

# PROGRAM 119. RMČ BS

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení   | Landa Martin             |
| 2. Zrušení členství Pečovatelské služby MČ BS v České asociaci pečovatelské služby  | Maláčová Eva, Mgr.       |
| 3. Členství Pečovatelské služby MČ BS v Asociaci poskytovatelů sociálních služeb ČR   | Maláčová Eva, Mgr.       |
| 4. Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím finančního daru – ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 5. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. – zimní stadion Úvoz 55a, Brno – dodávka a montáž mantinelů pro lední hokej“ | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 6. ██████████ - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS   | Landa Martin             |
| 7. Záměr jednofázové vyzvané architektonicko - urbanistické soutěže na rekonstrukci parku Rooseveltova v Brně   | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 8. Dohody s dodavatelem tepla na rok 2017   | Liškutin Petr            |
| 9. Odpis zmařených investic - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, projekty  | Liškutin Petr            |
| 10. Kounicova 63/Nerudova 14 - žádost o prodloužení slevy z nájmu – revokace usnesení č. RMČ/2017/117/30  | Liškutin Petr            |
| 11. VZMR Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci „Nádražní 4“   | Liškutin Petr            |
| 12. VZMR Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci „Úvoz 118“   | Liškutin Petr            |
| 13. VZMR Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci „Botanická 37 - 45a“   | Liškutin Petr            |
| 14. Finanční neinvestiční transfer - Asociace pomáhající lidem s autismem APLA-JM o.s.  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 15. Finanční neinvestiční transfer - AUDIOHELP z.s.   | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 16. Finanční neinvestiční transfer - Centrum naděje a pomoci, z.s.  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 17. Finanční neinvestiční transfer - Centrum pro rodinu a sociální péči   | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 18. Finanční neinvestiční transfer - HEWER, z.s.  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 19. Finanční neinvestiční transfer - SPMP ČR pobočný spolek Brno  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 20. Zelný trh – výzva a vzorová smlouva o spolupráci při zajištění pořádání akce  | Vodáková Šárka, Ing.     |
| 21. Dispozice s majetkem - /16/404/ - Prodej, pronájem p.č. 1612/22, k.ú. Stránice (Rezkova)  | Vodáková Šárka, Ing.     |
| 22. Dispozice s majetkem - /16/287/ - Nabytí p.č. 424/16, k.ú. Trnitá (Hladíkova)   | Vodáková Šárka, Ing.     |
| 23. Dispozice s majetkem - /16/398/ - Prodej p.č. 1837/275, 1853/4, 1854/2,   | Vodáková Šárka, Ing.     |

1855/2, 1856/4, 1857/4, 1858/4, 1859/4, 1860/5, 1861, 1862/4, k.ú. Štýřice (Horní)

