



Dominikánská 2, 601 69 Brno

INTERPELACE

**ZASTUPITELŮ
MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED**

VZNESENÉ NA

16. ZASEDÁNÍ ZMČ BS

Obsah

1. Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy	3
2. Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy	5
3. Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy	7
4. Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy	9
5. Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy	11
6. Dotazy zastupitele Martina Říhy	13

1. Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy

Pan zastupitele Mgr. Tomáš Řepa se připojil k interpelaci pana zastupitele Martina Říhy. Znění dotazu zastupitele Martina Říhy: Zastupitel Říha se za celý zastupitelský klub dotazuje, kolik doopravdy bude rekonstrukce zastávky na Obilním trhu stát a kolik už MČ Brno-střed stála, kolik byl původní rozpočet na rekonstrukci této zastávky, kdo dělal technický dozor mě městskou část, dále žádá o doložení protokolů z kontrolních dnů s původní firmou, kopie stavebních deníků a smlouvu o díle s původní firmou + všechny dodatky. Dále požaduje předložení rozpočtu na nově prováděné dílo, smlouvu o dílo a kdo je v současné době technických dozorem.



**Druhý místostarosta pro oblast investic a správy bytových domů Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno**

Číslo jednací: MCBS/2016/0159132/BARG

K podání:

Vaše číslo jednací:

Spisová značka: 1430/MCBS/2015/0000188/26

Vyřizuje: Bc. Gabriela Bartošová, tel.: 542526312

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 04. 10. 2016

Vážený pan

Mgr. Tomáš Řepa

Vážený pane zastupiteli,

na 16. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed, konaném dne 14. 9. 2016 jste se připojil k interpelaci pana zastupitele Martina Říhy v souvislosti s rekonstrukcí zastávky na Obilním trhu. V příloze zasílám požadované dokumenty. Zároveň sděluji, že funkci stavebního dozoru za ÚMČ Brno-střed, vykonával pan Lic. Roman Viktorín, nicméně paralelně s technickým dozorem se všech kontrolních dnů zúčastňovali zástupci atelieru RAW pánové Rusín a Wahla, rovněž vždy byli přítomni zástupci OPP a NPÚ.

S pozdravem

Jiří Švachula
místostarosta

Přílohy:

Stručný průběh rekonstrukce Zastávka „Obilní trh“

Protokol o otevření obálek

Slepý rozpočet

Smlouva o dílo – ŠTUK HELMA s.r.o.

Dodatek č. 1

Oznámení o prodloužení termínu

Harmonogram prací

Žádost o prodloužení termínu předání stavby

Odpověď na žádost o prodloužení termínu

II. žádost o prodloužení termínu předání stavby

Odpověď na II. žádost o prodloužení termínu předání stavby

Zápis z jednání ze dne 10. 2. 2016

Seznámení se závěry jednání konaného dne 10. 2. 2016

Odstoupení od Smlouvy o dílo

Denní záznamy stavby

Zápis o fyzické kontrole, místním šetření ze dne 14. 1. 2016

Výzva k úhradě smluvní pokuty

Položkový rozpočet stavby

Smlouva o dílo – Tocháček spol. s r.o.

Dodatek č. 1

Dodatek č. 2

Faktura č. FAVY1600

2. Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy

Vážený pane místostarosto, žádám detailní informace o problémech a následném zdržení při rekonstrukci kryté tržnice na Zelném trhu. Bude se díky zjištěným závadám celá rekonstrukce prodražovat? Pokud ano, žádám o odhad prodražení.



**Druhý místostarosta pro oblast investic a správy bytových domů Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno**

Číslo jednací: MCBS/2016/0159113/BARG

K podání:

Vaše číslo jednací:

Spisová značka: 1430/MCBS/2015/0000188/25

Vyřizuje: Bc. Gabriela Bartošová, tel.: 542526312

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 04. 10. 2016

Vážený pan

Mgr. Tomáš Řepa

Vážený pane zastupiteli,

zasílám Vám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste dne 14. 9. 2016 vznesl na 16. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

K uvedenému dotazu sděluji následující.

