 7, Brno**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu prostoru č. 102, Václavská 7, Brno, nájemce: Ing. Blanka Chalupníková, Ph.D., IČ: 010 80 857 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 30.04.2017







Usnesení **RMČ/2017/120/59 Pronájem nemovitého majetku – prostoru čekárny MHD na rohu ulic Dornych-Čechyňská k umístění prodejního stánku tisku Mgr. Liboru Čermákovi na období březen-květen 2017**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**neschvaluje**

pronájem 6,4 m<sup>2</sup> pozemku p.č. 711 k.ú. Trnitá při ulici Dornych zastavěného čekárnou zastávky veřejné linkové osobní dopravy dosavadnímu nájemci Mgr. Liboru Čermákovi, IČ: 70432937, Blanenská 198/23, 621 00, Brno - Jehnice, k umístění prodejního stánku tisku od 01.03.2017 do 31.05.2017 a

**ukládá**

vedoucímu odboru životního prostředí seznámit s obsahem usnesení žadatele.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/60 Vyhrazená parkovací stání v systému rezidentního parkování**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**požaduje**

zachování stávajícího stavu vyhrazených parkovacích míst v zaváděném systému rezidentního parkování; v systému rezidentního parkování nebudou zřizována nová VPS, na stávajících stáních bude možné požádat o další rozhodnutí,

**stanovuje**

rozhodné datum pro stop stav VPS na pondělí 7. 2. 2017; VPS zřízená na základě žádostí podaných do tohoto data budou považována za stávající, VPS zřízená na základě později podaných žádostí mohou být zřízena a zachována pouze do dne zavedení rezidentního parkování v příslušné oblasti a

**ukládá**

Kanceláři starosty usnesení na Odbor dopravy Magistrátu města Brna odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/61 Skončení nájmu – prostor č. 110, Nádražní 4, Brno - revokace**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**revokuje**

usnesení RMČ/2017/116/39 ze dne 23.01.2017, a to v části týkající se podání výpovědi [schválení podání výpovědi (bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou), nájemci: Helga Havelková maso, uzeniny, jídelna, spol. s r.o., IČ: 269 14 093, prostor č. 110, Nádražní 4, Brno (viz příloha č. 6) tak, aby k jejímu doručení došlo v únoru 2017, to vše v případě, že nedojde k podpisu dohody o skončení nájmu předmětného prostoru do 06.02.2017] a

**revokuje**

usnesení RMČ/2017/116/39 ze dne 23.01.2017, a to v části týkající se pověření starosty MČ Brno-střed podpisem výpovědi [pověření starosty MČ Brno-střed podpisem výpovědi].

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/120/62 Žádost společnosti Valmont CR, spol s.r.o.**

RMČ BS na 120. zasedání, konaném dne 20.02.2017,

**bere na vědomí**

žádost společnosti Valmont CR, spol. s r.o. o souhlasné vyjádření s prodloužením provozování novinového stánku a

**souhlasí**

s prodloužením provozování novinového stánku Tabák Valmont na ulici Nádražní, poz. p.č. 286/47, k.ú. Město Brno nejpozději do 31.3.2017.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	omluven