- |  |                      |
|--|----------------------|
| 24. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky - Soukenická 8 - I.                              | Vodáková Šárka, Ing. |
| 25. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky Soukenická 8 - II.                               | Vodáková Šárka, Ing. |
| 26. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky Soukenická 8 - III.                              | Vodáková Šárka, Ing. |
| 27. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky Soukenická 8 - IV.                               | Vodáková Šárka, Ing. |
| 28. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky Soukenická 8 - V.                                | Vodáková Šárka, Ing. |
| 29. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky Čápkova 17 - I.                                  | Vodáková Šárka, Ing. |
| 30. Postup při prodeji bytového fondu  | Vodáková Šárka, Ing. |
| 31. Nasvětlené přechody  | Vodáková Šárka, Ing. |
| 32. Záměr pronájmu p.č. ■■■■, k.ú. Štýřice (Hluboká)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 33. Záměr pronájmu p.č. ■■■■, k.ú. Staré Brno (Rybářská)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 34. Záměr pronájmu p.č. 422/2, 422/3, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)                                | Vodáková Šárka, Ing. |
| 35. Pronájem p.č. ■■■■, k.ú. Štýřice (Horní)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 36. Pronájem p.č. ■■■■, k.ú. Štýřice (Kamenná)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 37. Pronájem p.č. 169/34, k.ú. Staré Brno (Trýbova)  | Vodáková Šárka, Ing. |
| 38. Pronájem p.č. ■■■■, k.ú. Veverí (Resslova I)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 39. Pronájem p.č. ■■■■, k.ú. Veverí (Resslova II)  | Vodáková Šárka, Ing. |
| 40. Pronájem p.č. ■■■■, k.ú. Veverí (Resslova III)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 41. Pronájem p.č. 794/3, k.ú. Veverí (Resslova IV)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 42. Pronájem p.č. ■■■■, k.ú. Veverí (Žižkova I)  | Vodáková Šárka, Ing. |
| 43. Pronájem p.č. ■■■■, k.ú. Veverí (Žižkova II)   | Vodáková Šárka, Ing. |
| 44. Pronájem p.č. ■■■■, k.ú. Veverí (Žižkova III)  | Vodáková Šárka, Ing. |
| 45. Změna svěření p.č. 1579/2, 1563/8, 1563/7, 1563/6, 1564, k.ú. Staré Brno (Hybešova 65 a, b, c) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 46. Věcné břemeno p.č. 1037, 1038, k.ú. Staré Brno (Pellicova)                                     | Vodáková Šárka, Ing. |
| 47. Výměny bytů  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Výměny bytů – Jánská 7, Brno, byt č. ■■■■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Výměny bytů – Botanická 43, Brno, byt č. ■■■■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Výměny bytů – Pekařská 30, Brno, byt č. ■■■■ a Pekařská 30, Brno, byt č. ■■■■                  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Výměny bytů – Hlinky 46, Brno, byt č. ■■■■ a Přízova 2, Brno, byt č. ■■■■                      | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Společný nájem bytu - Botanická 68, Brno, byt č. ■■■■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování - Botanická 45, Brno, byt č. ■■■■                        | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Žádost o narovnání právního stavu - Bayerova 7, Brno, byt č. ■■■■                              | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy – Stavební 9, Brno, byt č. ■■■■              | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Žádost o snížení výše nájemného - Mlýnská ■■■■, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Žádost o snížení výše nájemného - Mlýnská ■■■■, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 59. Žádost o snížení výše nájemného - Přízova ■■■■, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 60. Žádost o snížení výše nájemného - Rumiště ■■■■, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |

- |  |                      |
|--|----------------------|
| 61. Žádost o snížení výše nájemného - Rumiště ■, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 62. Skončení nájmu bytu  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 63. Souhlas s narovnáním právního stavu  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 64. Nesouhlas s narovnáním právního stavu - Křídlovická 64, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 65. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I.část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 66. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II.část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 67. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Masarykova 14, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 68. Uzavření nájemní smlouvy k bytu – Křížová 24, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 69. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■ a Skončení nájmu bytu - Křídlovická 58, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 70. Přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Dornych 25a, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 71. Nabídnutí bytové náhrady – Cejl 51, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 72. Vyklizení bytu – Mendlovo nám. 12, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 73. Žádost o prominutí pohledávky - prostor č. 101, Vlhká 10, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 74. Žádost o změnu nájemce - prostor č. 101, Lidická 17, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 75. Snížení nájemného - prostor č. 102, Dvořákova 3, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 76. Návrh dohody o narovnání – ■   | Plechlová Jana       |
| 77. Směrnice Předkládání materiálů pro schůze Rady městské části Brno-střed  | Plechlová Jana       |
| 78. Různé - informace, zprávy členů rady   | Landa Martin         |
| 79. Ověření zápisu   |                      |
| 80. Závěr  |                      |

## USNESENÍ 119. RMČ BS

Usnesení **RMČ/2017/119/02 Zrušení členství Pečovatelské služby MČ BS v České asociaci pečovatelské služby**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**souhlasí**

se zrušením členství statutárního města, městské části Brno-střed v České asociaci pečovatelské služby, z.s. a

**ukládá**

vedoucí Odboru sociálního a zdravotního ÚMČ Brno-střed zajistit související úkony se zrušením členství.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/03 Členství Pečovatelské služby MČ BS v Asociaci poskytovatelů sociálních služeb ČR**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**souhlasí**

se záměrem členství statutárního města Brna, městské části Brno-střed v Asociaci poskytovatelů sociálních služeb ČR, z.s.,

**žádá**

Radu města Brna o předchozí souhlas s členstvím statutárního města Brna, městské části Brno-střed v Asociaci poskytovatelů sociálních služeb ČR, z.s.,

**ukládá**

vedoucí Odboru sociálního a zdravotního ÚMČ Brno-střed zajistit projednání v orgánech města Brna a v Zastupitelstvu městské části Brna-střed a

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brna-střed souhlasit s členstvím statutárního města Brna, městské části Brno-střed v Asociaci poskytovatelů sociálních služeb ČR, z.s., a to za podmínky předchozího souhlasu Rady města Brna s tímto členstvím.

