

ZÁPIS

z 19. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,
konaného ve středu **08.02.2017** od **16.⁰⁰ hod.**
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

Přítomno na začátku jednání: 38
celkem: 42

Omluven: R. Kvapil, T. J. Otradovec, Ing. Schwab

K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS pan Martin Landa, který konstatoval, že s ohledem na účast 38 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

Pan starosta všechny informoval, že dnešní zasedání zastupitelstva je přenášeno audiovizuálně přímo na internetu.

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

bere na vědomí

zprávu, že ověřovatelé 18. zasedání ZMČ BS M. Landa a J. Švachula potvrdili správnost zápisu.

schvaluje

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: S. Bartík, P. Dvořák

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 4 nehlasoval
Návrh byl přijat.

K bodu 2 - Projednání a schválení programu

- | | |
|--|--------|
| 1. Zahájení | |
| 2. Projednání a schválení programu | RMČ BS |
| 3. Volba uvolněného člena ZMČ BS pro funkci člena RMČ BS pro kulturu, sport a turismus | RMČ BS |
| 4. Zásady tvorby, hospodaření a používání Fondu zaměstnavatele ÚMČ Brno-střed | RMČ BS |
| 5. Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2017 | RMČ BS |
| 6. Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2017 | RMČ BS |
| 7. Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. [REDAKCE], k.ú. Zábrdovice (Příční) | RMČ BS |
| 8. Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 1153, k.ú. Staré Brno (Studánka) | RMČ BS |

9. Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. █████, k.ú. Staré Brno (Trýbova)	RMČ BS
10. Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 1551, k.ú. Staré Brno (Křídlovická)	RMČ BS
11. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. █████, k.ú. Staré Brno (Veletřní)	RMČ BS
12. Dispozice s majetkem - Prodej Pekařská 70	RMČ BS
13. Prodej obecní vymezené jednotky (Křenová 23 - I.)	RMČ BS
14. Odpis zmařené investice - Obnova zastávky Oskara Pořísky na Obilním trhu, ŠTUK Helma, s.r.o.	RMČ BS
15. Odpis zmařené investice - ZŠ a MŠ Křídlovická 30b - projekt na MŠ	RMČ BS
16. Žádost o prominutí pohledávky - Botanická 45a, Brno	RMČ BS
17. Žádost o prominutí pohledávky - Údolní 23, Brno	RMČ BS
18. Žádost o prominutí pohledávky – Křížová 6, Brno	RMČ BS
19. Žádost o uzavření dohody o splátkách - prostor č. 102, Kobližná 9, Brno	RMČ BS
20. Návrh změny OZV č. 13/2015, o místních poplatcích	RMČ BS
21. Odměňování neuvolněných členů ZMČ BS od 1.3.2017	RMČ BS
22. Petice týkající se zamítnutí projednání návrhu o vybudování veřejných toalet v budově domu na adrese Nádražní 595/4, Brno	RMČ BS
23. Nabídka finančního se podílení na udržování pořádku - ERMIS BRNO, s.r.o.	RMČ BS
24. Hovory s občany	RMČ BS
25. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS	Ing. Bílek
26. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS	Ing. Straka, Ph.D.
27. Kontrola usnesení ZMČ BS	RMČ BS
28. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS	RMČ BS
29. Závěr	

Pan starosta poprosil o vyjmutí a přesunutí bodu 14 na další zasedání ZMČ BS, načež to krátce okomentoval a dal hlasovat o programu jako o celku bez tohoto bodu.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 3 nehlasoval
Program byl přijat.

K bodu 3 - Volba uvolněného člena ZMČ BS pro funkci člena RMČ BS pro kulturu, sport a turismus

Pan starosta bod krátce uvedl a sdělil, že se k tomuto bodu bude hlasovat odděleně.

Usnesení **ZMČ/2017/19/03-1 Volba uvolněného člena ZMČ BS pro funkci člena RMČ BS pro kulturu, sport a turismus**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

bere na vědomí

rezignaci uvolněného člena ZMČ BS pro funkci člena RMČ BS pro kulturu, sport a turismus BcA. Petra Kalouska, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 29 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 14 nehlasoval
Usnesení k bodu 3 bylo přijato.

Pan starosta navrhuje za člena volební komise Bc. Michala Doležela. Bc. Doležel přijal.

Pan starosta navrhuje za člena volební komise Pavla Dvořáka. Pan Dvořák přijal.

Pan starosta navrhuje za člena volební komise RNDr. Filipa Chvátala. RNDr. Chvátal přijal.

Usnesení **ZMČ/2017/19/03-2 Volba uvolněného člena ZMČ BS pro funkci člena RMČ BS pro kulturu, sport a turismus**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

volí

volební komisi pro volbu uvolněného člena ZMČ BS pro funkci člena RMČ BS pro kulturu, sport a turismus ve složení:

Bc. Michal Doležel, Pavel Dvořák, RNDr. Filip Chvátal.

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 9 nehlasoval

Usnesení k bodu 3 bylo přijato.

