

PROGRAM 117. RMČ BS

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. Kontrola usnesení RMČ BS | Štika Petr, Bc, MBA, LL.M. |
| 3. Požadavek na zpracování žádosti o souhlas se zpracováním investičního záměru – sběrné středisko odpadů Tomešova | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 4. Správa pozemků p.č. 7/1, 10/6, 11/1, k.ú. Město Brno (park Koliště III – Janáčkovo divadlo) | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 5. Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. Záměr výpůjčky – část pozemku p.č. 412/2, k.ú. Štýřice | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 7. MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. – havarijný stav střechy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 8. Žádost o finanční prostředky z rozpočtu statutárního města Brna 2017 – nábytkové vybavení škol a školských zařízení | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 9. Žádost o finanční prostředky z rozpočtu statutárního města Brna 2017 – vybavení školních kuchyní a jídelen | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. Vlajka pro Tibet | Landa Martin |
| 11. Odměna ředitele příspěvkové organizace KVS "U Tří kohoutů" | Landa Martin |
| 12. Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS - Slováký soubor Šafrán Brno | Landa Martin |
| 13. Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 419/3, k.ú. Zábrdovice (Příční) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 14. Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 1153, k.ú. Staré Brno (Studánka) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 15. Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 145/46, k.ú. Staré Brno (Trýbova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 16. Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 1551, k.ú. Staré Brno (Křídlovická) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 17. Zelný trh - Smlouva o nájmu věci movité | Vodáková Šárka, Ing. |
| 18. Zásady tvorby, hospodaření a používání Fondu zaměstnavatele ÚMČ Brno-střed | Štika Petr, Bc, MBA, LL.M. |
| 19. Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2017 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 20. Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2017 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 21. Finanční neinvestiční transfer - Vesna, o.p.s. | Matejov Tomáš, Ing. |
| 22. Finanční neinvestiční transfer - Tělovýchovná jednota Favorit Brno, spolek | Matejov Tomáš, Ing. |
| 23. Finanční neinvestiční transfer - Pohybové studio KLM z.s. | Matejov Tomáš, Ing. |
| 24. Finanční neinvestiční transfer - VŠE PRO DĚTI, z.ú. | Matejov Tomáš, Ing. |
| 25. Finanční neinvestiční transfer - Buran Teatr z.s. | Matejov Tomáš, Ing. |

| | |
|---|----------------------|
| 26. Finanční neinvestiční transfer - Veselá divadelní společnost o.p.s. | Matejov Tomáš, Ing. |
| 27. Finanční neinvestiční transfer - Moravský národní kongres, z.s. | Matejov Tomáš, Ing. |
| 28. Finanční neinvestiční transfer - Na kopečku z.s. | Matejov Tomáš, Ing. |
| 29. Finanční neinvestiční transfer - SK TORI Judo Brno | Matejov Tomáš, Ing. |
| 30. Kounicova 63/Nerudova 14 - žádost o slevu z nájmu | Liškutin Petr |
| 31. Kamenná 5 - žádosti o slevu z nájemného | Liškutin Petr |
| 32. Údolní 51 - žádost o slevu z nájemného, prostor služící podnikání č. 101 č. 102 | Liškutin Petr |
| 33. Václavská 7, prostor služící podnikání č. 102 – sleva z nájemného | Liškutin Petr |
| 34. Lerchova 14 – žádost o prodloužení sníženého nájmu, [REDACTED] | Liškutin Petr |
| 35. Vídeňská 38 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav a o prodloužení termínu oprav bytu, [REDACTED] | Liškutin Petr |
| 36. Poříčí 39 – žádost o prodloužení termínu oprav bytu, [REDACTED] | Liškutin Petr |
| 37. Bayerova 5 - žádost o navýšení nákladů za opravy bytu, [REDACTED] [REDACTED] | Liškutin Petr |
| 38. Milady Horákové 1a - žádost o inominátní smlouvu, prostor služící podnikání č. 106 | Liškutin Petr |
| 39. Jánská 7 - žádost o inominátní smlouvu, prostor služící podnikání č. 103, 104, 105, 106 | Liškutin Petr |
| 40. PV Kounicova 63, Brno - prodloužení termínů | Liškutin Petr |
| 41. PV Veveří 67, Brno - prodloužení termínů | Liškutin Petr |
| 42. VZMR Oprava bytů – Hybešova 6 byt č. 4 a 5, Opletalova 4 byt č. 4 - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla) | Liškutin Petr |
| 43. VZMR Pekařská 70 – oprava ZTI - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla a prodloužení termínu plnění) | Liškutin Petr |
| 44. VZMR Zelný trh 14 – 16 – zajištění technického dozoru (TDI) a koordinátora BOZP – Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla) | Liškutin Petr |
| 45. Výměny bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Údolní 9, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí - Křídlovická 60, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Společný nájem bytu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Skončení nájmu bytu - Leitnerova 7, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Skončení nájmu bytu - Zahradníková 15, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Skončení nájmu bytu - Hrnčářská 37, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Francouzská 60, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Traubova 9, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 62, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Husova 9, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Jánská 16, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Souhlas s narovnáním právního stavu - Lidická 49, Brno, byt č. [REDACTED] | Vernerová Dana, Mgr. |