Termín: 30.04.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/04 Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím finančního daru – ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**souhlasí**

s přijetím finančního daru ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. od charitativní organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., a to finanční částky ve výši 28. 908,- Kč určené na pokrytí stravného pro dvanáct žáků, pro období 01. 02. 2017 až 30. 06. 2017 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/05 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. – zimní stadion Úvoz 55a, Brno – dodávka a montáž mantinelů pro lední hokej“**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - zimní stadion Úvoz 55a, Brno - dodávka a montáž mantinelů pro lední hokej“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností HOKEJ - SPORT CZ s.r.o., Nepasice 109, 503 46 Třebechovice pod Orebem, IČ 25916165, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - zimní stadion Úvoz 55a, Brno - dodávka a montáž mantinelů pro lední hokej“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností HOKEJ - SPORT CZ s.r.o., Nepasice 109, 503 46 Třebechovice pod Orebem, IČ 25916165, s tím, že jako plátce bude uveden Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem uvedeného dodatku,

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku zajistit,

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o., o stanovisku RMČ Brno-střed a

**ukládá**

řediteli Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o., zajistit úhradu ceny díla sjednané ve výše uvedené smlouvě o dílo z investičního fondu příspěvkové organizace a provádět účetní odpisy tohoto majetku s tím, že technické zhodnocení zimního stadionu zůstane v evidenci účetnictví příspěvkové organizace.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/06 [REDAKCE] - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - [REDAKCE], nad akcí "XII. příhraniční slavnosti" a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 15.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/07 Záměr jednofázové vyzvané architektonicko - urbanistické soutěže na rekonstrukci parku Rooseveltova v Brně**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**souhlasí**

se záměrem jednofázové vyzvané architektonicko - urbanistické soutěže na rekonstrukci parku Rooseveltova v Brně a

**ukládá**

Ing. arch. Petru Bořeckému zpracování soutěžních a zadávacích podmínek architektonicko - urbanistické soutěže.

Termín: 28.04.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	zdržel se	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/08 Dohody s dodavateli tepla na rok 2017**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

a) Přílohu č. 3 ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č. 97-3-3338/1-11 mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Synerga,a.s., která tvoří Přílohu č. 1 tohoto materiálu,

b) Přílohy č. 3,5 a 6 ke smlouvám o dodávce a odběru tepla mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Teplárny Brno, a.s., která tvoří přílohu č. 2a a č. 2b tohoto materiálu,

c) Přílohu č. 2 ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č. T3/2015 mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností VV TOP,s.r.o., která tvoří přílohu č.3 tohoto materiálu,

**ukládá**

vedoucímu OISBD výše uvedené přílohy ke smlouvám podepsat a

**pověřuje**

vedoucího OISBD podpisem výše uvedených příloh ke smlouvám.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/09 Odpis zmařených investic - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, projekty**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

odpis zmařených investic:

1. „SRAKH, p.o. - Studie na plán rozvoje areálu“ v hodnotě 114 240,- Kč

2. „SRAKH, p.o. - Projekt na tobogán“ v hodnotě 226 100,- Kč a

**ukládá**

vedoucímu Odboru ekonomického zajistit odpis těchto investic v účetnictví MČ Brno-střed z účtu nedokončeného dlouhodobého majetku.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/10 Kounicova 63/Nerudova 14 - žádost o prodloužení slevy z nájmu – revokace usnesení č. RMČ/2017/117/30**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**revokuje**

usnesení č. RMČ/2017/117/30 ze 117. zasedání RMČ BS konaného dne 30.01.2017, které znělo:

„RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017, **souhlasí** s prodloužením slevy z nájmu ve výši 20% pro nájemce bytového domu Kounicova 63/Nerudova 14, Brno, paní [redacted], byt č. [redacted], Nerudova 14, Brno, pana [redacted], byt č. [redacted], Nerudova 14, Brno, pana [redacted], byt č. [redacted], Nerudova 14, Brno, paní [redacted], byt č. [redacted], Nerudova 14, Brno, pana [redacted], byt č. [redacted], Nerudova 14, Brno, paní [redacted], byt č. [redacted], Nerudova 14, Brno, paní [redacted], byt č. [redacted], Nerudova 14, Brno, pana [redacted], byt č. [redacted], Kounicova 63, Brno, pana [redacted], byt č. [redacted], Kounicova 63, Brno, paní [redacted], byt č. [redacted], Kounicova 63, Brno, paní [redacted], byt č. [redacted], Kounicova 63, Brno, a to od 1.1.2017 do doby návrhu na vklad vlastnického práva do KN, nejdéle však do 30.4.2017, a **ukládá** Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a **ukládá** Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.“ a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/11 VZMR Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci „Nádražní 4“**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci „Nádražní 4““ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: VIA Consult a.s., nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec, IČ: 25084275,

**schvaluje**

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a VIA Consult a.s., nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec, IČ: 25084275, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením příkazní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a VIA Consult a.s., nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec, IČ: 25084275,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příkazní smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/12 VZMR Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci „Úvoz 118“**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci „Úvoz 118“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656,

**schvaluje**

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením příkazní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příkazní smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/13 VZMR Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci „Botanická 37 - 45a“**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci „Botanická 37 - 45a“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Zadávací servis, s.r.o., Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, IČ: 29352550,

**schvaluje**

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Zadávací servis, s.r.o., Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, IČ: 29352550, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,



**souhlasí**

s uzavřením příkazní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Zadávací servis, s.r.o., Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, IČ: 29352550,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příkazní smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

**Usnesení RMČ/2017/119/14 Finanční neinvestiční transfer - Asociace pomáhající lidem s autismem APLA-JM o.s.**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Asociace pomáhající lidem s autismem APLA-JM o.s., se sídlem Fügnerova 30, 613 00 Brno, IČ: 265 89 907 ve výši 20 000,- Kč na podporu projektu "Osobní asistence pro děti a mladé lidi s autismem",

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 27.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

**Usnesení RMČ/2017/119/15 Finanční neinvestiční transfer - AUDIOHELP z.s.**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - AUDIOHELP z.s., se sídlem Běhounská 22/24, 602 00 Brno, IČ: 497 74 883 ve výši 25 000,- Kč na podporu střediska AUDIOHELP pro osoby se sluchovým postižením,

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 27.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/16 Finanční neinvestiční transfer - Centrum naděje a pomoci z.s.**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Centrum naděje a pomoci z.s., se sídlem Vodní 13, 602 00 Brno, IČ: 605 53 626 ve výši 10 000,- Kč na podporu činnosti "Poradny pro ženy a dívky",

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 27.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/17 Finanční neinvestiční transfer - Centrum pro rodinu a sociální péči**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Centrum pro rodinu a sociální péči, se sídlem Biskupská 280/7, 602 00 Brno, IČ: 449 91 584 ve výši 30 000,- Kč na podporu služby TROJLÍSTEK sblížení tří generací,

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 27.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/18 Finanční neinvestiční transfer - HEWER, z.s.**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - HEWER, z.s., se sídlem Černokostelecká 2020/20, 100 00 Praha, IČ: 660 00 653 ve výši 15 000,- Kč na osobní asistenci pro občany MČ Brno-střed,

**schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

**ukládá**

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 27.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

**Usnesení RMČ/2017/119/19 Finanční neinvestiční transfer - SPMP ČR pobočný spolek Brno**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer - SPMP ČR pobočný spolek BRNO, se sídlem Lomená 530/44, 617 00 Brno, IČ: 643 26 837,

**neschvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed a

**ukládá**

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem RMČ BS.