Pan starosta vyzval komisi k volbě svého předsedy. Předsedou volební komise byl zvolen zastupitel Pavel Dvořák, který se ujal volby uvolněného člena ZMČ BS pro funkci člena RMČ BS pro kulturu, sport a turismus.

Pan starosta navrhuje za uvolněného člena ZMČ BS pro funkci člena RMČ BS pro kulturu, sport a turismus pana Davida Butulu. Zastupitel Butula přijal.

Předseda volební komise dal panu Butulovi možnost se představit a následně zodpovědět dotazy na něj vznesené. V rámci této diskuze byly vzneseny dotazy i na odstupujícího radního pana Kalouska, který vznesené dotazy zodpověděl a na závěr poděkoval všem zastupitelům, kolegům z radnice a zaměstnancům ÚMČ Brno-střed za jejich ochotu a spolupráci.

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017, projednalo návrhy na funkci uvolněného člena ZMČ BS pro funkci člena RMČ BS pro kulturu, sport a turismus:

1. David Butula

Předseda volební komise sdělil, že se bude hlasovat prostřednictvím hlasovacího zařízení, načež zahájil hlasování o jediném navrženém kandidátovi.

Obdržené hlasy:

Pan David Butula: 26 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 17 nehlasoval

Usnesení **ZMČ/2017/19/03-3 Volba uvolněného člena ZMČ BS pro funkci člena RMČ BS pro kulturu, sport a turismus**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

volí

do funkce uvolněného člena ZMČ BS pro funkci člena RMČ BS pro kulturu, sport

a turismus v souladu s § 84 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s přílohou č. 1 Jednacího řádu ZMČ BS pana Davida Butulu.

Termín: ihned

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 17 nehlasoval
Usnesení k bodu 3 bylo přijato.

K bodu 4 - Zásady tvorby, hospodaření a používání Fondu zaměstnavatele ÚMČ Brno-střed

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/04 Zásady tvorby, hospodaření a používání Fondu zaměstnavatele ÚMČ Brno-střed**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

schvaluje

Zásady tvorby, hospodaření a používání Fondu zaměstnavatele ÚMČ Brno-střed, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 4 zdržel se, 8 nehlasoval
Usnesení k bodu 4 bylo přijato.

K bodu 5 - Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2017

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/05 Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2017**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 1 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 10 zdržel se, 7 nehlasoval
Usnesení k bodu 5 bylo přijato.

K bodu 6 - Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2017

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/06 Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2017**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 2 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 24 pro, 0 proti, 15 zdržel se, 4 nehlasoval
Usnesení k bodu 6 bylo přijato.

K bodu 7 - Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. [REDAKCE], k.ú. Zábrdovice (Příční)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/07 Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. [REDAKCE], k.ú. Zábrdovice (Příční)**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

nesouhlasí

s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (garáže č.ev. [REDAKCE]) na pozemku p.č. [REDAKCE] o vým. 23 m², k.ú. Zábrdovice, dle nabídky pana [REDAKCE] z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 5 nehlasoval
Usnesení k bodu 7 bylo přijato.

K bodu 8 - Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 1153, k.ú. Staré Brno (Studánka)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/08 Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 1153, k.ú. Staré Brno (Studánka)**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

nesouhlasí

s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. 1153 o vým. 20 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky společnosti CZ stroj s.r.o. z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 3 zdržel se, 3 nehlasoval
Usnesení k bodu 8 bylo přijato.

K bodu 9 - Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. [REDACTED], k.ú. Staré Brno (Trýbova)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/09 Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. [REDACTED], k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

nesouhlasí

s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. [REDACTED] o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana [REDACTED] z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 9 bylo přijato.

K bodu 10 -Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 1551, k.ú. Staré Brno (Křídlovická)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský.

Zastupitel JUDr. Závodský navrhuje doplnění textu ve znění:

doporučuje statutárnímu městu využít předkupní právo a kupní cenu uhradit z vlastních finančních prostředků.

Hlasování: 10 pro, 2 proti, 12 zdržel se, 19 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

Pan starosta dal hlasovat o původně navrženém usnesení:

Usnesení **ZMČ/2017/19/10 Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 1551, k.ú. Staré Brno (Křídlovická)**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

nesouhlasí

s využitím předkupního práva k nabytí nemovitých věcí: administrativní budovy se sociálním zařízením a stavby skladu (nezapsané v KN) na pozemku p.č. 1551 - zastavěná plocha, zbořeniště, k.ú. Staré Brno, dle nabídky společnosti SVÍTIL PLUS s.r.o. z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 4 zdržel se, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 10 bylo přijato.

K bodu 11 - Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. [REDAKCE], k.ú. Staré Brno (Veletržní)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/11 Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. [REDAKCE], k.ú. Staré Brno (Veletržní)**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

nesouhlasí

s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. [REDAKCE] o vým. 19 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky paní [REDAKCE] z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 11 bylo přijato.

K bodu 12 - Dispozice s majetkem - Prodej Pekařská 70

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila zastupitelka Soukalová a Ing. Straka.