Problémy se statikou, které se objevily při rekonstrukci objektu Zelný trh 14-16 v určité fázi stavby překročily rámec běžných nepředvídaných víceprací.

Jednalo se jednak o částečně narušený skelet objektu, což bylo způsobeno předchozími rekonstrukcemi. Ve své podstatě se jednalo o značně narušený pohled I.NP, který oproti PD neunesl další přetížení a bude muset být odbourán a nahrazen novým.

Dalším závažným problémem vybočujícím z předpokladu projektové dokumentace je obráceně konstruovaný nosný systém střešního pláště. Průvlaky neudrží strop zespodu, ale jako spojitá deska drží konstrukci stropu formou žeber vystupujících cca 70 cm nad úroveň nosné části střešní konstrukce. Tato změna má zásadní vliv na celou konstrukci uvažované zelené střechy.

Výše uvedené problémy nebylo možné zjistit při tvorbě PD, tyto byly odhaleny až po provedení bouracích prací.

Na základě těchto problémů bylo nutno přepracovat určitou část projektové dokumentace. Na tuto práci si vyhradil projektant čas cca 4 týdny.

Ve 40 nebo 41. týdnu tohoto roku má být problém uzavřen a stavba by se měla vrátit do normálního neomezeného režimu provádění prací.

Samozřejmě tyto a další drobné nepředvídané práce povedou ke změně ceny a pravděpodobně i termínu dokončení díla, ale bez rozpočtu těchto víceprací nelze změnu ceny k dnešnímu dni dovozovat.

S pozdravem

Jiří Švachula
místostarosta

3. Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy

Vážený pane tajemníku a vážení členové rady, žádám informaci, v jakém časovém horizontu proběhne již dříve avizované přestěhování několika odborů MČ Brno-střed, které stále nesídlí v prostorách, které jsou ve vlastnictví Brno-střed, ale ve vlastnictví jiných subjektů. Jaký je časový plán těchto změn, jeho případné náklady a jaký je očekávaný přínos pro hospodaření MČ Brno-střed?



Tajemník
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2016/0159231/LICH

K podání:

Vaše číslo jednací:

Spisová značka: 2100/MCBS/2015/0128126/28

Vyřizuje: Mgr. Irina Lichnovská, tel. 542 526 313

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 04. 10. 2016

Vážený pan

Mgr. Tomáš Řepa

Vážený pane zastupiteli,

zasílám Vám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste vznesl na 16. zasedání ZMČ BS dne 14. 9. 2016.

Uvedené stěhování je plánováno na jaro 2017. Aktuálně řešíme stěhování Odboru školství, sportu, kultury a mládeže na Starobrněnskou ulici, což nám vytvoří volnou kapacitu pro nárůst pracovníků na zvláštní matrice. Náklady a přínos pro hospodaření ÚMČ BS budeme moci vyčíslit, jakmile budeme znát konkrétní prostory, do kterých se část úřadu přestěhuje. V současné době stále hledáme vhodnou variantu.

S přátelským pozdravem

Petr Štika
tajemník ÚMČ Brno-střed

4. Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy

Vážený pane tajemníku, žádám kompletní znění pracovních smluv zaměstnanců oddělení vnějších vztahů Úřadu MČ Brno-střed. Dále žádám informaci o platech těchto pracovníků a to včetně aktuálního osobního ohodnocení.



Tajemník
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2016/0159257/LICH
K podání:
Vaše číslo jednací:
Spisová značka: 2100/MCBS/2015/0128126/29
Vyřizuje: Mgr. Irina Lichnovská, tel. 542 526 313
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 04. 10. 2016
Vážený pan
Mgr. Tomáš Řepa

Vážený pane zastupiteli,
v přílohách Vám zasílám požadované podklady k Vaší interpelaci, kterou jste vznesl na 16. zasedání ZMČ BS dne 14. 9. 2016.