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 59. Souhlas s narovnáním právního stavu - Husova 9, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 60. Nesouhlas s narovnáním právního stavu - Koblišná 11, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 61. Uzavření nájemní smlouvy - Dornych 25a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 62. Přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Křenová 76, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 63. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Vernerová Dana, Mgr. |
| 64. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 104, Orlí 22, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 65. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 103, Husova 9, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 66. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. ■, Plynárenská 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 67. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. ■, Poříčí 39, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 68. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. ■, Veveří 24, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 69. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 103, Veveří 24, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 70. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 104, Cejl 35, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 71. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 212, Kamenná 27, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 72. Pronájem prostoru - prostor č. 129, Kamenná 23, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 73. Pronájem prostoru - prostor č. ■, Nové sady 8a, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 74. Volné prostory k pronájmu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 75. Pověření k podepisování smluv - OISBD | Plechlová Jana |
| 76. Zelný trh -pořádání doprovodné akce | Vodáková Šárka, Ing. |
| 77. Územní studie nadřazené dálniční a silniční síť v jádrové m úze mí OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno - návrh zadání | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 78. Žádosti o příspěvek z FBV k I. termínu roku 2017 | Liškutin Petr |
| 79. Přerušeni činnosti MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 80. Podlimitní VZ - Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád – výběr nejvhodnější na bídky, návrh smlouvy | Liškutin Petr |
| 81. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Dumbrovská Michaela, JUDr. |
| 82. Návrh záměru architektonické jednofázové vyzvané soutěže na vytvoření víceúčelového centra pro děti a mládež „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“ | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 83. Návrh záměru architektonické jednofázové vyzvané soutěže na vytvoření víceúčelového centra pro děti a mládež „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“ - složení poroty | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 84. Různé - informace, zprávy členů rady | Landa Martin |
| 85. Ověření zápisu | |

86. Závěr

USNESENÍ 117. RMČ BS

Usnesení **RMČ/2017/117/02 Kontrola usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 01.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/03 Požadavek na zpracování žádosti o souhlas se zpracováním investičního záměru – sběrné středisko odpadů Tomešova**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

podat žádost Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna o zpracování žádosti o souhlas se zpracováním investičního záměru na vybudování sběrného střediska odpadů při ulici Tomešově jako náhradě za zrušené sběrné středisko odpadů na Vaňkově náměstí a

ukládá

Odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed žádost odeslat Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/04 Správa pozemků p.č. 7/1, 10/6, 11/1, k.ú. Město Brno (park Koliště III – Janáčkovo divadlo)**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

s ohledem na vhodnost zabezpečení jednotné správy plochy parku Koliště III - Janáčkovo divadlo jedním subjektem požadavek na zajištění správy i pozemků p.č. 7/1, 10/6, 11/1, k.ú. Město Brno z úrovně městské části Brno-střed ve smyslu ustanovení článku 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna a

ukládá

Odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed zaslání žádosti statutárnímu městu Brnu v zastoupení Majetkového odboru MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/05 Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o.**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

jmenuje

členem konkursní komise pro výběr ředitele/ky ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. v konkursním řízení první místostarostku MČ Brno-střed
JUDr. Michaelu Dumbrovskou.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/06 Záměr výpůjčky – část pozemku p.č. 412/2, k.ú. Štýřice**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku p.č. 412/2 v k.ú. Štýřice (1,15 x 1,15 m² na okraji pozemku při ulici Bakalovo nábřeží) za účelem umístění kontejneru na textil a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění výše uvedeného záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/07 MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. – havarijní stav střechy**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

bere na vědomí

statické posouzení konstrukce střešního pláště, krovu a bezprostředně souvisejících zděných částí budovy MŠ Brno, Kamenná 21, p.o., ze dne 23.01.2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o dílo na akci „MŠ Brno, Kamenná 21, p.o., rekonstrukce střechy“ ze dne 14.12.2016 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností STAKK s.r.o., se sídlem Staňkova 41, 612 00 Brno, IČ 26882540, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o dílo na akci „MŠ Brno, Kamenná 21, p.o., rekonstrukce střechy“ ze dne 14.12.2016 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností STAKK s.r.o., se sídlem Staňkova 41, 612 00 Brno, IČ 26882540,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - odstranění havarijního stavu střechy“ v souladu s čl. 2.3.1 org. směrnice č. 61/2015 nabídku uchazeče:

STAKK s.r.o., se sídlem Staňkova 41, 612 00 Brno, IČ 26882540,

schvaluje

smlouvu o dílo na stavební práce „MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. - odstranění havarijního stavu střechy“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností STAKK s.r.o., se sídlem Staňkova 41, 612 00 Brno, IČ 26882540, která je přílohou č. 4 tohoto usnesení,

Usnesení **RMČ/2017/117/09 Žádost o finanční prostředky z rozpočtu statutárního města Brna 2017 – vybavení školních kuchyní a jídelen**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

žádost o investiční finanční prostředky na vybavení školních kuchyní a jídelen z rozpočtu statutárního města Brna 2017 (dle přílohy č. 1) na akce v pořadí:

1. ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., objekt nám. 28. října 21 - oprava výdejny - dodávka a montáž gastro vybavení - investiční vybavení
2. ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 3 - dodávka a montáž průběžné myčky nádobí - investiční vybavení
3. MŠ Brno, Vinařská 4, p.o. - dodávka a montáž elektrického konvektomatu - investiční vybavení
4. ŠJ Brno, Horní 16, p.o. - dodávka a montáž elektrické multifunkční pánve - investiční vybavení
5. ŠJ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. - dodávka a montáž plynového varného kotle na 250 l - investiční vybavení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed výše uvedenou žádost podepsat a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/10 Vlajka pro Tibet**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

s vyvěšením tibetské vlajky na budově Radnice městské části Brno-střed dne 10.3.2017 a 10.3.2018;

ukládá

vedoucímu OISBD v souladu s usnesením Rady MČ BS zajistit vyvěšení tibetské vlajky na budovu Radnice městské části Brno-střed.