Zastupitelka Soukalová navrhuje přijmout toto usnesení:

Usnesení **ZMČ/2017/19/12 Dispozice s majetkem - Prodej Pekařská 70**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

souhlasí

se zařazením nemovitých věcí pozemku p.č. 1001, k.ú. Staré Brno, jehož součástí je bytový dům č.p. 265 (Pekařská 70) a pozemku p.č. 1002, k.ú. Staré Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016 a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 4 proti, 6 zdržel se, 6 nehlasoval

Usnesení k bodu 12 bylo přijato.

K bodu 13 - Prodej obecní vymezené jednotky (Křenová 23 - I.)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/13 Prodej obecní vymezené jednotky (Křenová 23 - I.)**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

schvaluje

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. [REDAKCE] v bytovém domě Křenová č.p. 110, č. or. 23, který je součástí pozemku p.č. 65, vše k.ú. Trnitá, spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Křenová č.p. 110, č. or. 23, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 65, stávajícímu nájemci [REDAKCE] za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat smlouvu o převodu vlastnictví podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 4 nehlasoval
Usnesení k bodu 13 bylo přijato.

K bodu 14 - Odpis zmařené investice - ZŠ a MŠ Křídlovická 30b - projekt na MŠ

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Kerndl, vedoucí OŠSKM, Mgr. Sázavský, 1. místostarostka Dumbrovská, M. Říha, JUDr. Vaňková, pan starosta, tajemník ÚMČ Brno-střed, Mgr. Štásta, J. Zechmeister, Mgr. Ručka a paní Mířková z EO.

JUDr. Vaňková poprosila do příštího zasedání ZMČ BS o zpracování krátkého právního rozboru týkajícího se pravomoci schvalovat účetní operaci, tedy odpis něčeho, zda toto spadá pod položku zákona § 84 odst. 2 písm. b) schvalování rozpočtu obce.

Usnesení **ZMČ/2017/19/14 Odpis zmařené investice - ZŠ a MŠ Křídlovická 30b - projekt na MŠ**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

schvaluje

odpis zmařené investice:

„ZŠ a MŠ Křídlovická 30b - projekt na MŠ“ v hodnotě 1 414 369,- Kč a

ukládá

vedoucímu Odboru ekonomického zajistit odpis této investice v účetnictví MČ Brno-
střed z účtu nedokončeného dlouhodobého majetku.

Termín: ihned

Hlasování: 24 pro, 2 proti, 9 zdržel se, 8 nehlasoval

Usnesení k bodu 14 bylo přijato.

K bodu 15 - Žádost o prominutí pohledávky - Botanická 45a, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/15 Žádost o prominutí pohledávky - Botanická 45a, Brno**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

schvaluje

prominutí pohledávky - úroků z prodlení ve výši 70 % z částky 32.669,35 Kč, tzn. 22.868,54 Kč (dle pravomocného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 6, č.j. 4 C 117/2012-50) a úroků z prodlení ve výši 70 % z částky 6.017,97 Kč, tzn. 4.212,57 Kč (dle pravomocného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 6, č.j. 13 C 302/2013-32), k bytu č. ■■■, Botanická 45a, Brno, žadatel: ■■■■■■■■■■ (■■■■) za podmínky, že zbývající úroky z prodlení ve výši 9.800,81 Kč a zbývající úroky z prodlení ve výši 1.805,40 Kč budou uhrazeny do 6 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí úroků z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 25 pro, 0 proti, 9 zdržel se, 9 nehlasoval

Usnesení k bodu 15 bylo přijato.

K bodu 16 - Žádost o prominutí pohledávky - Údolní 23, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/16 Žádost o prominutí pohledávky - Údolní 23, Brno**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

schvaluje

prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 50 % z částky 197.134,- Kč (dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 229 C 112/2010-102), tzn. 98.567,- Kč a poplatků z prodlení ve výši 50 % z částky 36.762,32 (dle žaloby o zaplacení 29.523,- Kč s přísl., vedené u Městského soudu v Brně pod č.j. 2108 C 105/2015), tzn. 18.381,16 Kč, k bytu č. ■■■, Údolní 23, Brno, žadatelé: ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■) za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 98.567,- Kč a zbývající poplatky z prodlení ve výši 18.381,16 Kč

budou uhrazeny do 6 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 8 zdržel se, 8 nehlasoval

Usnesení k bodu 16 bylo přijato.

K bodu 17 - Žádost o prominutí pohledávky – Křížová 6, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/17 Žádost o prominutí pohledávky – Křížová 6, Brno**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

neschvaluje

prominutí pohledávky - dluhu na nájemném a službách ve výši 104.008,- Kč a k němu náležejícím poplatkům z prodlení, které ke dni 20.01.2017 činí 33.417,- Kč a úrokům z prodlení, které ke dni 20.01.2017 činí 19.324,- Kč, k bytu č. ■■■, Křížová 6, Brno, žadatel: ■■■■■■■■■■ (■■■■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 3 zdržel se, 7 nehlasoval

Usnesení k bodu 17 bylo přijato.