S přátelským pozdravem

Petr Štika
tajemník ÚMČ Brno-střed

5. Dotaz zastupitele Mgr. Tomáše Řepy

Vážený pane tajemníku, žádám zprostředkování smlouvy o pojištění k bodu 2 z jednání RMČ Brno-střed ze dne 1. 8. 2016 pod názvem Komplexní pojištění městské části Brno-střed na období 7/2016 – 6/2017 – schválení smluv.



Tajemník
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2016/0159283/LICH

K podání:

Vaše číslo jednací:

Spisová značka: 2100/MCBS/2015/0128126/30

Vyřizuje: Mgr. Irina Lichnovská, tel. 542 526 313

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 04. 10. 2016

Vážený pan

Mgr. Tomáš Řepa

Vážený pane zastupiteli,

v přílohách Vám zasílám požadované podklady k Vaší interpelaci, kterou jste vznesl na 16. zasedání ZMČ BS dne 14. 9. 2016.

S přátelským pozdravem

Petr Štika
tajemník ÚMČ Brno-střed

6. Dotazy zastupitele Martina Říhy

Zastupitel Říha se za celý zastupitelský klub dotazuje, kolik doopravdy bude rekonstrukce zastávky na Obilním trhu stát a kolik už MČ Brno-střed stála, kolik byl původní rozpočet na rekonstrukci této zastávky, kdo dělal technický dozor mě městskou část, dále žádá o doložení protokolů z kontrolních dnů s původní firmou, kopie stavebních deníků a smlouvu o díle s původní firmou + všechny dodatky. Dále požaduje předložení rozpočtu na nově prováděné dílo, smlouvu o dílo a kdo je v současné době technických dozorem.



**Druhý místostarosta pro oblast investic a správy bytových domů Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno**

Číslo jednací: MCBS/2016/0159211/BARG

K podání:

Vaše číslo jednací:

Spisová značka: 1430/MCBS/2015/0000188/27

Vyřizuje: Bc. Gabriela Bartošová, tel.: 542526312

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 04. 10. 2016

Vážený pan
Martin Říha

Vážený pane zastupiteli,

zasílám Vám požadované dokumenty v souvislosti s Vaší interpelací, kterou jste dne 14. 9. 2016 vznesl na 16. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed. Zároveň sděluji, že funkci stavebního dozoru za ÚMČ Brno-střed, vykonával pan Lic. Roman Viktorín, nicméně paralelně s technickým dozorem se všech kontrolních dnů zúčastňovali zástupci atelieru RAW pánové Rusín a Wahla, rovněž vždy byli přítomni zástupci OPP a NPÚ.

S pozdravem

Jiří Švachula
místostarosta

Přílohy:

Stručný průběh rekonstrukce Zastávka „Obilní trh“

Protokol o otevírání obálek

Slepý rozpočet

Smlouva o dílo – ŠTUK HELMA s.r.o.

Dodatek č. 1

Oznámení o prodloužení termínu

Harmonogram prací

Žádost o prodloužení termínu předání stavby

Odpověď na žádost o prodloužení termínu

II. žádost o prodloužení termínu předání stavby

Odpověď na II. žádost o prodloužení termínu předání stavby

Zápis z jednání ze dne 10. 2. 2016

Seznámení se závěry jednání konaného dne 10. 2. 2016

Odstoupení od Smlouvy o dílo

Denní záznamy stavby

Zápis o fyzické kontrole, místním šetření ze dne 14. 1. 2016

Výzva k úhradě smluvní pokuty

Položkový rozpočet stavby

Smlouva o dílo – Tocháček spol. s r.o.

Dodatek č. 1

Dodatek č. 2

Faktura č. FAVY1600