Termín: 10.03.2017

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|-----------|---------|------------|-----------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | zdržel se | pro | pro | zdržel se | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/11 Odměna ředitele příspěvkové organizace KVS "U Tří kohoutů"**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

poskytnutí odměny řediteli příspěvkové organizace Kulturní a vzdělávací středisko "U Tří kohoutů", p.o. ve výši dle Návrhu na poskytnutí odměny řediteli příspěvkové organizace, který je nedílnou součástí tohoto usnesení a

ukládá

starostovi městské části Brno-střed informovat dopisem ředitele příspěvkové organizace Kulturní a vzdělávací středisko "U Tří kohoutů", p.o. o přijatém usnesení.

Termín: 30.01.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/12 Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS - Slovácký soubor**

Šafrán Brno

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Slovácký soubor Šafrán Brno, nad akcí "FAŠANK BRNO 2017" a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 01.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/13 Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. █████, k.ú. Zábrdovice (Příční)**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

doporučuje

ZMČ BS nesouhlasit s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (garáže č.ev. █████) na pozemku p.č. █████ o vým. 23 m², k.ú. Zábrdovice, dle nabídky pana █████ z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 08.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/14 Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 1153, k.ú. Staré Brno (Studánka)**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

doporučuje

ZMČ BS nesouhlasit s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. 1153 o vým. 20 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky společnosti CZ stroj s.r.o. z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 08.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/15 Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. ██████, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

doporučuje

ZMČ BS nesouhlasit s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. ██████ o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana ██████ z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 08.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/16 Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 1551, k.ú. Staré Brno (Křídlovická)**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

doporučuje

ZMČ BS nesouhlasit s využitím předkupního práva k nabytí nemovitých věcí: administrativní budovy se sociálním zařízením a stavby skladu (nezapsané v KN) na pozemku p.č. 1551 - zastavěná plocha, zbořiště, k.ú. Staré Brno, dle nabídky společnosti SVÍTIL PLUS s.r.o. z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 08.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/17 Zelny trh - Smlouva o nájmu věci movité**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

nadále používat "Smlouvu o nájmu movité věci", která byla schválena na 63. RMČ BS konané 22.02.2016, č. usnesení 163.05,

deleguje

na správce tržiště Zelný trh a vedoucího Oddělení obchodu ODM UMČ BS pravomoc uzavírat a podepisovat za statutární město Brno, MČ Brno-střed smlouvy s jednotlivými nájemci,

schvaluje

nadále používat dokument "Pronájem prodejního vybavení a související služby na Trzích na Zelnáku", který byl schválen na 63. RMČ BS konané 22.02.2016, č. usnesení 163.05, jehož součástí je výše sazby nájemného za pronájem prodejního vybavení a poskytnutí souvisejících služeb a

ukládá

Oddělení obchodu zajistit zveřejnění dokumentu „Pronájem prodejního vybavení a související služby na Trzích na Zelnáku“ a znění „Smlouvy o nájmu movité věci“ na webových stránkách www.trhynazelnaku.cz.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/18 Zásady tvorby, hospodaření a používání Fondu zaměstnavatele ÚMČ Brno-střed**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

projednala

Zásady tvorby, hospodaření a používání Fondu zaměstnavatele ÚMČ Brno-střed, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit Zásady tvorby, hospodaření a používání Fondu zaměstnavatele ÚMČ Brno-střed, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/19 Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2017**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

projednala

rozpočtové opatření č. 1 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 1 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/20 Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2017**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

projednala

rozpočtové opatření č. 2 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 2 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/21 Finanční neinvestiční transfer - Vesna, o.p.s.**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Vesna, o.p.s., se sídlem Údolní 10, 602 00 Brno, IČ: 155 29 479 ve výši 10 000,- Kč na podporu uspořádání 11. ročníku keramické soutěže „Brněnský hrnek“,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 04.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/22 Finanční neinvestiční transfer - Tělovýchovná jednota Favorit Brno, spolek**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Tělovýchovná jednota Favorit Brno, spolek, se sídlem Křížkovského 416/22, 603 00 Brno, IČ: 136 94 171 ve výši 33 000,-Kč na zakoupení 5 ks dráhových kol pro mládež,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 03.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/23 Finanční neinvestiční transfer - Pohybové studio KLM z.s.**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Pohybové studio KLM z.s., se sídlem Křídlovická 948/22, 603 00 Brno, IČ: 053 45 421 ve výši 30 000,- Kč na podporu projektu pohybových kurzů pro rodiče s dětmi a předškolní mládež,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 03.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/24 Finanční neinvestiční transfer - VŠE PRO DĚTI, z.ú.**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer - VŠE PRO DĚTI, z.ú., se sídlem Netroufalky 797/7, 625 00 Brno, IČ: 031 91 397,

neschvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem RMČ BS.