K bodu 18 - Žádost o uzavření dohody o splátkách - prostor č. 102, Kobližná 9, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský.

JUDr. Závodský navrhuje přijmout toto usnesení:

Usnesení **ZMČ/2017/19/18 Žádost o uzavření dohody o splátkách - prostor č. 102, Kobližná 9, Brno**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

schvaluje

uzavření dohody o splátkách, s žadatelem: ■■■■■■■■■■, nar.: ■■■■■■■■■■, prostor č. 102, Kobližná 9, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 1.013.839,- Kč bez příslušenství, na dobu 24 měsíců (viz příloha č. 3), která bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, s podmínkou podpisu dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele nejpozději do 10.03.2017,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady žadatele a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 4 nehlasoval
Usnesení k bodu 18 bylo přijato.

K bodu 19 -Návrh změny OZV č. 13/2015, o místních poplatcích

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil zastupitel Říha a pan starosta.

Usnesení ZMČ/2017/19/19 Návrh změny OZV č. 13/2015, o místních poplatcích

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

souhlasí

s návrhem změny přílohy č. 4 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu, a návrhem změny přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích, spočívající ve vložení textu „Ulička Václava Havla“ a ulice „Františkánská“ do výčtu ulic Městské část Brno-střed - lokalita I a

ukládá

OPO ÚMČ BS vyrozumět o přijatém usnesení Odbor rozpočtu a financování Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 12 nehlasoval
Usnesení k bodu 19 bylo přijato.

K bodu 20 -Odměňování neuvolněných členů ZMČ BS od 1.3.2017

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2017/19/20 Odměňování neuvolněných členů ZMČ BS od 1.3.2017

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

schvaluje

výši měsíčních odměn pro neuvolněné členy ZMČ BS od 1.3.2017 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu v souladu s nařízením vlády č. 414/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 7 nehlasoval
Usnesení k bodu 20 bylo přijato.

K bodu 23 - Hovory s občany

Pan Svoboda se dotázal, zda se bude na Gorkého ulici vyměňovat kanalizační síť. Ing. arch. Bořecký odpověděl, že dlouhodobě je plánovaná kompletní oprava ulice Gorkého a Arne Nováka a rekonstrukce započne v letošním nebo příštím roce.

Vystoupil zde pan Zdeněk Joukl, částečně v zastoupení a částečně jako vlastník nemovitosti v městské části Brno-střed: „Vážený pane starosto, vážené zastupitelky, vážení zastupitelé, vážení občané, v zastoupení vlastníka nemovitosti v k.ú. Pisárky si dovoluji připomenout slova jednoho z Vás: *V případě, že proti mně bude zahájeno trestní stíhání, jsem připraven na funkci zastupitele rezignovat. Chápu to jako morální odpovědnost vůči voličům.* Tolik slova jednoho z Vás z roku 2015. Dovolím si shrnout veřejně dostupná fakta. Obvinění z podvodu bylo zastupiteli za stranu policejního orgánu sděleno již v dubnu roku 2015 a trestní stíhání doposud zastaveno nebylo. Proč vlastně? Kolega zastupitel se vydává do Vídně a deklaruje svůj zájem o funkcionalismus a nabízí devadesátiletému seniorovi, že pro něj a za něj vyřídí dědictví k pozemku v Pisárkách. Při jednom z jednání dokonce předkládá vizitku zastupitele a místopředsedy Finančního výboru Vaší městské části. Dědictví řízení zahájí zastupitel bez vědomí seniora. Následně důvěřivý senior podepisuje plnou moc k dědictví k vyřízení, ale až po jeho zahájení. Jenže ejhle, spolu s vyřízením dědictví dojde i k převodu pozemku na zastupitele bez vědomí seniora a světe div se, bezvýplatně a na základě darovací smlouvy podepsané na obou stranách zastupitelem. Později předá zastupitel částku 5 tis. euro, tedy asi 125 tis. Kč seniorovi, byť znalecký posudek v trestním řízení odhaduje škodu na 2,8 mil. Kč. Jenom opravuji datum, to trestní stíhání na něj bylo zahájeno v dubnu 2016. To, že plná moc nebyla udělena k uzavření darovací smlouvy, včera, byť dosud nepravomocně konstatoval po rozsáhlém dokazování Městský soud v Brně. Není zřejmé proč, když senior uvedl, že nechtěl v žádném případě pozemek zastupiteli darovat, cítí se jednáním zastupitele podveden, zastupitel jednoduše pozemek nevrátí, vždyť na pozemek nikdy neměl morální nárok. To, že spolu o převodu pozemku jednali, ještě neznamena, že se také na převodu pozemku dohodli. Aby odvedl pozornost od podstaty sporu, překrucuje historická fakta, provádí naprosto neomluvitelné závěry ze strany nacistické minulosti otce seniora, účelově zapomíná na matku židovského původu, která nákup nemovitosti v k.ú. Pisárky financovala, odkazuje na Benešovy dekrety, nerespektuje závěry Ústavního soudu, právní řád ani základy demokratického zřízení České republiky. Vážený pane Otradovče, prosím s ohledem na Vaše lidské i morální selhání a dovolím si Vám v polovině volebního období Vám připomenout Váš volební slib, který jste jako zastupitel skládal zde na ustavující schůzi na zastupitelstvu. Slibuji věrnost České republice, slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejich občanů a řídit se ústavou a zákony České republiky. A rovněž připomínám Vaše slova odstoupení z funkce zastupitele a vyzývám Vás, abyste svůj slib odstoupit konečně splnil.“