Termín: 27.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

**Usnesení RMČ/2017/119/20 Zelný trh - výzva a vzorová smlouva o spolupráci při zajištění pořádání akce**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

vzorovou smlouvu o spolupráci při zajištění pořádání akce (Zelný trh), která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**schvaluje**

výzvu pro spolupořadatele doprovodných akcí, která je přílohou č.2. tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

**Usnesení RMČ/2017/119/21 Dispozice s majetkem - /16/404/ - Prodej, pronájem p.č. 1612/22, k.ú.****Stránice (Rezkova)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**odkládá**

do příští RMČ BS.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/22 Dispozice s majetkem - /16/287/ - Nabytí p.č. 424/16, k.ú. Trnitá (Hladíkova)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**odkládá**

do příští RMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/23 Dispozice s majetkem - /16/398/ - Prodej p.č. 1837/275, 1853/4, 1854/2, 1855/2, 1856/4, 1857/4, 1858/4, 1859/4, 1860/5, 1861, 1862/4, k.ú. Štýřice (Horní)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**nemá námitek**

k návrhu na případnou dispozici s id. 1/6 pozemků p.č. 1837/275, 1853/4, 1854/2, 1855/2, 1856/4, 1857/4, 1858/4, 1859/4, 1860/5, 1861, 1862/4, k.ú. Štýřice, společnosti LERAM estate s.r.o. a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/24 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky - Soukenická 8 - I.**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. ■■■■■ v bytovém domě Soukenická č.p. 561, č. or. 8, který je součástí pozemku p.č. 1489, vše k.ú. Staré Brno, spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Soukenická č.p. 561, č. or. 8, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1489, stávajícímu nájemci za cenu obvyklou ve výši 2 230 000,--Kč a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/25 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky Soukenická 8 - II.**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,





Usnesení **RMČ/2017/119/31 Nasvětlené přechody**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**revokuje**

usnesení 77. RMČ BS ze dne 09.05.2016, č. usn. 177.08. v části 1) Lidická-Burešova, v části 2) Drobného-Erbenova,

**souhlasí**

se zrušením osvětlení stávajících přechodů pro chodce (nasvětlené přechody):

Lidická-Burešova

Drobného-Erbenova,

na základě výsledků opakované technické prohlídky (vč. měření jasových parametrů) a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS a vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit technicko organizační záležitosti podle druhé části tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/32 Záměr pronájmu p.č. [REDAKCE], k.ú. Štýřice (Hluboká)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. [REDAKCE] o vým. 21 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, [REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 17.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/33 Záměr pronájmu p.č. [REDAKCE], k.ú. Staré Brno (Rybářská)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. [REDAKCE] o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, [REDAKCE] a [REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 17.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/34 Záměr pronájmu p.č. 422/2, 422/3, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu pozemků p.č. 422/2 o vým. 21 m<sup>2</sup>, p.č. 422/3 o vým. 20 m<sup>2</sup> k.ú. Zábřdovice, BDG invest s.r.o. a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 17.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

**Usnesení RMČ/2017/119/35 Pronájem p.č. [REDAKCE], k.ú. Štýřice (Horní)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. [REDAKCE] o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, vlastníkovu nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.), [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 17.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

**Usnesení RMČ/2017/119/36 Pronájem p.č. [REDAKCE], k.ú. Štýřice (Kamenná)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. [REDAKCE] o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, vlastníkovu nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.), [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 17.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

**Usnesení RMČ/2017/119/37 Pronájem p.č. 169/34, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 169/34 o vým. 19 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, vlastníkovu nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.), TEHYKON Brno s.r.o.,

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a



**pověřuje**

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 17.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/38 Pronájem p.č. [REDAKCE], k.ú. Veverí (Resslova I)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. [REDAKCE] o vým. 20 m2, k.ú. Veverí, vlastníkovu nemovité věci (poschod'ové garáže bez č.p./č.ev.), [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 17.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/39 Pronájem p.č. [REDAKCE], k.ú. Veverí (Resslova II)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. [REDAKCE] o vým. 20 m2, k.ú. Veverí, vlastníkovu nemovité věci (poschod'ové garáže bez č.p./č.ev.), [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 17.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/40 Pronájem p.č. [REDAKCE], k.ú. Veverí (Resslova III)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. [REDAKCE] o vým. 20 m2, k.ú. Veverí, vlastníkovu nemovité věci (poschod'ové garáže bez č.p./č.ev.), [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 17.03.2017