Termín: 03.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|-----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | zdržel se | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/25 Finanční neinvestiční transfer - Buran Teatr z.s.**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Buran Teatr z.s., se sídlem Kounicova 686/22, 602 00 Brno, IČ: 270 52 460 ve výši 29 000,- Kč na podporu realizace projektu inscenace "Alenka v říši divů",

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 03.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/26 Finanční neinvestiční transfer - Veselá divadelní společnost o.p.s.**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Veselá divadelní společnost o.p.s., se sídlem Ondrouškova 3, 635 00 Brno, IČ: 292 85 534 ve výši 20 000,- Kč na podporu činnosti studentského studia,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 03.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/27 Finanční neinvestiční transfer - Moravský národní kongres, z.s.**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Moravský národní kongres, z.s., se sídlem Marie Hübnerové 16, 621 00 Brno, IČ: 449 92 581 ve výši 5 000,- Kč na podporu vydání Moravského historického sborníku - Ročenky MNK 2011 - 2016,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 03.02.2017

14, Brno, paní [REDACTED], byt č. [REDACTED], Nerudova 14, Brno, paní [REDACTED], byt č. [REDACTED], Nerudova 14, Brno, paní [REDACTED], byt č. [REDACTED], Nerudova 14, Brno, pana [REDACTED], byt č. [REDACTED], Kounicova 63, Brno, pana [REDACTED], byt č. [REDACTED], Kounicova 63, Brno, paní [REDACTED], byt č. [REDACTED], Kounicova 63, Brno, paní [REDACTED], byt č. [REDACTED], Kounicova 63, Brno, a to od 1.1.2017 do doby návrhu na vklad vlastnického práva do KN, nejdéle však do 30.4.2017,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/31 Kamenná 5 - žádosti o slevu z nájemného**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

se slevou ve výši 20 % z čistého nájemného pro nájemce bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Kamenná 5, Brno, paní [REDACTED], a to za období od 01.11.2016 do doby vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Půdní vestavba 2 bytových jednotek, Kamenná 5, č.p. 176, Brno“, nejdéle však na jeden rok,

souhlasí

se slevou ve výši 20 % z čistého nájemného pro nájemce bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Kamenná 5, Brno, paní [REDACTED], a to za období od 01.11.2016 do doby vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Půdní vestavba 2 bytových jednotek Kamenná 5, č.p. 176, Brno“, nejdéle však na jeden rok,

souhlasí

se slevou ve výši 20 % z čistého nájemného pro nájemce bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Kamenná 5, Brno, pana [REDACTED], a to za období od 01.11.2016 do doby vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Půdní vestavba 2 bytových jednotek Kamenná 5, č.p. 176, Brno“, nejdéle však na jeden rok,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevy dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/32 Údolní 51 - žádost o slevu z nájemného, prostor sloužící podnikání č. 101 č. 102**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

se slevou z nájemného pro nájemce prostor služicích podnikání č. 101 a č. 102, v domě Údolní 51, Brno, nájemce SOUPÁRNA s. r. o., IČ 047 90 804, o 2.293,- Kč/m²/rok (tj. na 300,- Kč/m²/rok), od 1.1.2017 do doby provedení oprav, nejdéle však do 31.5.2017,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů slevu z nájemného dle výše uvedeného zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/33 Václavská 7, prostor služicích podnikání č. 102 – sleva z nájemného**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

se slevou z nájemného pro nájemce prostor služicích podnikání č. 102, v domě Václavská 7, Brno, nájemce Ing. Blanka Chalupníková, PhD., IČ: 010 80 857, o 350 Kč/m²/rok (tj. na 300,- Kč/m²/rok), za období od 1. 8. 2016 do 30. 11. 2016, tj. od podání žádosti o souhlas s opravami prostor do doby odstranění závad z úrovně SNMČ BS, p. o., za podmínky úhrady případného dluhu včetně příslušenství,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů slevu z nájemného dle výše uvedeného zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/34 Lerchova 14 – žádost o prodloužení sníženého nájmu, ██████████**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

s prodloužením platby sníženého nájemného a s prodloužením termínu oprav bytu č. ██████ v bytovém domě Lerchova 14, Brno, pro nájemce ██████████, a to od 1.1.2017 po dobu oprav bytu, nejdéle však 31.12.2017, za podmínky úhrady případného dluhu, z důvodu nedokončených oprav bytu, které probíhají v součinnosti s realizací půdní vestavby,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů snížené nájemné a prodloužení termínu oprav bytu dle výše uvedeného zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/35 Vídeňská 38 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav a o prodloužení termínu oprav bytu, [REDACTED]**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

s prodloužením platby sníženého nájemného a s prodloužením termínu oprav bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Vídeňská 38, Brno, pro nájemce [REDACTED], a to od 1.12.2016 do 30.6.2017, tj. o 7 měsíců, za podmínky úhrady případného dluhu, z důvodu zajištění vypracování projektové dokumentace na opravy bytu z úrovně OISBD, dle které bude nájemce opravy bytu provádět,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů snížené nájemné a prodloužení termínu oprav bytu dle výše uvedeného zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/36 Poříčí 39 – žádost o prodloužení termínu oprav bytu, [REDACTED]**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