Ing. Straka sdělil, že návrhy má právo podle zákona o obcích podávat jen zastupitel, proto by si tento návrh rád osvojil a navrhuje přijmout toto usnesení:

Usnesení ZMČ/2017/19/21 **Výzva k odvolání zastupitele Tomáše Jana Otradovce**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

vyzývá

zastupitele Tomáše Jana Otradovce k rezignaci na jeho mandát.

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 10 nehlasoval
Usnesení bylo přijato.

K bodu 21 -Petice týkající se zamítnutí projednání návrhu o vybudování veřejných toalet v budově domu na adrese Nádražní 595/4, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil zastupitel Říha, pan starosta, Mgr. Řepa, vedoucí OISBD, pan Milan Havelka, S. Bartík, J. Zechmeister, J. Hráček, B. Toman, Ing. arch. Mencl a JUDr. Kerndl.

JUDr. Kerndl dal návrh na oddělené hlasování:
Hlasování: 31 pro, 0 proti, 3 zdržel se, 9 nehlasoval
Návrh byl přijat.

Usnesení **ZMČ/2017/19/22-1 Petice týkající se zamítnutí projednání návrhu o vybudování veřejných toalet v budově domu na adrese Nádražní 595/4, Brno**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

bere na vědomí

petici týkající se zamítnutí projednání návrhu o vybudování veřejných toalet v budově domu na adrese Nádražní 595/4, Brno, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 42 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 21 bylo přijato.

Usnesení **ZMČ/2017/19/22-2 Petice týkající se zamítnutí projednání návrhu o vybudování veřejných toalet v budově domu na adrese Nádražní 595/4, Brno**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

bere na vědomí

způsob vyřízení uvedené petice, tj. odpověď zaslanou zástupci členů petičního výboru, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 22 pro, 16 proti, 3 zdržel se, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 21 nebylo přijato.

K bodu 22 -Nabídka finančního se podílení na udržování pořádku - ERMIS BRNO, s.r.o.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil Mgr. Štástka, pan starosta, J. Zechmeister, Mgr. Řepa, M. Říha, JUDr. Kerndl a B. Toman.

Mgr. Řepa navrhuje přijmout toto usnesení:

Usnesení **ZMČ/2017/19/23 Nabídka finančního se podílení na udržování pořádku - ERMIS BRNO, s.r.o.**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

stahuje
bod z projednání.

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 22 bylo přijato.

K bodu 24 -Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/24 Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

bere na vědomí
zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 19. zasedání
Zastupitelstva MČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 5 nehlasoval
Usnesení k bodu 24 bylo přijato.

K bodu 25 -Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/25 Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

bere na vědomí
zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 19.
zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 42 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 25 bylo přijato.

K bodu 26 -Kontrola usnesení ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/19/26 Kontrola usnesení ZMČ BS**

ZMČ BS na 19. zasedání, konaném dne 08.02.2017,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení ZMČ BS dle přílohy č 1.

Termín: ihned

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 10 nehlasoval

Usnesení k bodu 26 bylo přijato.

K bodu 27 -Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS

Zastupitel Zechmeister se vyjádřil k tomu, jak vypadá centrum města, zejména oblasti okolo nádraží, když napadne trocha sněhu. Sdělil, že byly protažené komunikace, aby mohly jezdit auta a MHD, ale co nechápe, je naprosté zanedbání chodníků a oblastí, kde prochází lidé, zejména je problém, když se sníh nahrne k přechodům. Zastupitel Zechmeister si kladl otázku, kde jsou ty čtyři, které může využít Odbor životního prostředí v těchto případech. Vznáší podnět, zda by bylo možné tento systém nějak zpružnit a pokud je evidentní, že sněžení už ustálo, tak i ty chodníky a komunikace i okolo nádraží, které pak vedou k Hybešové a k nemocnici u sv. Anny, zda by bylo možné trošku zkulturnit, aby se tam dalo slušně chodit.