Usnesení **RMČ/2017/119/44 Pronájem p.č. ■■■, k.ú. Veverří (Žižkova III)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. ■■■ o vým. 20 m<sup>2</sup>, k.ú. Veverří, vlastníkovu nemovité věci (poschodové garáže bez č.p./č.ev.), ■■■■,

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 17.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/45 Změna svěřeni p.č. 1579/2, 1563/8, 1563/7, 1563/6, 1564, k.ú. Staré Brno (Hybešova 65 a, b, c)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**souhlasí**

se změnou kategorie svěřených pozemků p.č. 1579/2, 1563/8, 1563/7, 1563/6, 1564, k.ú. Staré Brno, a to z kategorie III - ostatní nemovitý majetek do kategorie II - bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, dle návrhu Bytového odboru MMB a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/46 Věcné břemeno p.č. 1037, 1038, k.ú. Staré Brno (Pellicova)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**souhlasí**

s návrhem zřízení věcného břemene - služebnosti průchodu k části p.č. 1037 a 1038 (Pellicova 29/31), k.ú. Staré Brno, ve vlastnictví ČR - Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje ve prospěch Statutárního města Brna, za účelem správy a údržby pozemku p.č. 1039, k.ú. Staré Brno a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS podat žádost Majetkovému odboru MMB o zajištění zřízení věcného břemene.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/47 Výměny bytů**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**neschvaluje**

a/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nové sady 16, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■) a ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Ondrouškova 5, Brno, byt č. ■,

**schvaluje**

b/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Krásného 49, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 05.12.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Krásného 49, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

**schvaluje**

c/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, nám. 28. října 21, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Údolní 37, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 23.11.2016, ve vztahu k bytu č. ■, nám. 28. října 21, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, nám. 28. října 21, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Údolní 37, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ve vztahu k bodu a/ až c/ a zajistit vystavení nájemních smluv ve vztahu k bodu b/ a c/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/48 Výměny bytů – Jánská 7, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

za předpokladu uzavření dodatku k nájemní smlouvě k bytu č. █ v domě Jánská 7, Brno, nájemce █ (█), postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. █, Jánská 7, Brno, dosavadní nájemce: █ (█), na nového nájemce: █ (█), dosud bytem Hybešova 22, Brno, byt č. █, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 08.08.2016, ve vztahu k bytu č. █, Jánská 7, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 11) k bytu č. █, Jánská 7, Brno, nový nájemce: █ (█), dosud bytem Hybešova 22, Brno, byt č. █, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a podpisu nového výpočtového listu a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a před podpisem nového výpočtového listu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatelky s usnesením a zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě a výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/49 Výměny bytů – Botanická 43, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

za předpokladu uzavření dodatku k nájemní smlouvě k bytu č. █ v domě Botanická 43, Brno, nájemce █ (█), postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. █, Botanická 43, Brno, dosavadní nájemce: █ (█), na nového nájemce: █ (█), dosud bytem Optátova 10, Brno, byt č. █, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 08.02.2016, ve vztahu k bytu č. █, Botanická 43, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. █, Botanická 43, Brno, nový nájemce: █ (█), dosud bytem Optátova 10, Brno, byt č. █, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a podpisu nového výpočtového listu a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a před

podpisem nového výpočtového listu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS a **ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě a výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/50 Výměny bytů – Pekařská 30, Brno, byt č. ■ a Pekařská 30, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

za předpokladu uzavření dodatku k nájemní smlouvě k bytu č. ■ v domě Pekařská 30, Brno, nájemce ■ (■), postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Pekařská 30, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Pekařská 30, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 16.12.2015, ve vztahu k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno a ve vztahu k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 6) k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Pekařská 30, Brno, byt č. ■, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a podpisu nového výpočtového listu a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a před podpisem nového výpočtového listu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Pekařská 30, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 31.03.2018, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě a výpočtového listu a vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.