nesouhlasí

s prodloužením termínu oprav pro nájemce bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Poříčí 39, Brno, [REDACTED], a to z důvodu, že opravy malometrážního bytu probíhají již od února 2014 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/37 Bayerova 5 - žádost o navýšení nákladů za opravy bytu, [REDACTED]**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

s náklady za opravy bytu č. [REDACTED], v bytovém domě Bayerova 5, Brno, pro nájemce [REDACTED], ve výši 426.344 Kč vč. DPH,

souhlasí

s uzavřením dohody na navýšení nákladů za opravy bytu mezi nájemcem bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Bayerova5, Brno, [REDACTED] a statutárním městem

Brnem městskou částí Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu, a to na 426.344 Kč vč. DPH,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené dohody,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/38 Milady Horákové 1a - žádost o inominátní smlouvu, prostor služicích podnikání č. 106**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

s uzavřením inominátní smlouvy na opravy prostor služicích podnikání č. 106 v domě Milady Horákové 1a, Brno, nájemce Jiří Žák, IČ 474 07 280, s umořením vložených nákladů za výměnu oken a repasi dveří ve výši nákladů, které budou stanoveny odborným posudkem,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného pro nájemce prostor služicích podnikání č. 106 v domě Milady Horákové 1a, Brno, nájemce Jiří Žák, IČ 474 07 280, o 1.867, 29 Kč/m²/rok (tj. na 300,- Kč/m²/rok), a to po dobu 2 měsíců, za podmínky úhrady případného dluhu včetně příslušenství, z důvodu prováděné rekonstrukce prostor,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů uzavření inominátní smlouvy dle výše uvedeného zajistit,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů slevu z nájemného dle výše uvedeného zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/39 Jánská 7 - žádost o inominátní smlouvu, prostor služicích podnikání č. 103, 104, 105, 106**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

s uzavřením inominátní smlouvy na opravy prostor služicích podnikání č. 103, č. 104, č. 105, č. 106 v domě Jánská 7, Brno, nájemce OTTOBERG s. r. o., IČ 263 07 120,

s umořením vložených nákladů ve výši 20% z částky 2.900.000 Kč (což je cca 580.000 Kč) formou slevy z čistého nájemného po dobu 2 let a neudělení výpovědi z nájmu po dobu 36 měsíců za podmínky plnění závazků nájemcem vůči MČ BS souvisejících s užíváním prostor sloužících podnikání,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů uzavření inominátní smlouvy, po doložení veškerých podkladů, dle výše uvedeného zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/40 PV Kounicova 63, Brno - prodloužení termínů**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

s prodloužením termínu pro řádné provedení stavby do 31.05.2018 a lhůty pro odstoupení MČ BS od smlouvy o výstavbě a nájmu bytu nepodá-li nájemce žádost o kolaudační souhlas do 31.05.2018 a s prodloužením termínu předání dokončené stavby pronajímateli do 31.08.2018 a lhůty pro odstoupení MČ BS od smlouvy o výstavbě a nájmu bytu nepředloží-li nájemce pronajímateli kolaudační souhlas do 31.08.2018 na půdní vestavbu Kounicova 63, Brno, byt ■, z důvodu rozestavěnosti a řádného dokončení stavby,

schvaluje

Dodatek č. 2 Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. ■ na prodloužení termínu řádného provedení stavby a termínu předložení kolaudačního souhlasu dle první části tohoto usnesení, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 2 Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. ■ dle výše uvedených částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/41 PV Veveří 67, Brno - prodloužení termínů**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

s prodloužením termínu pro řádné provedení stavby do 30.06.2017 a lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepodá-li nájemce žádost o kolaudační souhlas do 30.06.2017 a s prodloužením termínu předání dokončené stavby pronajímateli do 30.09.2017 a lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepředloží-li nájemce pronajímateli kolaudační souhlas do 30.09.2017 na půdní vestavbu Veveří 67, Brno, byt ■,

z důvodu rozestavěnosti a řádného dokončení stavby,

souhlasí

s prodloužením termínu pro řádné provedení stavby do 30.06.2017 a lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepodá-li nájemce žádost o kolaudační souhlas do 30.06.2017 a s prodloužením termínu předání dokončené stavby pronajímateli do 30.09.2017 a lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepředloží-li nájemce pronajímateli kolaudační souhlas do 30.09.2017 na půdní vestavbu Veverí 67, Brno, byt ■, z důvodu rozestavěnosti a řádného dokončení stavby,

schvaluje

Dodatek č. 1 Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK2269 na prodloužení termínu pro řádné provedení stavby do 30.06.2017 a lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepodá-li nájemce žádost o kolaudační souhlas do 30.06.2017 a s prodloužením termínu předání dokončené stavby pronajímateli do 30.09.2017 a lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepředloží-li nájemce pronajímateli kolaudační souhlas do 30.09.2017 na půdní vestavbu Veverí 67, Brno, byt ■, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