Vedoucí OŽP se omluvil za případné nesnáze způsobené nedostatečnou údržbou během letošní zimy, sdělil, že na letošní sezónu byl vybrán nový dodavatel, který do toho naskočil těsně před začátkem zimního období (na konci října, začátku listopadu) a nebyl schopen se adekvátně po stránce personální, ale i materiální se vybavit. Druhá z příčin, která mohla způsobit tento stav je, že letošní zima je taková, jaká by měla být, ale za léta minulá jsme si zvykli, že zimy v Brně byly mírné a leden byl opravdu ledový a přívaly sněhu byly takové, že se to nedalo zvládnout ani v tom nejideálnějším čase. Mgr. Hrnčíř sdělil, že pokud bude mít zima další pokračování a v dalších rocích, se budou snažit, aby to bylo lepší. Co se týká nasazení veřejně prospěšných pracovníků, sdělil, že není pravdou, že by je odbor nevyužil, nicméně přístup lidí k této práci je velmi svérázný a mnohdy na požadavek provádět práce ve formě podílení se na odklizení sněhu berou jako věc, která jim není vhodná. Nicméně se snaží i tyto lidi k odstraňování sněhu využít.

Zastupitel Říha se též vyjádřil k zimní údržbě a poděkoval Mgr. Hrnčířovi, protože komunikace s ním je dobrá a co se týká pořádku, přimlouvá se za Mgr. Hrnčíře, zda by se do budoucna nenašla nějaká koruna, aby bylo možné zakoupit vysavač na psí exkrementy, které by se pravidelně vysávaly a zároveň by se našel nějaký pracovník, který by se tady tomu věnoval. Dále se zastupitel Říha dotazuje, v jakém stavu je vystěhovávání nájemníků z domu Leitnerova 7 a zda to má na starosti Brno-střed nebo magistrát, co s těmi lidmi bude, zda dostanou nové byty nebo opravené byty nebo kam ti lidé půjdou.

Pan starosta zastupiteli Říhovi poděkoval za jeho podněty a sdělil, že věří, že Mgr. Hrnčíř příští sezónu zvládne lépe a že se nachystá i v rámci technické připravenosti díky městské firmě BKOM. Doufá, že ta snaha narazí nejenom na to, že budou materiálně lépe vybaveni, ale že i ta sezóna v rámci globálního oteplování už nebude tak krušná jako ta letošní.

Ing. Straka se dotázal radního Bartíka, jaký je stav pronájmu v nebytových prostorech čajovny na ulici Veselé a jaký je stav pronájmu, který má McDonald o kousek dál.

Pan starosta odpověděl zastupiteli Říhovi, že jeho dotaz týkající se Leitnerové 7 bude zpracován jako interpelace a bude mu odpovězeno písemně.

Radní Bartík odpověděl, že co se týká nebytového prostoru McDonald, tak tento dům nebyl MČ Brno-střed svěřen, takže toto sleduje pouze z tisku a ví, že se to znovu dávalo na úřední desku a to již bez podmínky veřejných toalet. Co se týká čajovny na Veselé, sdělil, že se tento prostor rozdělil na tři nebytové prostory s tím, že byl vybrán nájemce té bývalé části, kde bývala čajovna. Dále sdělil, že ve lhůtě do konce měsíce žadatel, který nabídl nejvyšší částku za účelem opět provozu čajovny, smlouvu podepsal a složil tři měsíční nájem. Bývalý Benetton, ta část pod bývalou čajovnou, tak tam přišly nabídky, se kterými nebyla Dislokační komise spokojená a

doporučila radě znovu vyvěsit záměr. Opět nepřišly cenově zajímavé nabídky, a pokud jde o třetí nebytový prostor, to je bývalá herna Desperado, tak tam byly obdrženy nabídky a nejméně s jednou byla Dislokační komise spokojená, ovšem ten podnikatel ve lhůtě k poslednímu konání DISKO nedoložil právníkem osobu, za kterou by chtěl tu nabídku podat. V pátek nebo v pondělí ji doložil a bude to předmětem rozhodování komise ode dneška za třináct dnů. Sdělil, že bližší informace může Ing. Strakovi podávat průběžně, stejně tak jako jeho kolega z komise pan Jedelský.

Mgr. Řepa vznáší interpelace: 1) Vážení členové rady, vážený pane tajemníku, v návaznosti na dopis pana inženýra Petra Macha doručeného do schránek všech zastupitelů se dotazují na plány radnice v souvislosti s pozemkem přiléhajícím k ulici Nové sady, kde má být dle informací uvedených v dopise (které nemám možnost si potvrdit) vybudováno parkoviště v těsné blízkosti mateřské školy Soukenická? Je tomu skutečně tak, že by se po případném odprodání pozemku měla developerem redukovat stávající zeleň a budovat zmiňované parkoviště? Ptám se na to i proto, že si nejsem jistý, že je tento záměr dle zprostředkovaných informací ideální variantou využití právě v této lokalitě. Budu rád za případné zdůvodnění budoucího postoje radnice k této záležitosti.