Usnesení **RMČ/2017/119/52 Společný nájem bytu - Botanická 68, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**neschvaluje**

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Botanická 68, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/53 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování - Botanická 45, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. ■, Botanická 45, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ (■), stal ■ (■),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 45, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, od 01.04.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/54 Žádost o narovnání právního stavu - Bayerova 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, uživatel: ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a



**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/55 Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy – Stavební 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Stavební 9, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2017. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.12.2015 do 31.03.2017 stanovena ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2017 do 31.03.2019 sníženo na částku 51,36 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 19.957,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/56 Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši



Usnesení **RMČ/2017/119/60 Žádost o snížení výše nájemného - Rumiště ■, Brno**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/61 Žádost o snížení výše nájemného - Rumiště ■, Brno**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/62 Skončení nájmu bytu**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

a/ skončení nájmu bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■ (■), písemnou dohodou ke dni 31.03.2017, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 30.04.2017 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.03.2017,

**schvaluje**

b/ skončení nájmu bytu č. ■, Tučkova 38, Brno, nájemce ■ (■), písemnou dohodou ke dni 31.03.2017, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Tučkova 38, Brno, nájemce ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 30.04.2017 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.03.2017,

**schvaluje**

c/ skončení nájmu bytu č. ■, Orlí 8, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), písemnou dohodou ke dni 31.03.2017, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■■■, Orlí 8, Brno, nájemci: ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■) s tím, že nájemní vztah skončí k 30.04.2017 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.03.2017 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením dle bodu a/ až c/ a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

**Usnesení RMČ/2017/119/63 Souhlas s narovnáním právního stavu**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■■■, Konečného nám. 6, Brno, užívatelka ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2016 do 19.12.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2017. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.12.2016 do 19.12.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 358.092,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu.

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívateli do oprav bytu č. ■■■, Koblížná 9, Brno, užívatelé ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 13.04.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2017. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.02.2016 do 31.12.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.01.2017 do 13.04.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 408.198,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu.

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■■■, Koblížná 8, Brno, užívatel ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 29.06.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2017. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.02.2016 do 31.12.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.01.2017 do 29.06.2023 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 114.863,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/ v souladu s usnesením a seznámit užívatelky s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/64 Nesouhlas s narovnáním právního stavu - Křídlovická 64, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 64, Brno, uživatelka ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/65 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I.část)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Pekařská 70, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a terasy bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m2/měsíc.

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Cejl 35, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019 s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním

bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Lidická 69, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 48,15 Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Údolní 23, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Čápkova 48, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 05.03.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

i/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křídlovická 56, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

j/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 24.03.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

k/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Hybešova 6, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude

nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

l/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křídlovická 56, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

m/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Václavská 13, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

n/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křenová 18, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 22.03.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

o/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Lidická 10, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 87,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

p/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křídlovická 66, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 22.03.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

r/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

s/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m2/měsíc.

t/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m2/měsíc.

u/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Poříčí 39 Brno, nájemce ■■■■■ (■■■), na dobu určitou od 12.03.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

v/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m2/měsíc.

w/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Cejl 35, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

x/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,28 Kč/m2/měsíc a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až x/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

#### Usnesení **RMČ/2017/119/66 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II.část)**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce



zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Husova 9, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Václavská 3, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bayerova 5, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou

podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,12 Kč/m2/měsíc.

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Moravské nám. 14b, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa, balkonu a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

i/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m2/měsíc.

j/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

k/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Hybešova 65c, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 48,15 Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až k/ a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ ve vztahu k bodu b/, d/, e/ a h/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Božecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/67 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Masarykova 14, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

#### **neschvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Masarykova 14, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