schvaluje

Dodatek č. 1 Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK2270 na prodloužení termínu pro řádné provedení stavby do 30.06.2017 a lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepodá-li nájemce žádost o kolaudační souhlas do 30.06.2017 a s prodloužením termínu předání dokončené stavby pronajímateli do 30.09.2017 a lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepředloží-li nájemce pronajímateli kolaudační souhlas do 30.09.2017 na půdní vestavbu Veverí 67, Brno, byt ■, který je přílohou č. 3 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK2269 a Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK2269 dle výše uvedených částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpisy výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/42 VZMR Oprava bytů – Hybešova 6 byt č. 4 a 5, Opletalova 4 byt č. 4 - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla)**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava bytů - Hybešova 6 byt č. 4 a 5, Opletalova 4 byt č. 4“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem MTe-stav, s.r.o., Slunečná 480/4, 634 00 Brno, IČ: 255 38 543,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení RMČ/2017/117/43 VZMR Pekařská 70 – oprava ZTI - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla a prodloužení termínu plnění)

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Pekařská 70 - oprava ZTI“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem UNO, v.o.s., Vážného 15, 621 00 Brno, IČ: 46964339,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení RMČ/2017/117/44 VZMR Zelný trh 14 – 16 – zajištění technického dozoru (TDI) a koordinátora BOZP – Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla)

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě na akci „Zelný trh 14 - 16 - zajištění technického dozoru (TDI) a koordinátora BOZP“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností SAFETY PRO s.r.o., Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc, IČ: 28571690,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení RMČ/2017/117/45 Výměny bytů

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

trvá

a/ na usnesení RMČ/2016/101/33 ze dne 24.10.2016 [neschválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nové sady 16, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Húskova 10, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 55, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Nové sady 16, Brno, byt č. ■],

schvaluje

b/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dvořákova 8, Brno, dosavadní nájemci: ■ (■) a ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Kolískova 5, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 29.07.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Dvořákova 8, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dvořákova 8, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Kolískova 5, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 31.03.2017, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa, balkonu a terasy bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ve vztahu k bodu a/ a b/ a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|-----------|-----------|----------|-------|---------|--------|-----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | zdržel se | pro | pro | pro | pro | pro | zdržel se |

Usnesení **RMČ/2017/117/46 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Údolní 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. ■, Údolní 9, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ (■), která zemřela dne 21.08.2016, na ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Údolní 9, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2017 do 21.08.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/47 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí - Křídlovická 60, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Křídlovická 60, Brno, se po úmrtí ■ (■), který zemřel dne 13.11.2016, stala ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 60, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/48 Společný nájem bytu**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

a/ uzavření společné nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 58, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,29 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

schvaluje

b/ uzavření společné nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hrnčířská 41, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

neschvaluje

c/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDACTED], Solniční 3a, Brno, dohodou se společnými nájemci [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ve vztahu k bodu a/ až c/ a zajistit vystavení nájemních smluv ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/49 Skončení nájmu bytu - Leitnerova 7, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. [REDACTED], Leitnerova 7, Brno, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]), písemnou dohodou ke dni 28.02.2017, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. [REDACTED], Leitnerova 7, nájemce [REDACTED] ([REDACTED]) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2017 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 28.02.2017 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/50 Skončení nájmu bytu - Zahradníková 15, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

neschvaluje

skončení nájmu bytu č. [REDACTED], Zahradníková 15, Brno, nájemci: [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), písemnou dohodou,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. [REDACTED], Zahradníková 15, Brno, nájemci: [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), s tím, že nájemní vztah skončí k 28.02.2017 a nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/51 Skončení nájmu bytu - Hrnčířská 37, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. █, Hrnčířská 37, Brno, nájemci: █ (█) a █ (█), písemnou dohodou ke dni 28.02.2017, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/52 Výpověď nájemce z nájmu bytu - Francouzská 60, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. █, Francouzská 60, Brno, nájemce █ (█), s tím, že nájemní vztah skončí k 28.02.2017 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/53 Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Traubova 9, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/54 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 62, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■) na dobu určitou od 01.02.2017 do 28.02.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení RMČ/2017/117/55 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2017 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 48,15 Kč/m2/měsíc.

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Pekařská 82, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2017 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení RMČ/2017/117/56 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Husova 9, Brno, byt

č. ■

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Husova 9, Brno, nájemce ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|-----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | zdržel se | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/57 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Jánská 16, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

neshvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Jánská 16, Brno, nájemce ■ (■),
a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/58 Souhlas s narovnáním právního stavu - Lidická 49, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 49, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/59 Souhlas s narovnáním právního stavu - Husova 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Husova 9, Brno, uživatelé ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou

ČSÚ za předchozí kalendářní rok a
ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/60 Nesouhlas s narovnáním právního stavu - Kobližná 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kobližná 11, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a terasy bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50% a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/61 Uzavření nájemní smlouvy - Dornych 25a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dornych 25a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/62 Přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Křenová 76, Brno**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

přidělení bytové náhrady - byt č. ■, Křídlovická 61, Brno, pro nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■■), za stávající byt č. ■, Křenová 76, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2017 k bytu (bytové náhradě) č. ■, Křídlovická 61, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu, s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž všechny podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 28.02.2017. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením, zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/63 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

zveřejnění vybraných bytů (opravených vlastním nákladem pronajímatele) k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 23.02.2017 do 13.03.2017, a to v souladu se záměrem pronájmu bytů (viz příloha č. 3) podle varianty I. uvedené v čl. V., písm. B), odst. 1) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za měsíční nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 23.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/64 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 104, Orlí 22, Brno**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2017, prostor č. 104, Orlí 22, Brno, žadatel: Oleg Šuťak, IČ: 658 06 999, účel nájmu: provozování speciální prodejny maďarských a krajových specialit, nájemné: 360.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 22.02.2017 (viz příloha č. 3),