2) Vážení členové rady, vážený pane tajemníku, obrátili se na mne obyvatelé bytového domu Hybešova 219/12 s tím, že část přilehlého pozemku (ve špatném stavu) propojující dům s ulicí Vodní byla v minulosti prodána do soukromého vlastnictví. Nový vlastník původně pozemek nechal vyčistit a oplotit. Bohužel plot byl někým po čase zničen a nastává podobná situace jako předtím. Na pozemek mají volný přístup problémoví a drogově závislí občané, hromadí se odpadky a nečistota. Pozemek navíc již není udržován a vyskytuje se tam i nebezpečný bolševník. Obyvatelé chtěli nového vlastníka kontaktovat, pokaždé však ze strany několika úřadů narazili na to, že nemohou být sděleny žádné soukromé údaje o vlastníku. Je to tedy začarovaný kruh, přičemž situace pro obyvatele domu je velmi nepříjemná a neustále se zhoršuje. Vzhledem k popsané situaci žádám o informaci, jaké mají nyní obyvatelé domu zákonné možnosti, aby se tato situace vyřešila? Zároveň tento podnět dávám k prošetření Kontrolnímu výboru a budu rád za nastínění konstruktivního řešení ve prospěch těchto občanů, jejichž zájmy máme jako zastupitelé v popisu práce ochraňovat.

3) Vážení paní místostarostko, v návaznosti na jednu z mých předchozích interpelací, kde jsem se dotazoval na koncepci či ucelený plán rozvoje údržby ploch zeleně na území Brno-střed, žádám o zprostředkování pasportu zeleně s proklamovaným dokončením v únoru 2017. Budu rád za jeho úplné znění. Zároveň se dotazují na termín předpokládané realizace nutné revitalizace parku a přilehlé zeleně na Mendlově náměstí (Veletržní – Výstavní).

4) Dotazuje se pana tajemníka, jak to je s tím případným využitím Nádražní 4 s odbory a úředníky. Budu rád za nějakou rozvahu, co je tedy vlastně plánováno.

5) Poděkoval Mgr. Hrnčířovi za jeho přístup týkající se úklidu odpadkových košů a poprosil, zda by bylo možné do budoucna umístit ještě jeden odpadkový koš na ulici Hybešové u tramvajové zastávky směrem do centra.

Pan starosta poprosil Mgr. Řepu, zda by v rámci dalšího vyřizování jeho interpelací mohl doplnit čísla parcel nebo adres tak, aby bylo možné zjistit, kterých lokalit se interpelace přesně týká. A dále sdělil, že co se týká podnětů životního prostředí, tak radnice komunikuje se servery ZmapujTo a Lepší místo, kam je možné operativně tyto podněty zasílat zejména prostřednictvím chytrých telefonů.

Zastupitel Zechmeister se znovu vrátil k úklidu v zimním období a apeluje na radu, aby Mgr. Hrnčířovi v tomto směru pomohla a udělala vše proto, aby měl na to instrumenty, a aby mohl nějakým způsobem vynutit vykonávání těch veřejně prospěšných prací, protože za současné podoby je to skupina nějakých 7- 8 přátel, vůbec není jasné, kdo komu velí a byť se bude pan vedoucí snažit sebevíc, k ničemu toto nebude. Na závěr Mgr. Hrnčířovi poděkoval za odpověď.

Pan starosta odpověděl, že co se týká veřejně prospěšných prací a režimu v jakém fungují, tak

tam bohužel pan vedoucí naráží na platnou legislativu, protože se jedná o program se sociálním rozměrem, kde je to dotované z úřadu práce a jde o to, že máme přidělené pracovníky z úřadu práce pro tyto potřeby pouze na jeden rok. Uvažuje se o tom, že se nějakým způsobem přenastaví kariérní systém v rámci veřejně prospěšných prací tak, aby ti, kteří se osvědčí a budou fungovat, tak aby si je mohl úřad ponechat a nemusel tak každý rok zaučovat nové lidi. Dále pan starosta sdělil, že v této problematice má Mgr. Hrnčíř podporu u vedení a řeší to spolu, nicméně úkol to není lehký.

Ing. Straka se opět vyjádřil k čajovně a prostoru na Veselé a dotazuje se radního Bartíka, zda si uvědomuje, že ta původní čajovna si veškeré vybavení odsud odnáší (vzduchotechnika, radiátory), takže to bude bez vybavení. Ing. Straka se dotazuje, zda o tom věděl i ten nový nájemce, zda o tom ví, že to je bez vybavení, zda to bylo ve smlouvě a zda to takto férově věděli dopředu a v případě, že to nevěděli, dotazuje se, co se bude dělat, když pak budou požadovat slevu z nájemného.

Radní Bartík odpověděl, že hned zítra vytáhne z materiálu návrh smlouvy, který schvalovala Rada MČ Brno-střed, kde je na konci právě explicitní věta, protože poté, co byl zhruba po dvouletém zpoždění převzat prostor od pana Pochylého, poté co mu někdy za minulého volebního období byla dána výpověď na ty prostory, aby náhodou nebylo disponováno s cizím majetkem a nedopustili se tak nějakého deliktu, tak došlo k dohodě s tím předchozím podnájemce pana Pochylého, tedy s tím provozovatelem čajovny, že to, co považují za svoje, si demontují a to za dohledu Správy nemovitostí MČ Brno-střed, což probíhá a právě ten zmíněný nájemce na to byl výslovně upozorněn a navíc to měl i ve smlouvě, kterou radní Bartík zítra emailem Ing. Strakovi pošle.