#### **ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/68 Uzavření nájemní smlouvy k bytu – Křížová 24, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**trvá**

na usnesení RMČ/2016/92/49 ze dne 22.08.2016 [[trvá na usnesení č. 182.68. ze dne 06.06.2016 [schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ (vzniklému sloučením bytu č. ■ s volným pokojem 1 bytu č. ■), Křížová 24, Brno, uživatel ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou od 01.08.2016 za měsíční nájemné dle přílohy č. 2 (dle kvality bytu), (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. ■ (o ploše 49,36 m2), Křížová 24, Brno před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání pokoje 1 bytu č. ■, Křížová 24, Brno (bez záloh na služby) je od 01.05.2016 do 31.07.2016 stanovena ve výši 88,- Kč/m2/měsíc], s tím, že počátek doby neurčité je stanoven místo „od 01.08.2016“ až „od 01.10.2016“, podmínka podpisu nájemní smlouvy místo „do 31.07.2016“ až „do 30.09.2016“ a úhrada za užívání pokoje 1 bytu č. ■, Křížová 24, Brno místo „do 31.07.2016“ až „do 30.09.2016“]], s tím, že počátek doby neurčité je stanoven místo „od 01.10.2016“ až od „01.04.2017“, podmínka podpisu nájemní smlouvy místo „do 30.09.2016“ až „do 31.03.2017“ a úhrada za užívání pokoje 1 bytu č. ■, Křížová 24, Brno místo „do 30.09.2016“ až „do 31.12.2016“ a úhrada za užívání pokoje 1 bytu č. ■, Křížová 24, Brno (bez záloh na služby) je od 01.01.2017 do 31.03.2017 stanovena ve výši 96,- Kč/m2/měsíc a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/69 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■ a Skončení nájmu bytu - Křídlovická 58, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**bere na vědomí**

souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelem: ■ (■), bytem Křídlovická 58, Brno, na dobu určitou 1 rok,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelem: ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.04.2017, za měsíční nájemné 48,02 Kč/m2, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou



Usnesení **RMČ/2017/119/71 Nabídnutí bytové náhrady – Cejl 51, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**neschvaluje**

nabídnutí bytové náhrady pro nájemce: █ (█), za stávající byt č. █, Cejl 51, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/72 Vyklizení bytu – Mendlovo nám. 12, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**bere na vědomí**

že uživatelé █ (█) a █ (█) užívají byt č. █, Mendlovo nám. 12, Brno, bez platné nájemní smlouvy a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru vyzvat uživatele k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/73 Žádost o prominutí pohledávky - prostor č. 101, Vlhká 10, Brno**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/74 Žádost o změnu nájemce - prostor č. 101, Lidická 17, Brno**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, prostor č. 101, Lidická 17, Brno, nájemce: Mahmoud Ghedan, IČ: 873 51 994 na úřední desce MČ Brno-střed (viz příloha č. 4) z důvodu změny subjektu nájmu (původní nájemce: Mahmoud Ghedan, IČ: 873 51 994, nový nájemce: Tripoli impex s.r.o., IČ: 046 65 031), za stávající nájemné a účel nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 13.03.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/75 Snížení nájemného - prostor č. 102, Dvořákova 3, Brno**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

uzavření dodatku k nájemní smlouvě s účinností od 01.03.2017, prostor č. 102, Dvořákova 3, Brno, nájemce: Jays Company, spol. s r.o., IČ: 289 93 152, z důvodu snížení nájemného na výši 557.050,- Kč/rok (viz příloha č. 6), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním prostoru a za podmínky podpisu dodatku k nájemní smlouvě do 24.02.2017 s tím, že smluvní strany prohlásí, že nárok na vydání údajného bezdůvodného obohacení pronajímatele související s užíváním předmětného prostoru bývalým nájemcem Garrulus, s.r.o., IČ: 282 97 369, který byl postoupen nájemci Jays Company, spol. s r.o., IČ: 289 93 152, je ke dni podpisu dodatku k nájemní smlouvě vypořádaný,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 24.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/76 Návrh dohody o narovnání – [REDAKCE]**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

uzavření dohody o narovnání s paní [REDAKCE] ve znění předloženém v Příloze č. 1,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody a

**ukládá**

vedoucí Odboru právního a organizačního informovat paní [REDAKCE] o přijatém usnesení a zajistit realizaci uvedené dohody.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2017/119/77 Směrnice Předkládání materiálů pro schůze Rady městské části Brno-střed**

RMČ BS na 119. zasedání, konaném dne 13.02.2017,

**schvaluje**

s účinností od 01.03.2017 směrnici Předkládání materiálů pro schůze Rady městské části Brno-střed dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem směrnice Předkládání materiálů pro schůze Rady městské části Brno-střed dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