Usnesení **RMČ/2017/117/67 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. ■■■, Poříčí 39, Brno**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2017, prostor č. ■■■, Poříčí 39, Brno, žadatel: ■■■■■■■■■■, nar.: ■■■■■■■■■■, účel nájmu: parkování vozidla a kočárku, nájemné: 18.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 28.02.2017 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/68 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 101, Veverí 24, Brno**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2017, prostor č. 101, Veverí 24, Brno, žadatel: Martin Veselý, IČ: 047 65 044, účel nájmu: provozování pivotěky s nabídkou domácích i zahraničních piv, nekuřácký provoz bez kuchyně, prodej lahvového i čepovaného piva, nájemné: 80.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 22.02.2017 (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/69 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 103, Veverí 24, Brno**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2017, prostor č. 103, Veverí 24, Brno, žadatel: Martin Veselý, IČ: 047 65 044, účel nájmu: provozování pivotěky s nabídkou domácích i zahraničních piv, nekuřácký provoz bez kuchyně, prodej lahvového i čepovaného piva, nájemné: 180.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 22.02.2017 (viz příloha č. 3),

Usnesení **RMČ/2017/117/72 Pronájem prostoru - prostor č. 129, Kamenná 23, Brno**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu prostoru č. 129, Kamenná 23, Brno, budoucí nájemce: Lipka - školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace, IČ: 449 93 447, účel nájmu: skladování publikací a pomůcek pro vzdělávací účely (kancelářský materiál, výukové pomůcky na tábory a zahradní pedagogiku), za nájemné 9.000,- Kč/rok (viz příloha č. 4)(v návaznosti na jeho žádost ze dne 30.11.2016), přičemž ke zveřejnění adresného záměru dojde až po vrácení předmětného prostoru od OISBD a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/73 Pronájem prostoru - prostor č. ■■■, Nové sady 8a, Brno**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu prostoru č. ■■■, Nové sady 8a, Brno, budoucí nájemce: ■■■■■■■■■■, nar.: ■■■■■■■■■■, účel nájmu: nevýdělečná činnost, osobní využití k volnočasovým aktivitám - historický šerm, za nájemné 10.000,- Kč/rok (viz příloha č. 3)(v návaznosti na jeho žádost ze dne 22.11.2016), přičemž ke zveřejnění adresného záměru dojde až po vrácení předmětného prostoru od OISBD a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/74 Volné prostory k pronájmu**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

schvaluje

zveřejnění aktuálně volných prostorů k pronájmu (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/75 Pověření k podepisování smluv - OISBD**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

revokuje

usnesení 45. RMČ BS konané dne 13.6.2012 č. 145.42. v části:

„svěřuje Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed působnost rozhodovat o uzavírání smluv o výpůjčce nebytových prostor na ÚMČ Brno-střed“;

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podepisováním smluv o výpůjčce nebytových prostor na ÚMČ Brno-střed a smluv o výpůjčce prostor občanských klubů Kounicova 43, Hybešova 65a, Starobrněnská 15,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podepisováním smluv o nájmu nebytových prostor na ÚMČ Brno-střed a smluv o nájmu prostor občanských klubů Kounicova 43, Hybešova 65a, Starobrněnská 15 a

ukládá

OISBD ÚMČ Brno-střed postupovat v souladu s přijatým usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/76 Zelný trh -pořádání doprovodné akce**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

bere na vědomí

doprovodnou akci "Láskyplný Zelňák", která se uskuteční dne 11.2.2017 od 11:00 hod do 16:00 hod, pořádanou MČ BS při příležitosti svátku sv. Valentýna,

schvaluje

umístění pódia a stánků včetně příslušenství dle situačního plánu, který je přílohou č.1 tohoto usnesení,

schvaluje

sazbu nájemného pro tuto akci ve výši 1,- Kč za pronájem prodejního vybavení a poskytnutí souvisejících služeb,

schvaluje

program akce Láskyplný Zelňák, který je přílohou č. 2. tohoto usnesení a

ukládá

Oddělení obchodu ODM ÚMČ BS zajistit technicko-organizační záležitosti včetně propagace.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/77 Územní studie nadřazené dálniční a silniční sítě v jádrovém území OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno - návrh zadání**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

s předloženým návrhem zadání územní studie nadřazené dálniční a silniční sítě v jádrovém území OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno s těmito požadavky:

- Snažit se o co nejefektivnější napojení severu brněnské aglomerace na nadřazenou silniční síť tak, aby docházelo k odvedení tranzitní i zbytkové automobilové dopravy mimo nejhustěji osídlenou centrální část města, kde jsou nyní již překračovány emisní a hlukové limity.
- Snažit se o vedení tras D 43 a D 52 v takovém profilu, aby došlo k co nejefektivnějšímu

vedení vlastní automobilové dopravy mimo vnitřní část města Brna s co nejmenšími dopady na ŽP v MČ Brno-střed.