Mgr. Flamiková odpověděla na interpelaci zastupitele Řepy, sdělila, že u pasportu se pouze protahoval termín s tím dodavatelem z hlediska počasí, takže to bude o něco později a ohledně Mendlova náměstí sdělila, že tam se teď dokončuje projekt a doufá, že se jim podaří získat peníze z přebytků, aby se ten projekt ještě letos mohl realizovat. Na závěr sdělila, že bude odpovězeno i písemně.

Zastupitel Zechmeister se vrátil k problematice veřejně prospěšných pracovníků, souhlasí s panem starostou a prosí o prověření, jak je na tom legislativa a jak je na tom vztah s úřadem práce. Vyjádřil se, že pokud se využívají tito nezaměstnaní lidé na nějaké práce, tak by měli mít ve skupině vždy nějakého mistra nebo někoho, kdo ty skupiny povede, i kdyby to mělo být na náklady městské části.

Pan starosta na to reagoval, že již s panem vedoucím zavedli číslování vest či propriet veřejně prospěšných pracovníků, která jsou viditelná a dobře čitelná a uvítá další jakékoliv podněty k tomu, jak, kdy a v jaké lokalitě, se která četa chovala.

Mgr. Řepa se dotázal náměstka Hollana, jak to tedy je se záměrem rezidentního parkování, co je v tomto ohledu nového a kdy budeme znát úplně tu finální podobu a zda je v této záležitosti plánováno nějaké další sezení s veřejností.

Pan starosta na to zareagoval ve smyslu, že je rád, že se Mgr. Řepa na toto téma dotazuje a tak přímo. Pan starosta sdělil, že byl přítomen jednání a pan náměstek Hollan neřekl nic jiného, než že fyzické závory budou nahrazeny nějakým dalším technickým řešením, které BKOM prověřuje.

Náměstek Hollan se vyjádřil, že na jednání sdělil, že v dohledné době bude RMB rozhodovat, jaký bude vybrán finální model na to rezidentní parkování v historickém centru města, sdělil svůj názor, že nepovažuje závory za nejlepší způsob řešení a doufá, že dojdou k něčemu jinému, ale o tom bude rozhodovat RMB. Co se týká dalšího dotazu, sdělil, že to byly hovory s veřejností velmi dotčenou a hovory s majiteli vyhrazených parkovacích stání, protože považovali za vhodné probrat s nimi budoucnost parkování a další diskuze s veřejností budou následovat poté, co RMB finálně schválí ceníky a další náležitosti týkající se rezidentního parkování tak, aby bylo něco schváleno a už se to potom neměnilo, nebyly spekulace a vedení města mohlo jít něco

prezentovat. Sdělil, že to stále není ve stavu finálního dokumentu, ale v dohledné době bude. Ing. Straka reagoval na odpověď radního Bartíka, konstatoval, že stav je takový, že prostory jsou od července prázdné, přitom se mohl dát adresný záměr a MČ Brno-střed mohla mít v kase už 350 tis. Kč. Sdělil, že neví, jak radní Bartík s těmi firmami jedná, a proto apeluje na členy v koalici, že když pan Bartík není schopen s těmi firmami jednat ve věci nebytových prostor, aby byl této gesce zbaven, neboť škodí městské části, jeho nečinností nebo špatnou činností vznikají velké škody. Ing. Straka se vyjádřil, že čajovna na Veselé mohla být do té doby, než se přihlásí někdo jiný a nemuselo nám tak utéct 350 tis. Kč. Dotazuje se pana Bartíka, zda se cítí být odpovědný za to, že připravil MČ Brno-střed minimálně o 350 tis. Kč. Radní Bartík odpověděl, že se za to cítí naprosto plně odpovědný jako předseda DISKO, kde má 1/11 hlasu a jako člen Rady MČ Brno-střed, kde má 1/11 hlasu. Panu Strakovi sdělil, že by bylo dobré, kdyby se s panem Jedelským domluvil a šel si za nimi do komise sednout. Sdělil, že pokud si vzpomíná, tak pan Jedelský kroky ohledně čajovny podporoval a dále sdělil, že nájemce našli až na podruhé. Na závěr sdělil, za co se cítí být plně zodpovědný a to že v minulých letech se výnosy z nebytových prostor pohybovaly okolo 80 mil. Kč ročně. Mezitím, co se část bytového fondu včetně nebytových prostor prodávaly, výnosy šly nahoru minimálně, za rok 2016 došlo k navýšení výnosů z nájmu nebytových prostor z 80 mil Kč na 93 mil. Kč, což je o 16%, ano, za toto se cítí radní Bartík plně odpovědný.

K bodu 28 -Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZMČ BS v 18.⁴⁰ hodin.

Martin Landa
starosta MČ BS

Ověřovatelé: S. Bartík a P. Dvořák

Zapsala: M. Válková