- Snažit se o realizaci rozšíření dálnice D1 na vícepruhový profil jako součásti tříступňové ochrany města Brna a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj následně zaslat přijaté usnesení Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Termín: 03.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/78 Žádosti o příspěvek z FBV k I. termínu roku 2017**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

s podáním žádostí o čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby na akce:

- Moravské nám. 14 a, b - výměna oken ve dvoře, oprava uliční a dvorní fasády, oprava společných prostor, oprava střech vč. zateplení
- Moravské nám. 12 - výměna oken ve dvoře, oprava uliční fasády a dvorní fasády, oprava společných prostor, oprava střešního pláště
- Botanická 37-45a - oprava uliční fasády, oprava dvorní fasády včetně zateplení, oprava balkonů, teras a zpevněných ploch ve dvoře
- Zřízení etážového vytápění - v bytových domech Kounicova 1, 3, 5, 7, 9 - byt č. 3, 4, 9, 11, 13, 18, 19, 25, 26, 28, Stará 11 byt č. 4, Soukenická 8 byt č. 6, Bayerova 5 byt č. 23
- Kapucínské nám. 10 - oprava ZTI a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedených žádostí a

ukládá

OISBD podpisy a odeslání výše uvedených žádostí zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/79 Přerušení činnosti MŠ Brno, Kamenná 21, p.o.**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

bere na vědomí

přerušení provozu MŠ Brno, Kamenná 21, p.o., z technických důvodů ve dnech 27.01.2017 - 31.01.2017 a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku mateřské školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/80 Podlimitní VZ - Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

bere na vědomí

doporučení hodnotící komise uvedené v "Písemné zprávě o hodnocení nabídek dle § 119 odst. 2 ZZVZ", ve znění pozdějších předpisů, na výběr nejvhodnější nabídky na VZ na stavební práce na akci „Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád“, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

následující pořadí nabídek uchazečů:

- 1) FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, Veverčí, 602 00 Brno, IČ: 449 61 219,
- 2) KOMFORT,a.s., Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno IČ: 255 24 241,

schvaluje

jako nejvhodnější nabídku uchazeče FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, Veverčí, 602 00 Brno, IČ: 449 61 219, na VZ na stavební práce na akci „Tučkova 30, 32 - výměna oken a zateplení fasád včetně Smlouvy o dílo, která je součástí nabídky tohoto uchazeče a je přílohou č. 3 tohoto usnesení,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat „Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele dle ustanovení § 122 zák. č. 134/2016 Sb., zákon o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, které je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat „Písemnou zprávu o hodnocení nabídek dle § 119 odst. 2 ZZVZ“, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat Smlouvu o dílo, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedených dokumentů zajistit, zaslat výpis usnesení zástupci zadavatele a předložit Smlouvu o dílo k podpisu starostovi MČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/81 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

revokuje

své usnesení RMČ/2016/111/88 ze dne 19.12.2016, a to pouze v části týkající se zveřejnění vybraného bytu č. 23, Moravské nám. 14b, Brno (uvedeného v příloze č. 5 usnesení RMČ/2016/111/88) na úřední desce MČ BS v termínu od 06.02.2017 do 22.02.2017 z důvodu změny dispozice s předmětným bytem a

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 06.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/82 Návrh záměru architektonické jednofázové vyzvané soutěže na vytvoření víceúčelového centra pro děti a mládež „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

souhlasí

s předloženým návrhem záměru architektonické jednofázové vyzvané soutěže na vytvoření víceúčelového centra pro děti a mládež „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“ dle přílohy č. 1 a č. 2 tohoto materiálu s požadavkem:

- dopracování ekonomické rozvahy na základě zpracované studie,

ukládá

Ing. arch. Petru Bořeckému předložit soutěžní podmínky ČKA a

ukládá

Ing. arch. Petru Bořeckému po odsouhlasení soutěžních podmínek ČKA a porotou následně znovu předložit Radě MČ Brno-střed soutěžní podmínky ke schválení.

Termín: 28.02.2017

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|--------|---------|---------|------------|--------|-----------|----------|-------|---------|--------|----------|
| Bartík | Bořecký | Doležel | Dumbrovská | Dvořák | Flamiková | Kalousek | Landa | Oplatek | Schwab | Švachula |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení **RMČ/2017/117/83 Návrh záměru architektonické jednofázové vyzvané soutěže na vytvoření víceúčelového centra pro děti a mládež „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“ - složení poroty**

RMČ BS na 117. zasedání, konaném dne 30.01.2017,

jmenuje

porotu pro hodnocení návrhů architektonické jednofázové vyzvané soutěže na vytvoření víceúčelového centra pro děti a mládež "Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno", a to ve složení:

řádní členové poroty:

- závislí

JUDr. Michaela Dumbrovská

Ing. arch. Petr Bořecký

Bc. Michal Doležel

- nezávislí

Ing. arch. Luboš Františák, Ph.D.

Ing. arch. Jah Horký

Ing. arch. Tomáš Pilař

Ing. arch. Zbyněk Ryška

náhradníci:

- závislí

Martin Landa

Jiří Švachula

-nezávislí

Ing. arch. Aleš Stuchlík

